

Universidad Finis Terrae
Facultad de Arquitectura y Diseño

ler de Titulación de Arquitectura

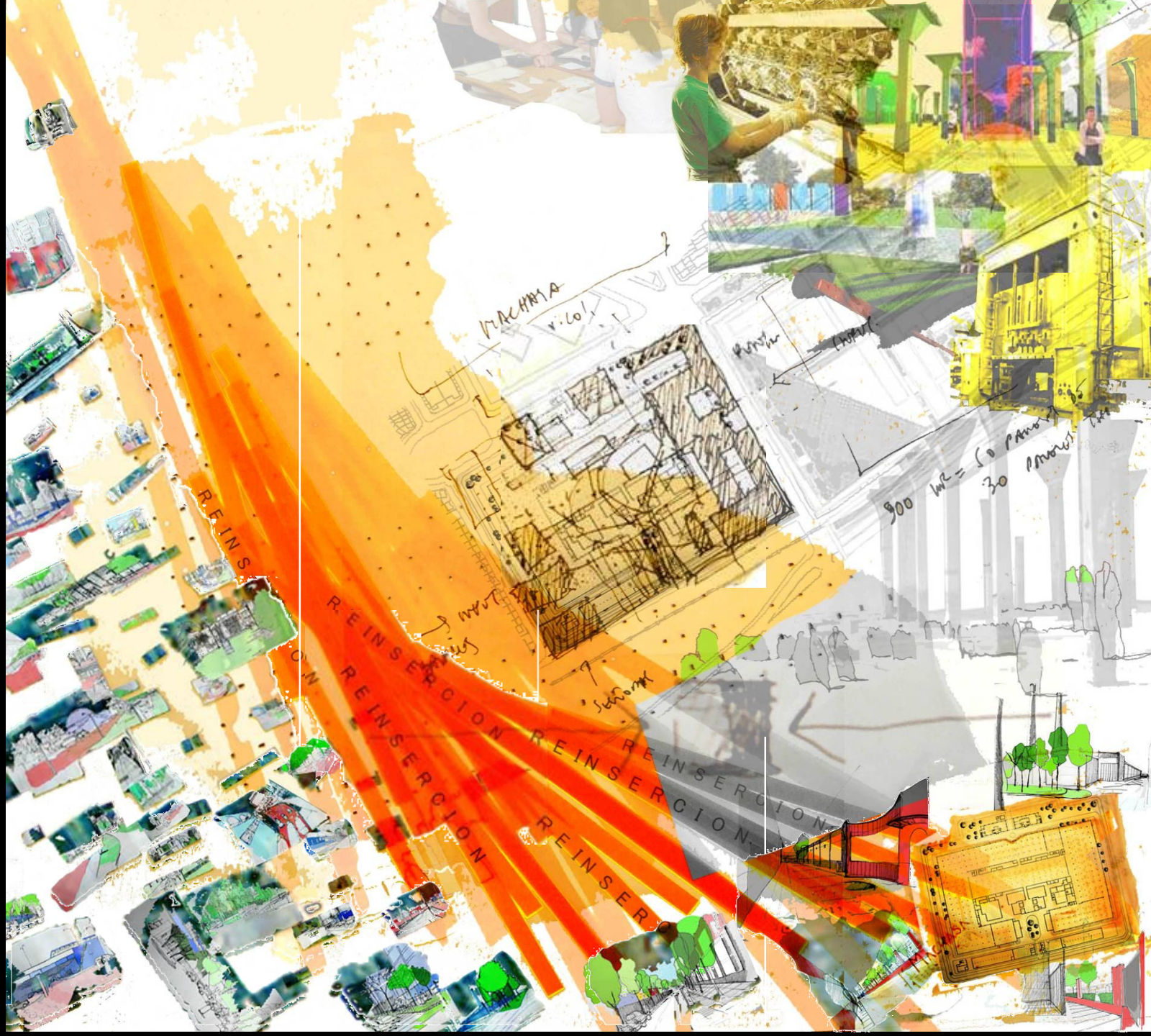
PROYECTO

Profesores: MARIANA VERGARA

DIEGO GARCÍA DE LA HUERTA

JORGE BRISEÑO O





***...Viaje en si, apertura de los sentidos
en la propia experiencia.***





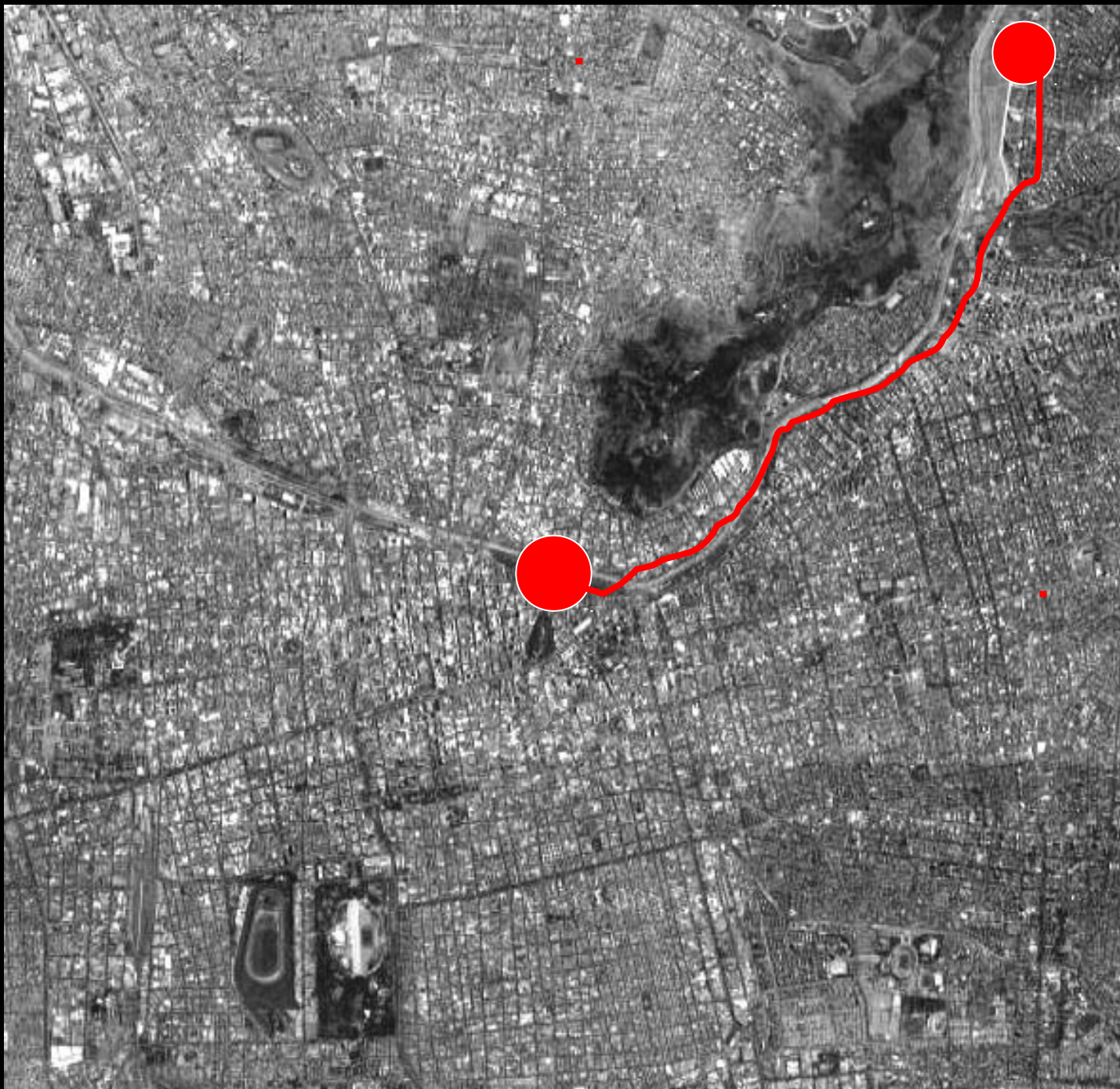
I. BITÁCORA DE VIAJE (Medio → CROQUIS)



1.- Punto de partida —→ Vitacura

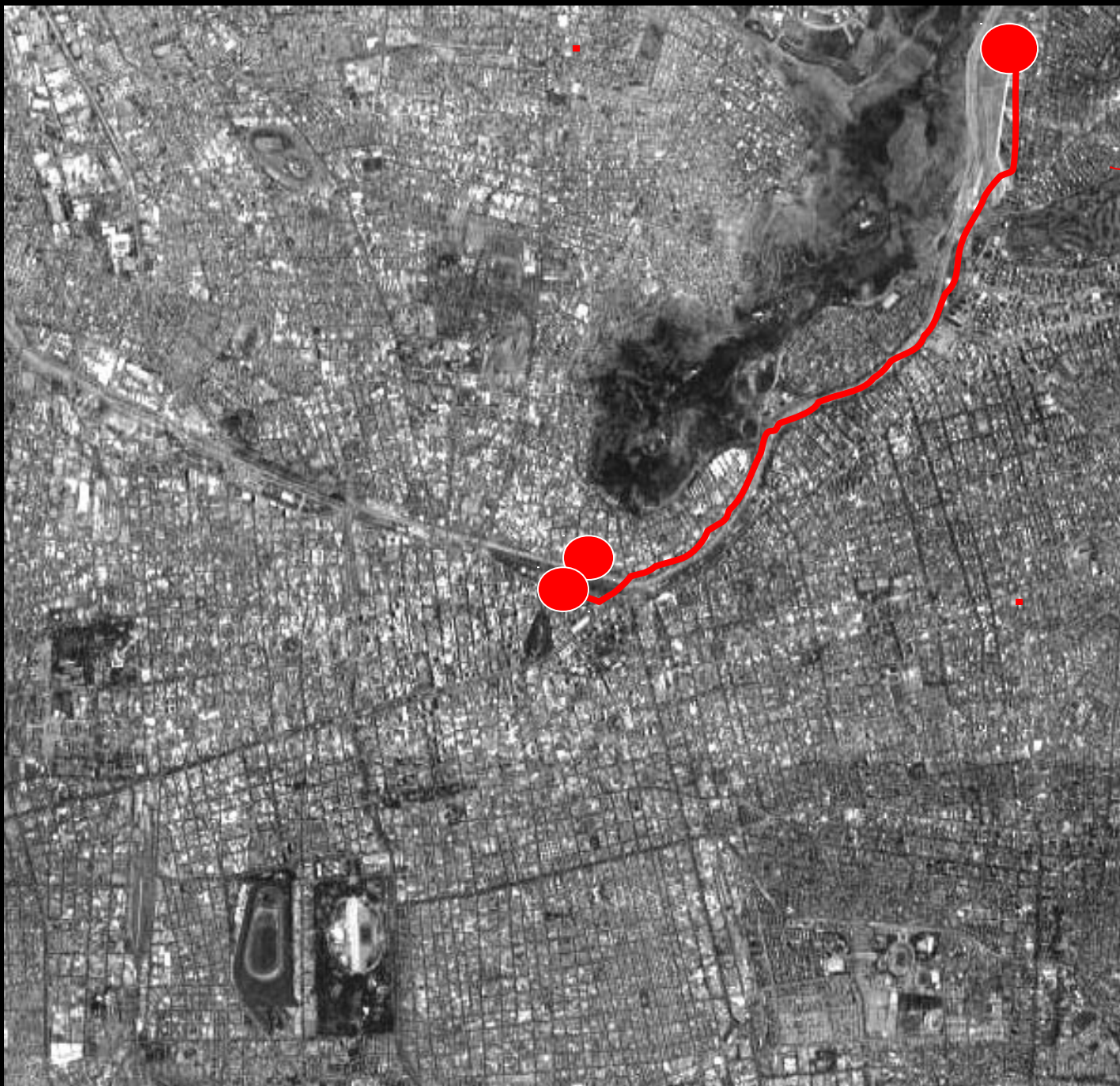
Foco generador de dinámicas de lugar





2.- Punto Notable → Parque forestal Generador de borde- colchón río Mapocho





3.- Antítesis

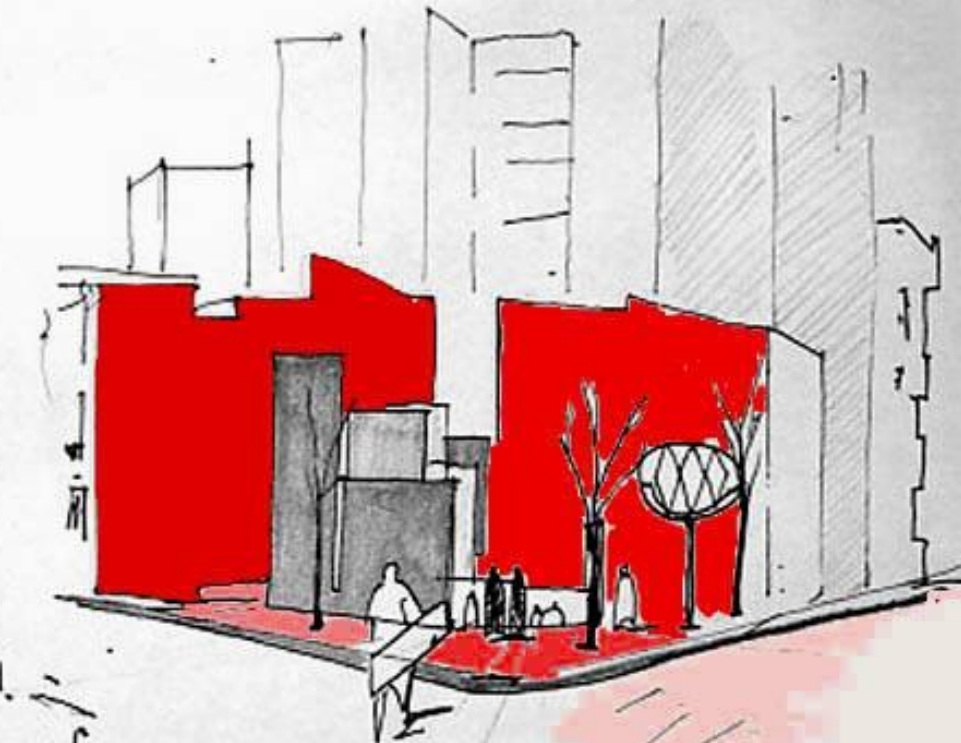
Vereda norte río Mapocho Límite

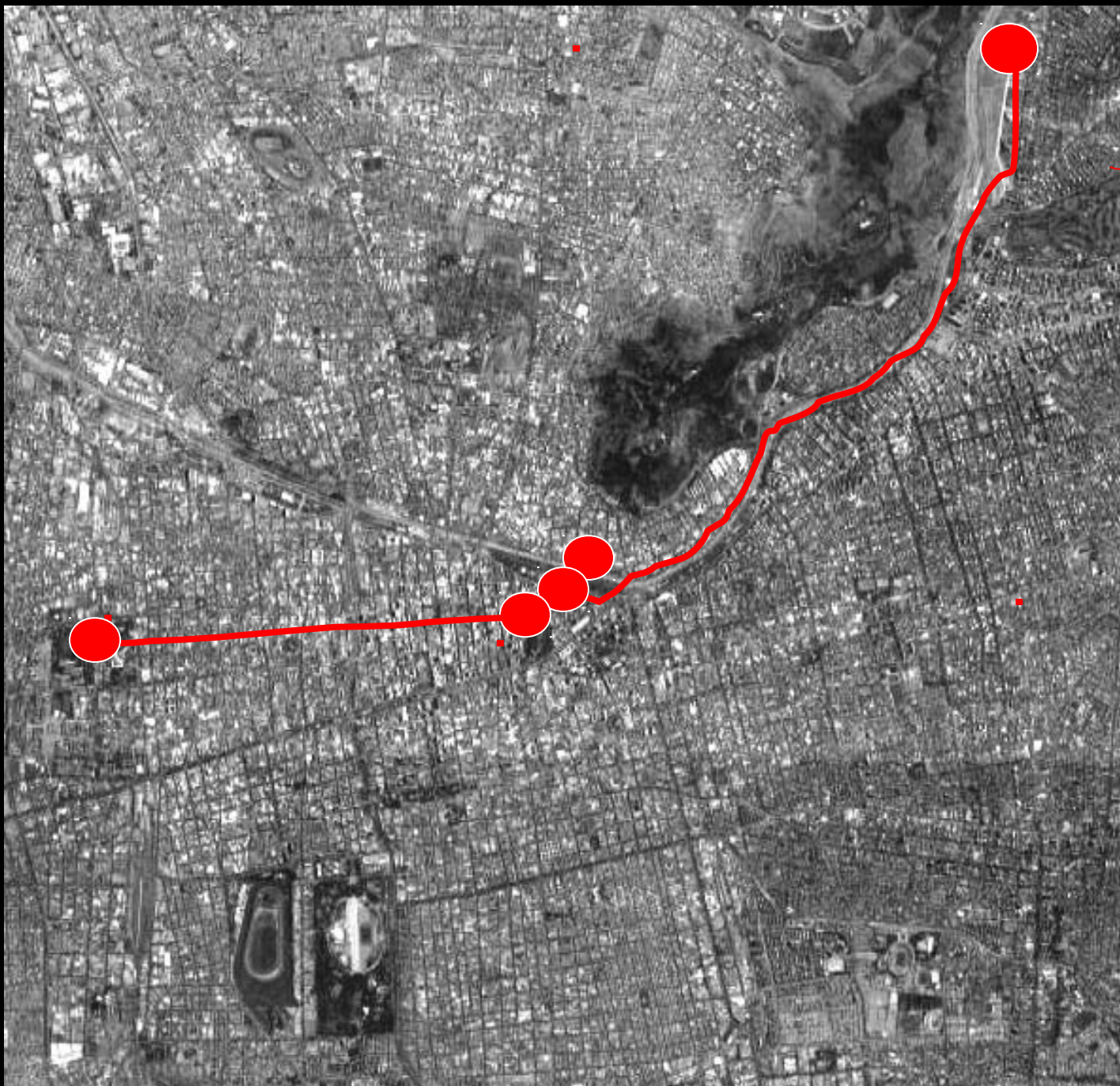




4.- Nueva manera de Traslado

Metro Bellas Artes

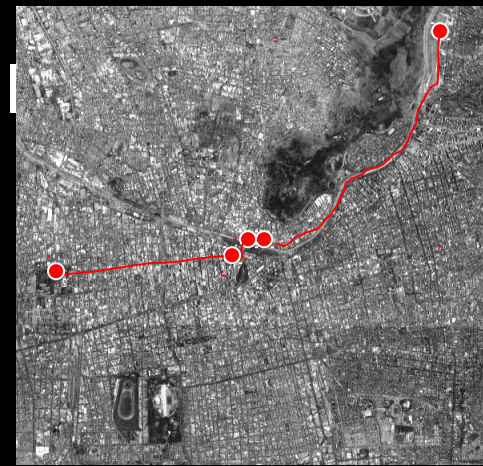
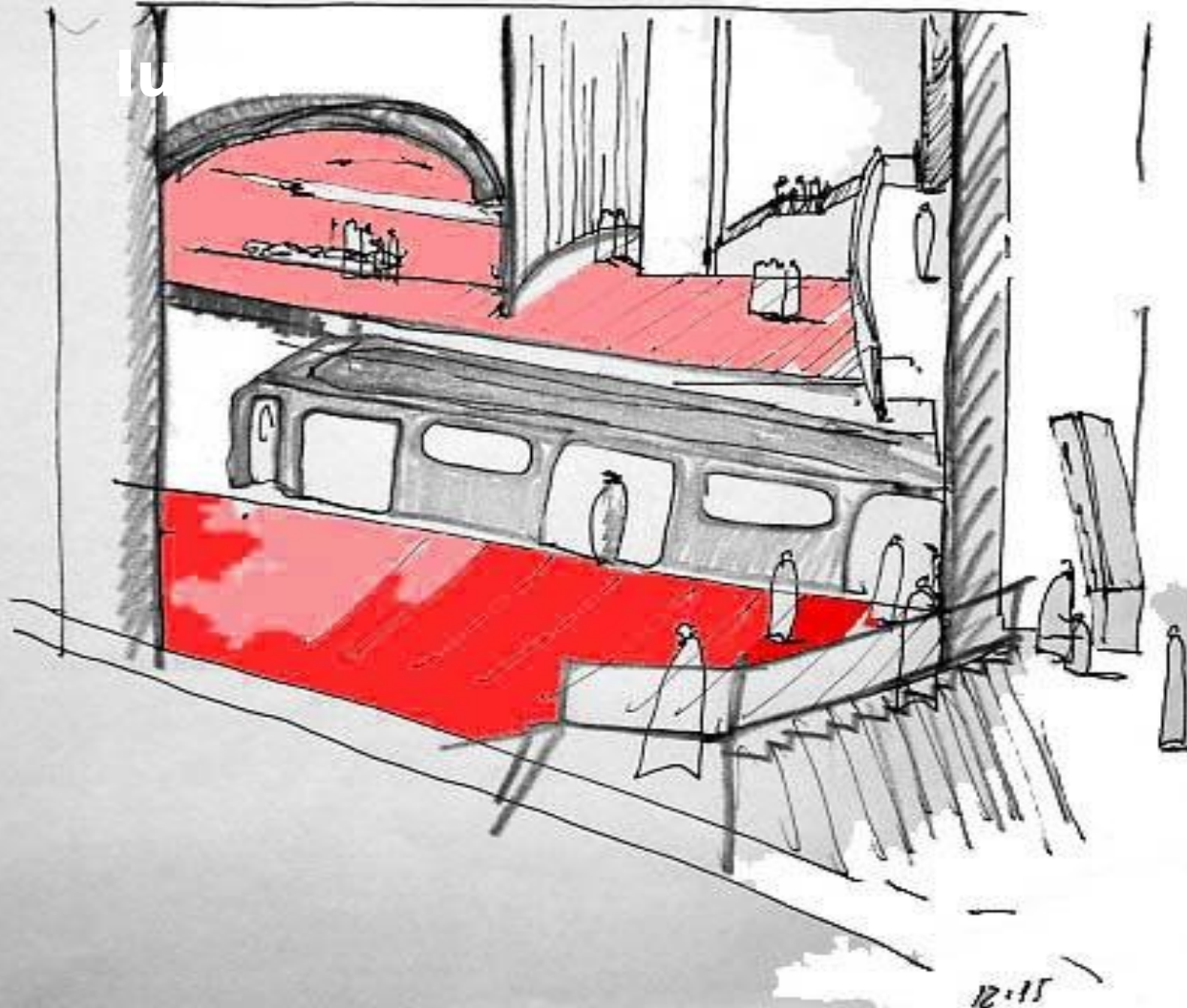




