

PARQUE DE LA NATURALEZA

“CIRCUITO MEDIO AMBIENTAL Y DE ESPARCIMIENTO”

LUGAR: PARQUE SAN CARLOS DE APOQUINDO

DEDICADO PARA MI FAMILIA

NOMBRE PROYECTO

PARQUE DE LA NATURALEZA
"CIRCUITO DE EDUCACIÓN AMBIENTAL Y ES-
PARCIMIENTO."

ALUMNA

NICOLLE CASAGRANDE A.

PROYECTO DE TITULO

DICIEMBRE 15, AÑO 2014

PROFESORAS

CRISTINA FELSENHARDT R.

MARIA TERESA DE LA BARRA.

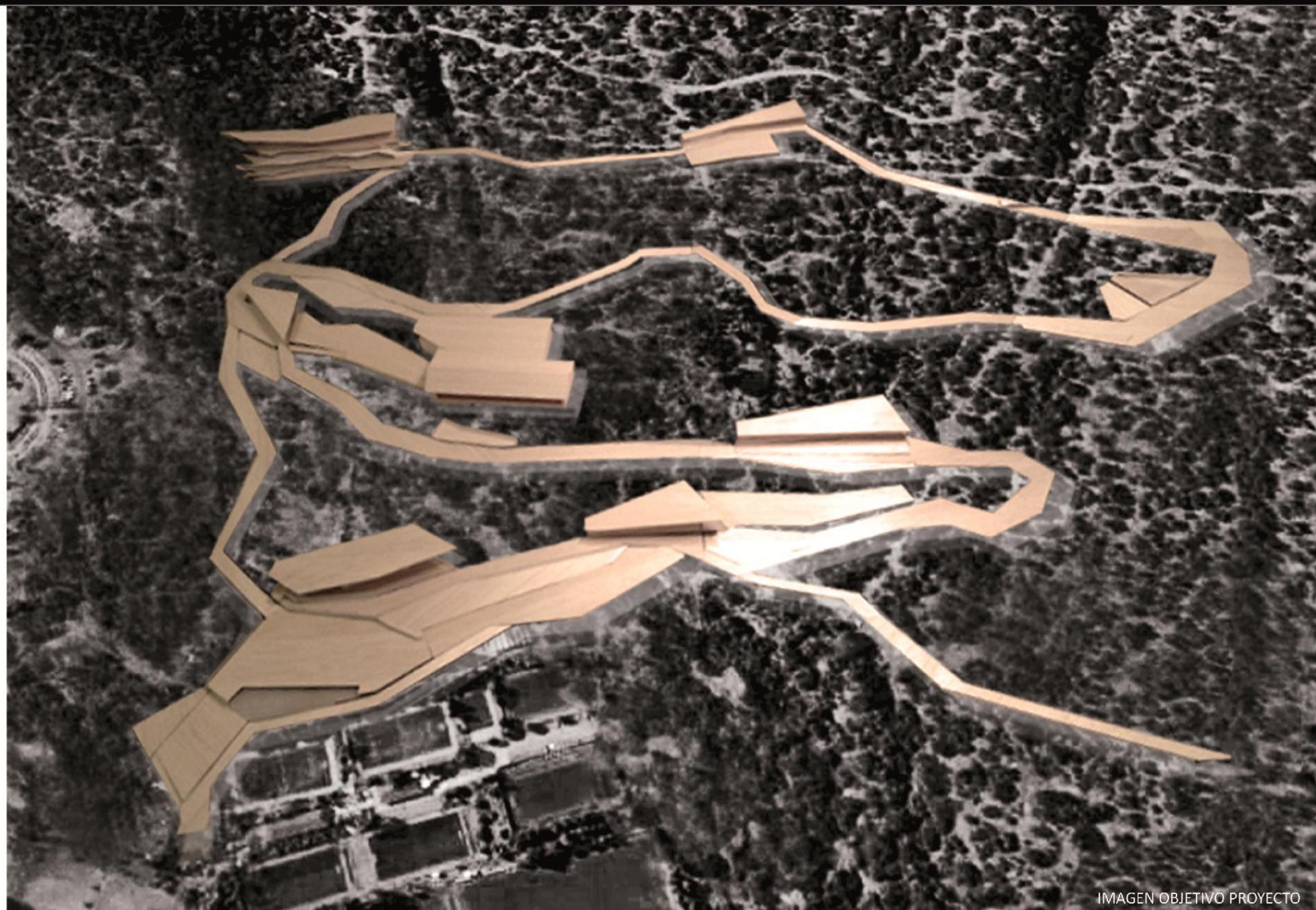


IMAGEN OBJETIVO PROYECTO



IMAGEN SANTIAGO CORDILLERA DE LOS ANDES

* FUENTE GOOGLE MAPS

“ PARA DEFENDER LAS MONTAÑAS HAY QUE DAR A LAS NUEVAS GENERACIONES LA **OPORTUNIDAD DE QUEDARSE EN ELLAS**, INVERTIR EN ELLAS, EN EL TURISMO Y EN LA ESPECIALIZACION DE LA TECNICA PARA APROVECHAR SUS RECURSOS”.
 REINHOLD MESSNER MEJOR ALPINISTA DEL MUNDO, PRIMERO EN SUBIR LAS 14 MONTAÑAS SOBRE LOS 7.500 MTS DEL MUNDO.



CERRO ALTO DEL NARANJO
1.890 MSNM



CERRO LA CRUZ
2.552 MSNM



CERRO PROVINCIA
2.750 MSNM



CERRO PUNTA DAMAS
3.149 MSNM



CERRO SAN RAMON
3.253 MSNM



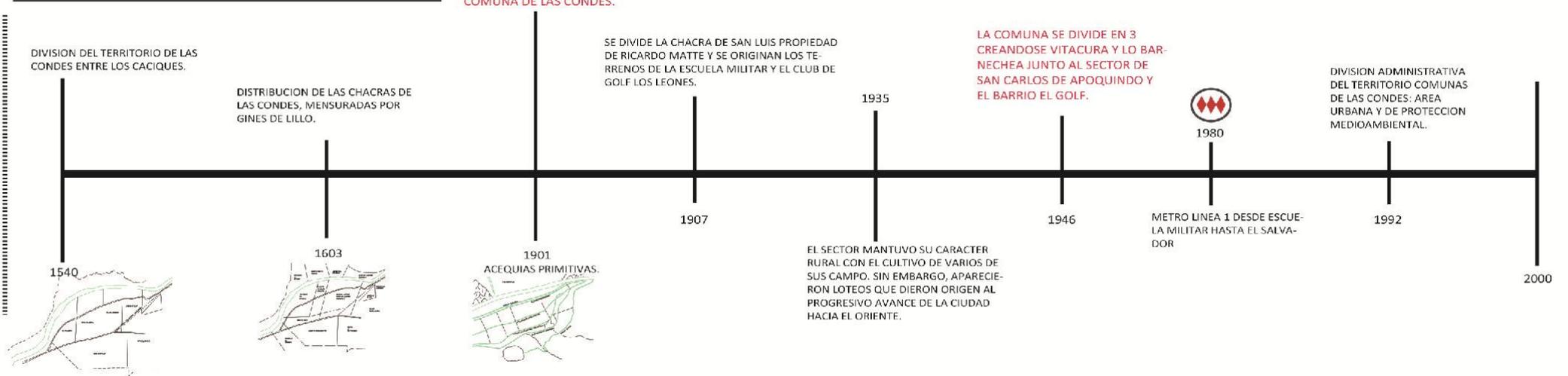
CERRO EL PLOMO
5.424 MSNM

* FUENTE GOOGLE MAPS

UBICACIÓN



ORDEN CRONOLOGICO COMUNA DE LAS CONDES



INFORMACIÓN COMUNA

REGIÓN : METROPOLITANA

SUPERFICIE: 99.4 KM

POBLACIÓN : 282.972 hab.
HOMBRES: 130.856 hab.
MUJERES: 152.386 hab.

DENSIDAD: 2.84 P/M2.
DENSIDAD AREAS VERDES: 4.8 P/M2.
AREA PROTECCIÓN: 52.02 KM2.
AREA URBANA: 43.98 KM2.

POBLACION POR ETNIA.
MAPUCHE: 0.42%.
OTRAS: 99.58%.

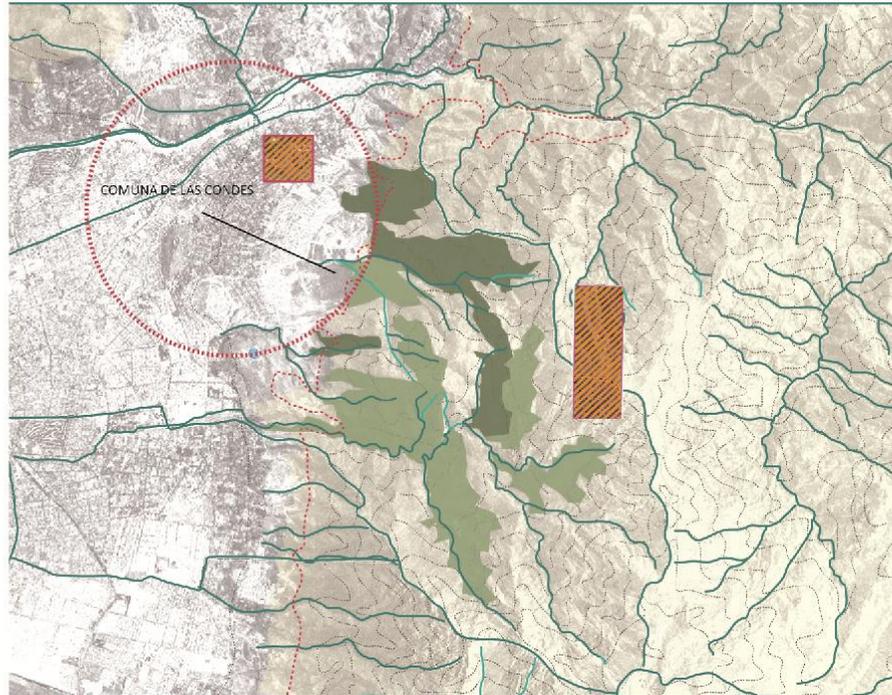
POBLACION SEGUN RELIGION.
CATOLICA: 75.84%.
EVANGELICA: 4.35%.
ATEO,AGNOSTICO: 11.32%.
OTRAS: 8.49%.

POBREZA.
INDIGENTES: 1.07%

INGRESO PROMEDIO.
AUTONOMO: \$3.245.018
SUBSIDIO MONETARIO \$ 1.440

CARACTER POLITICAS PUBICAS.
PUNTOS LIMPIOS.
CENTROS DEPORTIVOS.
ACTIVIDADES CULTURALES.
CASA DE DISCAPACITADO.
ADULTO MAYOR.

UBICACIÓN GEOGRÁFICA ELEMENTOS NATURALES



*ELABORACIÓN PROPIA FUENTE INSTITUTO GEOGRAFICO MILITAR CHILE

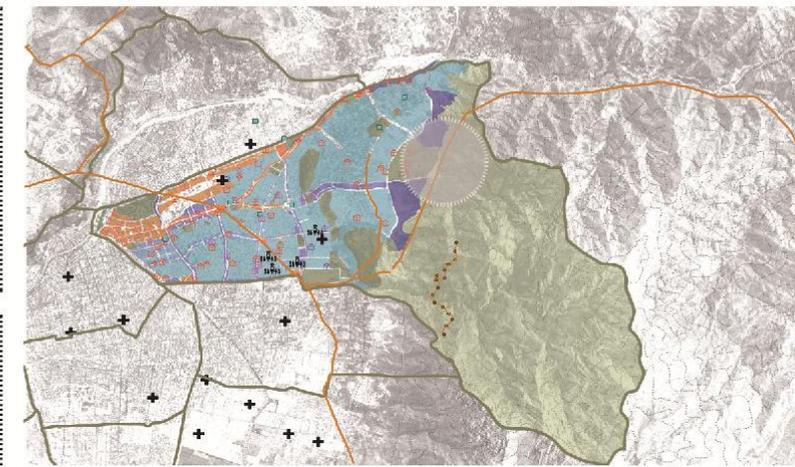
1. PLANO GEOGRÁFICO

- CONCESIÓN MINERA
- VEGETACIÓN ALTA DENSIDAD
- VEGETACIÓN DENSIDAD MEDIANA
- VEGETACIÓN URBANA
- PROTECCIÓN BIODIVERSIDAD
- COTAS DE NIVEL
- COTA 1000
- ESTEROS

2. PLANO URBANO

- ENTORNO NATURAL
- VIVIENDA 1 NIVEL
- VIVIENDA 2-3 NIVELES
- VIVIENDA 3+ NIVELES
- VIVIENDA PRECORDILLERA
- USO MIXTO
- PLACA COMERCIAL
- SENDEROS DE CHILE
- SISTEMA INTERCONECTADO
- MONUMENTOS
- EDUCACIONAL
- EDUCACIONAL PARTICULAR
- JARDIN INFANTIL JUNJI

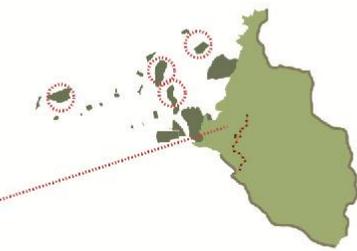
SERVICIOS DE LA COMUNA

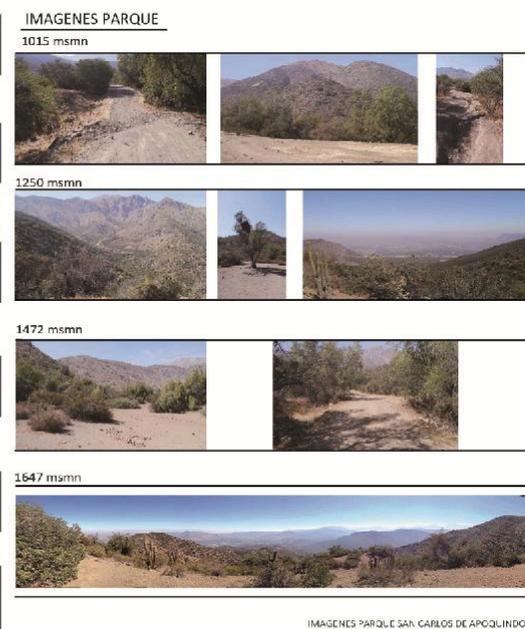
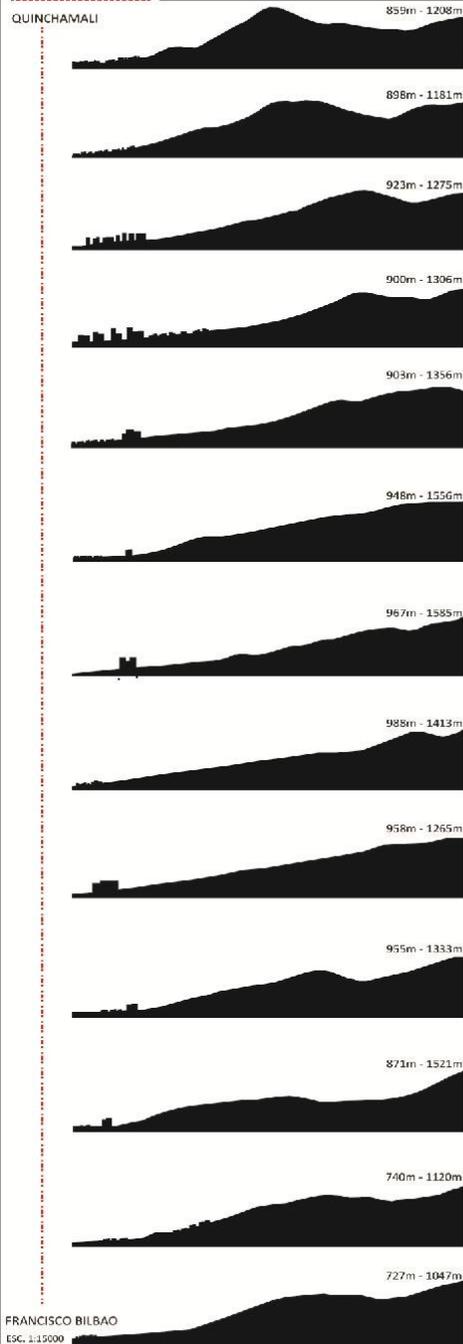


*ELABORACIÓN PROPIA FUENTE INSTITUTO GEOGRAFICO MILITAR CHILE

LUGARES DE PROTECCIÓN

- CERROS ISLA
- APOQUINDO
- CALÁN
- LOS PIQUES
- SAN LUIS
- CORDILLERA DE LOS ANDES
- PARQUE SAN CARLOS DE APOQUINDO





MASTERPLAN GRUPAL

SE BUSCA ARMONIA DISEÑADA Y SOSTENIBLE ENTRE LAS MULTIPLES VARIABLES QUE CONFIGURAN UNA COMUNIDAD SALUDABLE Y DIVERSA. COMO ESTRATEGIA PRINCIPAL PROPONEMOS NODOS PROGRAMATICOS UNIDOS POR MEDIO DE CORREDORES VERDES, QUE SIGUEN LA SINUOSIDAD DE LOS CANALES, Y SE EMPLAZAN TANTO EN EL PERIMETRO COMO EN SU LONGITUD.