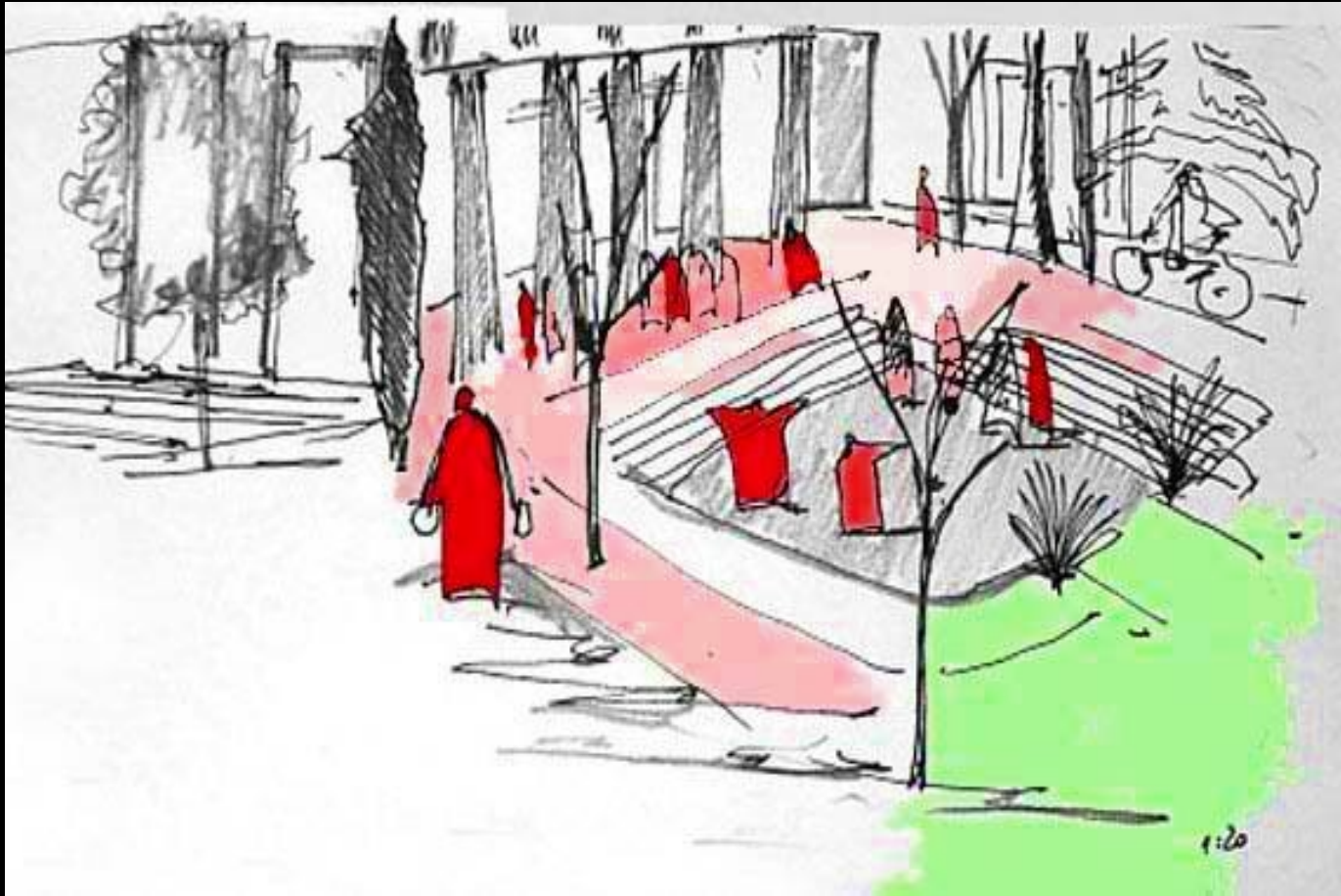
5.- Punto Término L5 Quinta Normal

Alteración dinámica de

lu



Caso de estudio → Quinta Normal (lugar en desuso)



REACTIVADO





II. CASO DE ESTUDIO QUINTA NORMAL



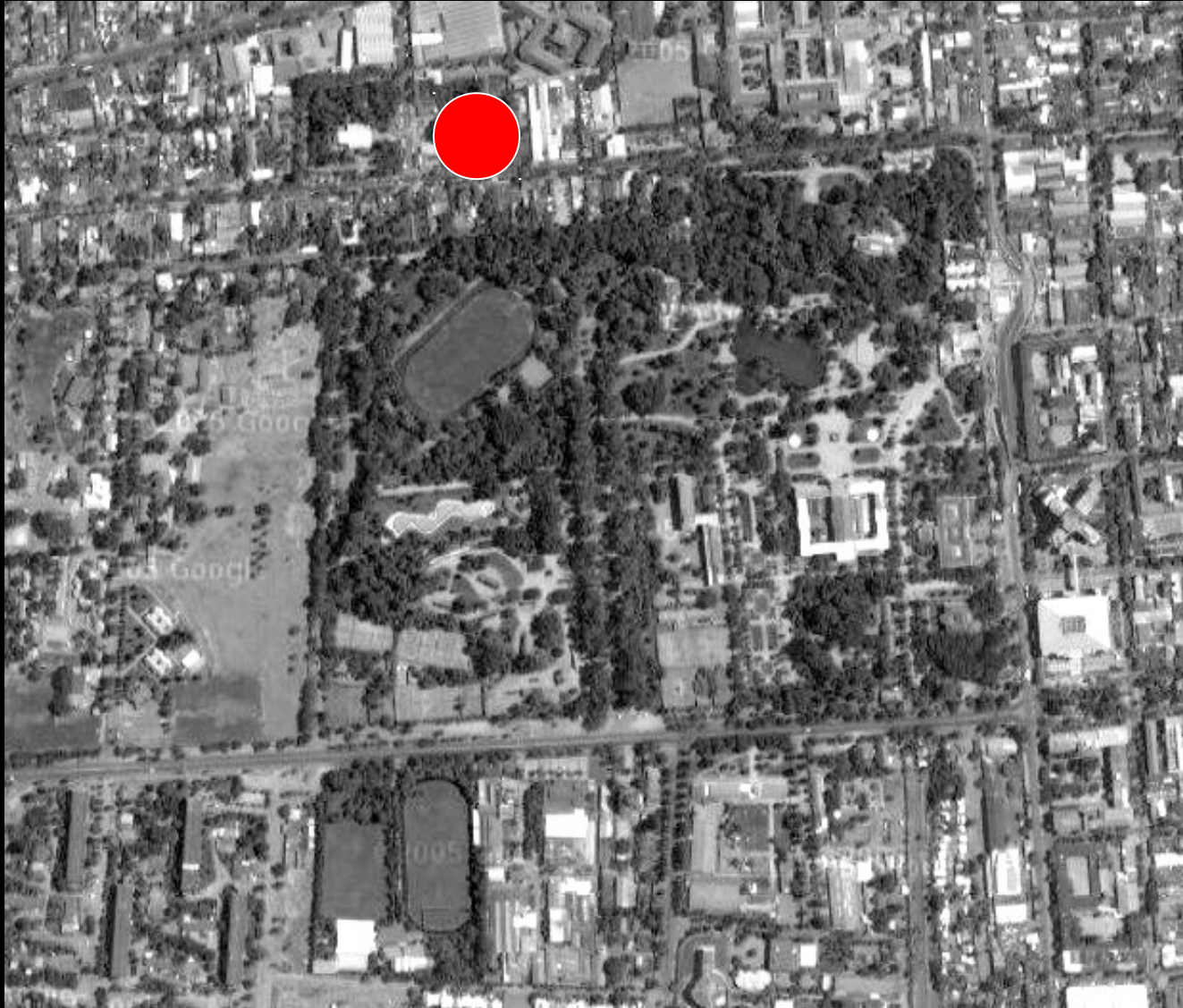
Lugar Renovado

ACTIVACIÓN TRAVÉS DE SUS BORDES



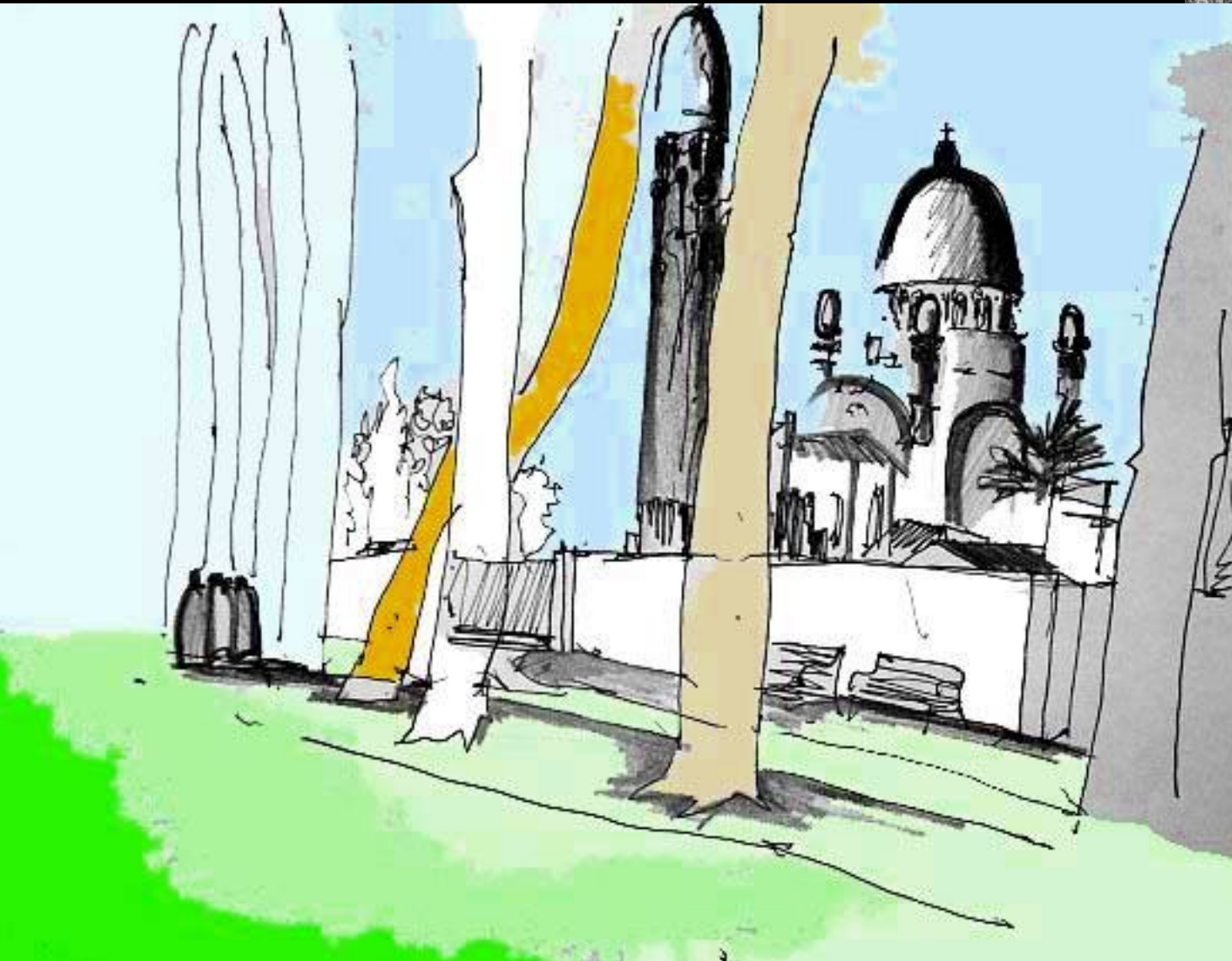
ANALISIS QUINTA NORMAL

Preexistencias



1.- Basílica de Lourdes

Receptor de flujos





2.- Museos y programas

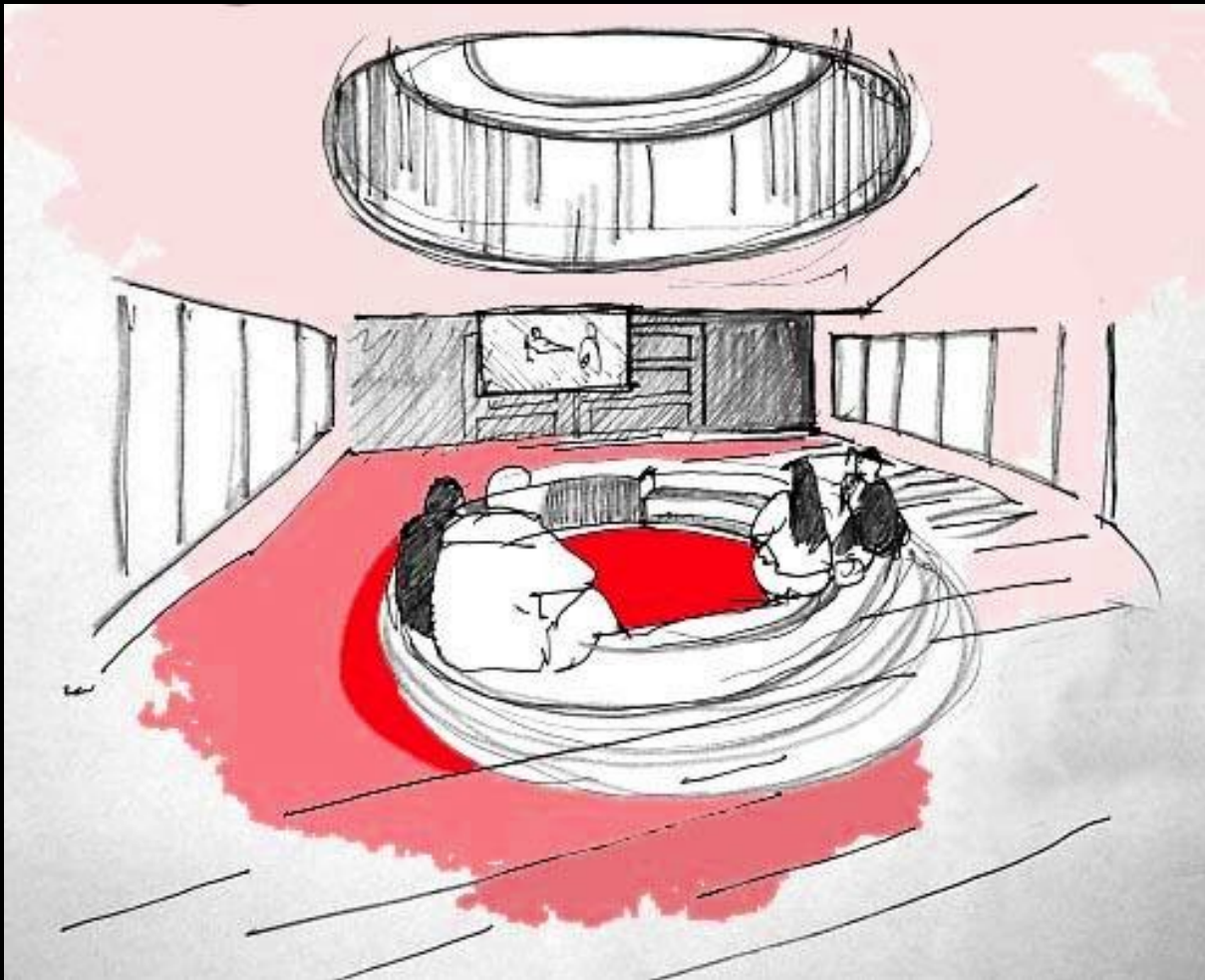
Diversificación de temáticas



Programas de activación



1.- Metro

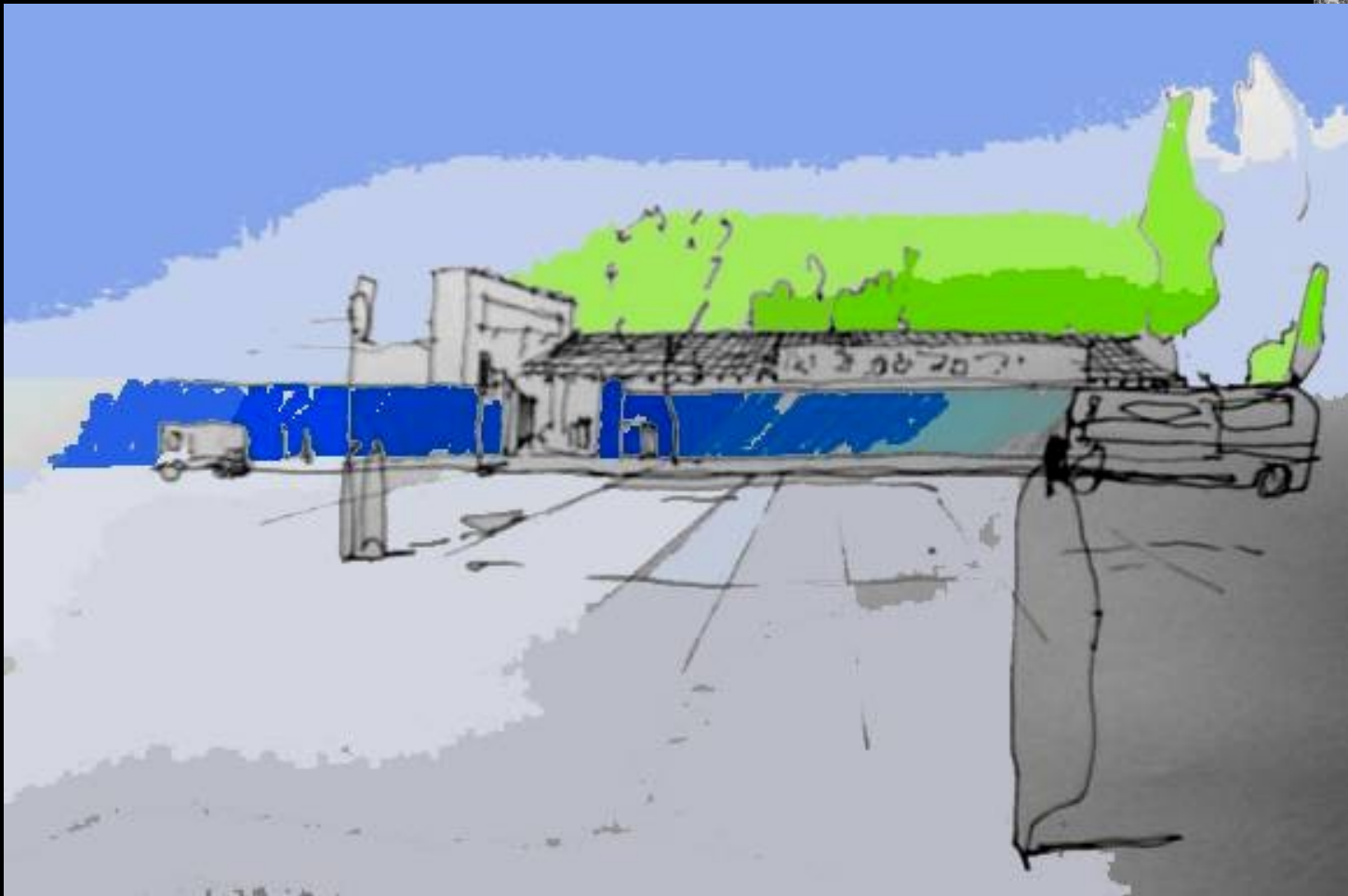


Nuevos flujos

2.- Nueva Estación Intermodal

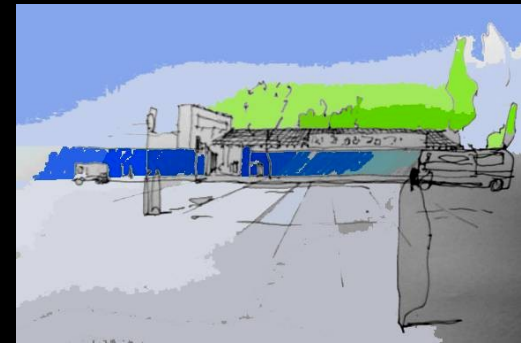
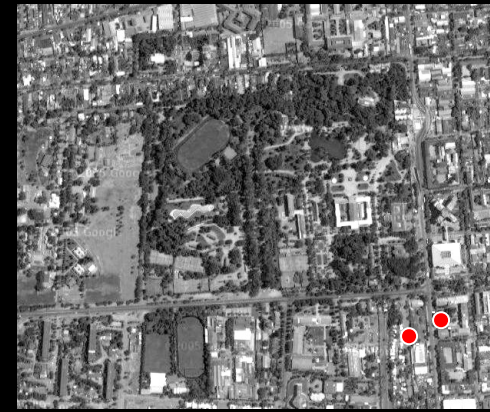


3.- Matucana 100



4.- Biblioteca de Santiago

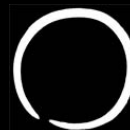
Incorporación de programas actuales



Habilitación de nuevos programas

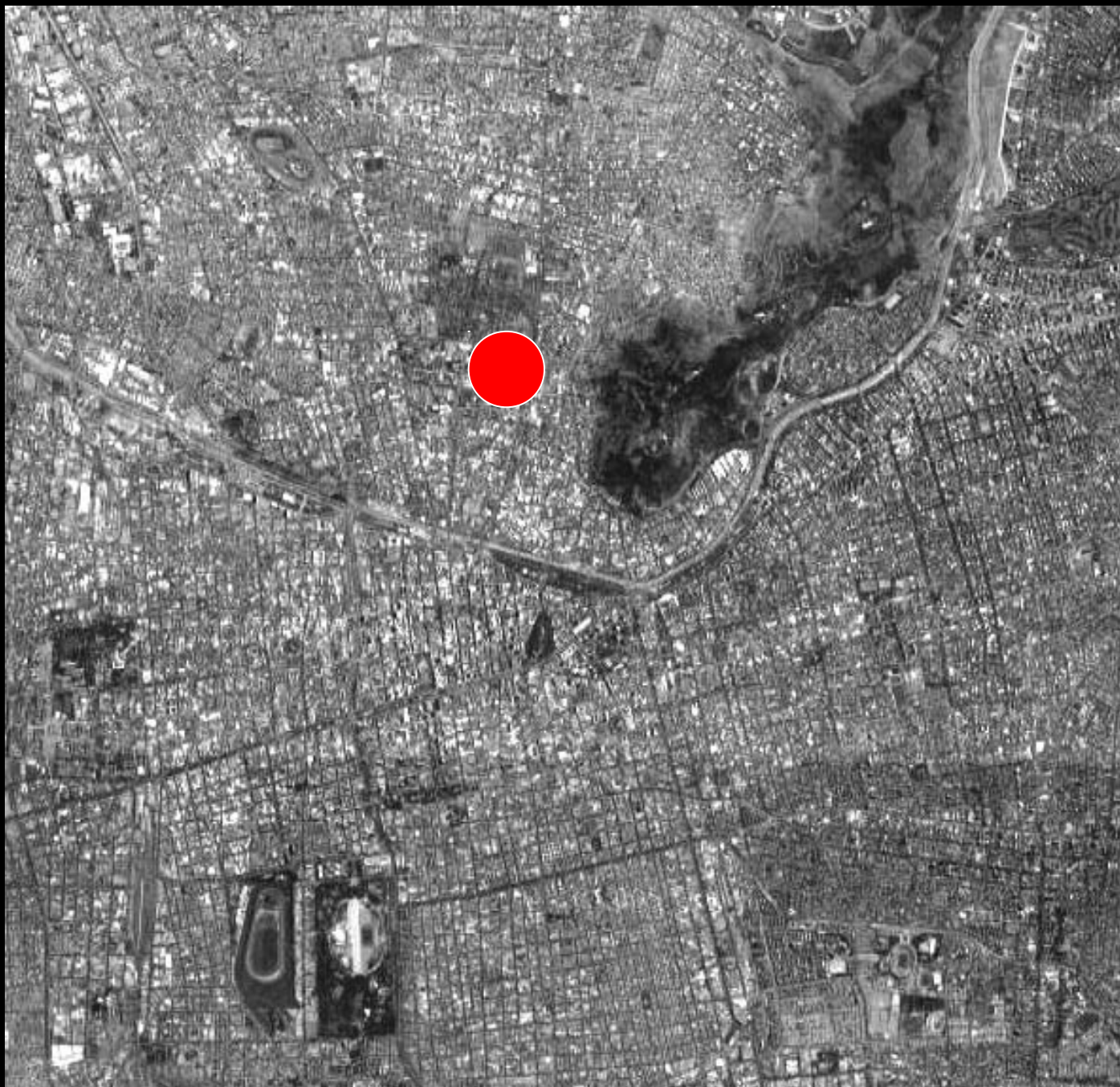
ACTIVACIÓN DE LUGAR

Nuevos espacios públicos



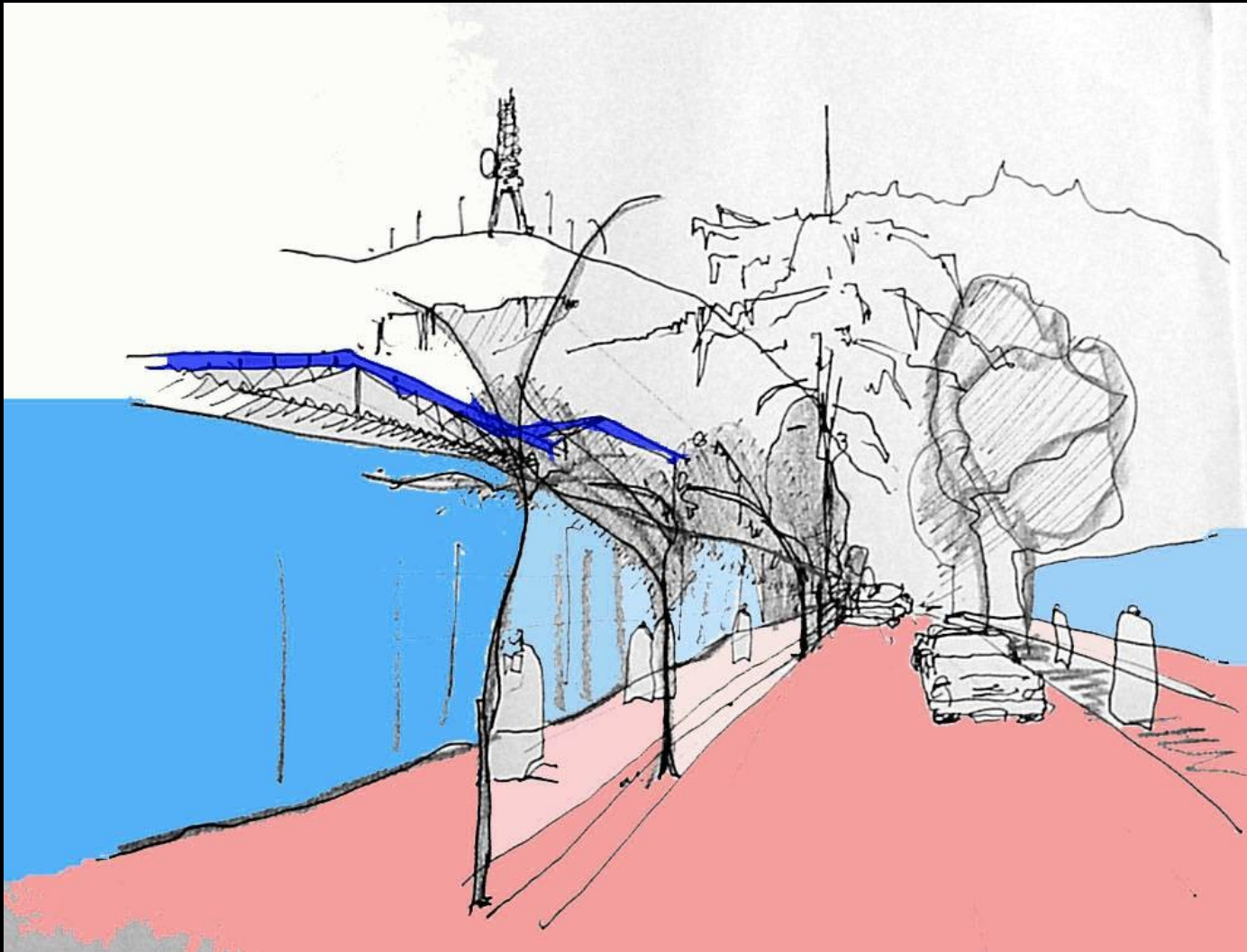


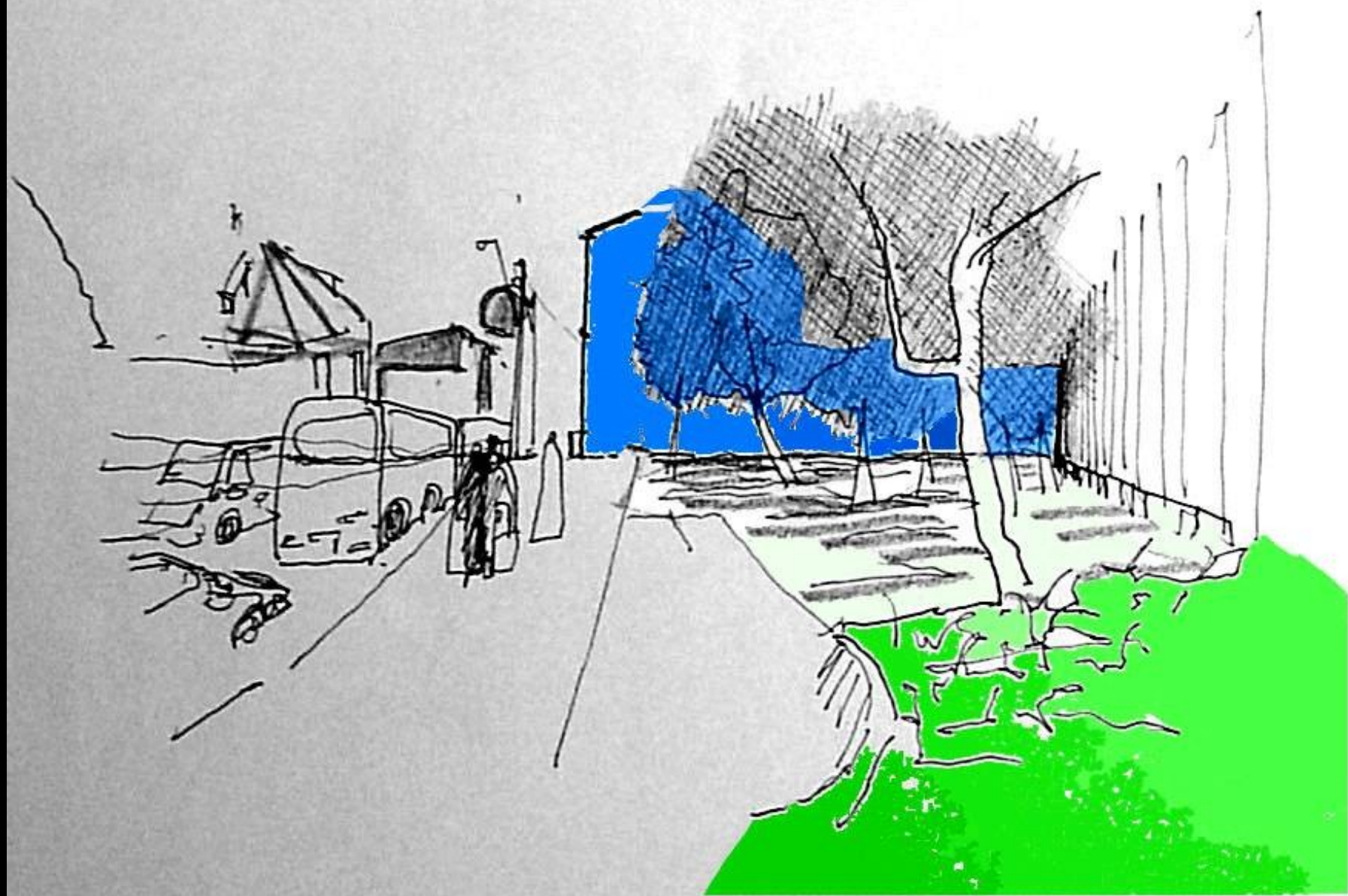
III. REGISTRO ZONAS POTENCIALMENTE RECUPERABLES