CAPITAL HUMANO ES TODO LO QUE INVOLUCRA LA CIENCIA, CONOCIMIENTO Y TÉCNICAS.

CAPITAL ARTIFICIAL SON LOS EDIFICIOS E INFRAESTRUCTURAS COMO CENTROS DE INFORMACION Y REDES ARTIFICIALES

CAPITAL NATURAL ASEGURA EL AIRE PURO, AGUA PURA Y DIVERSIDAD BIOLÓGICA

CAPITAL HUMANO

- cabalgata
- trekking
- escalada
- downhill
- ciencia/cultura
- patrimonio

CAPITAL ARTIFICIAL

- ciclovias
- energía solar
- red de cultivo
- mirador
- observatorio

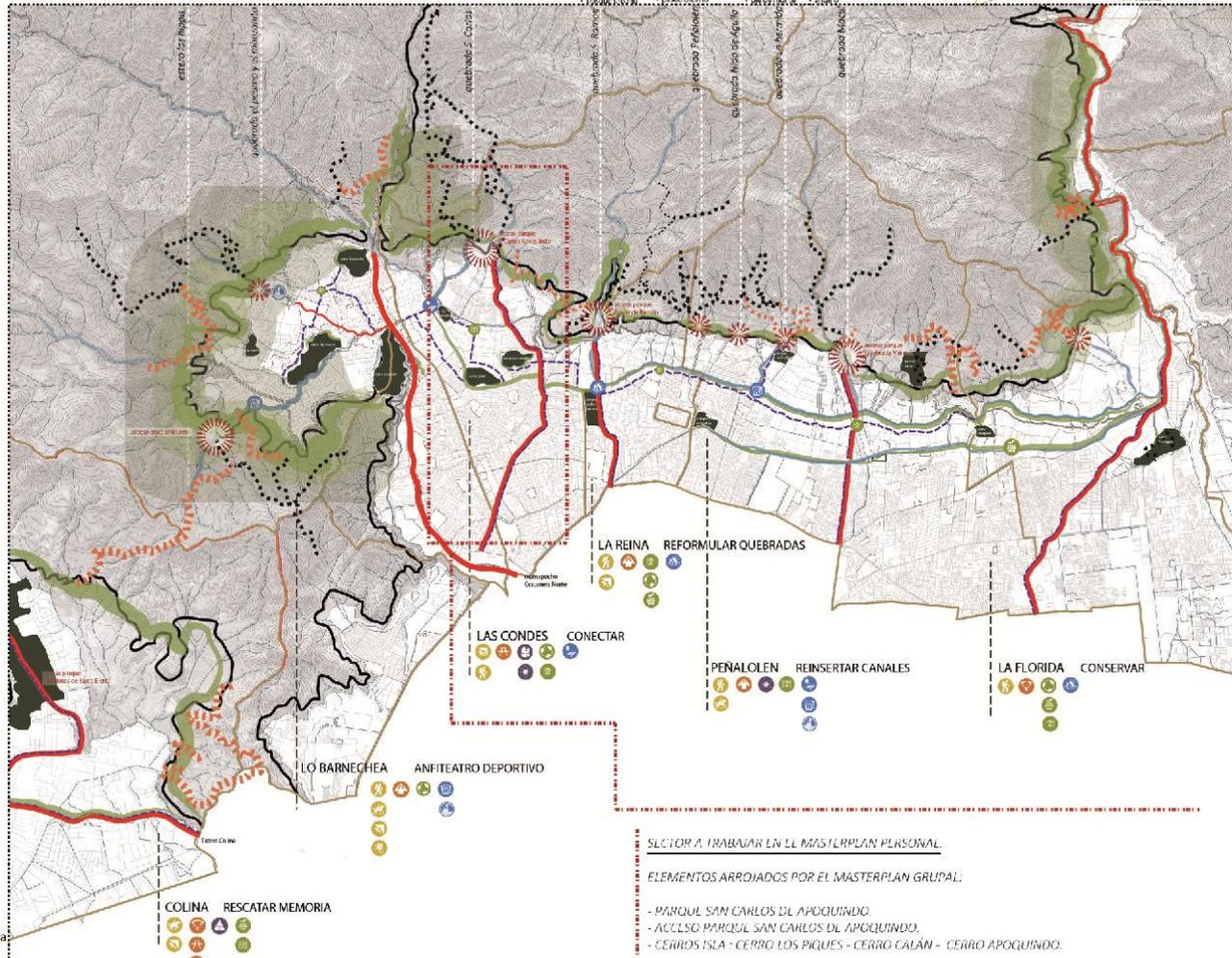
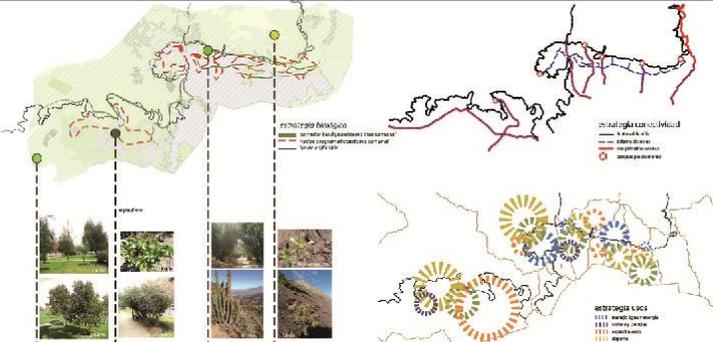
CAPITAL NATURAL

- tratamiento aguas
- manejo agua lluvia
- parapente
- picnic
- fauna nativa
- restauración flora nativa

SISTEMAS

UN GRAN PULMON VERDE Y SOSTENIBLE

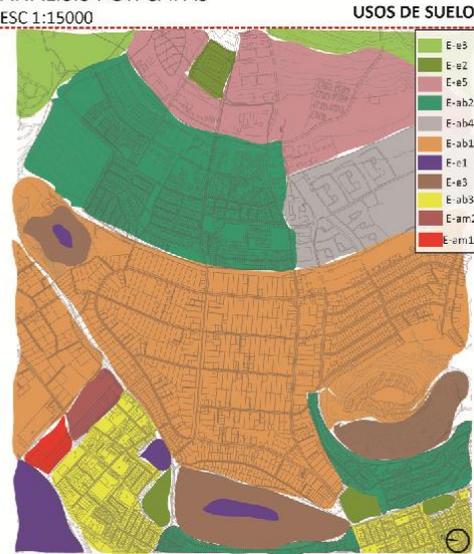
LA DIVERSIDAD BIOLÓGICA SE SEPARA EN 4 GRUPOS. EL BOSQUE URBANO QUE ESTA EN ZONAS DE MAYOR SOMBRA Y HUMEDAD DENTRO DE LA CIUDAD. ESPECIES REINSERTADAS COMO EL QUILLAY, PEUMO, BOLDO.



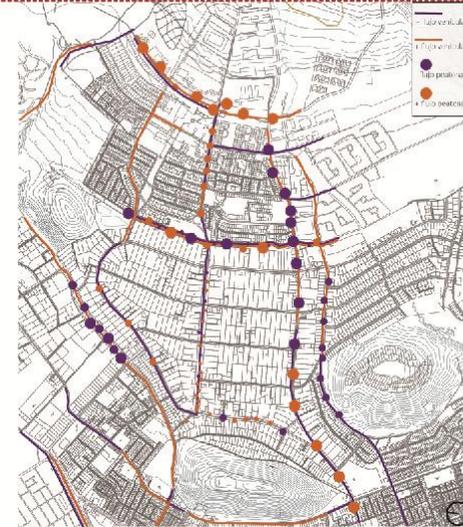
ANÁLISIS SECTOR SAN CARLOS DE APOQUINDO
NOLLI / VIALIDAD / ÁREAS VERDES
ESC. 1:7000



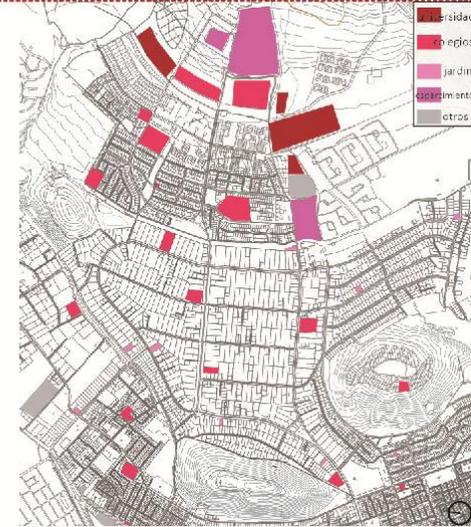
ANÁLISIS POR CAPAS
ESC 1:15000



FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL



SERVICIOS



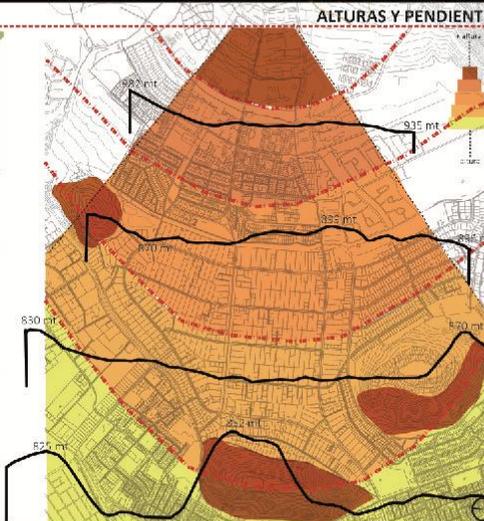
CORTE NORTE - SUR A - A'
CERRO CALÁN - ESTADIO SAN CARLOS DE APOQUINDO
ESC 1:5000



ÁREA VERDE



ALTURAS Y PENDIENTES



RIESGO REMOCIÓN DE MASAS-INUNDACIONES



FODA SECTOR ANALIZADO_SAN CARLOS DE APOQUINDO_COMUNA DE LAS CONDES

F

- CERCANÍA DE LA CIUDAD CON LA CORDILLERA Y EL PIE DE MONTE.
- CERCANÍA CON EL PARQUE SAN CARLOS DE APOQUINDO.
- FLORA NATIVA DE LA CORDILLERA.

O

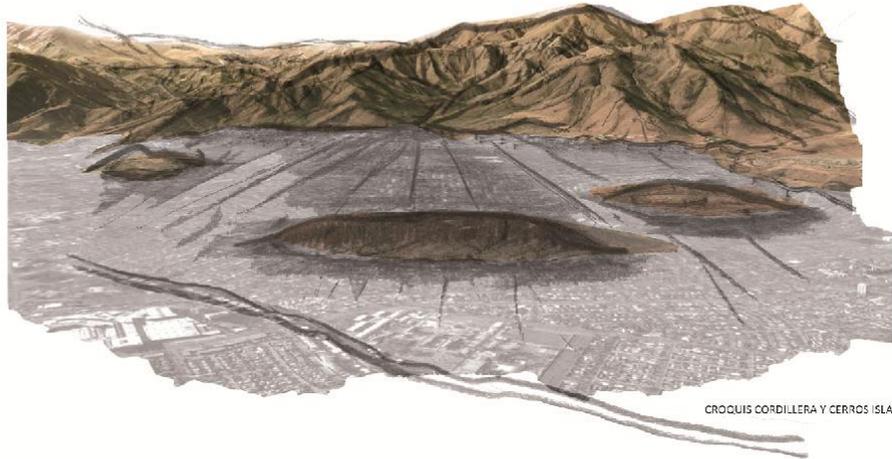
- ESCASES DE ÁREAS VERDES PÚBLICAS
- CERRO LOS PIQUES, CALAN Y APOQUINDO ESTÁN A POCA DISTANCIA.
- USO DE CICLOVÍAS POR LAS CORTAS DISTANCIAS.
- CONEXIÓN FACIL DE CERROS A CORDILLERA.

D

- PLAN REGULADOR CADUCO (1994) PARA CONSOLIDAR LOS CERROS ISLA COMO AREA VERDE.
- USO DE LA CORDILLERA SE USA SIN REGLAMENTACIÓN O CONTROL ALGUNO.
- EL ACCESO PARA ACCEDER. AL PARQUE SAN CARLOS DE APOQUINDO Y LA CORDILLERA.

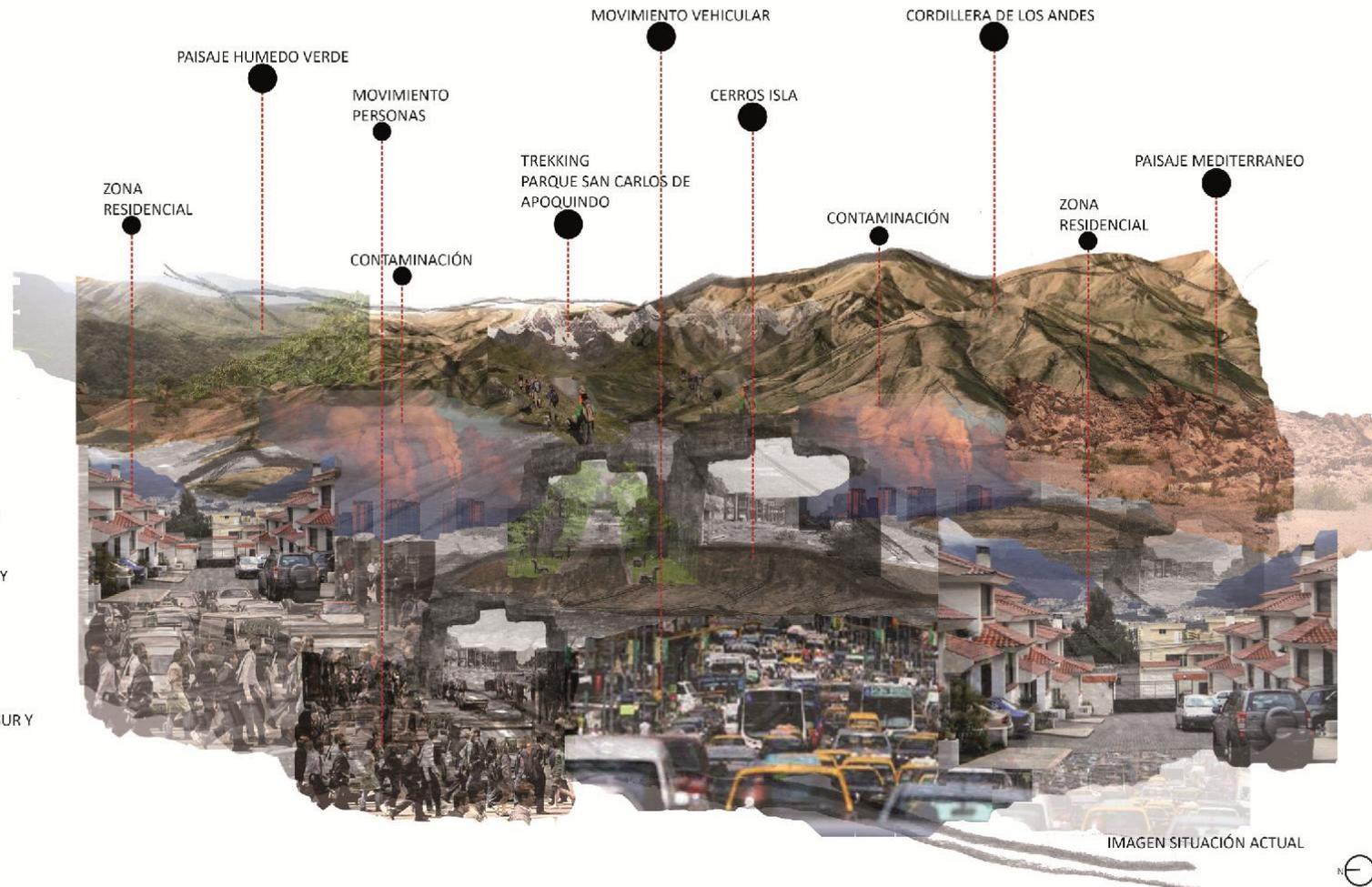
A

- ATOCHAMIENTO VEHICULAR EN ALGUNOS SECTORES DE SAN CARLOS DE APOQUINDO.
- INMOBILIARIAS QUE QUIEREN SEGUIR CONSTRUYENDO SOBRE LOS CERROS Y EN EL PIE DE MONTE.
- CONTAMINACIÓN DEL AIRE.