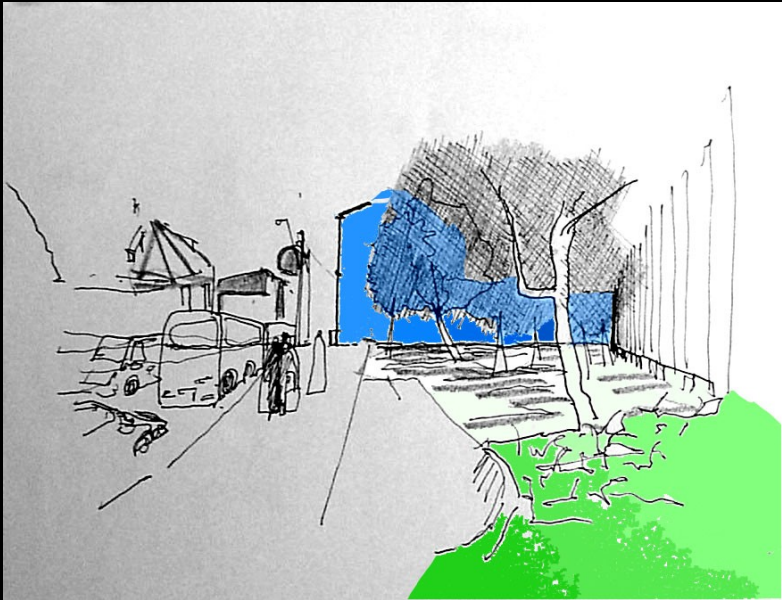


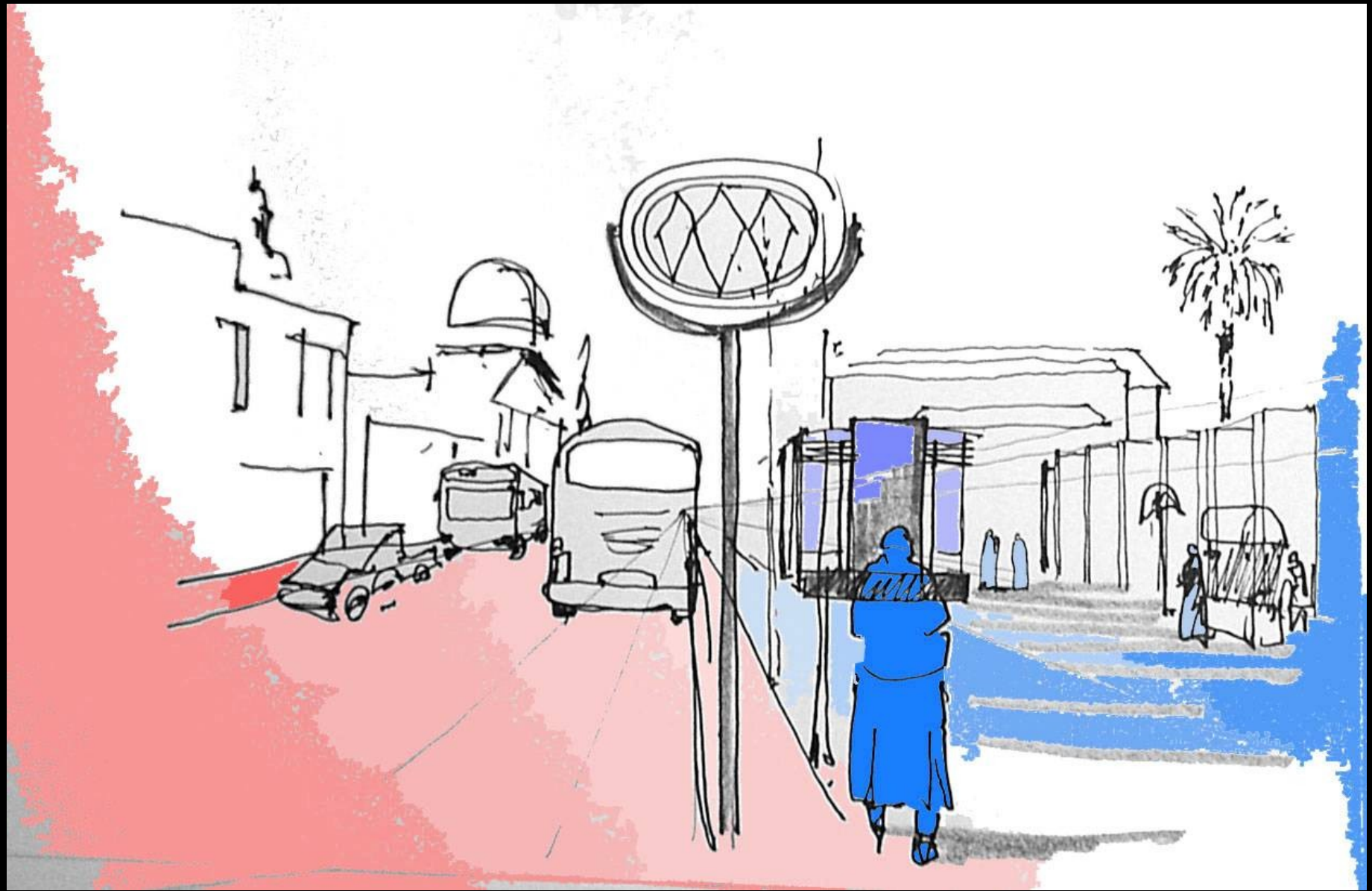
1.- Cerro Blanco

Sin Morfología

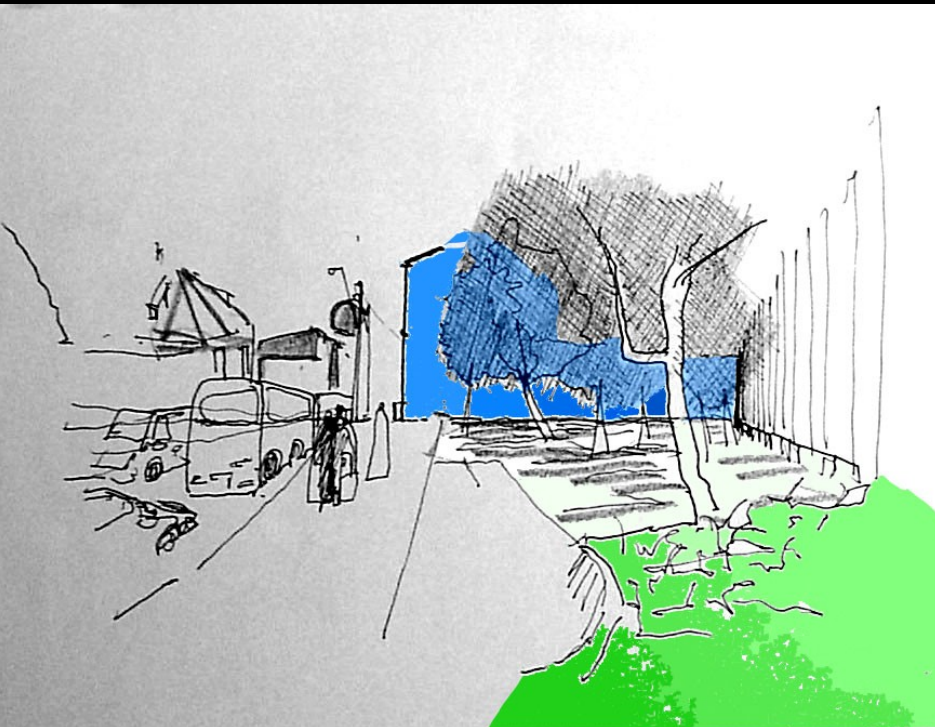




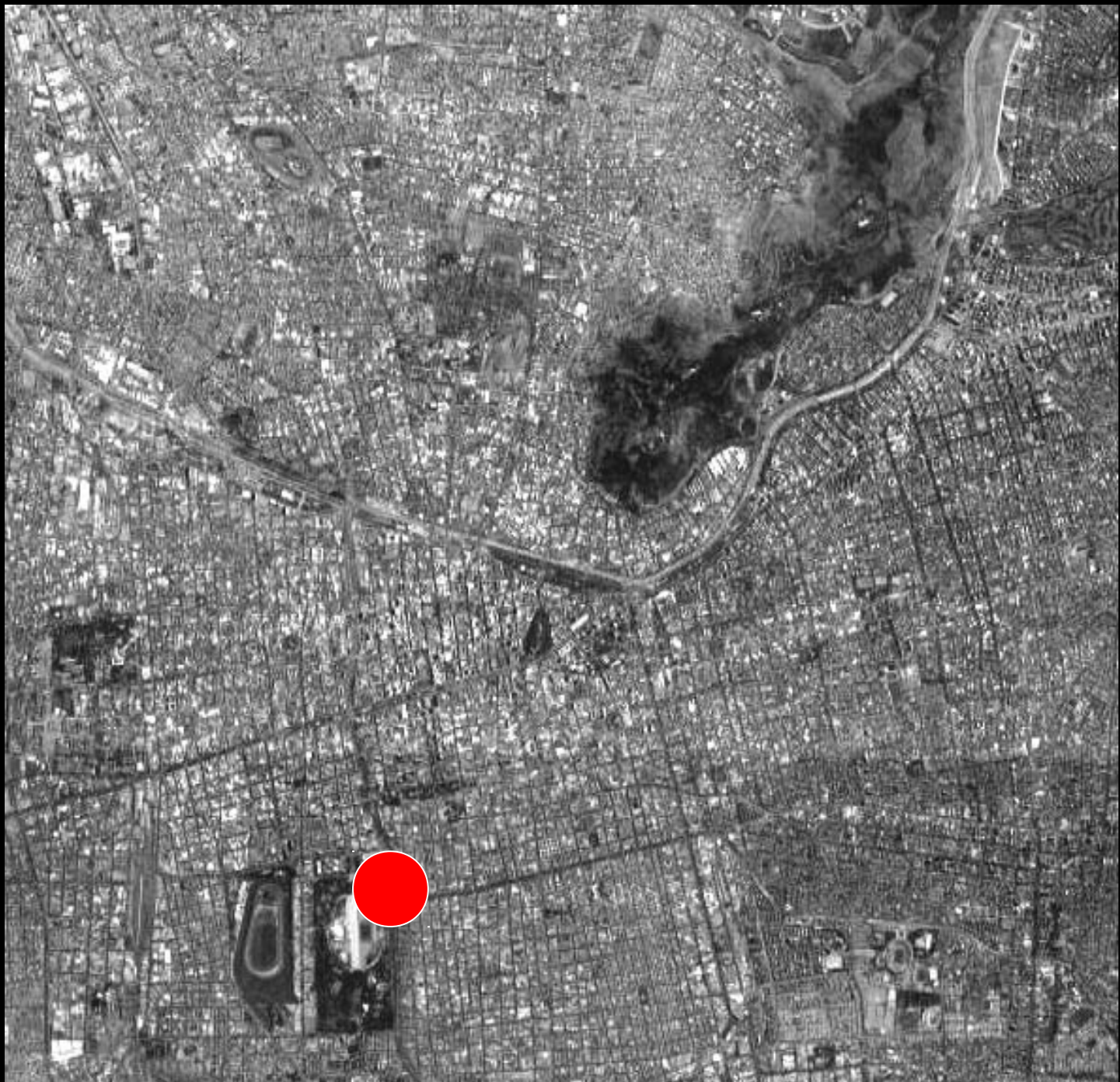




Ocupación programática

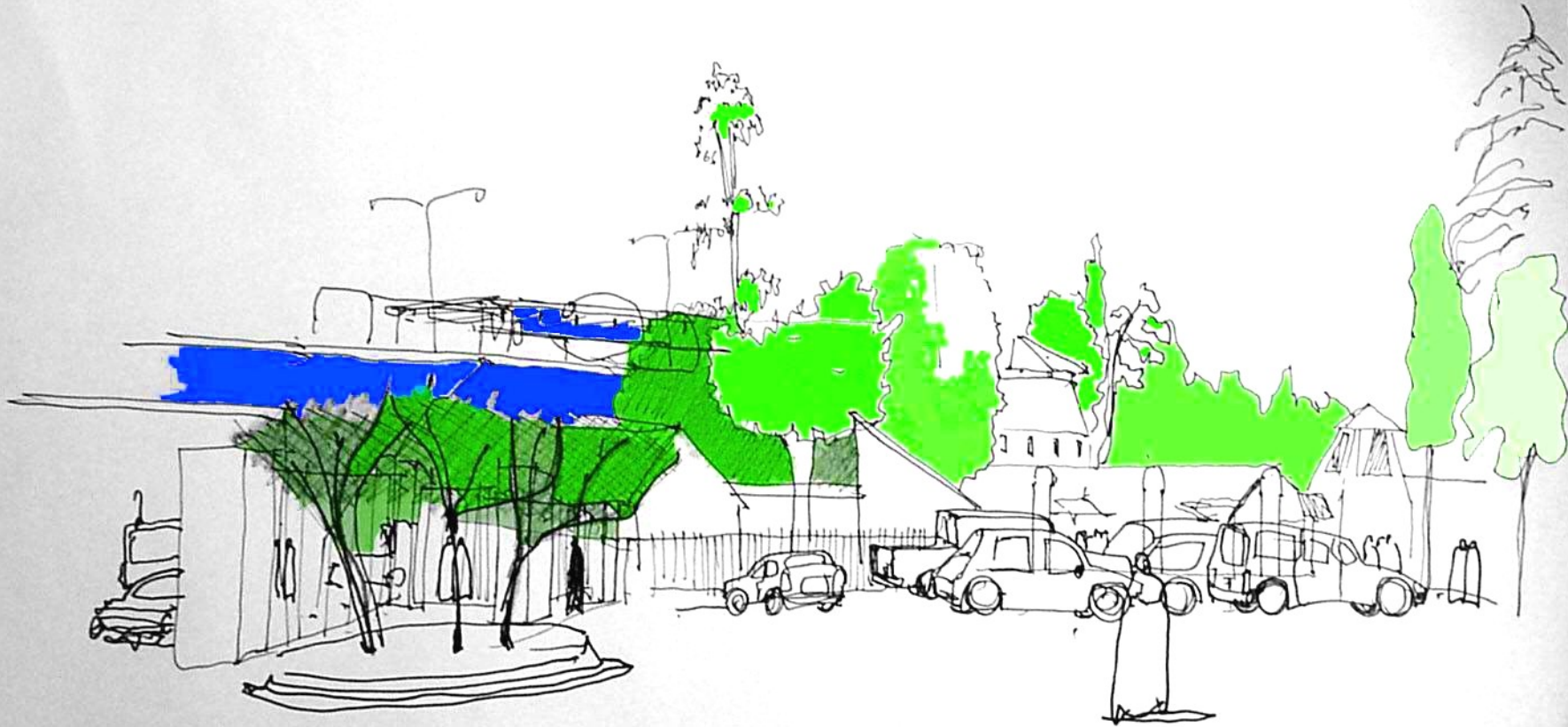


No Conexión Figura/Fondo

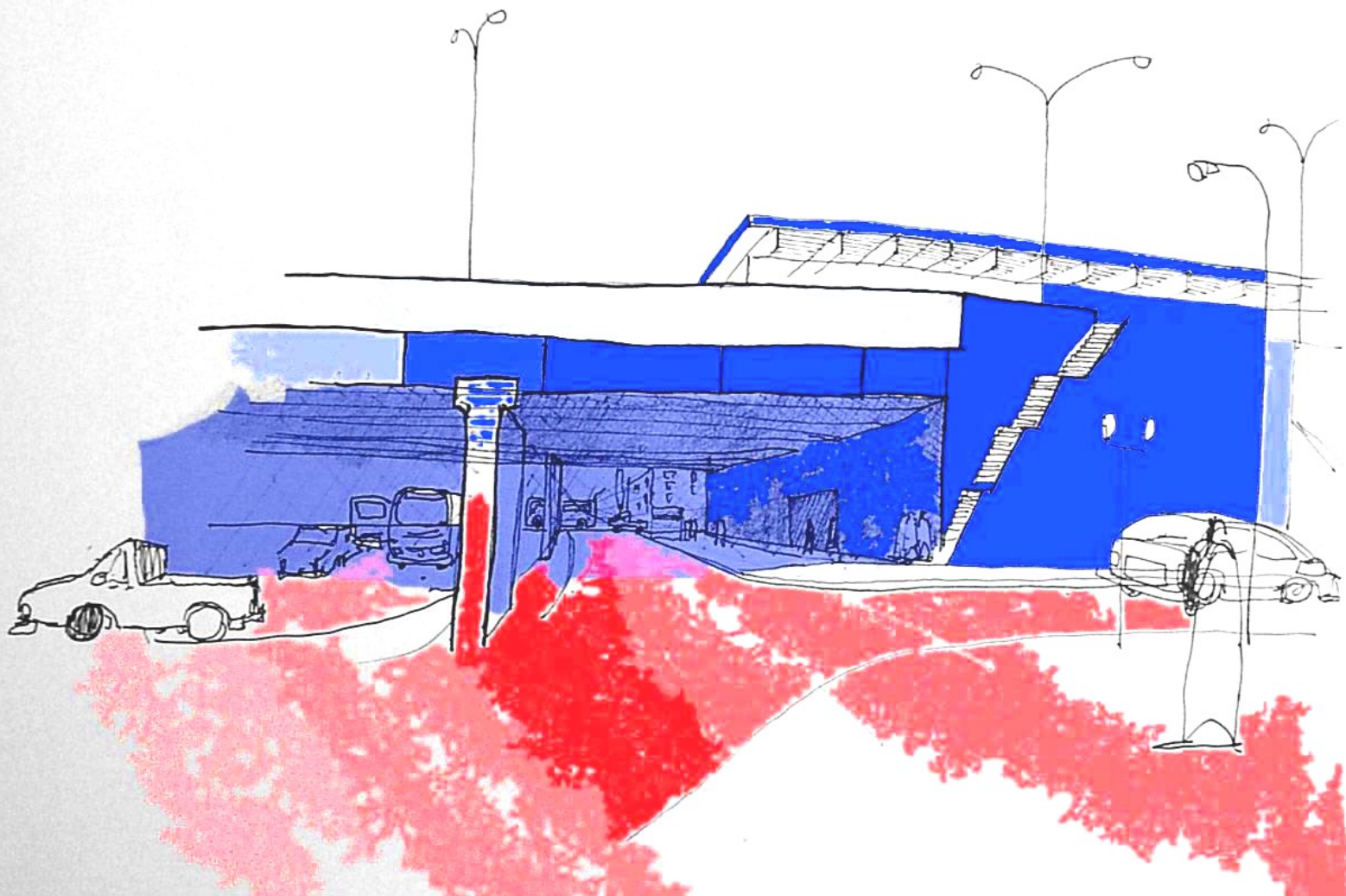


2.- Parque O'higgins

Conflicto de usos

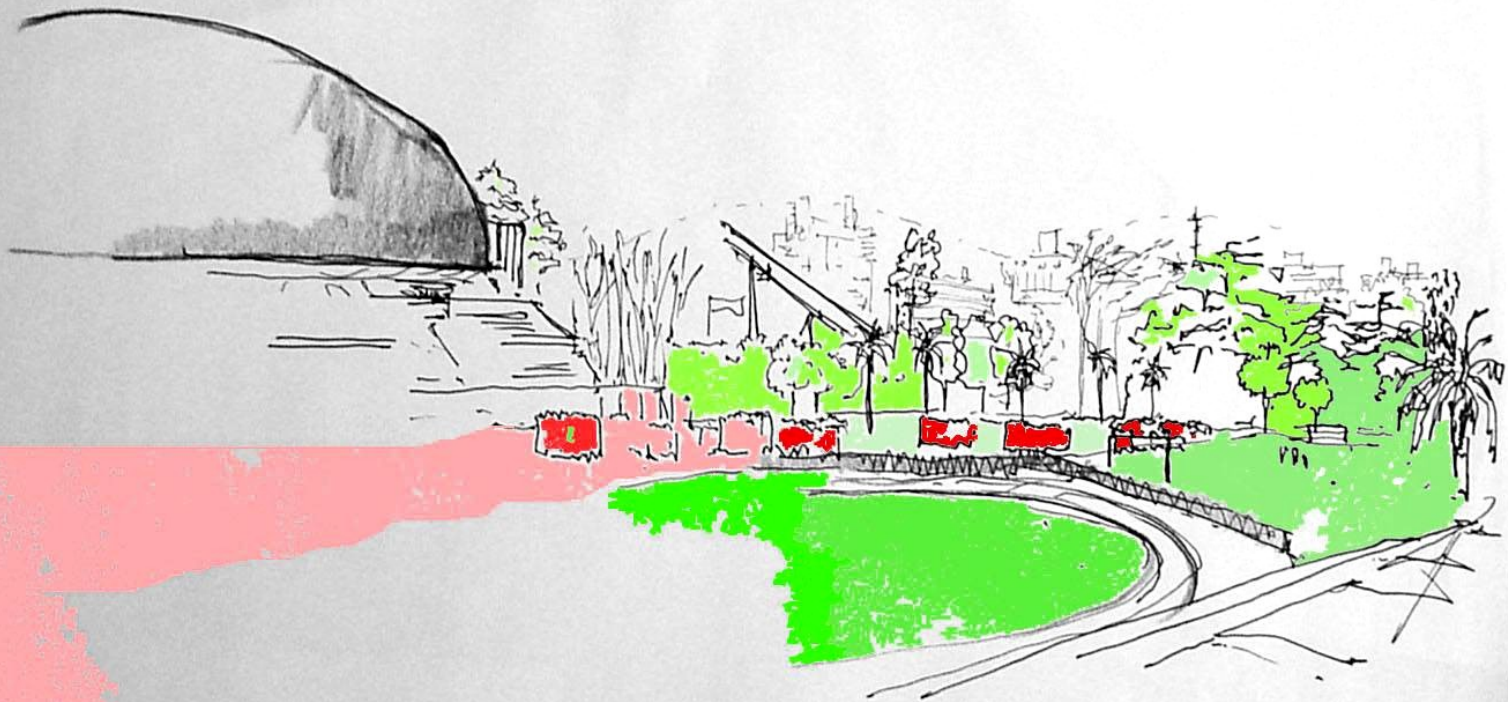


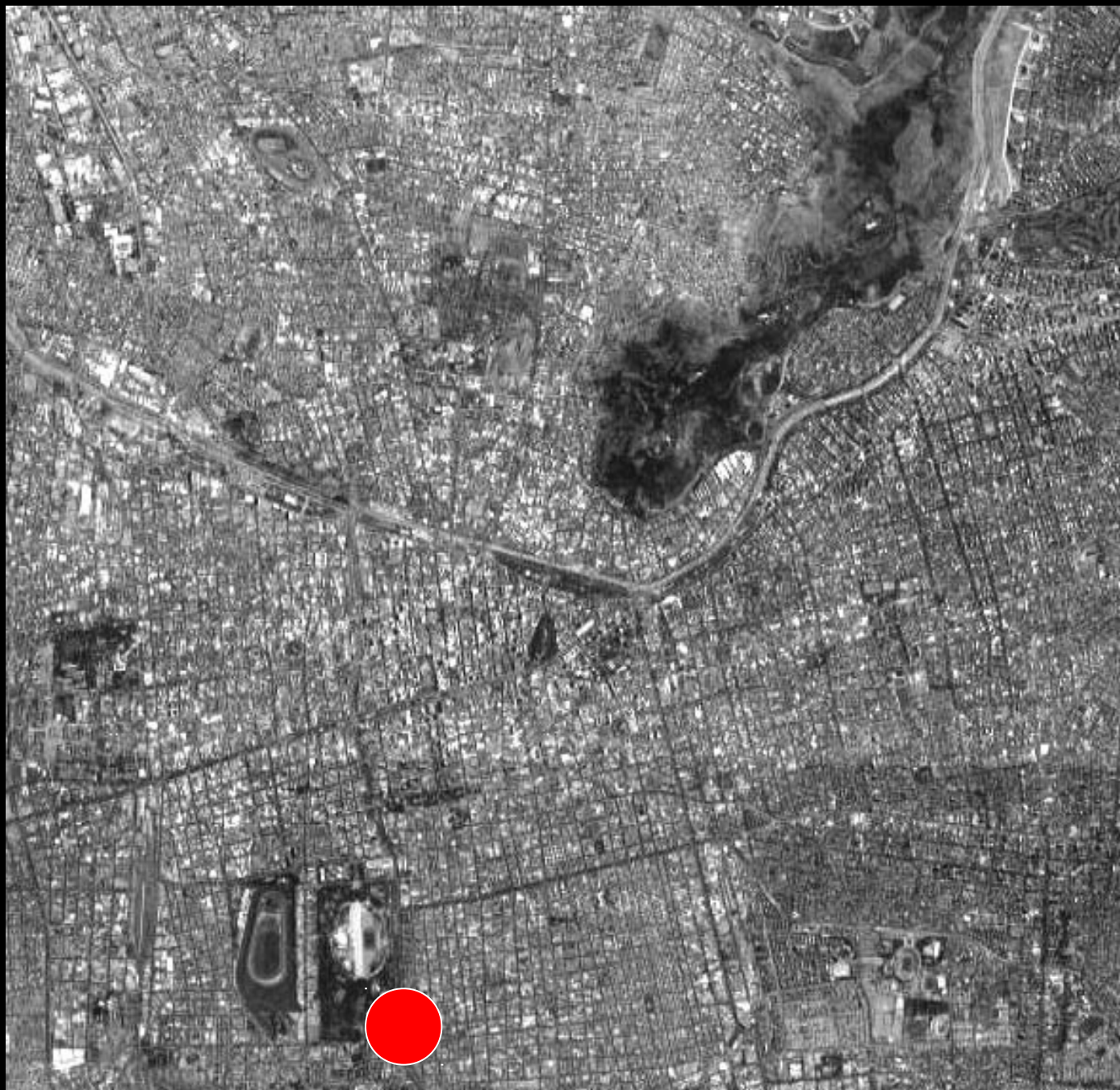
a.- Transporte



Nudo de flujos y velocidades

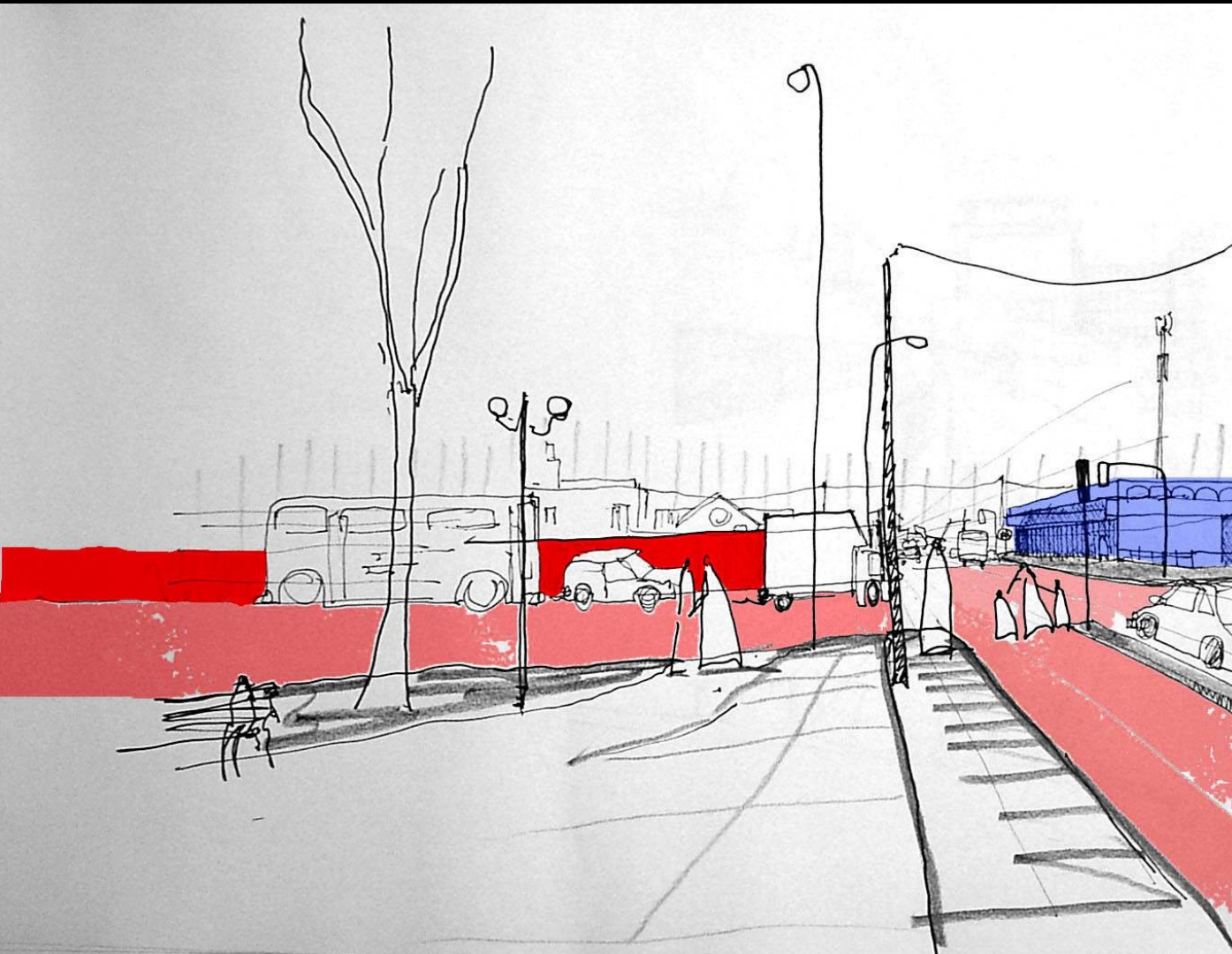
b.- Ocio





3.- Rondizzoni

Diversas dinámicas integradas





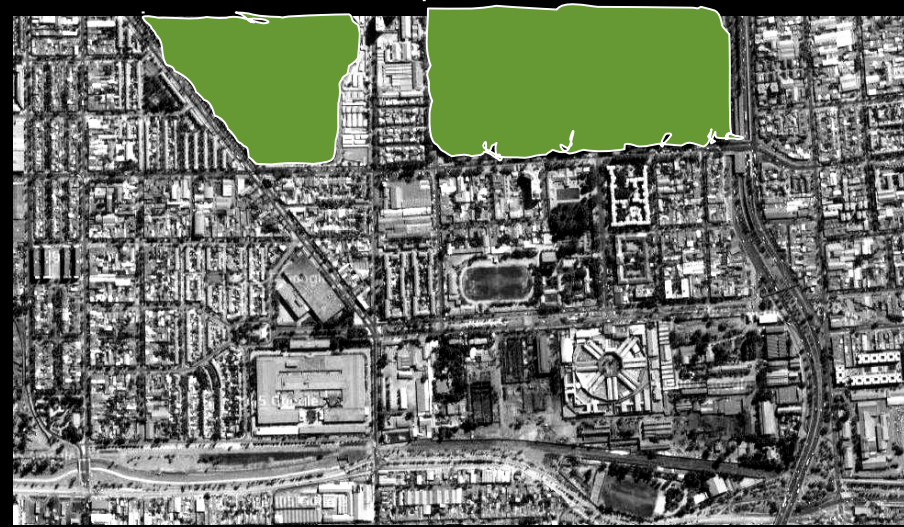
IV. SECTOR RONDIZZONI

Análisis Sector Rondizzoni



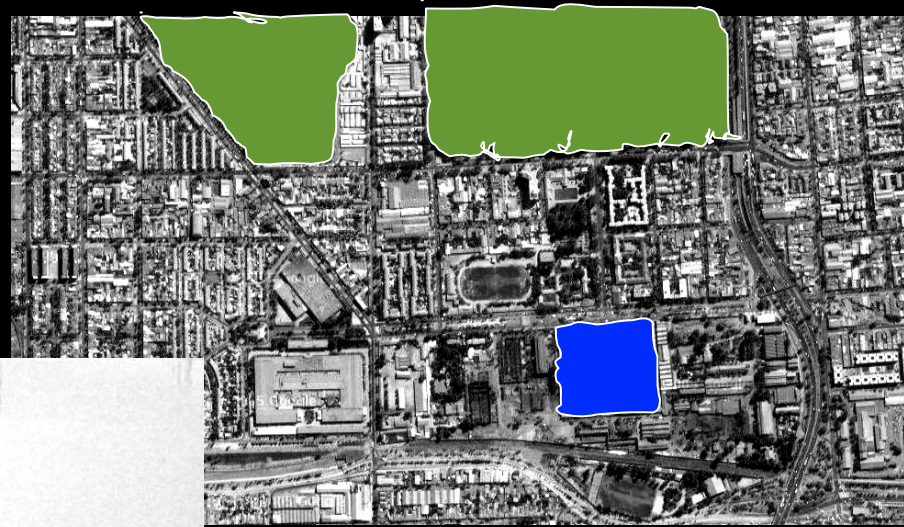
Usos Activos

a.- Parque O'higgins

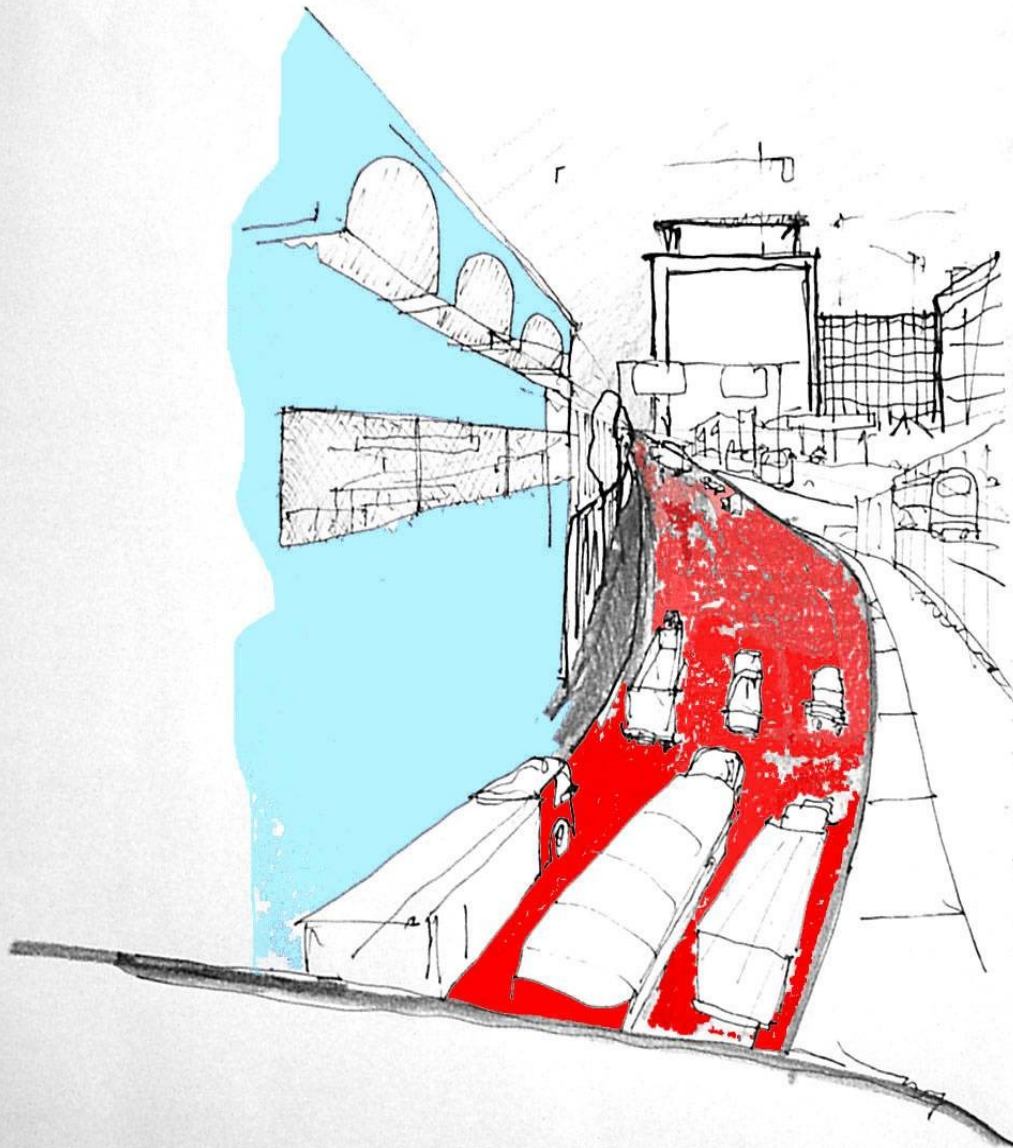


b.- Club Hípico

c.- Penitenciaria



Punto de encuentro



d.- Metro

Relación Inactiva

1.- Barreras Físicas

- a) Autopista Central
- b) Zanjón de la Aguada