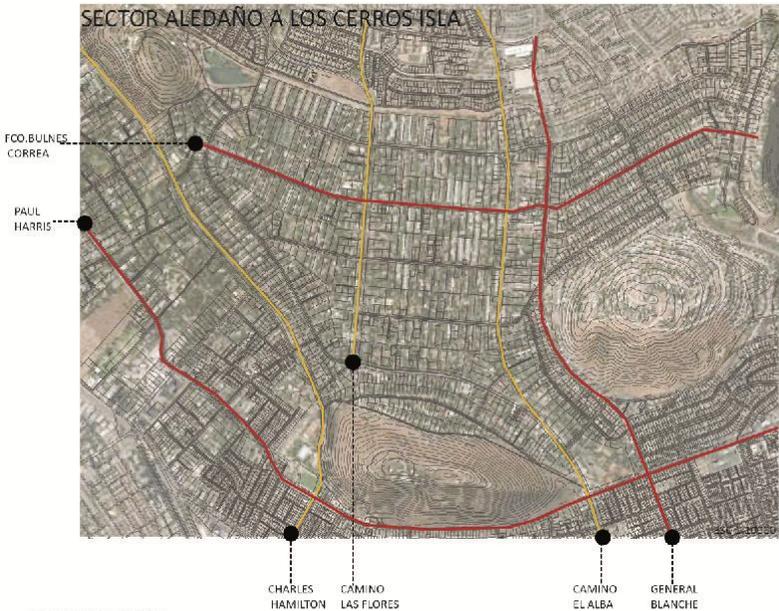


CONCLUSIONES DIAGNÓSTICO SEGÚN ANÁLISIS

- SECTOR CON MUCHA CONSTRUCCIÓN RESIDENCIAL Y CON TRES CERROS ISLA QUE NO ESTAN DECLARADOS ZONAS DE AREA VERDE.
- EN EL SECTOR HAY UN ALTO INDICE DE ESTABLECIMIENTOS EDUCACIONALES LOS CUALES LA MAYORIA SON UNIVERSIDADES Y COLEGIOS PRIVADOS.
- LAS CALLES POR DONDE MÁS CIRCULA TRANSPORTE PUBLICO Y SE FORMAN TACOS NO POSEEN CICLOVÍAS.
- HAY UN DEFICIT DE ÁREAS VERDE PÚBLICAS EN EL TRAMO DESDE FRANCISCO BULNES CORREA HASTA PAUL HARRIS.
- EJES CONECTORES ANCHOS TALES COMO CAMINO LAS FLORES, CAMINO EL ALBA, GENERAL BLANCHE, EN SENTIDO NORTE-SUR Y EN SENTIDO OPUESTO, FCO. BULNES CORREA, SAN CARLOS DE APOQUINDO Y AVENIDA LA PLAZA.
- LA ALTURA DESDE EL ACCESO DE LA CORDILLERA CON LA ALTURA DE LOS CERROS ISLA SE APROXIMA EN SU MEDIDA.

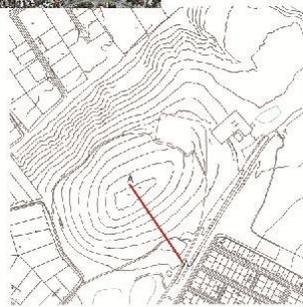


SECTOR ALEDAÑO A LOS CERROS ISLA



CERRO LOS PIQUES

ALTURA: 100 MT.
SUPERFICIE TOTAL: 11,15 HA
SUPERFICIE NO CONSTRUIDA: 7,6 HA
COBERTURA ARBOREA: 50 - 60%

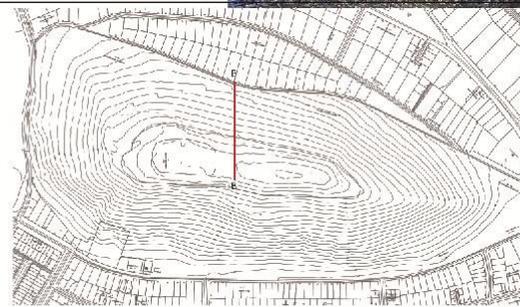


PLANO CERRO ESC. 1/5000

LA OCUPACIÓN DEL CERRO LOS PIQUES SE REMONTA A LOS AÑOS 50 POR LOS MONJES BENEDICTINOS

CERRO CALÁN

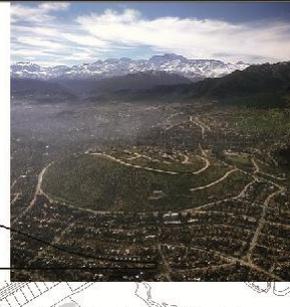
ALTURA: 122 MT.
SUPERFICIE TOTAL: 52,99 HA
SUPERFICIE NO CONSTRUIDA: 48,3 HA
COBERTURA ARBOREA: 20 - 30%



PLANO CERRO ESC. 1/5000

CERRO APOQUINDO

ALTURA: 111 MT.
SUPERFICIE TOTAL: 62,85 HA
SUPERFICIE NO CONSTRUIDA: 24,97 HA
COBERTURA ARBOREA: 20 - 30%

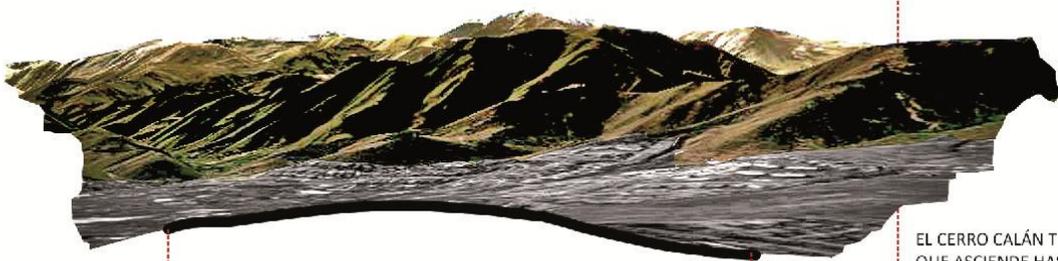
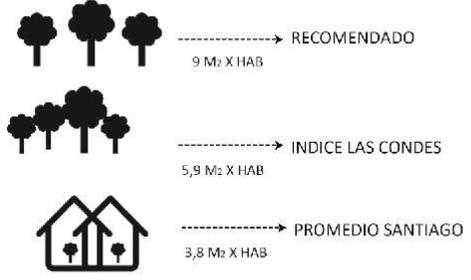


PLANO CERRO ESC. 1/5000

SU BAJA PENDIENTE POR LA LADERA ORIENTE PERMITIO LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS, MIENTRAS QUE EN LA LADERA PONIENTE AÚN SE CONSERVA DESPOBLADA CON BAJO ÍNDICE ARBOREO.

CONTAMINACIÓN: ACTUALMENTE EL NIVEL DE CALIDAD DEL AIRE ES CRÍTICO, CON ALTOS NIVELES DE CO2 O3 Y EL MATERIAL PARTICULADO PRODUCIDO POR EMISIONES DE LA COMBUSTIÓN DE INDUSTRIAS, VEHICULOS, CALEFACCIÓN DOMICILIARIA Y SOBE TODO POR LOS ALTOS NIVELES DE POLVO EN SUSPENSIÓN PRODUCTO DE ZONAS DESCUBIERTAS DE VEGETACIÓN AL INTERIOR Y EN LA PERIFERIA DE LA CIUDAD.

RECOMENDACIÓN ÁREAS VERDES:



DISTANCIA: 278 M
ALTURA MAX. 889 MSNM
PENDIENTE DEL CERRO CORTE A-A

CERRO LOS PIQUES

LA CIUDAD MIRA LOS CERROS

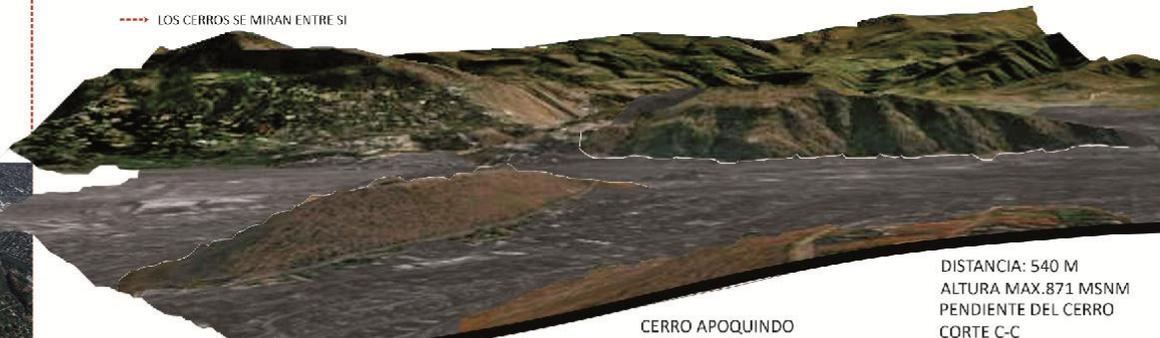


EL CERRO CALÁN TIENE UN CAMINO QUE ASCIENDE HASTA LA CUMBRE DEL CERRO DONDE SE ENCUENTRA CON EL OBSERVATORIO ASTRONÓMICO NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD DE CHILE DESDE EL AÑO 1960.

CERRO CALÁN

DISTANCIA: 284 M
ALTURA MAX. 861 MSNM
PENDIENTE DEL CERRO CORTE B-B

LOS CERROS SE MIRAN ENTRE SI



DISTANCIA: 540 M
ALTURA MAX. 871 MSNM
PENDIENTE DEL CERRO CORTE C-C

CERRO APOQUINDO





DATOS LUGAR SAN CARLOS DE APOQUINDO

LUGAR

- ENTRADA AL PARQUE POR CAMINO LAS FLORES.
- IMAGEN DE ESTADIO CON CONTEXTO - RESIDENCIAL Y EDUCACIONAL.



PARQUE SAN CARLOS DE APOQUINDO



CONTEXTO INMEDIATO

CUENTA CON UN PARQUE LLAMADO PARQUE SAN CARLOS DE APOQUINDO EL CUAL ESTA EQUIPADO CON DIFERENTES TIPOS DE RUTAS DE TREKKING Y ACTIVIDADES.

SENDEROS MAS TRANSITADOS SON MONOLITO, MIRADOR DE LA ROCA, ALTO DEL NARANJO.

DENTRO DEL ENTORNO INMEDIATO DEL LUGAR DE PROYECTO, ESTA EL ESTADIO SAN CARLOS DE APOQUINDO, LA ENTRADA AL PARQUE, ESTABLECIMIENTOS EDUCACIONALES CERCANOS Y SERVICIOS DE COMERCIO.

- SENDERISMO
- TREKKING
- CICLISMO

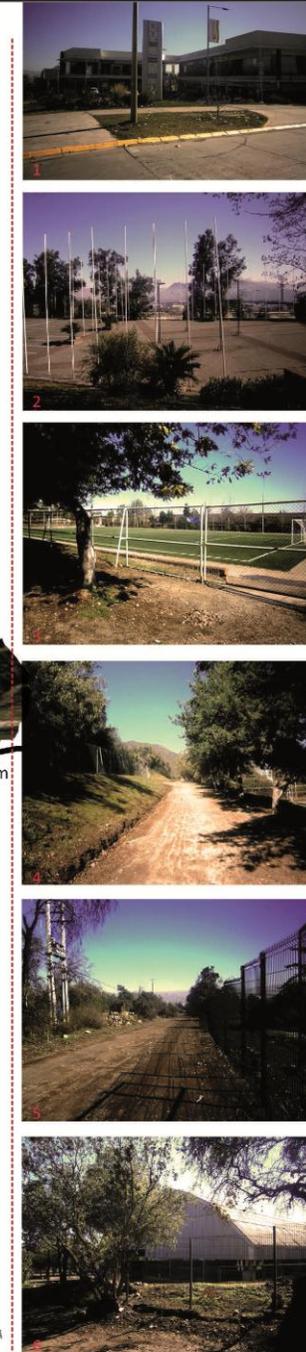
CORDILLERA



CARACTERISTICAS PROPIAS DEL PAISAJE COMO LA FLORA

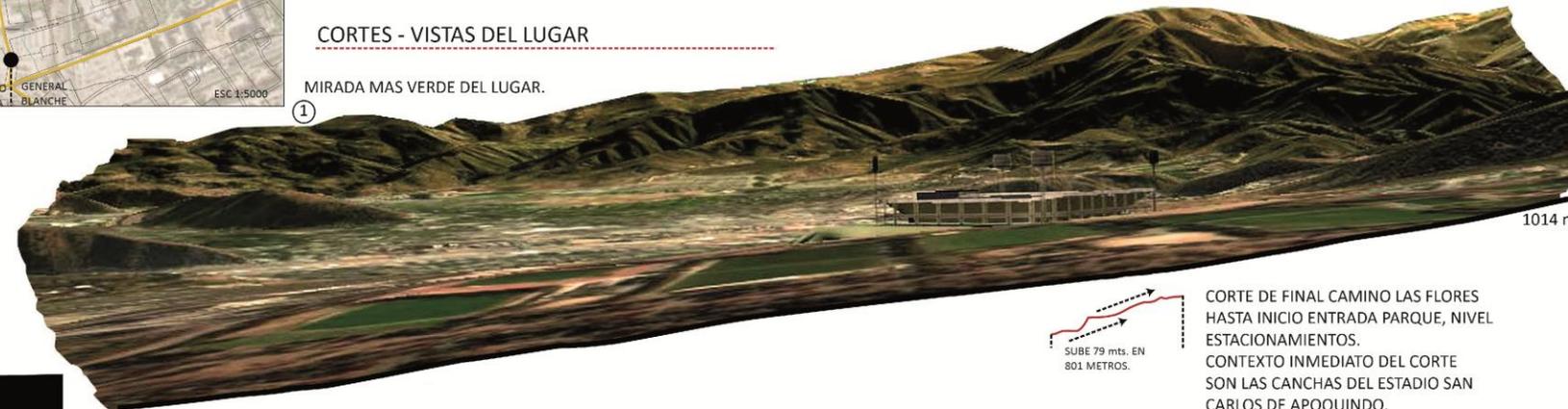
CATEGORIA FLORACION ANUAL	CATEGORIA FLORA
AÑAÛUCA (rhodophiala sp.)	COLLIGUAY (colliguaya odorifera)
SOLDADILLO (tropaelum tricolor)	ESPIÑO (acaccia caven)
HUILLI (leucocoryne ixiolides)	QUISCO (echinaxis chilensis)
	QUILLAY (quillaja saponaria)
	TEVO (retanilla trinervis)
	PEUMO (criptocaria alba)

ESPECIES ESCOGIDAS QUE SE ENCUENTRAN EN EL PARQUE SAN CARLOS DE APOQUINDO. FLORA NATIVA DEL LUGAR.