- c) Autopista del Sol



2.- Barreras Administrativas

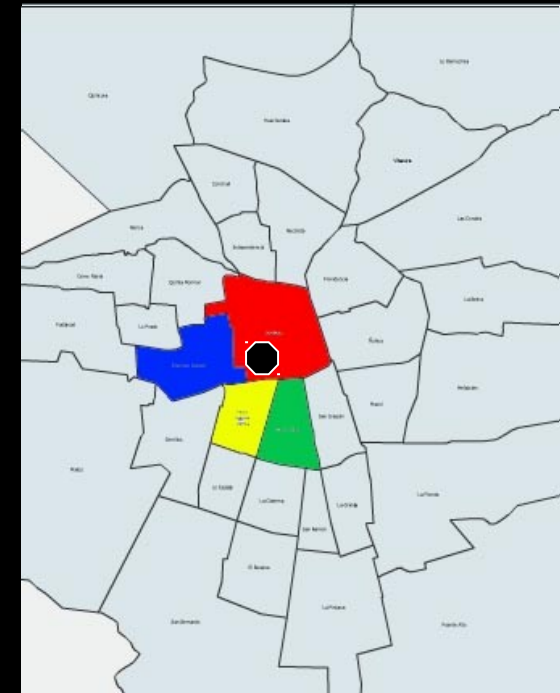
Comunas

Santiago

Estación Central

Pedro Aguirre Cerda

San Miguel



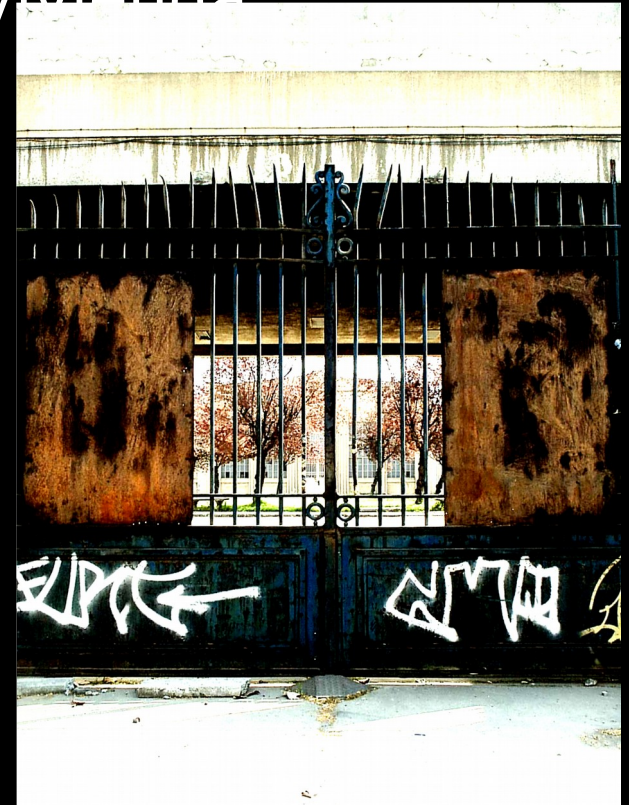
Problemática Lugar

Expansión Urbana
(instalación de industrias desde
la ciudad hacia la periferia)



Zona deteriorada
por industrias vacías
insertas en área de
servicios, equipamiento
y vivienda

**Vacíos programáticos y de
escala en la trama del lugar**

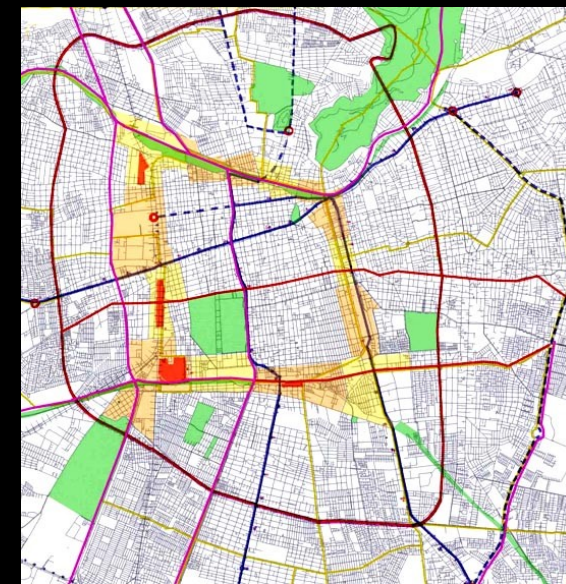
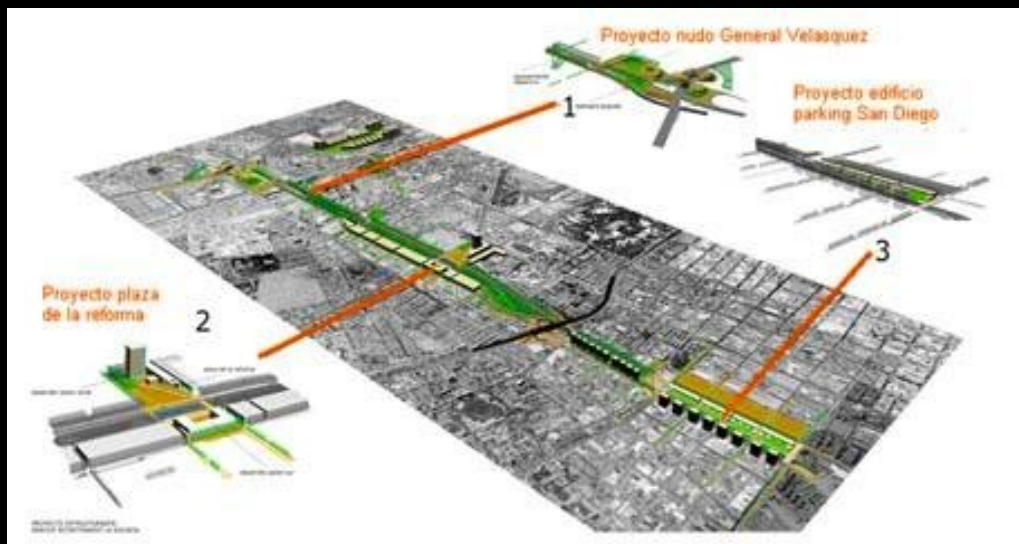




V. PROYECTOS DE ACTIVACIÓN

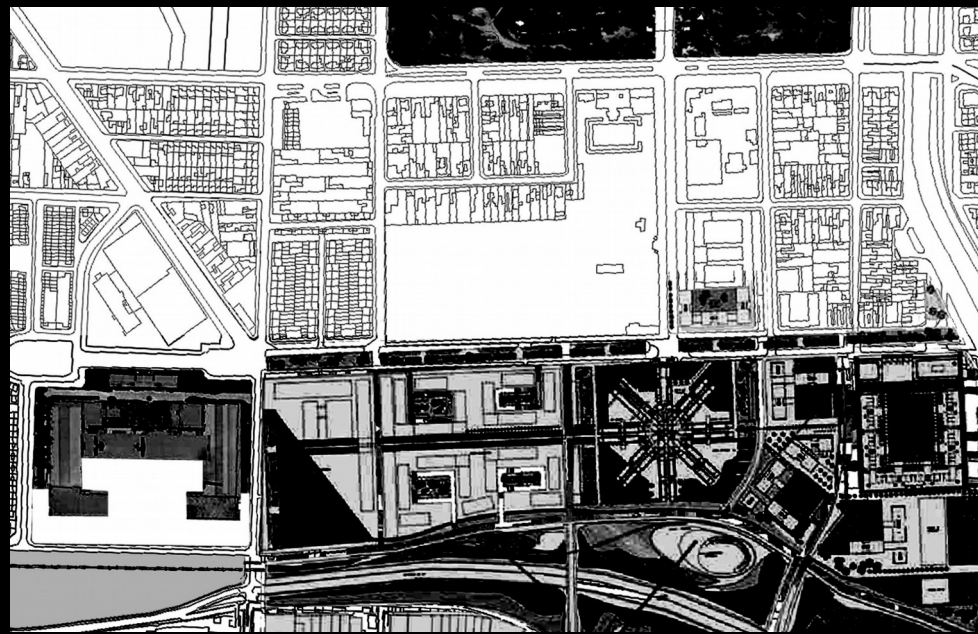
1.- Anillo interior de Santiago

Parque Inundable Z.A



Nuevos Flujos

2.- Barrio Judicial



Nuevos Programas

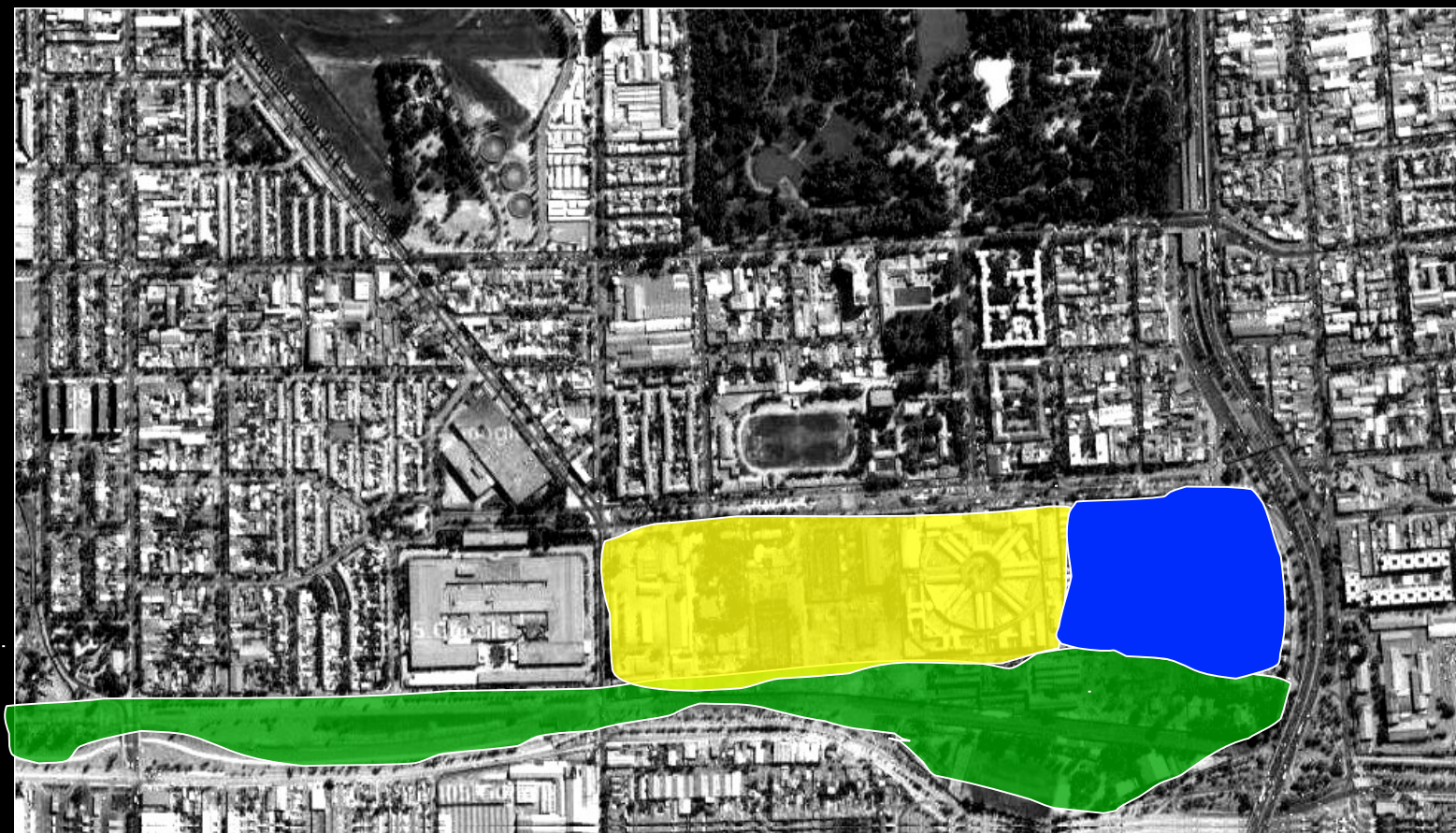


3.- Nueva Penitenciaría

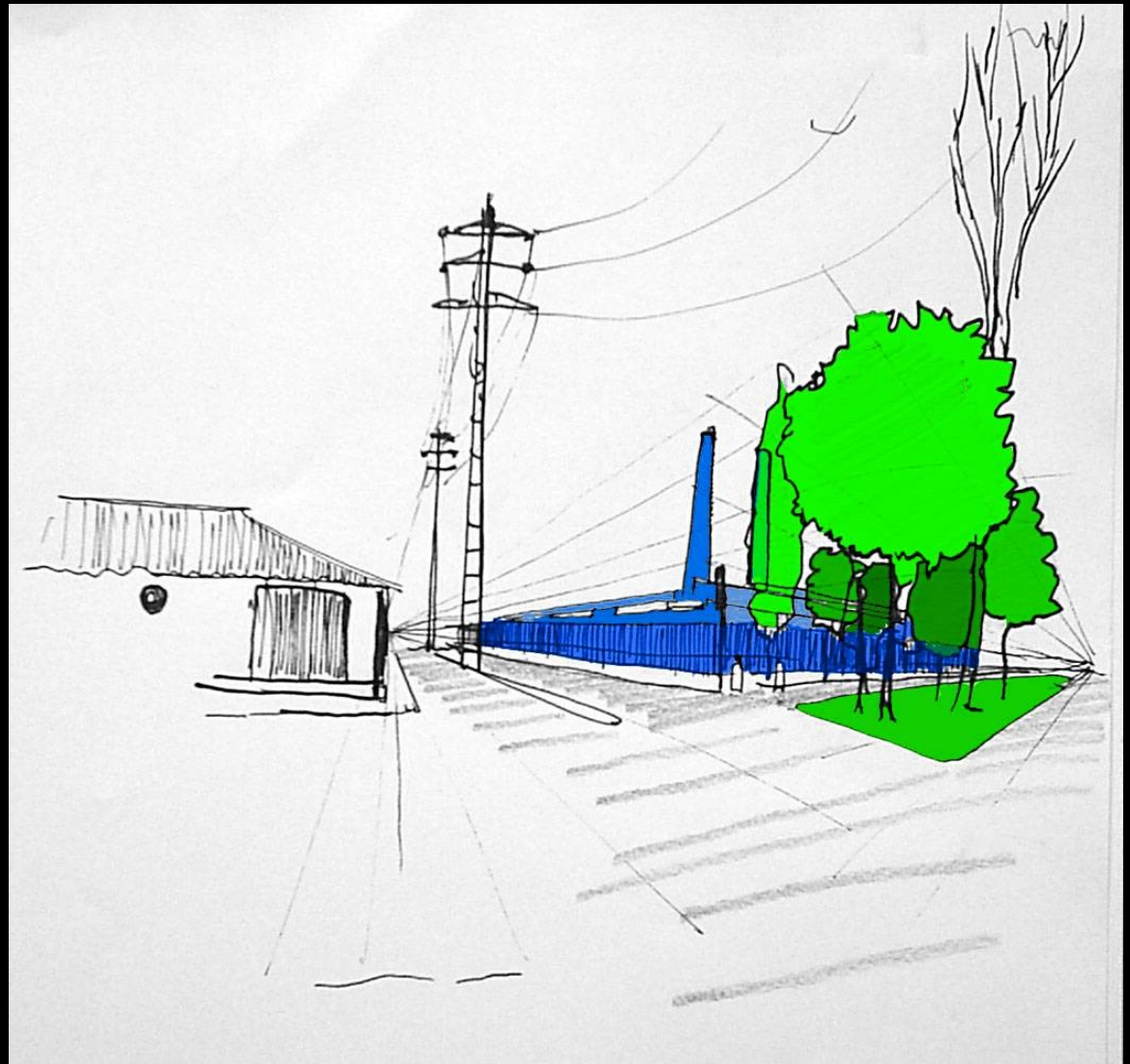


Mejoramiento Carcelario





4.- Sector Integrado



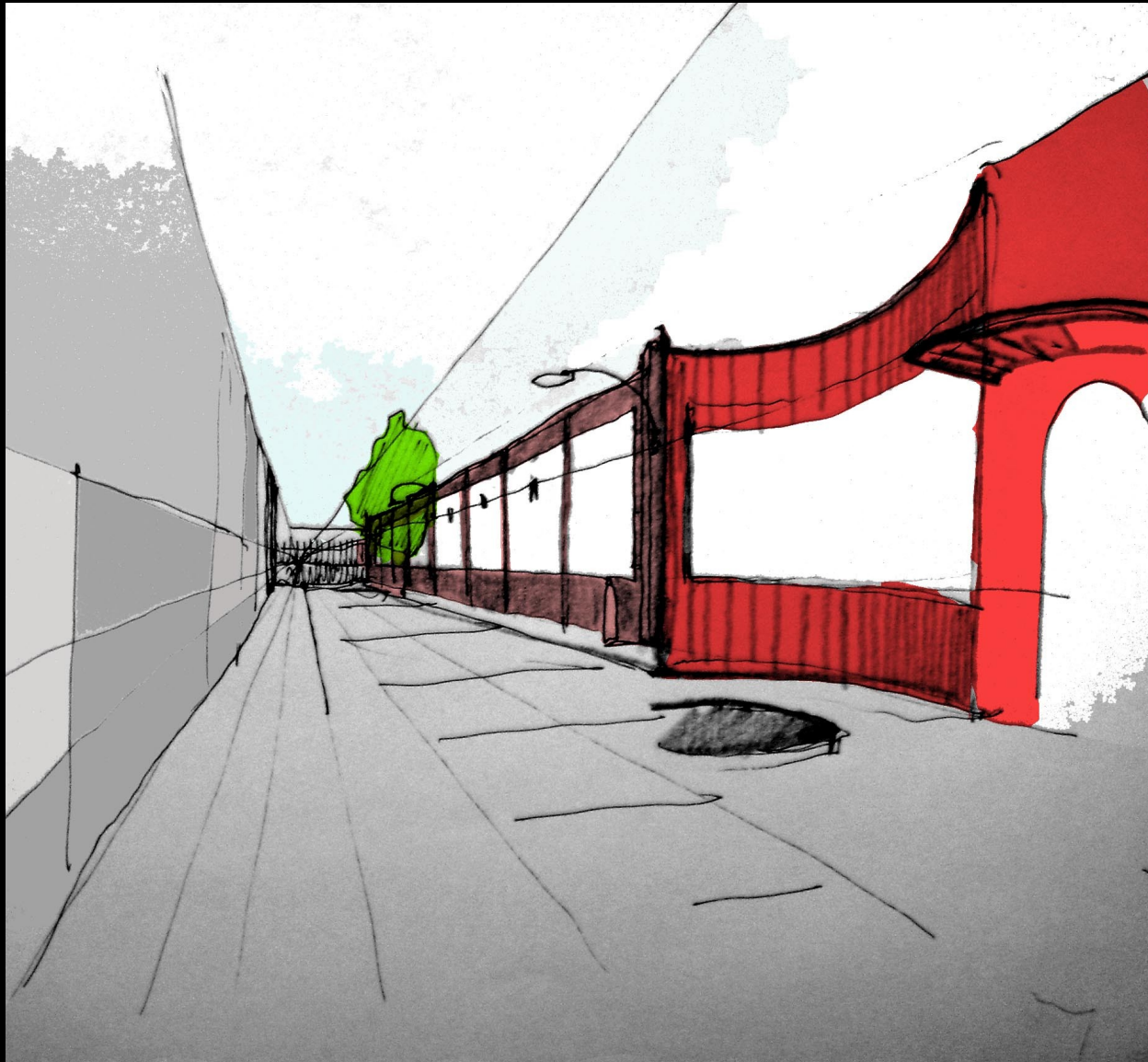
Excepto MACHASA (terreno inactivo)





VI. MACHASA

Problemática Machasa

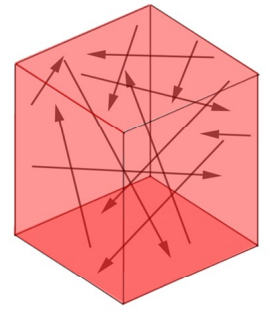
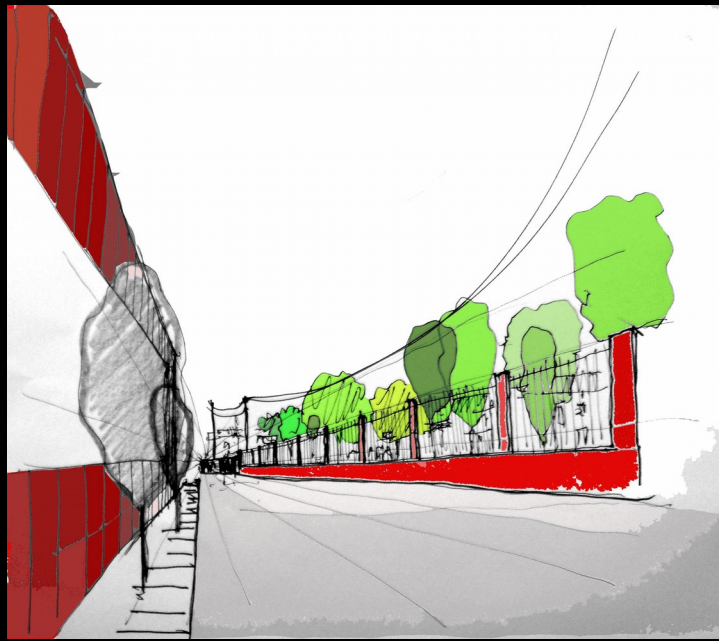


1.- Anestesiado



Área industrial obsoleta → Vacío programático

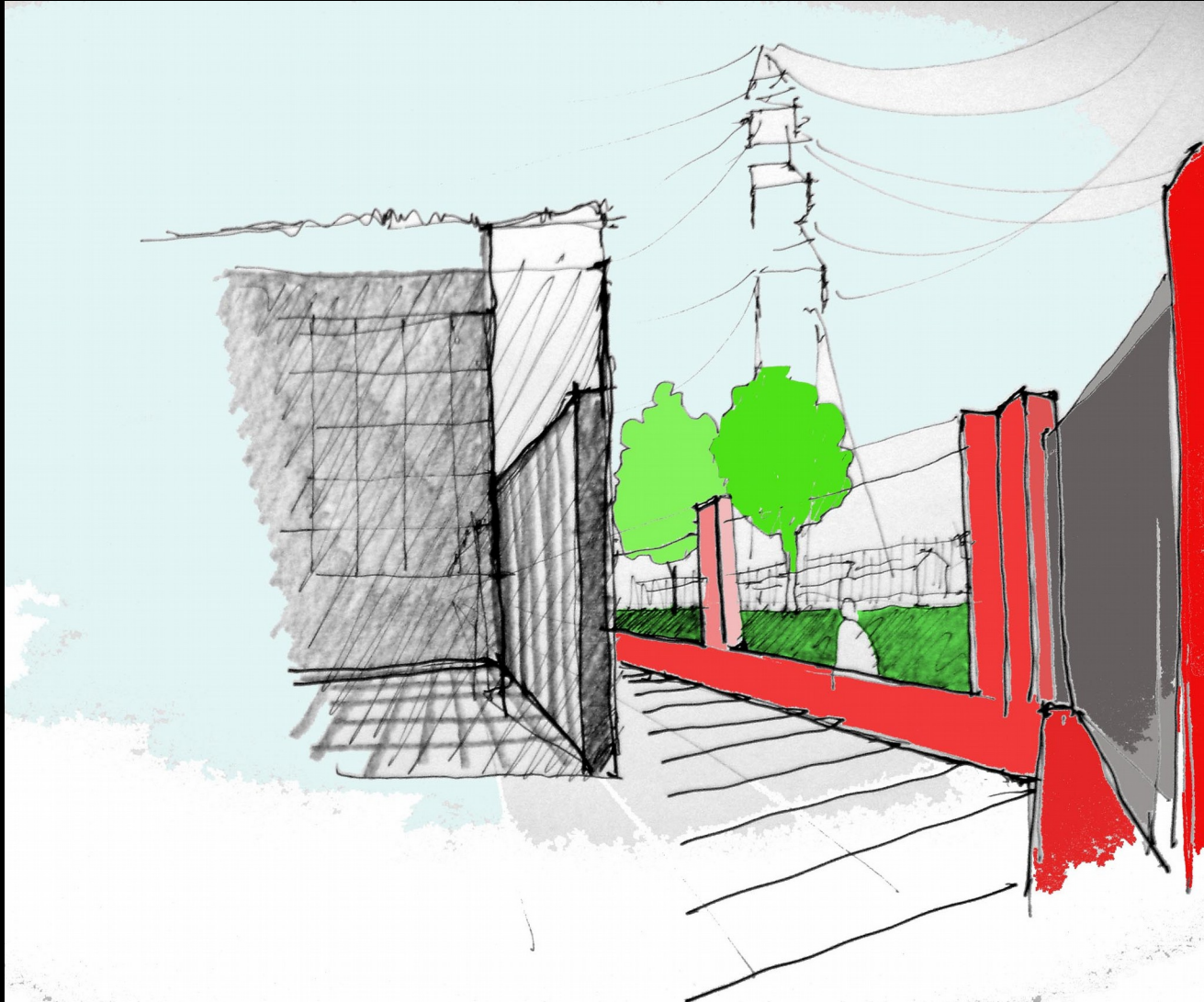
2.- Hermético



Desligamiento o no relación con la trama en el lugar

No interactúa con su cuadrante

3.- Terreno desligado a la activación



1.- A n e s t e s i a d o

2.- H e r m é t i c o

3.- T e r r e n o d e s l i g a d o
a l a a c t i v a c i ó n

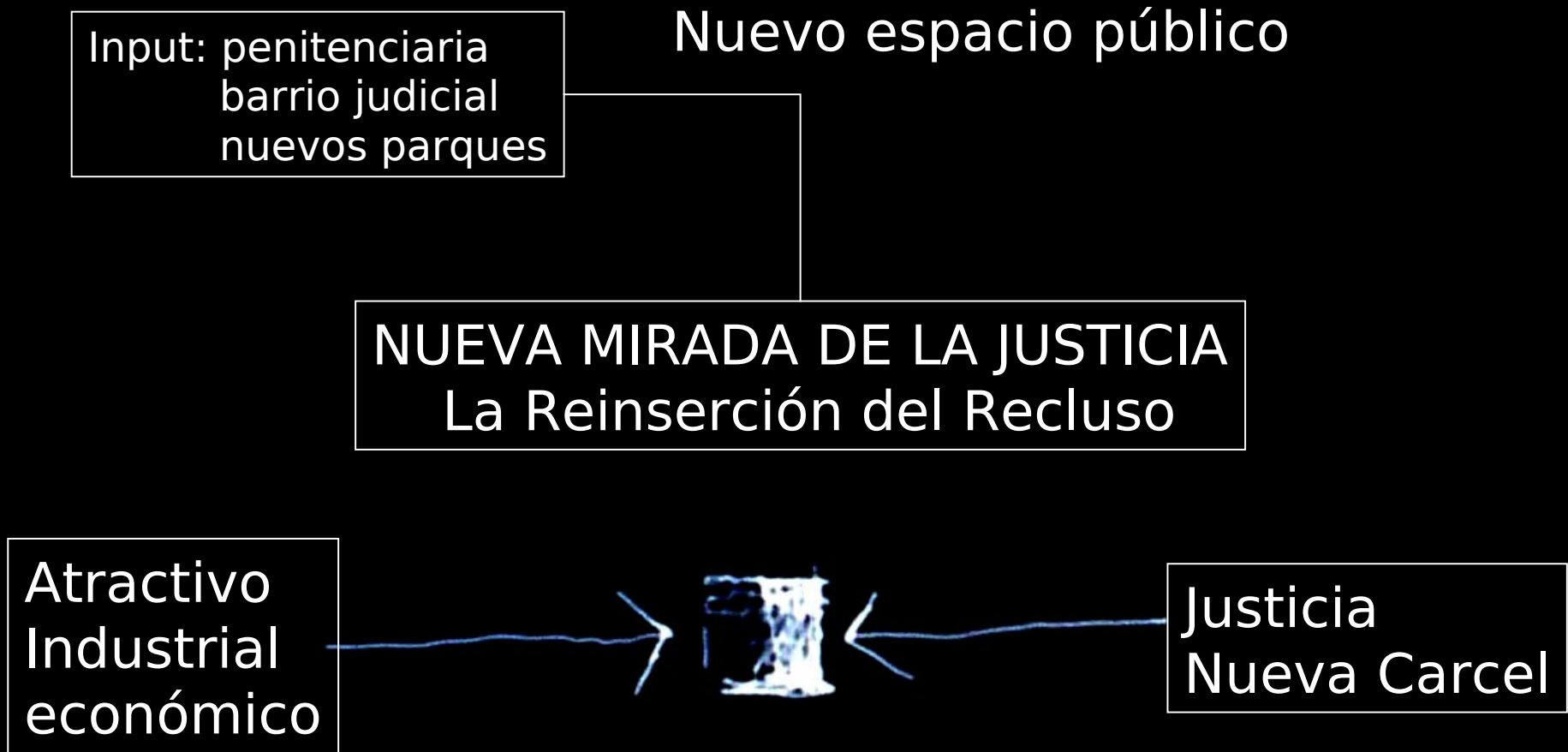
PROPUESTA





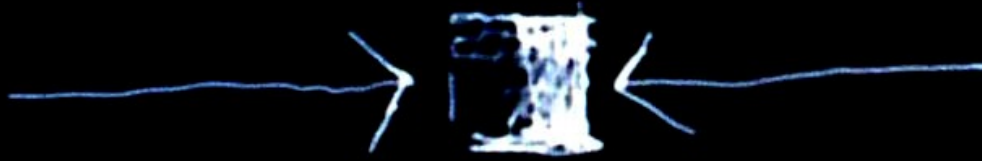
VII. PROPUESTA TERRENO MACHASA

1.- Programa- estructura Centro industrial de Reinsección Laboral



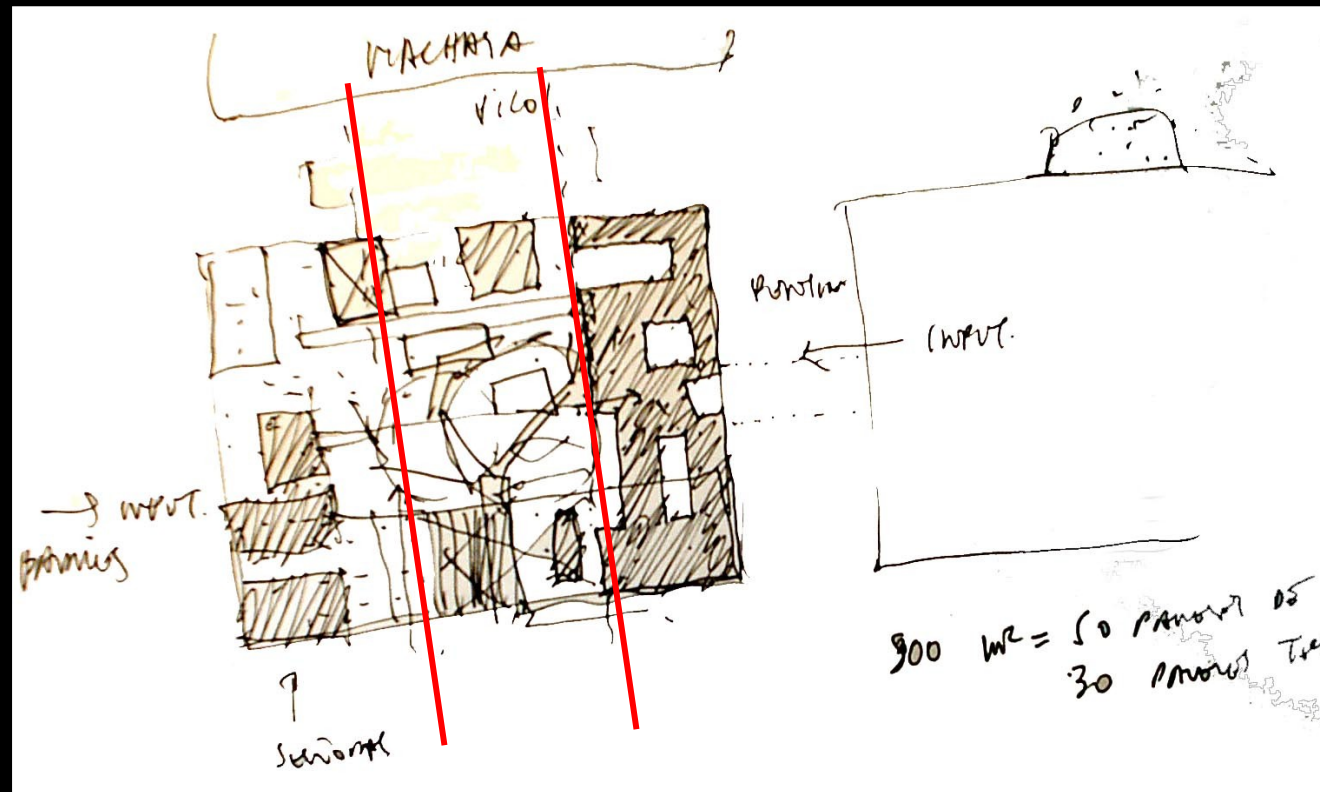
2.- Formal

BARRIO



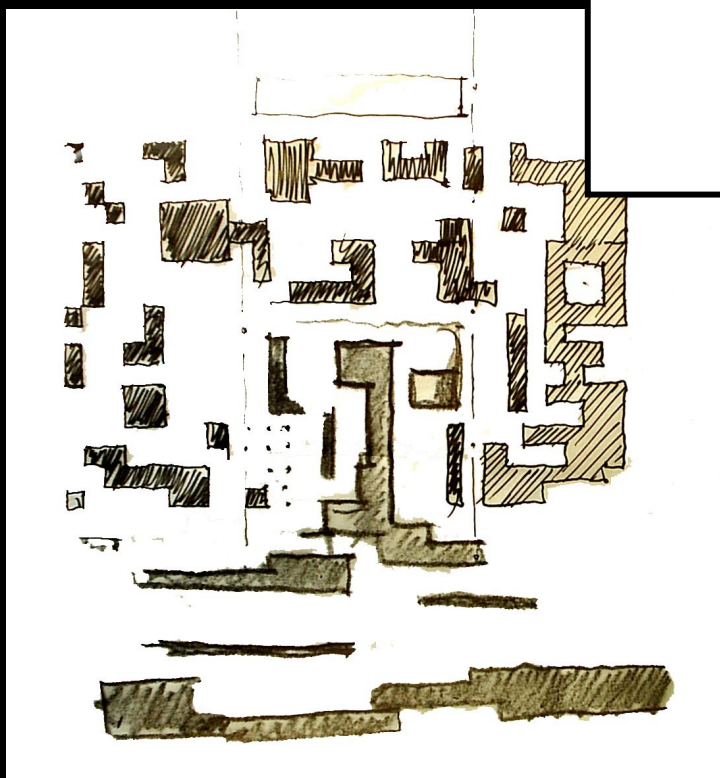
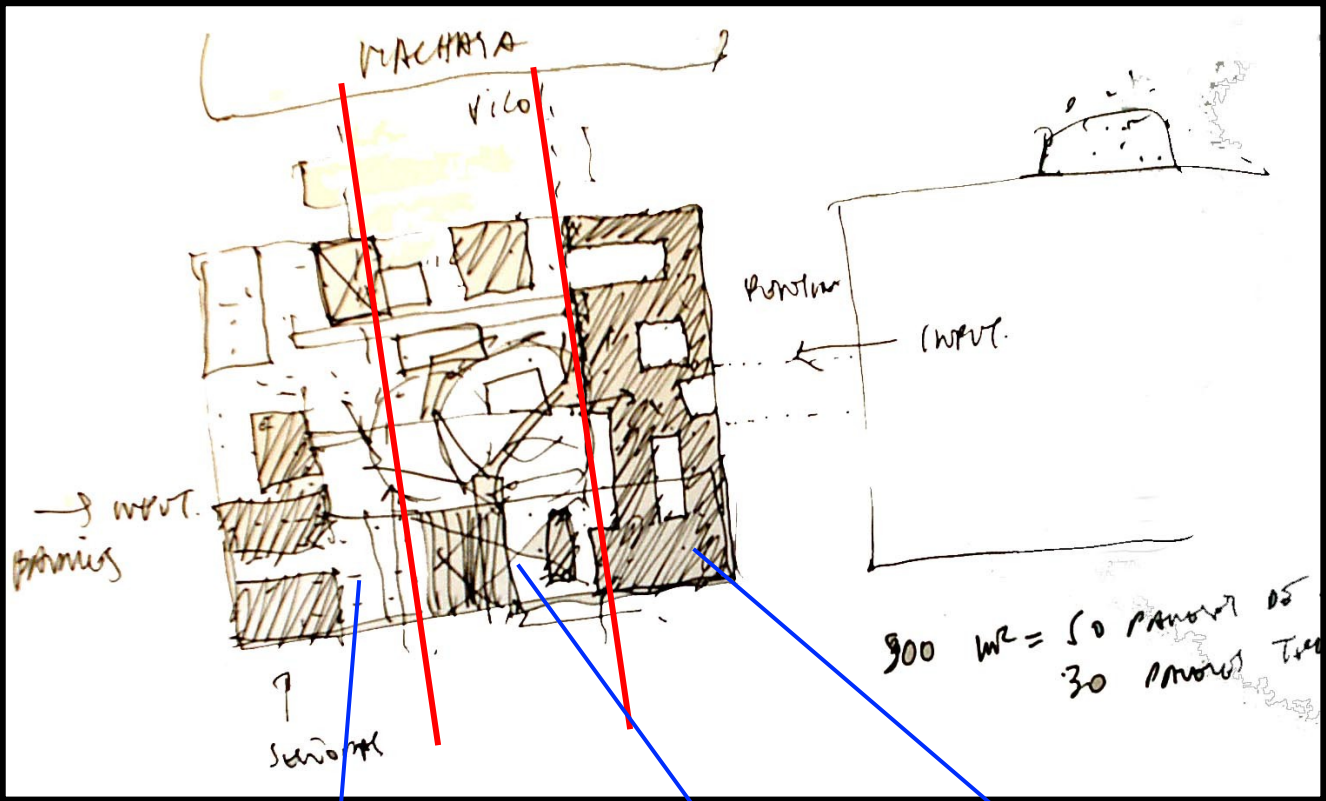
CARCEL
BARRIO
JUDICIAL