CORTES - VISTAS DEL LUGAR

MIRADA MAS VERDE DEL LUGAR.



CORTE DE FINAL CAMINO LAS FLORES HASTA INICIO ENTRADA PARQUE, NIVEL ESTACIONAMIENTOS. CONTEXTO INMEDIATO DEL CORTE SON LAS CANCHAS DEL ESTADIO SAN CARLOS DE APOQUINDO.

3 MIRADA HACIA LA LADERA CON UNA VEGETACION MEDITERRANEA CORDILLERANA



2 VISTA HACIA LA ENTRADA DEL RECORRIDO HACIA EL PARQUE

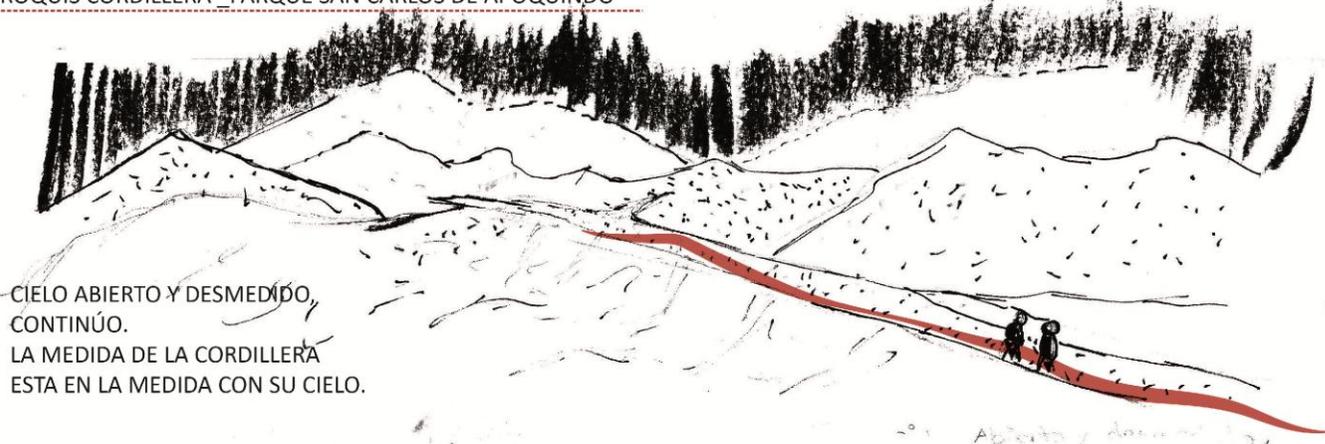
CORTE ORIENTACION NORTE - SUR LADERA EXPOSICION HUMEDA A LADERA DE EXPOSICION MAS MEDITERRANEA.

CORTE QUE CRUZA POR LAS CABALLERISAS, PARTIENDO DESDE TERRENO ERIAZO HASTA FINALIZAR LOS GALPONES.

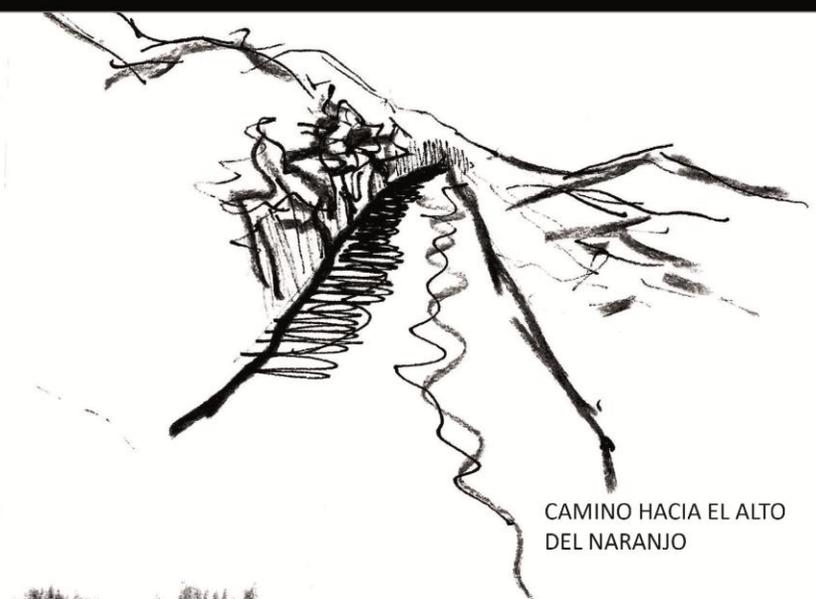


ESC 1:1000 ELABORACION PROPIA

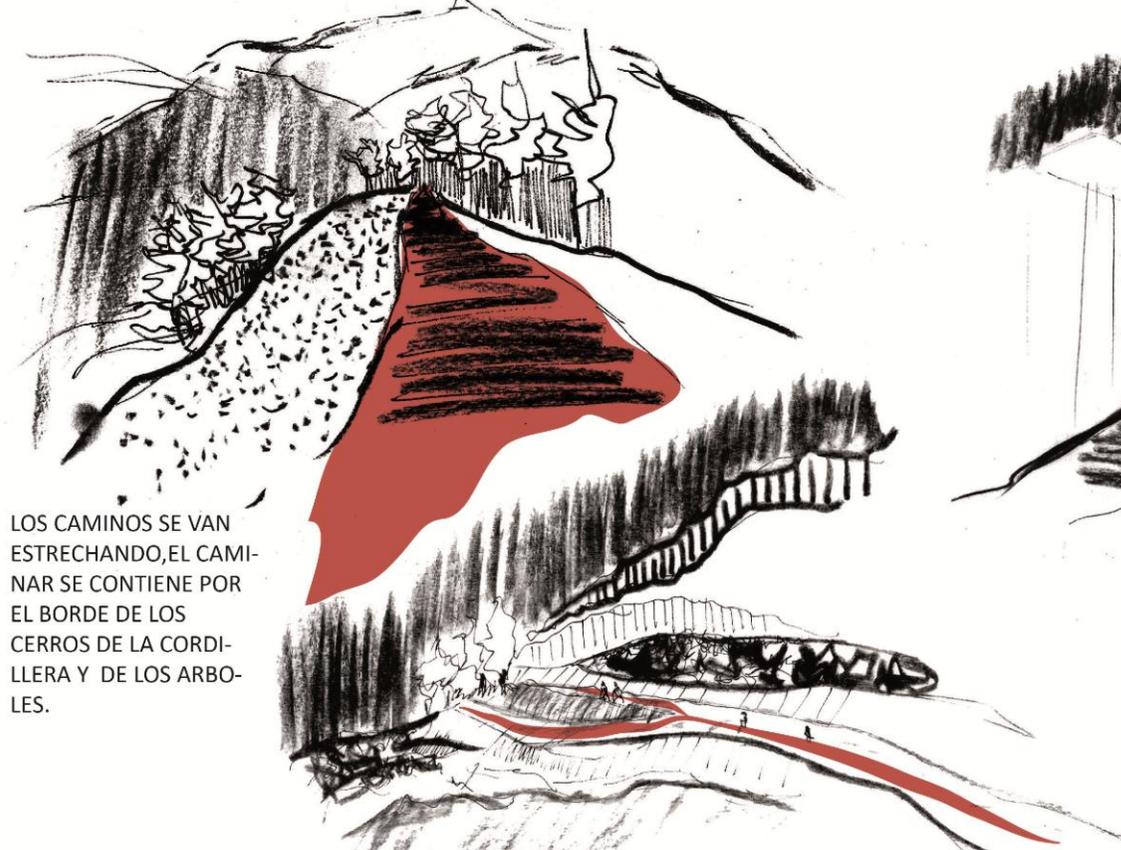
CROQUIS CORDILLERA _ PARQUE SAN CARLOS DE APOQUINDO



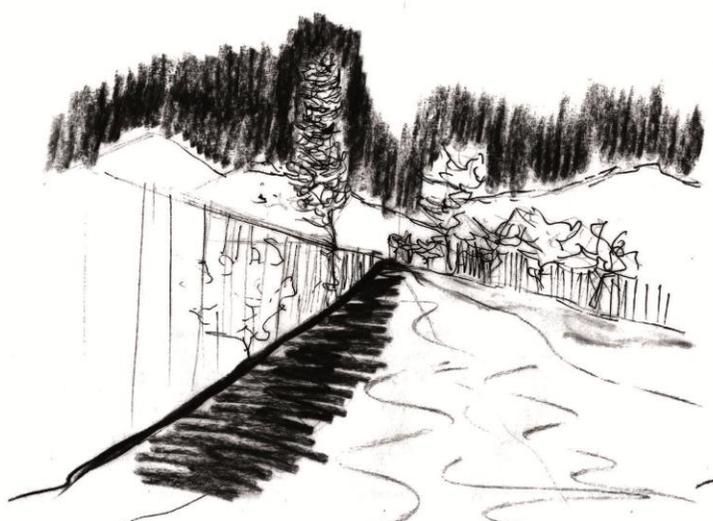
CIELO ABIERTO Y DESMEDIDO,
CONTINUO.
LA MEDIDA DE LA CORDILLERA
ESTA EN LA MEDIDA CON SU CIELO.



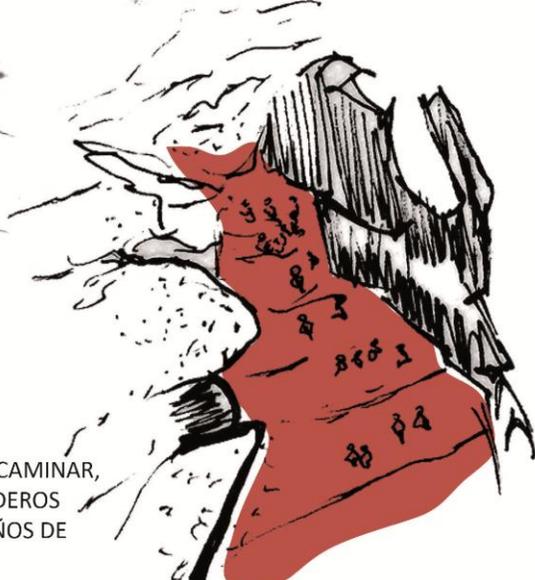
CAMINO HACIA EL ALTO
DEL NARANJO



LOS CAMINOS SE VAN
ESTRECHANDO, EL CAMI-
NAR SE CONTIENE POR
EL BORDE DE LOS
CERROS DE LA CORDI-
LLERA Y DE LOS ARBO-
LES.



EN DIRECCIÓN A LA EN-
TRADA DEL PARQUE POR
EL CAMINO PRIVADO.



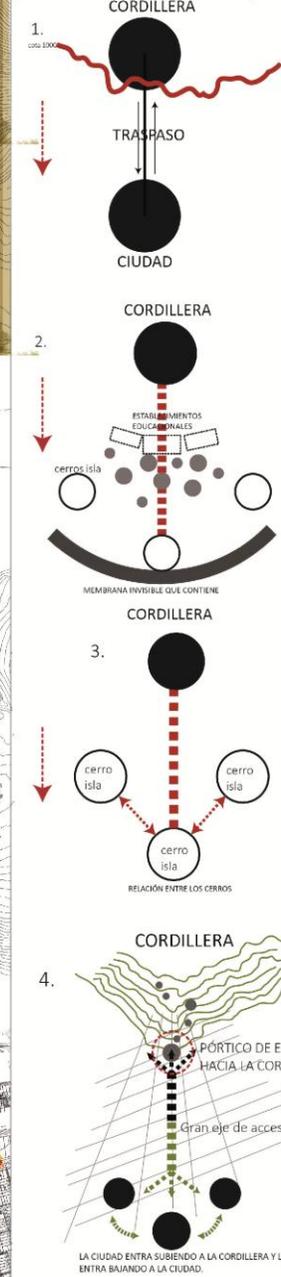
ESTANCO DEL CAMINAR,
(PAUSA) . SENDEROS
COMO PELDAÑOS DE
DESCANSO.

IMAGENES ACCESO PARQUE

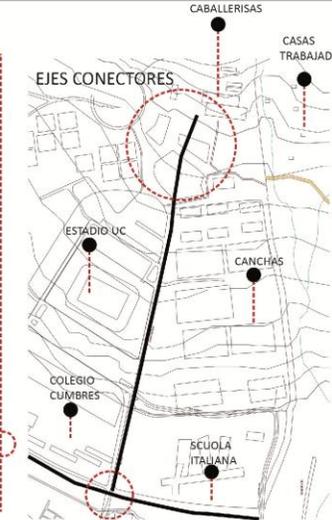
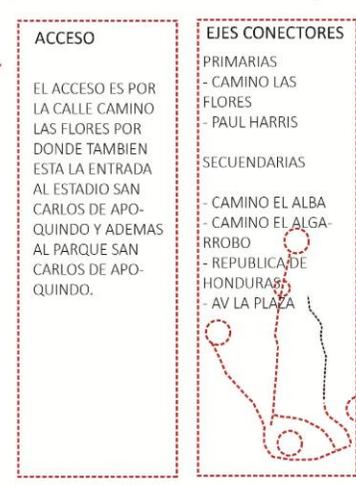




SECUENCIA ESQUEMAS



ELEMENTOS DE PROPUESTA.

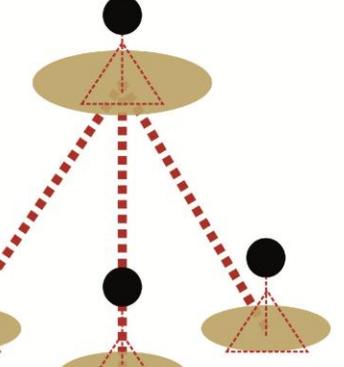


¿ PORQUE SE TOMAN LOS CERROS ISLA ?

LOS CERROS ISLA SE TOMAN COMO ELEMENTOS IMPORTANTES DENTRO DE LA CIUDAD QUE AYUDAN A CONECTAR CON EL PIE DE MONTE DE SAN CARLOS DE APOQUINDO, GENERANDO UN CIRCUITO DE CONEXION HACIA UNA PUERTA DE ENTRADA QUE APARECE EN EL BORDE CORDILLERA.

LOS CERROS ISLA ACTUAN DENTRO DE LA CIUDAD COMO PULMONES VERDES, SON ELEMENTOS QUE UNEN LA CIUDAD CON LA CORDILLERA, A TRAVÉS DE EJES FORESTADOS. SE RESPETA LA VOCACION DE CADA CERRO UTILIZANDOS COMO MEDIO DE REFLEJO DE LA CORDILLERA EN LA CIUDAD.

HITOS CORDILLERANOS



SE GENERA UN CIRCUITO PARA HACER EL TRASPASO DE LA CIUDAD A LA CORDILLERA MAS UNITARIO.

PROGRAMA A PROPONER.

DE ACUERDO CON EL ANÁLISIS DETECTADO EN EL LUGAR EL PROGRAMA ES :

CIRCUITO DE EDUCACIÓN AMBIENTAL Y ESPARCIMIENTO

PORQUE ? POR LAS CARACTERÍSTICAS DEL LUGAR

PARA QUE? PARA QUE LA GENTE TOMA CONCIENCIA CON LA ECOLOGÍA Y EL MEDIO AMBIENTE POTENCIANDO UN LUGAR NATURAL QUE DA LAS CONDICIONES PARA QUE OCURRA

SE DESTACAN 3 HITOS URBANOS QUE SE UNEN CON LOS HITOS CORDILLERANOS EXISTENTES EN LA MONTAÑA Y CON SU PROGRAMA PROPUESTO.