Capas o franjas
de estratificación
penitenciaria





Deshermetización



ZONA 1
SECTOR INDUSTRIAL CARCELARIA
(INTERNOS JORNADA LABORAL)

ZONA 2
SECTOR TRASPASO
(RECLUSIÓN NOCTURNA, POST CÁRCEL)

ZONA 3
SECTOR RECEPTOR DE BARRIO
(TERAPIA FAMILIAR)



VIII. GESTIÓN

Gendarmería de Chile

- 1.- capacitación reclusos
- 2.- educación
- 3.- mano de obra a bajo costo (involucra incentivo a industria privada)
- 4.- integrado a privados
- 5.- trabajos
 - mano de obra (presos)
 - distribución y administración (reclusión nocturna)
 - programa reinserción (préstamos, subsidios, negocios)
- 6.- programa
 - capacitación
 - educación
 - producción
 - terapia familiar
 - psicología familiar





IX. PROYECTO

Preexistencias

a.- Historia

- Una de las industrias mas grandes del país durante la década del 50 y 60
- Se construyó a fines de 1930
- Industria de 57.600 mts²

b.- Construcción 1.- Estado



Pilares Vigentes



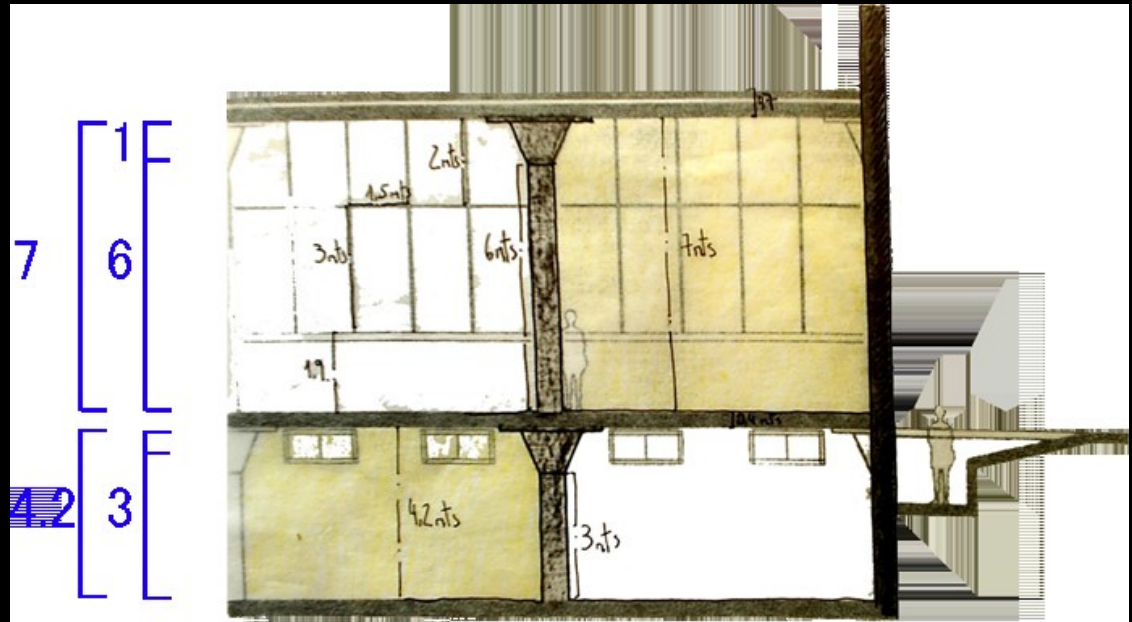
Envolventes Revestimiento Deterioro

2.- Estructura

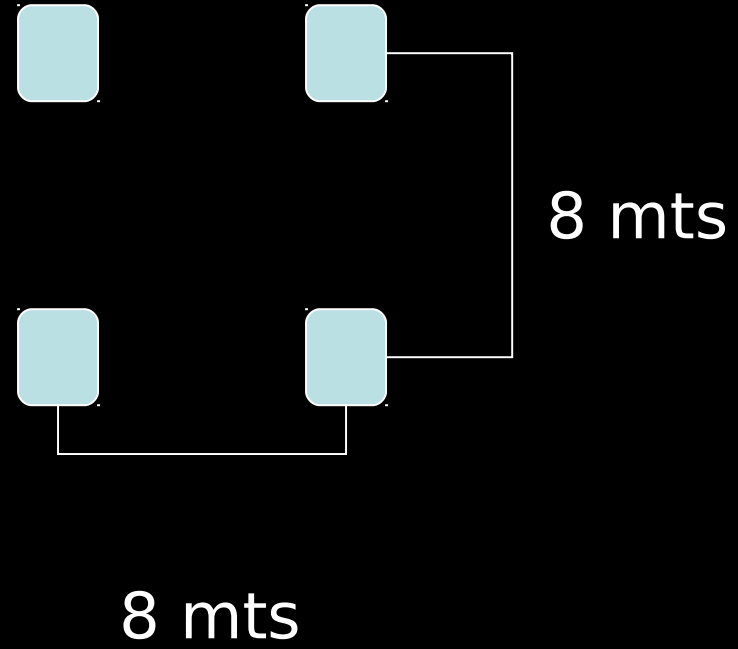
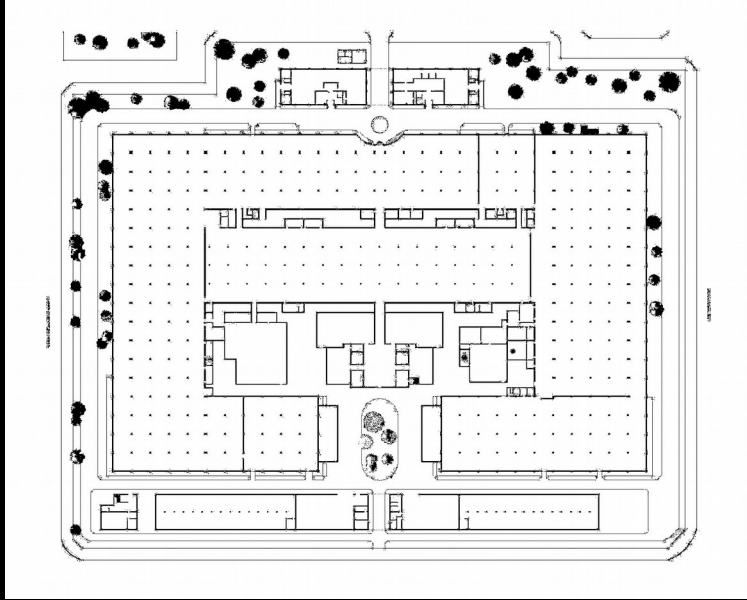


Pilares

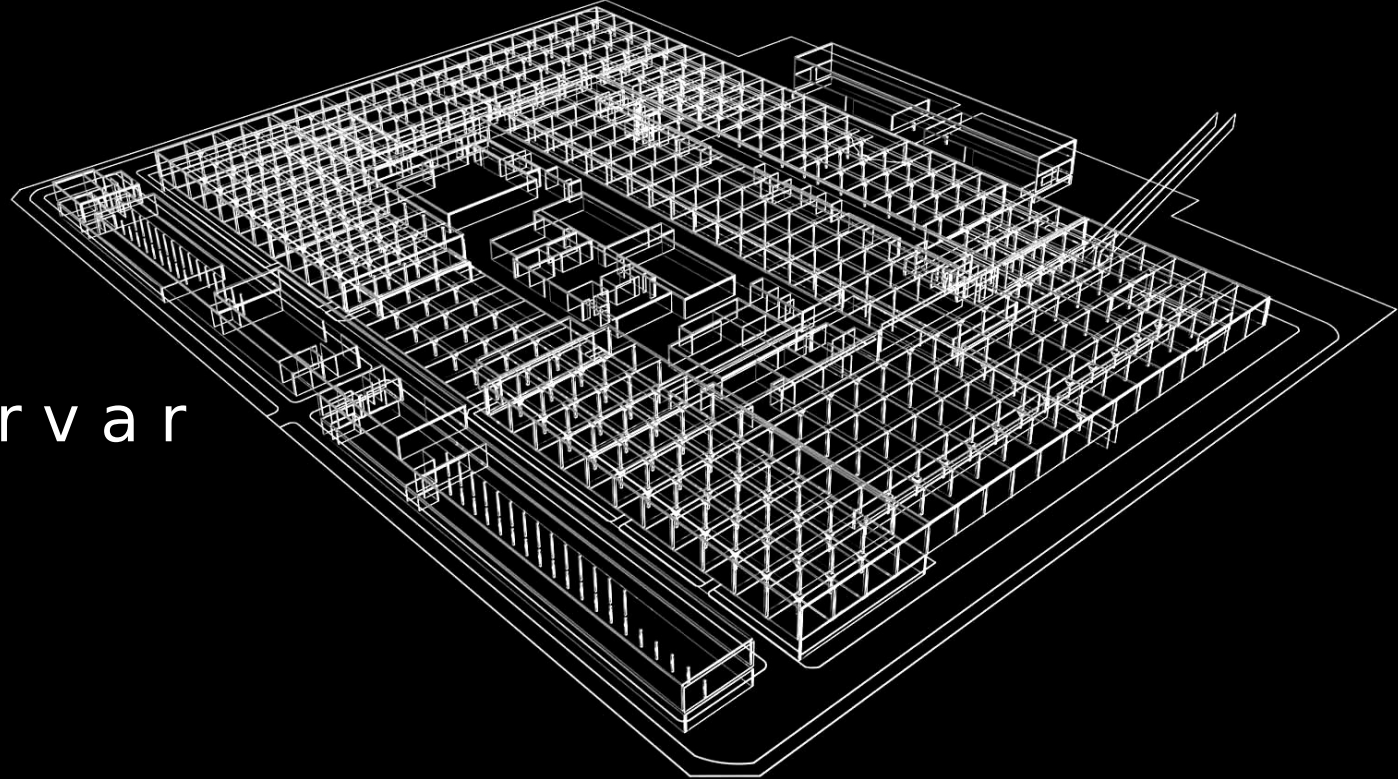
3.- Dimensiones



4.- Modulos



Que Conservar



ESTRUCTURA



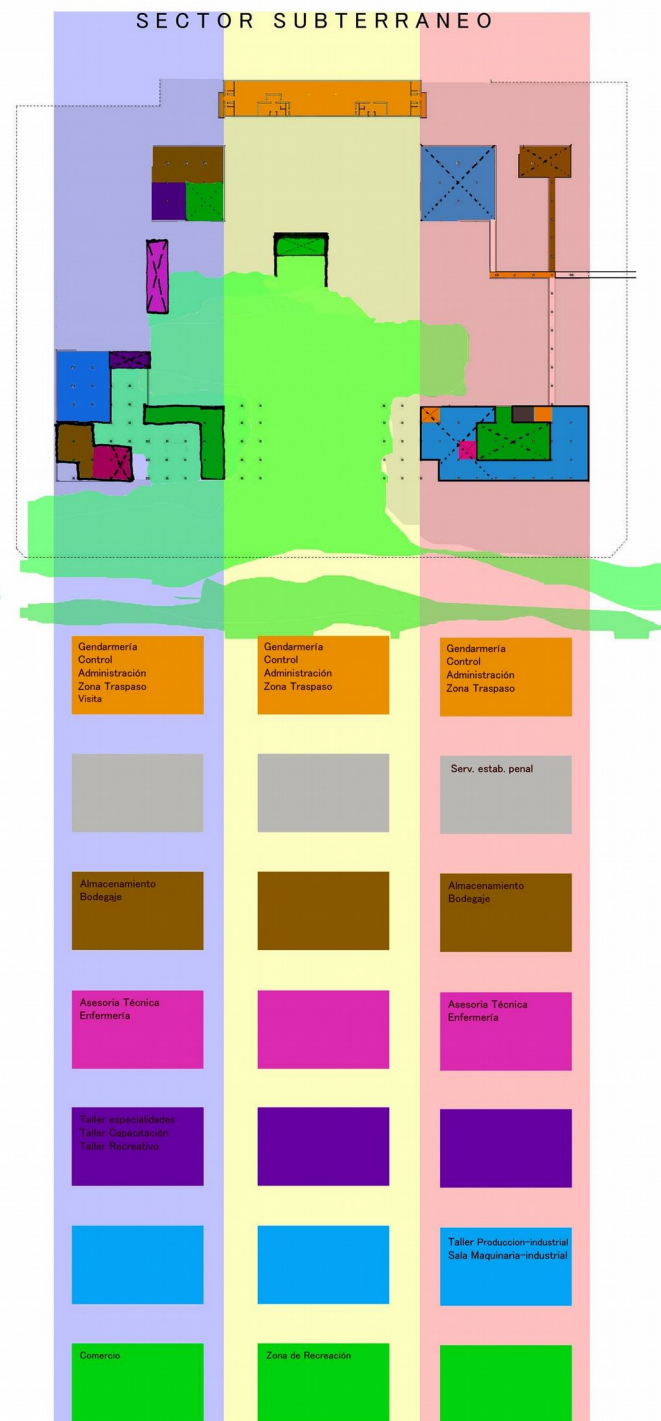
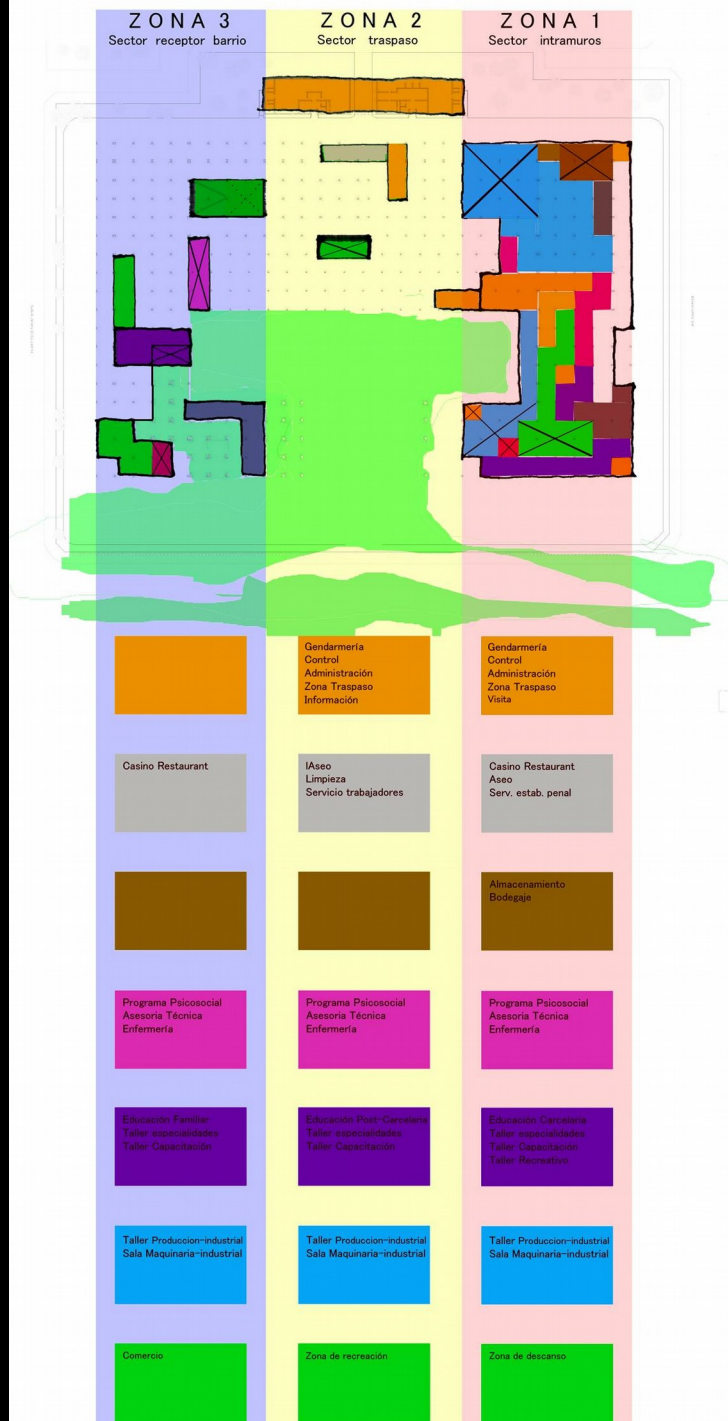
Que NO Conservar



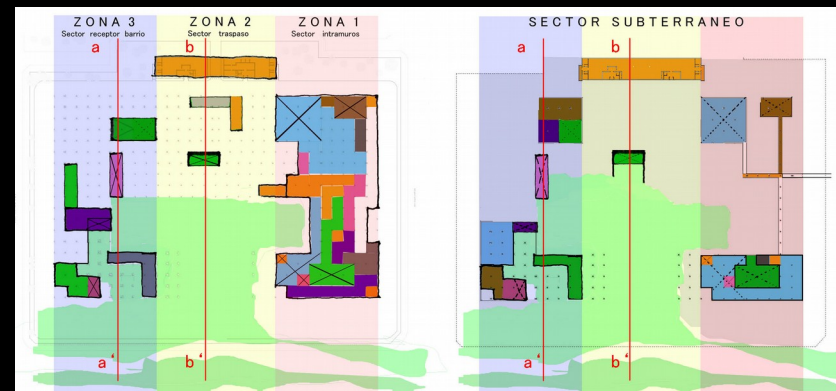
ENVOLVENTES

REVESTIMIENTOS





Cortes Projectuales



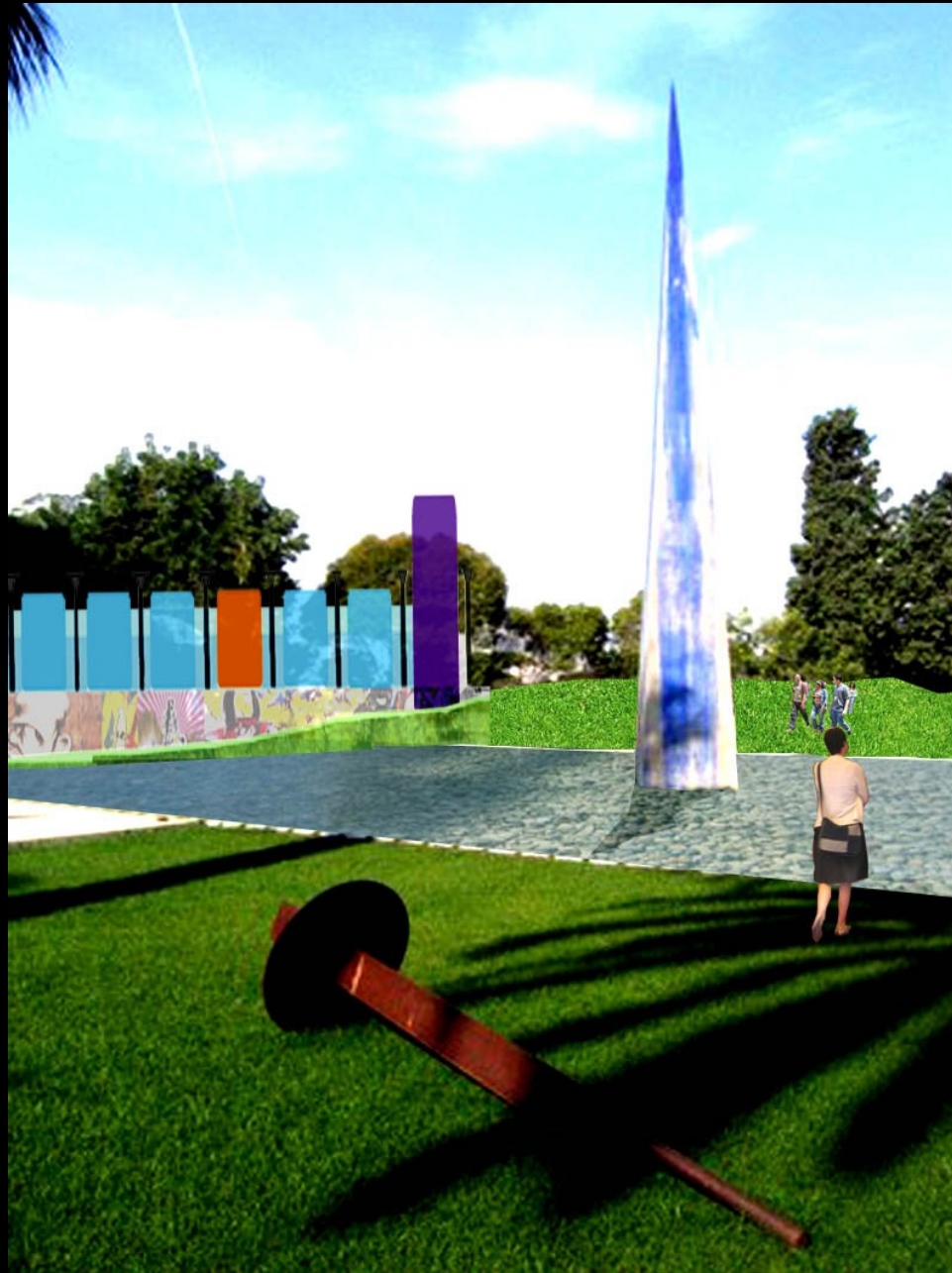
Corte a - a'



Corte b' - b

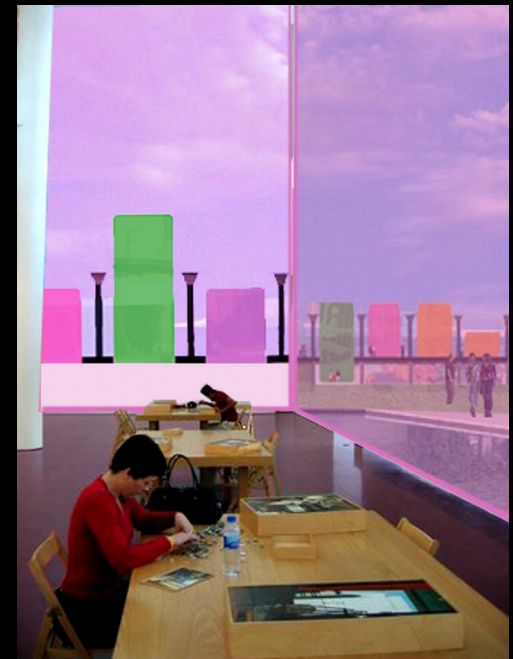
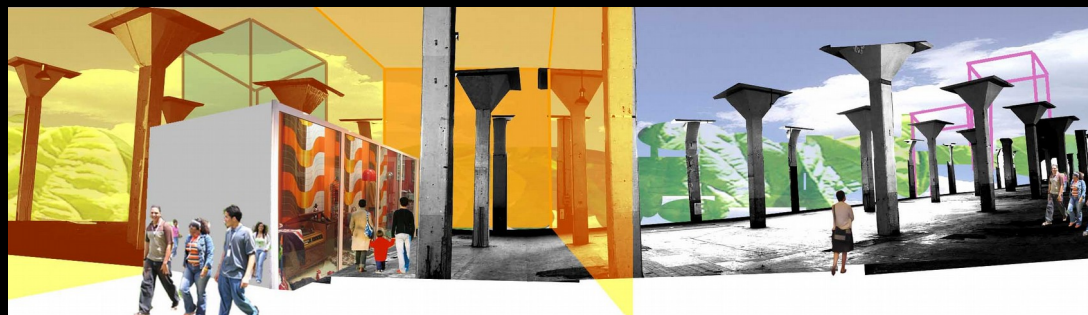
Imágenes Projectuales















X. PROGRAMA

1) Cronología Sistema Carcelario



La Prisión y la pena privativa entró en crisis



Pérdida de Trabajo

Separación de la Familia

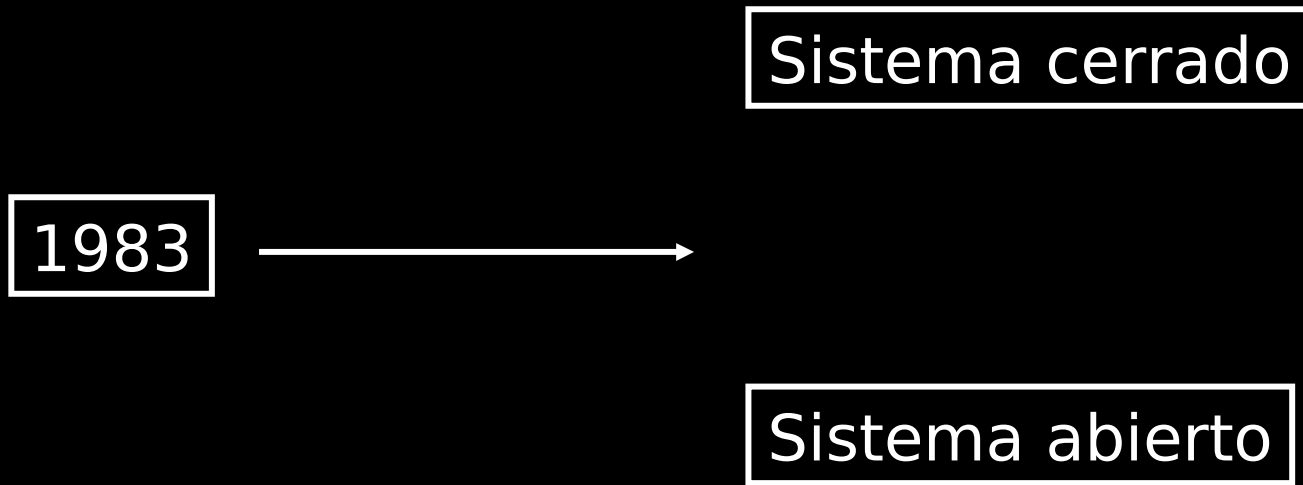
Rechazo y descrédito social por su paso por la cárcel

Contagio Criminal

Superpoblación Carcelaria

Recarga del Sistema Carcelario

Artículo 1. La ejecución de las penas privativas o restrictivas de libertad podrá suspenderse por el tribunal que las imponga, al conceder alguno de los beneficios alternativos siguientes: a) Remisión condicional de la pena; b) Reclusión nocturna, y c) Libertad vigilada. No procederá la facultad establecida en el inciso precedente tratándose de los delitos previstos en los artículos 362 y 372 bis del Código Penal, siempre que en este último caso la víctima fuere menor de 12 años.



a.- CERRADO (cárcel)

Corresponde a todos aquellos internos privados de libertad y que pernoctan en las unidades penales. En este sistema se encuentran los Detenidos, Procesados (antiguo sistema penal), Imputados (nuevo sistema penal) y los condenados privados de libertad (no se incluyen los que tiene medidas alternativas).

b.- ABIERTO (medio libre)

Corresponde a todos aquellos condenados que tienen medidas alternativas (ley 18216). Se entiende por medidas alternativas, a aquellas que sustituyen la pena privativa en un recinto penitenciario por una sanción que permite continuar desarrollando la vida laboral, familiar y social de la persona.

Medidas Alternativas:

b1.- Remisión Condicional de la Pena

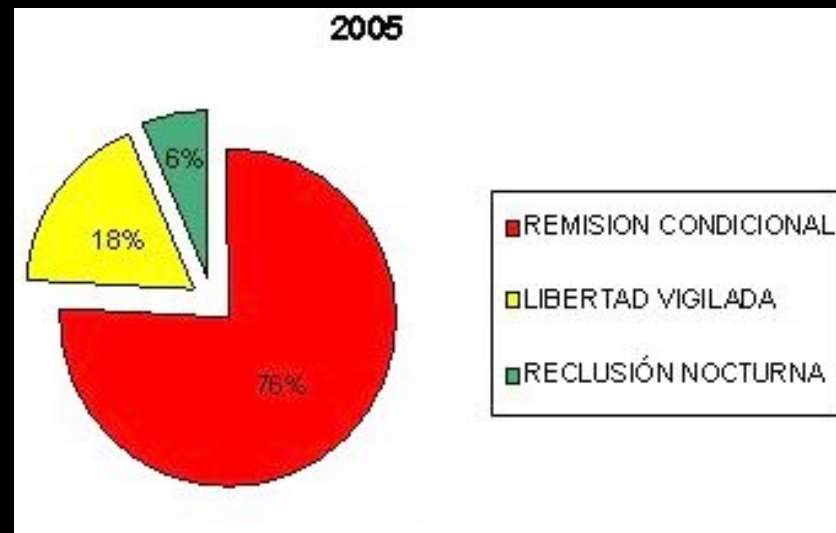
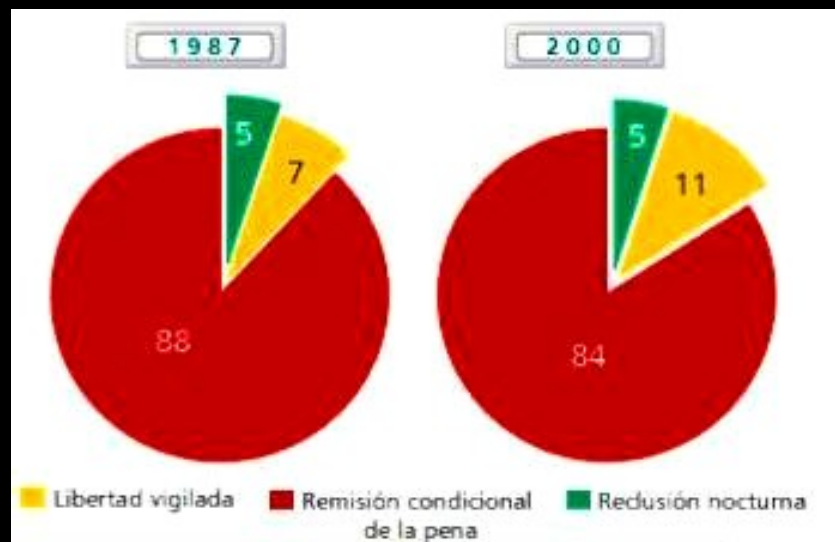
A las personas condenadas se les suspende la pena y quedan obligadas a una discreta observación y asistencia por parte de un Centro de Reinserción Social, que se traduce en controles mensuales por el período que determine el juez

b2.- Reclusión Nocturna

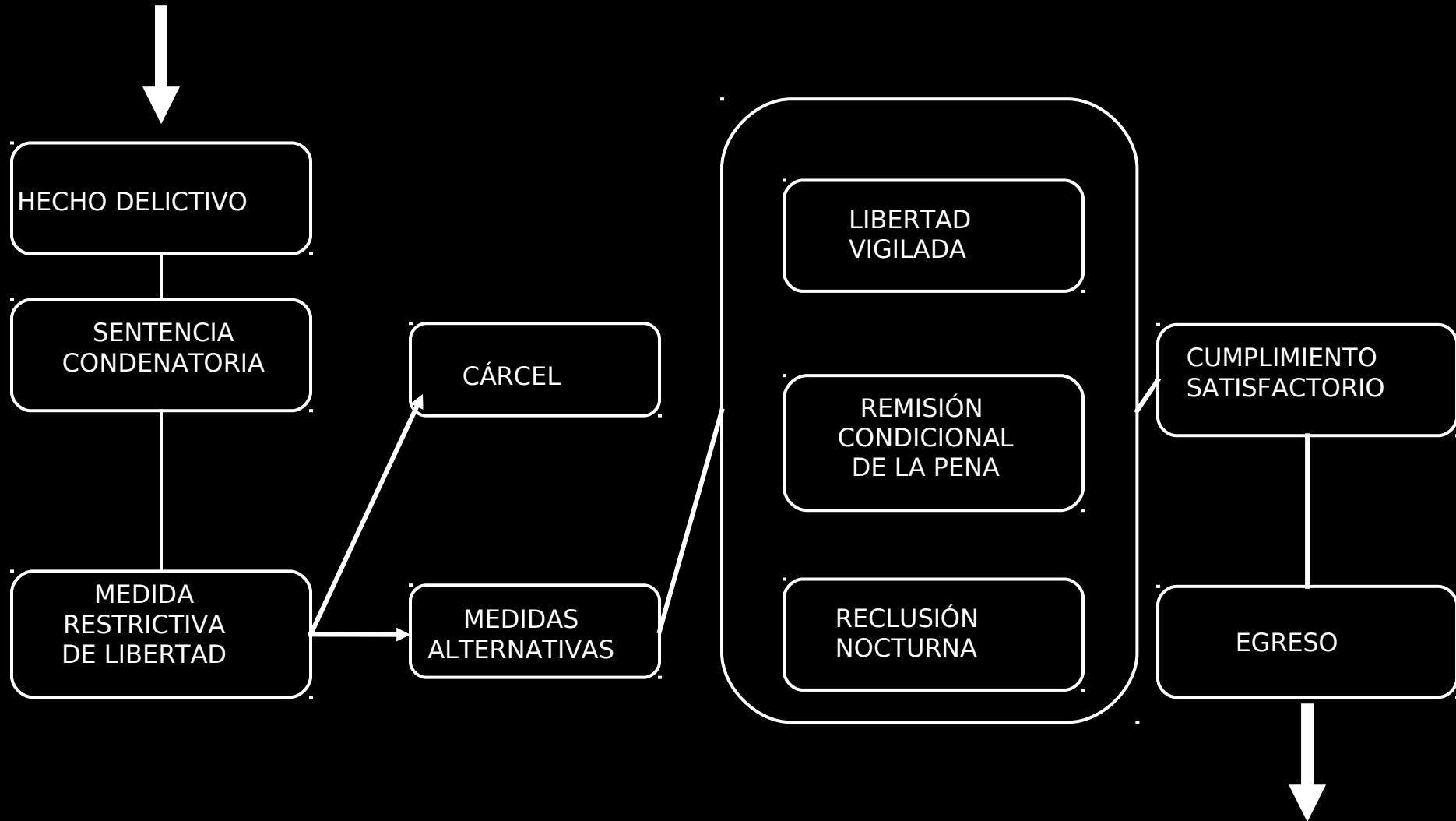
Obligación del condenado de pernoctar por un período continuo en un establecimiento especial entre las 22:00 horas y las 06:00 del día siguiente

b3.- Libertad Vigilada

Régimen de libertad a prueba, se lleva a cabo un tratamiento intensivo e individualizado bajo la vigilancia y orientación de un profesional de Gendarmería denominado "Delegado de Libertad Vigilada"



OTORGACIÓN MEDIDA ALTERNATIVA



Esquema de aplicación de Medidas Alternativas a la Reclusión

Medida Alternativa	¿Quién la Determina?	¿Cuáles es la Pena y a quienes se aplica?	¿Cuáles es la privación que evita?	¿por qué se Reemplaza?	Donde se Cumple	¿Cuáles son las Obligaciones del Beneficiario?
Reclusión Nocturna	Juez del crimen	- Penas de hasta 2 años - Reincidentes	CÁRCEL	- Mínimo 1 año máximo 3 - Pertenecer en un Establecimiento Especial (Centro Abierto)	C.R.S	- Control Nocturno - Cumplimiento de Normas - Pagar daños causados Por el delito
Remisión Condicional de la pena		Penas de hasta 3 años - Primerizos		Mínimo 1 año máximo 3 Sujeto a control Administrativo y asistencia		- Residir en un lugar determinado - Control y Asistencia a un C.R.S. O Unidad Penal - Realizar una actividad Laboral o estudiar - Pagar daños causados por El delito
Libertad Vigilada Del Adulto		Penas de hasta 2 a 5 años - Primerizos		Mínimo 1 año máximo 6 Sujeto a un Régimen a prueba con la Orientación de un Delegado		Residir en un lugar determinado Sujeción a la orientación de un Delegado de Libertad Vigilada Realizar una actividad Laboral o estudiar Pagar daños causados por El delito

Objetivos y ventajas de las Medidas Alternativas

a) Baja los costos carcelarios

b) Contribuye a las políticas encaminadas a disminuir la delincuencia

c) Potencia la eficiencia de las cárceles

d) Evita la desocialización de los condenados

e) Dimensión Resocializadora

f) Dimensión Punitiva

g) Concordancia entre medio y fin

2) Programas de Rehabilitación - Reinserción



Metodología de intervención

Supervisión conductual

Educación de adultos

Apoyo psicosocial

Apoyo asistencial

Reinserción laboral

Apoyo postpenitenciario

A.- POBLACIÓN RECLUÍDA

Educacionales

Educación básica

Educación media

Talleres y especialidades

Laboral

Trabajo a través del C.E.T.

Trabajo en talleres
Independientes

Psicosocial

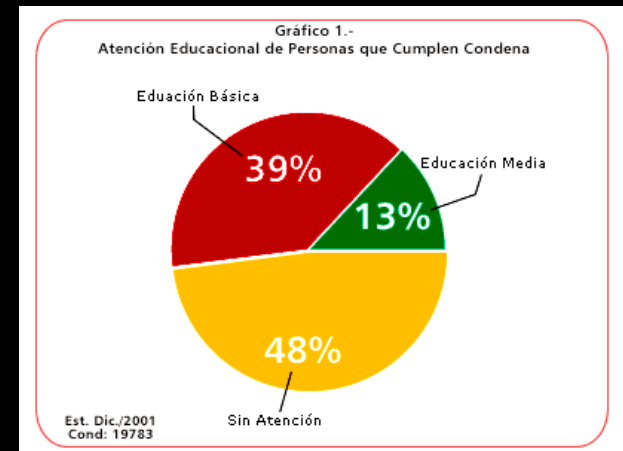
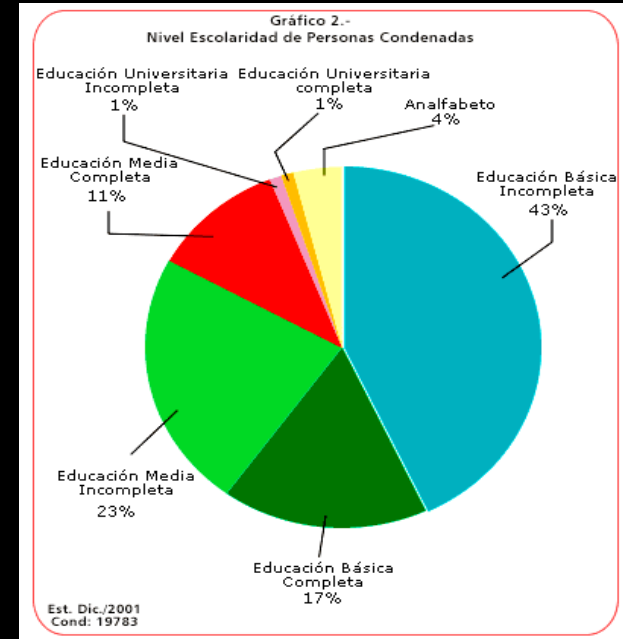
Atención Social

Atención Sicológica

Comunidades terapéuticas

Conozca a su hijo

Recreativo Cultural



B.- MEDIDAS ALTERNATIVAS

E d u c a c i o n a l e s

Formación de hábitos, valores y habilidades laborales y educacionales

L a b o r a l

Trabajo a través del C.R.S.

Trabajo en talleres
Independientes

Generar microempresas

P s i c o s o c i a l

Atención Social

Atención Sicológica

Comunidades terapéuticas

R e c r e a t i v o C u l t u r a l

C.- POSTPENITENCIARIO Y FAMILIARES



E d u c a c i o n a l e s

Capacitación técnica laboral

Talleres y especialidades

L a b o r a l

Creación de microempresas

Comercio de productos

P s i c o s o c i a l

Atención Social

Atención Sicológica

Comunidades terapéuticas

R e c r e a t i v o C u l t u r a l

3) Organismos

POBLACIÓN RECLUÍDA

MEDIDAS ALTERNATIVAS

POSTPENITENCIARIA Y FAMILIARES

A.- C.E.T (Centro de estudio y trabajo)

B.- C.R.S (Centro de reinserción social)

C.- C.A (Centro abierto)

A.- C.E.T

Recintos penitenciarios, tipo laboral-productivo, en donde personas privadas de libertad cumplen su condena accediendo a actividades de capacitación y trabajo remunerado con el objetivo de prepararse para enfrentar su reinserción socio-laboral al momento de egresar del sistema penitenciario.

Conformadas por talleres de producción y capacitación (implementados con maquinaria, equipos, herramientas, instalaciones)



La dependencia técnica de estos Centros es Gendarmería Chile

B.- C.R.S

Establecimientos penitenciarios a cargo del cumplimiento de las resoluciones de los tribunales de justicia

Están a cargo del control, asistencia y tratamiento de personas que cumplen medidas alternativas

La dependencia técnica de estos Centros es del Departamento de Tratamiento en el Medio Libre (Gendarmería)





Establecimiento a cargo de formar y capacitar postpenitenciarios y familiares. Al mismo tiempo satisface necesidades básicas de éstos

Proyecto de intervención Psicosocial con Familias

Elabora y ejecuta programas de reinserción socio-laboral y promociona a la microempresa



La dependencia es el Patronato Nacional de Reos (PANAR) unidad dependiente de Gendarmería



XI. PREEXISTENCIAS

1) Problemática

Carencia de infraestructura



Imposibilidad de generar programas sociales, grupales, educacionales, recreativos...

Rehabilitación parcial o nula

Incongruencia forma / fondo



Ovalo

















Calle disciplinaria







Unidades Penales	Población Penal Promedio 31/01/04	Capacidad según diseño 2004	Indice Hac. (2004)	% de Hacinamiento sobre capacidad según diseño	Superficie Total M2 construídos	Terreno M2	Estado	Año de construcción
COLINA I	1.418	1.952	0,73	-27%	31.216	150.000	Buena	1.981
CCP TALAGANTE	264	250	1,06	6%	1.450	4.905	Regular	1.947
CCP MELIPILLA	180	60	3,00	200%	1.371	2.205	Mala	1.890
CCP BUIN	197	177	1,11	11%	1.826	7.540	Mala	1.891
CDP SANTIAGO SUR	5.096	2.394	2,13	113%	32.364	24.251	Regular	1.843
COLINA II	1.528	1.200	1,27	27%	20.164	70.000	Buena	1.994
CDP PUENTE ALTO	1.672	560	2,99	199%	15.772	12.017	Regular	1.981
CDP SN.MIGUEL	1.909	711	2,68	168%	13.313	12.763	Regular	1.982
ANEXO CDP STGO.	55	120	0,46	-54%	4.121	3.478	Regular	1.860
CPF SANTIAGO	912	1.038	0,88	-12%	10.297	88.000	Mala	1.945
S. DET. CAP. YABER	178	80	2,23	123%	757	1.357	Regular	1.950
UNID.ESP.ALTA SEG.	33	80	0,41	-59%	2.500	8.324	Buena	1.994
C.ESP. PTA PEUCO	12	80	0,15	-85%	1.446	6.960	Buena	1.995
CRA MANUEL RODRIGUEZ	387	240	1,61	61%	-	5.671	Regular	1.889
R. METROPOLITANA	13.841	8.942	1,55	55%	136.597			
TOTAL NACIONAL	36.263	29.870	1,21	21%	385.129			



XII. FORMA





C.E.T



C . R . S