QUE

GENERAR EJES INTEGRADORES DE CONEXION, PRIMARIOS Y SECUNDARIOS, ENTRE LOS ELEMENTOS NATURALES DE LA CIUDAD COMO LOS CERROS ISLA Y LA CORDILLERA, CONDUCIENDO Y ARTICULANDO A LA GENTE DESDE LA TRAMA URBANA DE LA CIUDAD HACIA EL PORTICO DE ACCESO DE LA CORDILLERA Y NATURALEZA .

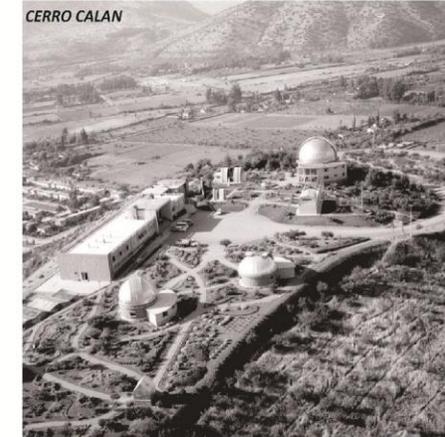
COMO

A TRAVÉS DE UN CIRCUITO QUE VA CONECTANDO LOS PROGRAMAS PROPUESTOS POR MEDIO DE PASALERAS Y RAMPAS INTEGRANDO ASPECTOS DEL PAISAJE, TOPOGRAFIA Y EL ENTORNO.

PARA QUE

PARA GENERAR CONCIENCIA ECOLOGICA EN LA CIUDAD Y PARA POTENCIAR EL ACCESO HACIA EL PARQUE SAN CARLOS DE APOQUINDO Y LA CORDILLERA GENERANDO RUTAS DESDE LA TRAMA URBANA.

IMAGEN OBJETIVO CERROS ISLA - CERRO LOS PIQUES - CERRO CALAN - CERRO APOQUINDO



ATARDECER DESDE CERRO ISLA

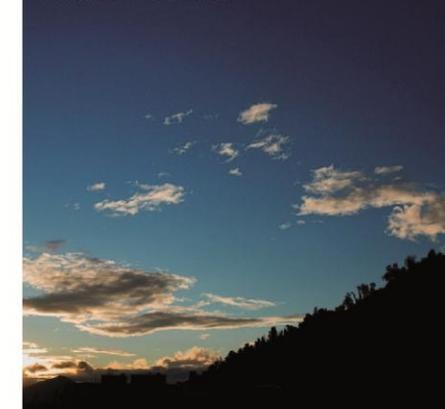


IMAGEN SANTIAGO CERRO SAN CRISTOBAL



JOSE DOMINGO PEÑAFIEL - TERESA MOLLER



LOTEO PUNTA PITE

"LO MAS IMPORTANTE SEGUIRA SIENDO EL LUGAR ORIGINAL"
CITA TERESA MOLLER

TODO LO QUE SE HACE SIGUE LO EXISTENTE
MUROS DE CONTENCIÓN -----> SIGUEN LAS COTAS
CALLES PROPUESTAS -----> SIGUEN LA GEOGRAFÍA
CONSERVAR PUNTA PITE COMO UNA UNIDAD QUE NO SE DISGREGA

LO QUE SE RESCATA

- PAISAJISMO COMO INTEGRACIÓN DE LO EXISTENTE APROVECHANDO LA MATERIA PRIMA DEL LUGAR.
- AL MOMENTO DE PROYECTAR SE COMPLEMENTAN CON EJES O ELEMENTOS EXISTENTES.
- PROPUESTA PAISAJISTICA PROPONE NO TOCAR LA VEGETACIÓN EXISTENTE, SINI CUIDARLA Y POTENCIARLA.



IMÁGENES REFERENCIALES DEL PROYECTO.

RCR ARQUITECTOS



RESTAURANT LES COLS

- > YUXTAPOSICIÓN DE MATERIALES QUE CONSIGUEN DIALOGAR CON EL PAISAJE.
- > DIFERENTES MANERAS DE TRABAJAR CON EL ENTORNO

LO QUE SE RESCATA

- MANERA EN QUE ENMARCAN EL PAISAJE CON SUS PROYECTOS DIRECCIONANDO VISTAS.
- TRABAJO DE LA LUZ E INCORPORACIÓN EN LOS PROYECTOS.
- SELECCIÓN DE MATERIALES PARA TRABAJAR MAS ADECUADAMENTE CON EL PAISAJE.



PARQUE PEDRA TOSCA



CREMATORIO DE HOFHEIDE EN BÉLGICA



BODEGA DE VINO BELL LLOC

ALBERTO GARMENDIA



- > EL VIVERO VA BORDEANDO TODOS LOS PROGRAMAS EXISTENTES.
- > SE DA UNA GRILLA A PARTIR DE UN TRIANGULO EQUILATERO PARA CONSTRUIR Y DARLE UN RITMO.



LO QUE SE RESCATA

- REFLEJO DEL ENTORNO EN LO QUE SE CONSTRUYE.
- PROPUESTA DE INTRODUCIR EL AREA VERDE DENTRO DE LO CONSTRUIDO.



LB2 ARQUITECTOS



LO QUE SE RESCATA

- INTEGRACIÓN DEL RECORRIDO CON EL VÍVERO.



STEVEN HOLL

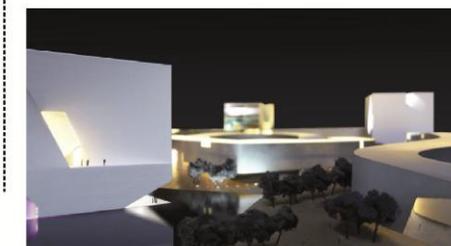
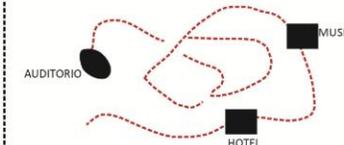


QINGDAO, CENTRO DE ARTE Y CULTURA

- > SU FORMA LINEAL- CURVA CONTIENE ESPACIOS DE GALERÍA Y CONECTA TODOS LOS ASPECTOS DE PAISAJE Y LOS ESPACIOS PÚBLICOS.

LO QUE SE RESCATA

- ZONIFICACIÓN DEL PROYECTO.
- CONEXIONES ENTRE SUS ELEMENTOS QUE LOS COMPONEN.



ACT ARQUITECTOS



UBICACIÓN : DINAMARCA SUPERFICIE 5 HÁ PROGRAMA PARQUE ACTIVIDADES

- > EXPLORA EL TIPO DE DESARROLLO DE PAISAJE URBANO QUE INTEGRA EL MOVIMIENTO Y LAS ACTIVIDADES EN LAS EXPERIENCIAS DIARIAS.
- > INSERTAN VEGETACIÓN EXISTENTE PARA AGREGAR INTIMIDAD A LOS ESPACIOS.
- > TOTAL RECORRIDO DEL PARQUE SON 4 KM.

LO QUE SE RESCATA

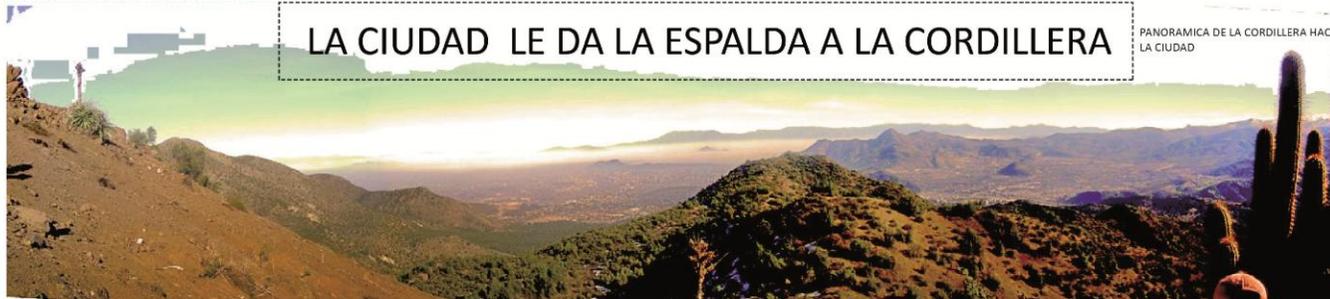
- TRABAJO EN LA PENDIENTE.
- MANERA DE INTEGRAR EL PROGRAMA A LA PENDIENTE.
- INTEGRACIÓN DE LA COTIDIANEIDAD Y EL MOVIMIENTO A PROGRAMAS EN ESPECÍFICO.



SITUACIÓN ACTUAL

LA CIUDAD LE DA LA ESPALDA A LA CORDILLERA

PANORÁMICA DE LA CORDILLERA HACIA LA CIUDAD



SEDENTARISMO

MAL USO DE SUELO

BASURALES

INCENDIOS

INCENTIVO POR RECONOCER LA CORDILLERA

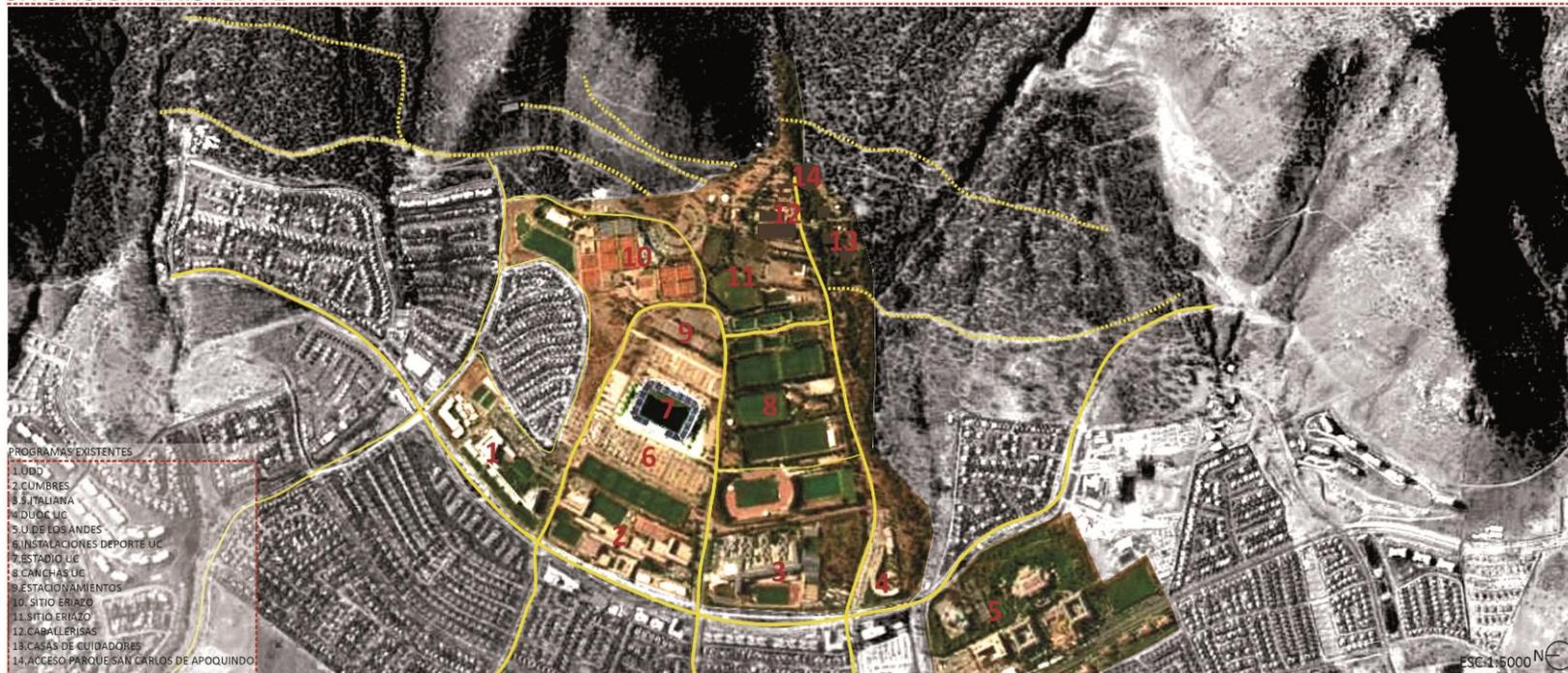
FALTA DE INTERÉS

MAL VÍNCULO ENTRE CORDILLERA Y CIUDAD

FALTA DE CULTURA

INGRESOS POR DONDE NO ESTA PERMITIDO

SITUACIÓN EXISTENTE



- PROGRAMAS EXISTENTES
- 1. LINDO
 - 2. CUMBRES
 - 3. ITALIANA
 - 4. MIDUC LIC
 - 5. U DE LOS ANDES
 - 6. INSTALACIONES DEPORTE UC
 - 7. ESTADIO UC
 - 8. CANCHAS UC
 - 9. ESTACIONAMIENTOS
 - 10. SITIO ERIZO
 - 11. SITIO ERIZO
 - 12. CABALLERISAS
 - 13. CASAS DE CUIDADORES
 - 14. ACCESO PARQUE SAN CARLOS DE APOQUINDO

PIE DE MONTE SECTOR SAN CARLOS DE APOQUINDO

VALORIZACIÓN + CONSERVACIÓN + RECUPERACIÓN

¿ QUE CONSERVAR ?

VEGETACIÓN

MATORRALES, BOSQUES ESCLEROFILOS Y ESTEPA ALTO ANDINA DE SANTIAGO. COLLIGUAY



FLORA
351 ESPECIES 87% NATIVAS



FAUNA
18 ESPECIES MAMÍFEROS - 3 ANFIBIOS - 13 REPTILES - 92 AVES



FLOR DE JOTE

AMENAZAS

1. CAMBIOS EN EL USO DE SUELO.
2. INCENDIOS
3. MAL MANEJO Y SOBREEXPLOTACIÓN DE RECURSOS.
4. INTRODUCCIÓN DE ESPECIES EXÓTICAS Y TRANSGÉNICOS.
5. FALTA DE CULTURA PARA SU USO
6. FALTA DE INVESTIGACIÓN

FUENTE: MINISTERIOS DEL MEDIO AMBIENTE

HUELLA EXISTENTE PIE DE MONTE



HUELLA EXISTENTE CORDILLERA



IMPACTO POR AUMENTO DE COBERTURA ARBOREA

1. AHORRO DE ENERGÍA, CONTROLA LA T° Y AYUDA A REDUCIR GASTOS DE CALEFACCIÓN.
2. CAPTURA DE CARBONO.
3. DRENAJE DE AGUAS LLUVIA.
4. CALIDAD DEL AIRE.
5. APOORTE A LA RECREACIÓN Y VALORES CULTURALES
6. REDUCCIÓN DEL RUIDOO

FORESTACIÓN URBANA PARA COMBATIR LA CONTAMINACIÓN AMBIENTAL Y MEJORAR LA CALIDAD DE VIDA DE SUS HABITANTES.

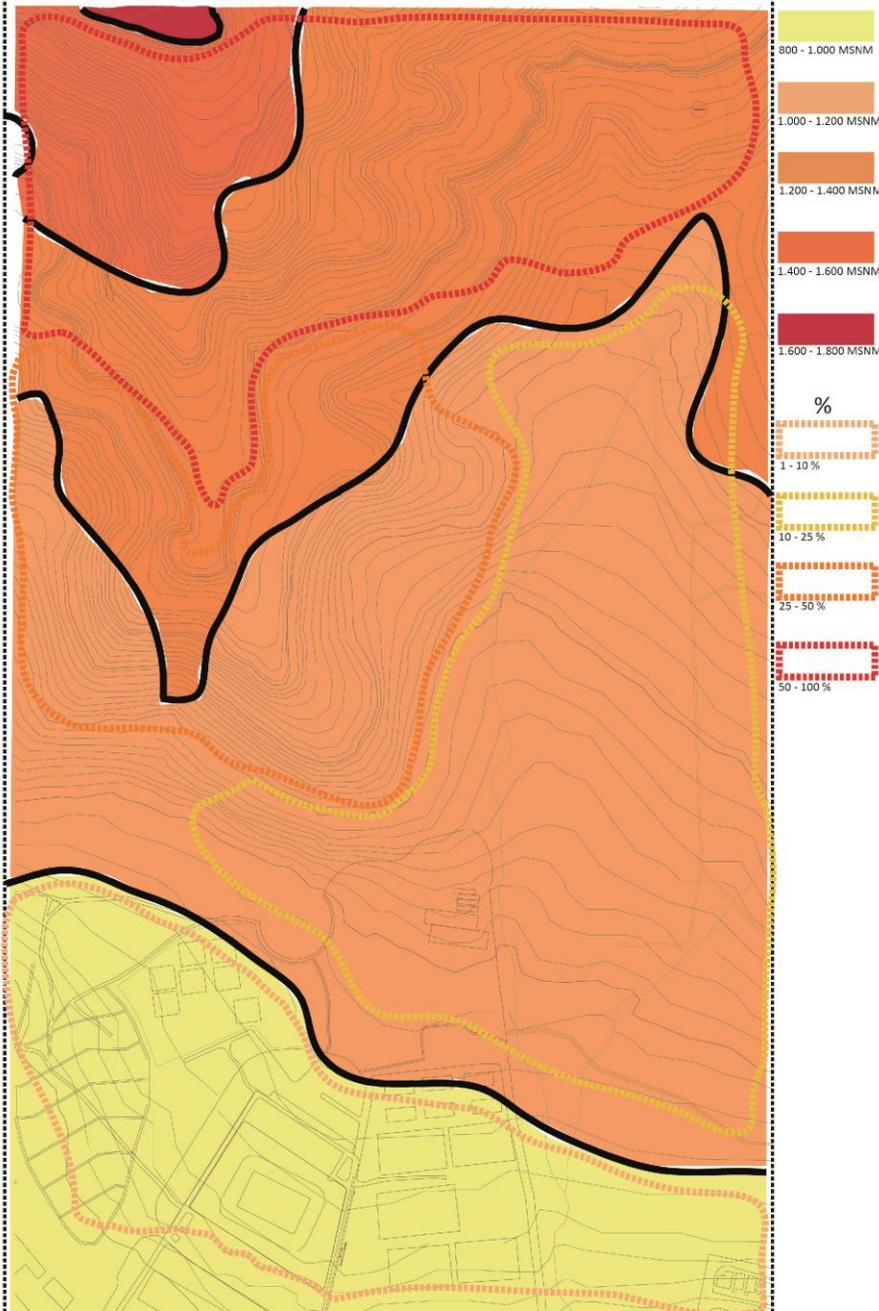
CATEGORIAS VEGETACIÓN Y ESPECIES VULNERABLES - EXTINCIÓN

BIOMA: CONJUNTO DE TODOS LOS SERES VIVOS EN DETERMINADOS HÁBITAT.

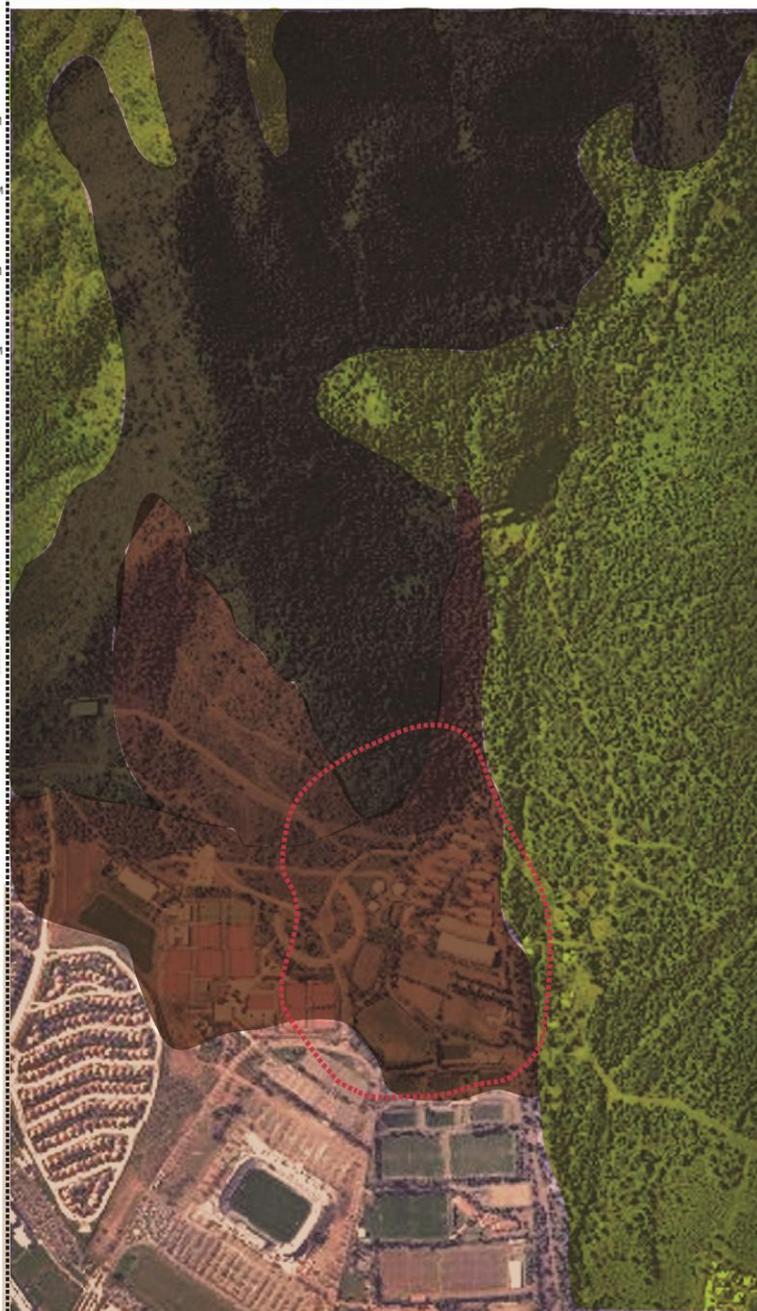
1. TUNDRRA: PARA T° MUY BAJAS ENTRE -15° - 5°
2. BOSQUE CADUCIFOLIO Y MEDITERRANEO: SE DA EN EL CENTRO DE CHILE POR LAS TEMPERATURAS.
3. CHAPARRAL: TIPO DE BOSQUE MEDITERRANEO XÉROFILA / INCLUYE ÁRBOLES Y ABUSTOS DE HOJA GRUESAS Y DURAS.
4. ESTEPA: T° ELEVADAS VERANO Y BAJAS EN INVIERNO, VEGETACIÓN TIPO XERÓFILA, PLANTAS ADAPTADAS A LA ESCASEZ DE AGUA, RAÍCES PROFUNDAS.

FUENTE: MINISTERIO DEL MEDIO AMBIENTE

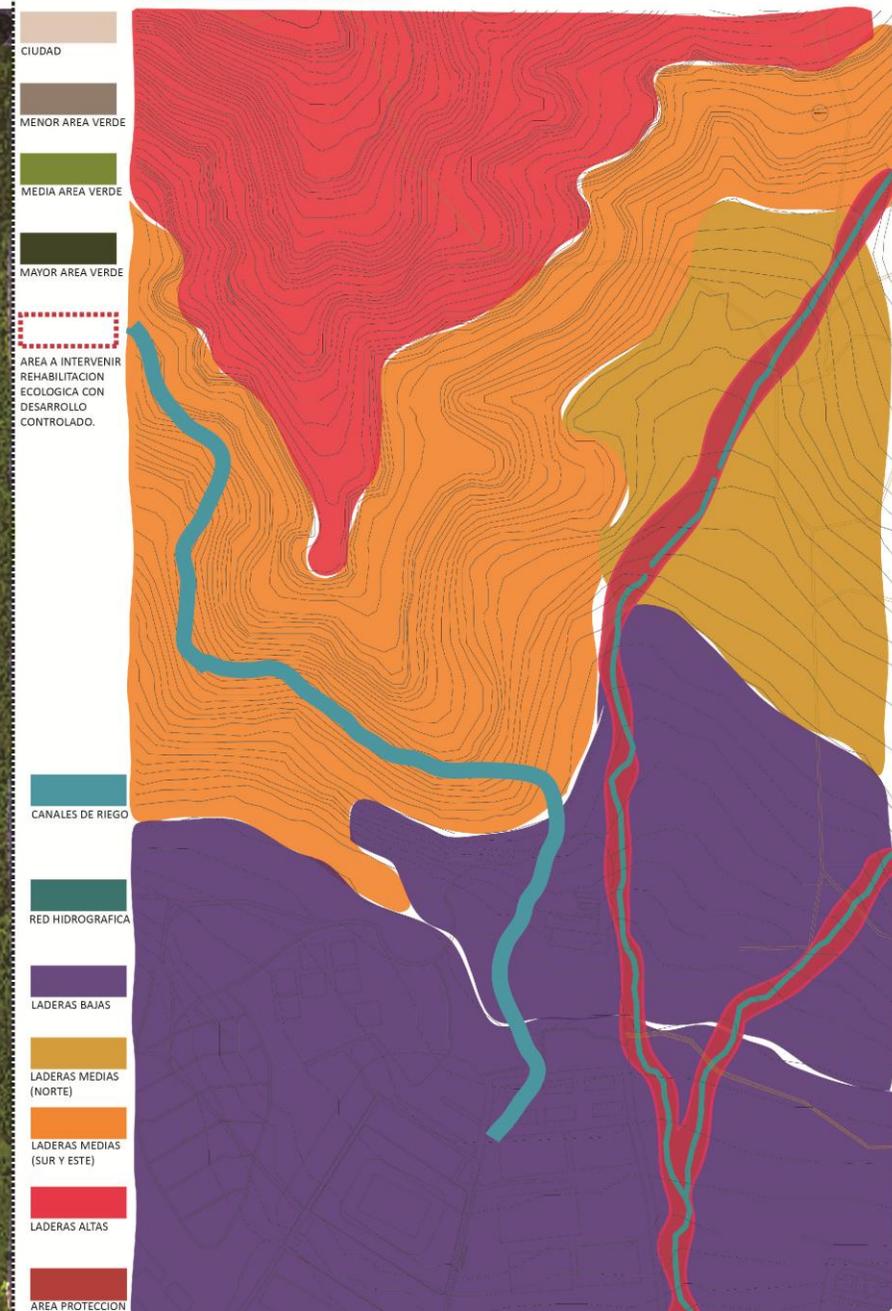
CLASE DE ALTITUD Y PENDIENTES



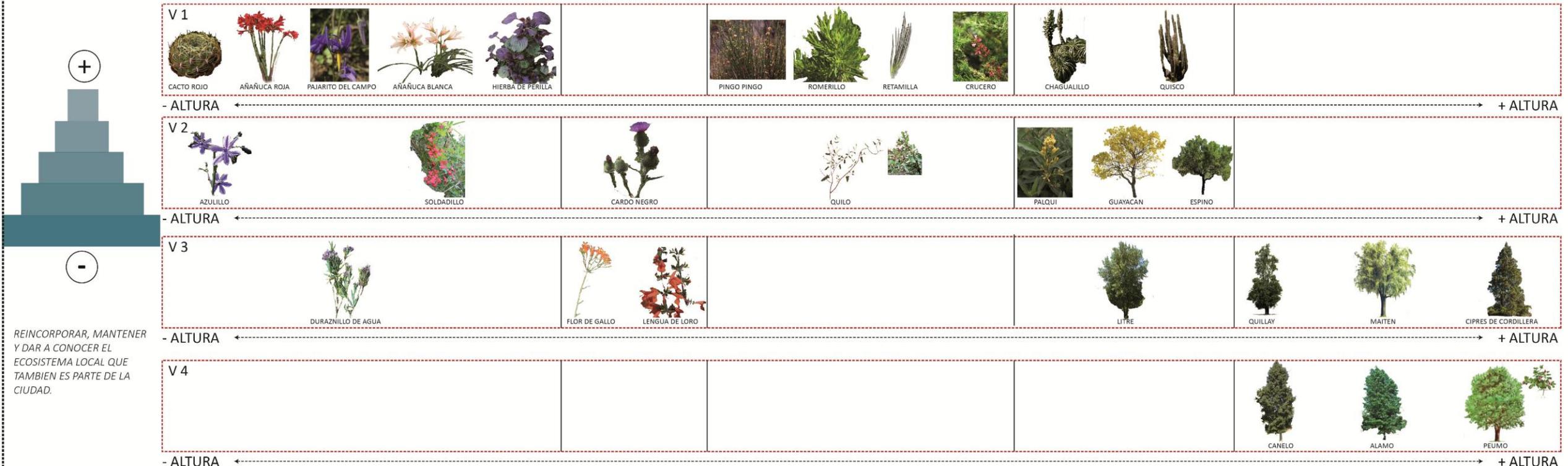
AREA VERDE Y AREA RECUPERACIÓN



PLAN DE MANEJO Y AGUA

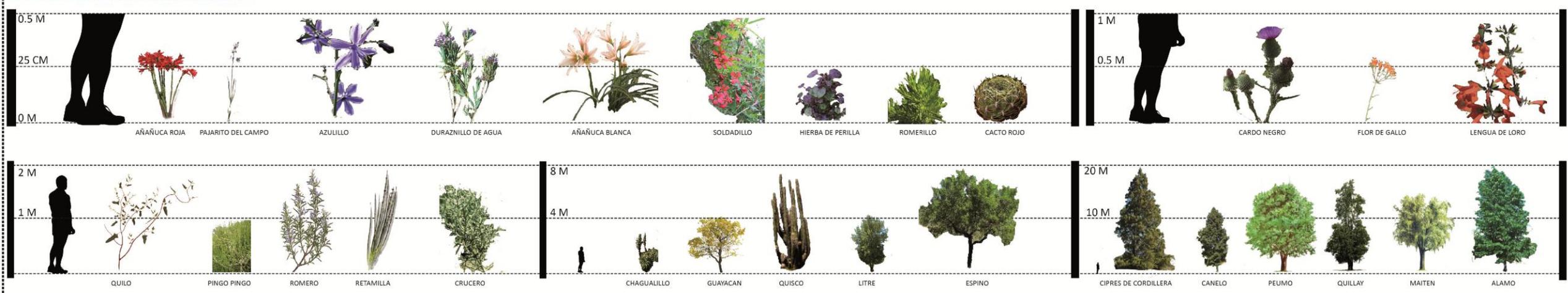


NIVEL DE HIDRATACIÓN POR ESPECIE



REINCORPORAR, MANTENER Y DAR A CONOCER EL ECOSISTEMA LOCAL QUE TAMBIEN ES PARTE DE LA CIUDAD.

ESPECIES POR ALTURA



FODA PROYECTO ASPECTO SOCIAL - ECONÓMICO - MEDIOAMBIENTAL

F

O

D

A

- MA** - MEJORAMIENTO CALIDAD DE AIRE Y DE VIDA DE LAS PERSONAS DE LA CIUDAD Y LAS QUE VIVEN CERCA AL SECTOR.
- E** - APROVECHAMIENTO Y RESCATE DE RUTAS DE SENDEROS EXISTENTES DENTRO DE LA CORDILLERA.
- S** - MEJORAMIENTO DE ACCESOS HACIA EL PARQUE POTENCIANDO SU USO.
- E** - FACIL MANTENCIÓN DE LA FLORA NATIVA .

- MA** - GENERAR CONCIENCIA ECOLOGICA DE LA NATURALEZA.
- MA** - APORTAR UN USO APROPIADO A LA CORDILLERA Y AL PIE DE MONTE .
- MA** - RECUPERACIÓN DE LA FLORA NATIVA LOCAL DEL PARQUE SAN CARLOS DE APOQUINDO Y LAS ESPECIES INTEGRADAS.
- MA** - CONSERVACIÓN DE LA CORDILLERA COMO ÁREA VERDE.

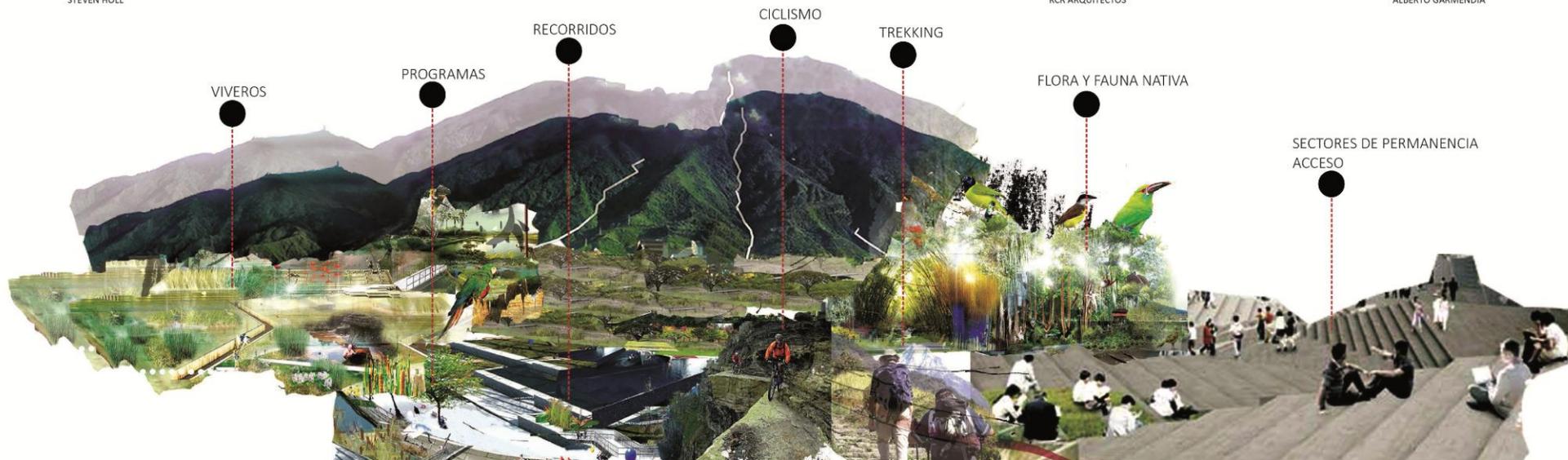
- S** - NO GENERAR EN LA GENTE LA CONCIENCIA ECOLOGICA CON EL LUGAR .
- S** - CONTROL HIGIENE.
- S** - FALTA DE CONTROL EN EL LUGAR.
- MA** - DESAJUSTES AMBIENTALES OCASIONADO POR EL USO DESMEDIDO DE LA ACTIVIDAD TURÍSTICA.

- S** - USO INDEBIDO DEL LUGAR Y DEL CONTEXTO MEDIATO.
- S** - DELINCUENCIA.
- S** - VALORIZACIÓN DE LOS PROGRAMAS Y CARACTERÍSTICAS PROPUESTAS.
- S** - MAL USO DE LOS RECORRIDOS IMPLEMENTADOS.

LOGROS PADRINO_ SINTESIS ELEMENTOS A USAR EN PROYECTO



COLLAGE OBJETIVO



PROGRAMAS

CIRCUITO DE EDUCACIÓN AMBIENTAL Y ESPARCIMIENTO

1. ACCESO

- CENTRO DE INFORMACIONES C.E.A.E
- GUIA - TURISMO
- ARRIENDO BICICLETAS
- CAFE
- CABALGATAS
- BAÑOS

2. EDUCACION AMBIENTAL

- TALLER LABORATORIO
- SALAS EDUCATIVAS
- AUDITORIO
- EXPOSICIONES CERRADAS
- CENTRO DE DOCUMENTACIÓN

3. PORTICO HACIA CORDILLERA

- CENTRO DE INFORMACIONES P.S.A
- ARRIENDO EQUIPO DE MONTAÑA
- CAFETERIA
- MIRADOR
- ENFERMERIA
- BAÑOS
- PANELES FOTOVOLTAICO
- GRUPO ELECTROGENO
- SALAS DE MAQUINA
- BOMBAS DE AGUA
- CLIMATIZACIÓN
- ESTANQUES DE AGUA

ESQUEMA PROYECTO

ACCESO PROYECTO

- UNION ENTRE PROGRAMAS
- PROGRAMAS
- MIRADOR
- PROGRAMA FINAL

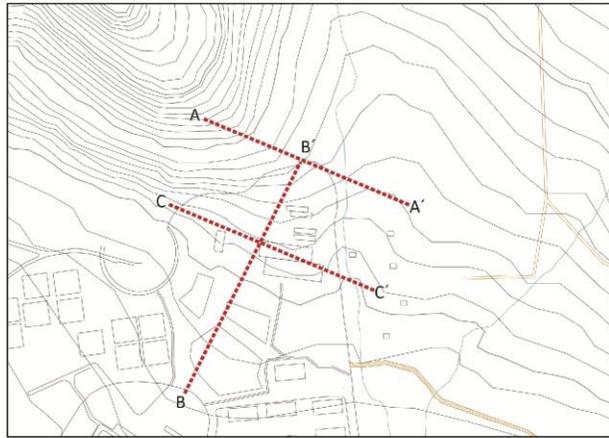
LEGENDA:

- V VIVEROS
- M MIRADOR
- C CABALLERISAS
- E ESTANQUES FITORREMEDIACION
- E ESTACIONAMIENTO
- HUELLA EXISTENTE
- RED HIDROGRAFICA
- CANAL RIEGO
- CIRCUITO
- BUFFER

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

- SE GENERA UN CIRCUITO VERDE QUE A MEDIDA QUE VA SUBIENDO HACIA LA CORDILLERA EN SENTIDO DE LA COTA SE VAN GENERANDO LOS PROGRAMAS INTEGRANDO EL PAISAJE Y ELEMENTOS NATURALES DEL LUGAR.
- EL PROYECTO SIGUE LOS CONTORNOS DE LA NATURALEZA PARA NO TENER UNA APARIENCIA INVASIVA QUE REFLEJE Y SE APROXIME A LO EXISTENTE
- SE RESCATA LA TOPOGRAFÍA GENERANDO UN CAMUFLAJE ARQUITECTONICO DE VEGETACIÓN, PARA QUE EL PROYECTO NO SEA INVASIVO
- SE TRABAJA CON LLENOS Y VACIOS, CON INTERIORES Y EXTERIORES, FORMALMENTE NO ES RIGIDO Y SE ADAPTA AL TERRENO
- SE TRABAJA CON EL AGUA QUE SE INTEGRA EN EL RECORRIDO Y ADEMAS ES FUNDAMENTAL PARA LOS VIVEROS, SIN AGUA NO HAY VIDA APOYA LA ESTETICA, EL MOVIMIENTO Y EL SONIDO.
- CONCIENCIA ECOLOGICA.
- CONCIENCIA LUMINICA Y SUSTENTABILIDAD.





CORTE A - A'
 CORTE QUE MUESTRA LA PENDIENTE DEL LUGAR MAS LA VISTA QUE SE GENERA EN TRAMO ORIENTACIÓN NORTE - SUR. VISTA HACIA PARQUE SAN CARLOS DE APOQUINDO.

CORTE B - B'

CORTE ATMÓSFERA CON PROGRAMAS QUE SE VAN DESARROLLANDO A MEDIDA QUE ASCIENDE LA PENDIENTE.

HUELLA CAMINAR CÓMODO ELEMENTOS NATURALES COMO SE HABITA.

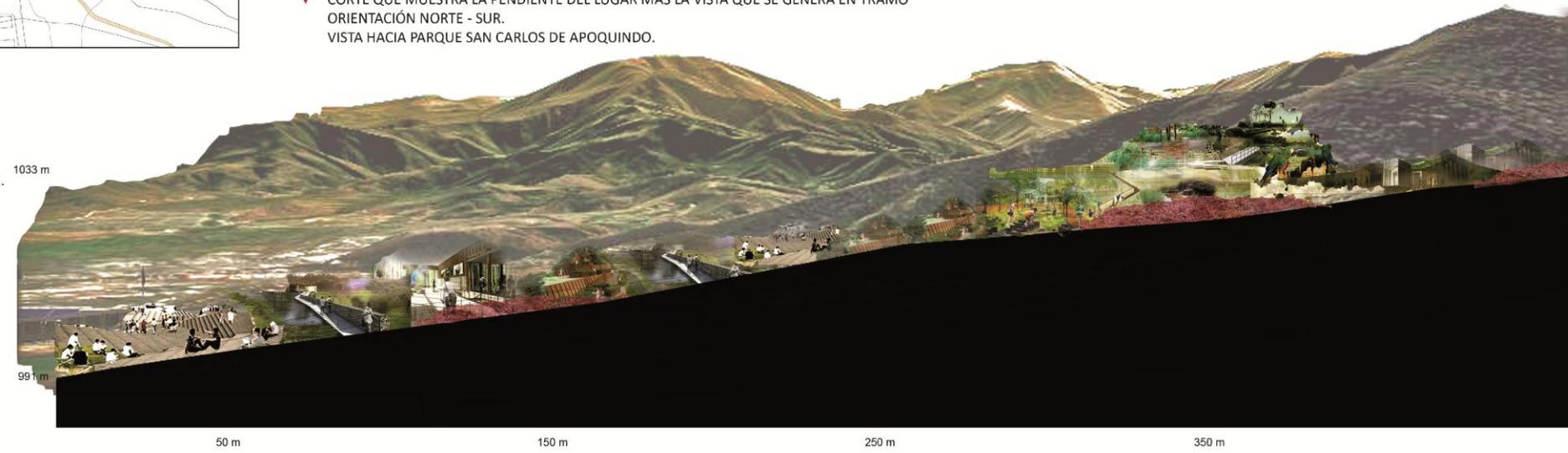


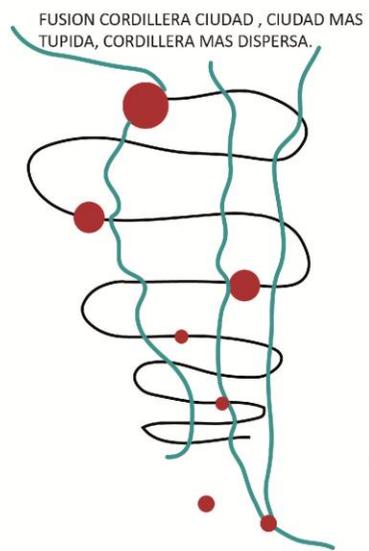
IMAGEN OBJETIVO DE UN TRAMO DEL PROYECTO ATMOSFERA.



CORTE C - C'
 CORTE IMAGEN OBJETIVO DEL LUGAR.

ESQUEMA ESTRATEGIA PROYECTO

PALABRAS CLAVE PROYECTO
 CONEXIÓN → CIUDAD
 POTENCIAR → CORDILLERA
 REACTIVAR → SENDERO EXISTENTE



PROYECTO REAL Y PARA TODOS QUE PARTE DESDE UNA ESTRUCTURA INICIAL

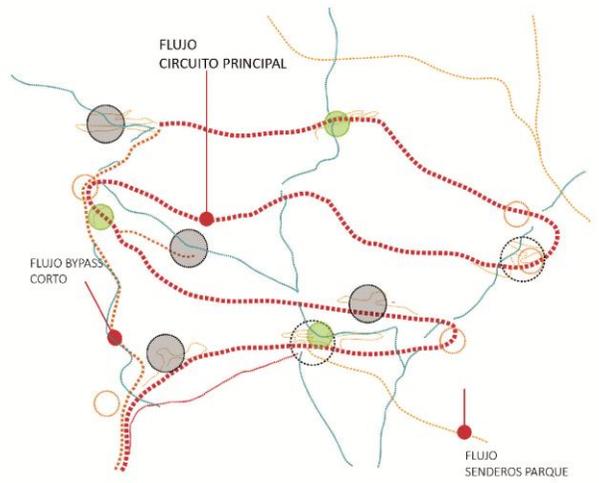


LA GENTE CUMPLE UN ROL IMPORTANTE EN DESCUBRIR EL TERRENO, YO HAGO UNA PROPUESTA PARA CADA INDIVIDUO QUE TIENE UN ROL IMPORTANTE EN DESCUBRIR Y RECORRER EL CIRCUITO

LIBERTAD DEL USUARIO

SE TRABAJA CON ELEMENTOS QUE ANUNCIAN EL REMATE FINAL Y SE DA UN RECORRIDO NATURAL CON UN PROGRAMA ASOCIADO.

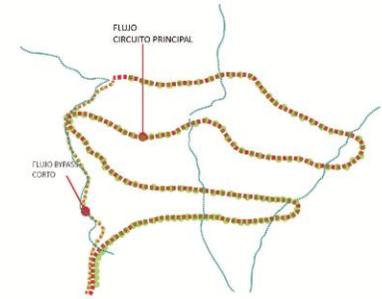
ESQUEMA PROYECTO



2 TIPOS DE RECORRIDO

RAMPA RECORRIBLE. PARA ACTIVIDADES DEL CERRO QUE VA POSANDOSE EN LA MONTAÑA SEGUN LA COTA.
BYPASS. RECORRIDO RAPIDO QUE CONDUCE AL REMATE DEL PROYECTO COMUNICACION MAS RAPIDA.

VEGETACIÓN



ARBOLES RECORRIDOS

- QUILLAY *Quillaja Saponaria* 15 mt
- PATAGUA *Crinodendron Patagua* 10 mt

ARBOLES NATIVOS

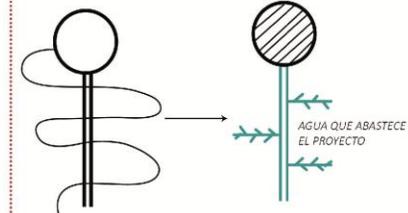
- QUILLAY *Quillaja Saponaria* 15 mt
- PEUMO *Cryptocarya alba* 20 mt
- BOLDO *Peumus Boldus* 10 mt

ARBOLES INTRODUCIDOS

- CEIBO *Erythrina crista-galli L.* 15 mt
- ALAMO *Populus Nigra.* 24 mt

AGUA H2O

SE TRABAJA CON ELEMENTOS DE LA NATURALEZA Y UNO DE ESOS ELEMENTOS ES EL AGUA QUE ESTA PESENTE EN TODO EL PROYECTO



EL AGUA TAMBIEN ES UNO DE LOS LIMITES NATURALES DEL PROYECTO

ESTANQUES FITORREMEDIACION

RECUPERAR AGUAS CONTAMINDAS PARA USARLAS EN RIEGO. SI ESTAS SE QUISIERAN CONSUMIR SE DEBE HACER UN SISTEMA DE CLORACION.

ESPECIES ESTANQUE

- LENTEJA DE AGUA *Lemma Minor*
- JUNCO *Juncus effusus*
- Equisetum hyemale*

ESPECIES TIERRA

- VARIOUS small plant species illustrations.

SUSTENTABILIDAD

PLANO DE ILUMINACION



LUMINARIA

EL PROYECTO SE ABASTECE POR LUCES LED LAS CUALES TIENEN MENOR GASTO ENERGETICO

LUMINARIA DE ALTURA MEDIA QUE DIRIGE LA LUZ HACIA ABAJO Y NO SE PIERDE EN EL ESPACIO.

PLACA SOLAR

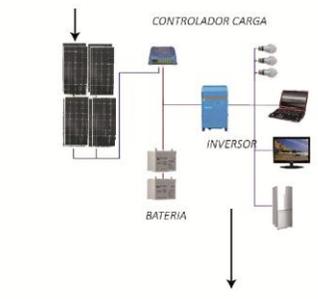
PANEL SOLAR QUE ABSORBE EL CALOR DEL SOL Y LO TRANSFORMA EN ENERGIA Y SE ALMACENA EN LAS BATERIAS. CON SENSOR CREPUSCULAR



LUMINARIAS SOLARES CON CPU DEPENDIENDO DEL GASTO SE UTILIZA PARA QUE SE ENCIENDAN A UN CIERTO PORCENTAJE EN UN RANGO DE HORA ESPECIFICO, CON EL FIN DE AHORRAR LA ENERGIA ALMACENADA EN LAS BATERIAS.

PANELES FOTOVOLTAICOS

MODULOS FOTOVOLTAICOS



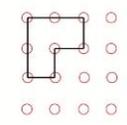
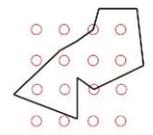
PERMITE GENERAR SU PROPIA ELECTRICIDAD CAPTANDO LA ENERGIA POR MEDIO DE LOS PANELES FOTOVOLTAICOS Y ALMACENANDOS EN BATERIAS.

MATERIALIDAD Y ESTRUCTURA

CRITERIO DE MATERIALIDAD TRABAJAR POR MIMESIS CON EL LUGAR PARA ENALTECER MAS LA NATURALEZA Y LAS VISTAS DEL LUGAR.

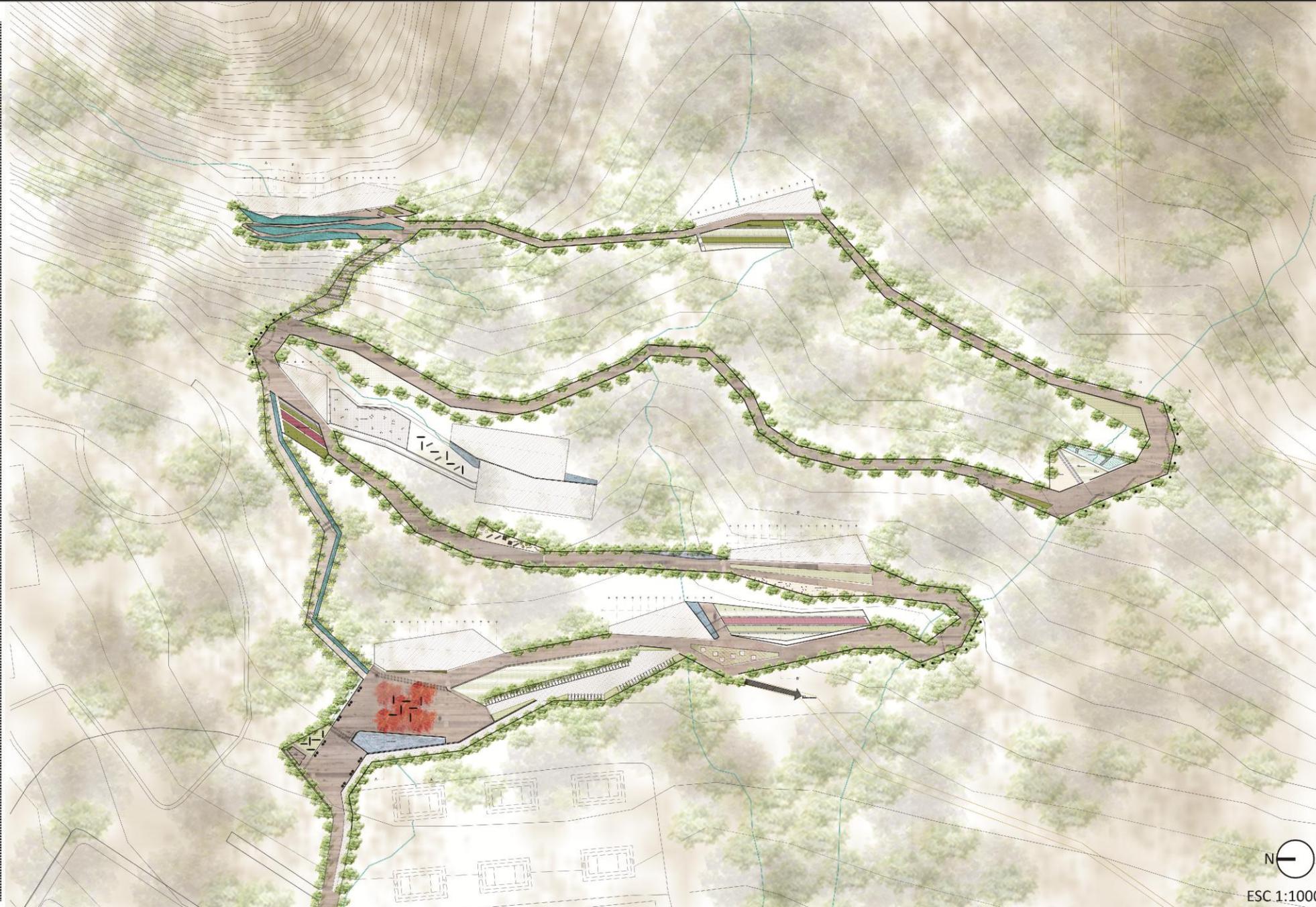
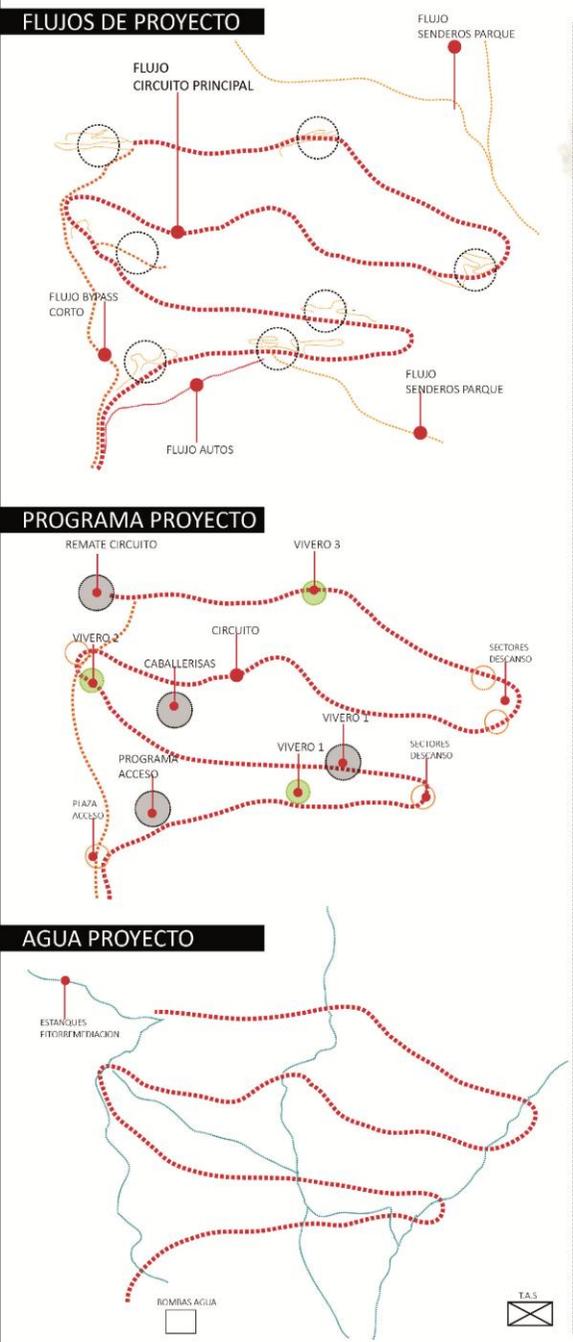
- VIDRIO ESTRUCTURAL.
- BARANDAS DE VIDRIO.
- PILARES ACERO.

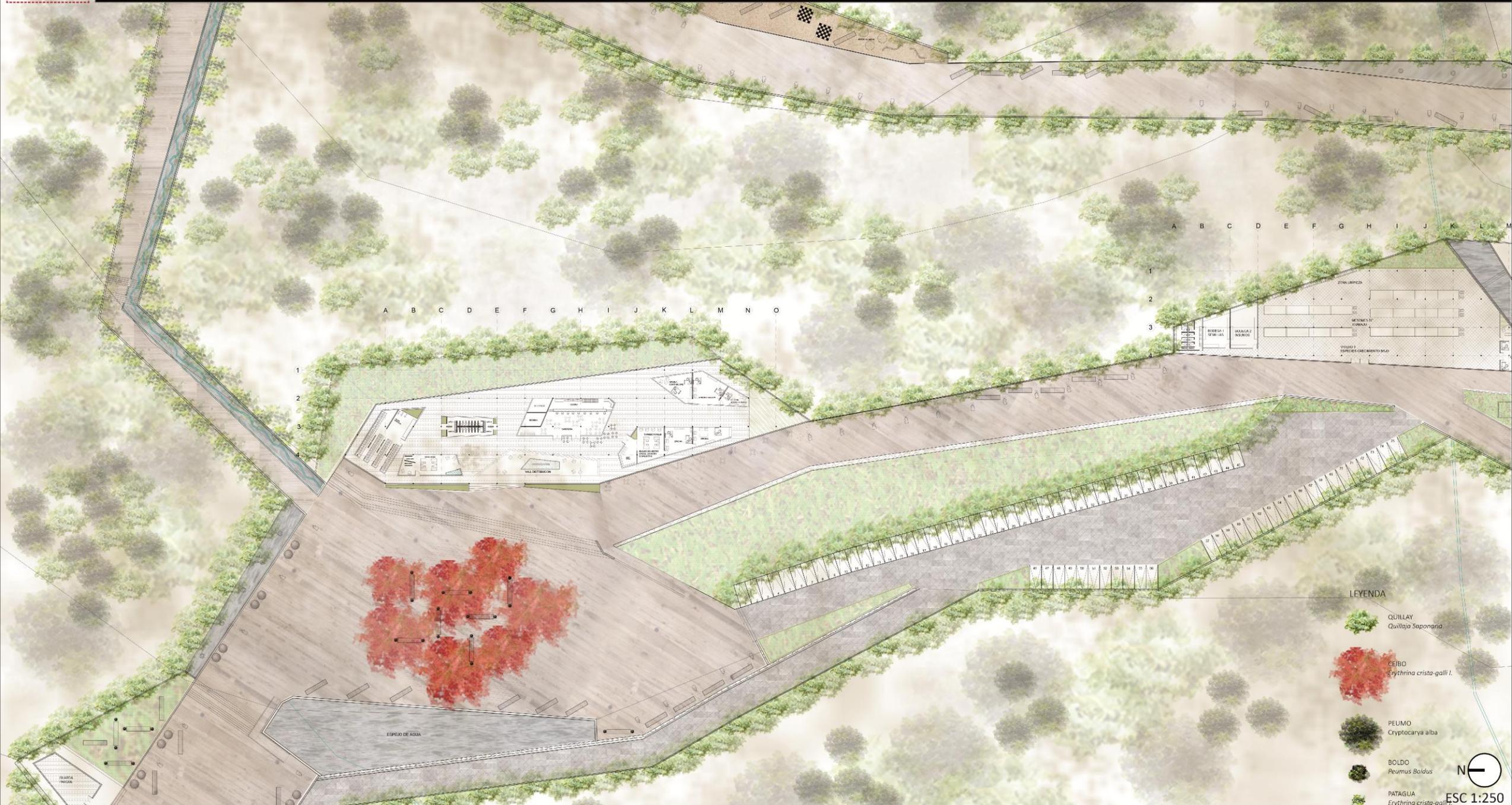
ESTRUCTURA DE CRITERIO LIBRE E INDEPENDIENTE CON PILARES DE 20 CM DE DIAMETRO DE ACERO REDONDOS, LA ESTRUCTURA ACOMPAÑA LA IDEA DE PROGRAMAS ISLA QUE FUNCIONA INDEPENDIENTEMENTE.

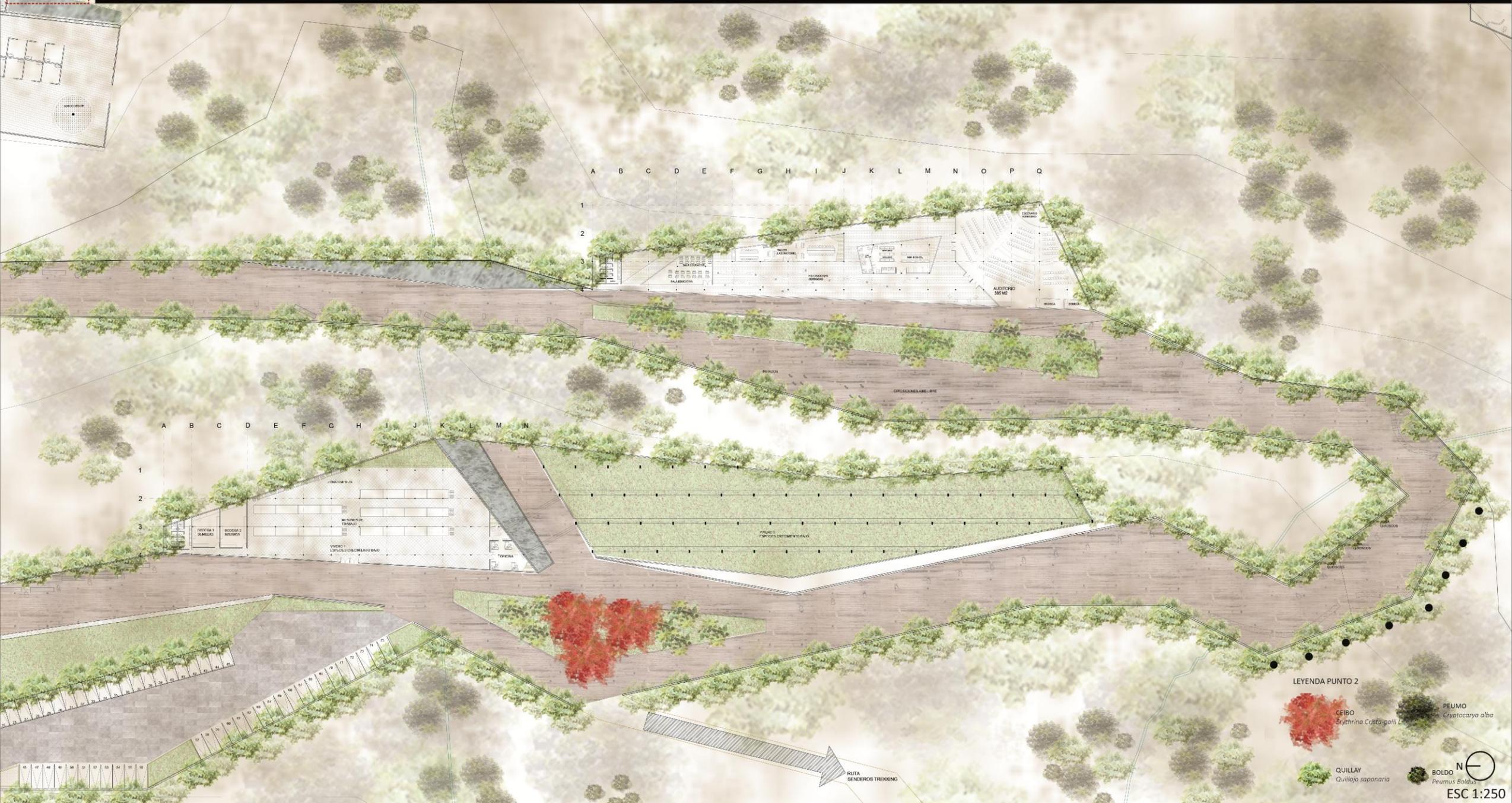


PILARES SON INDEPENDIENTES AL VIDRIO, PROGRAMA MAS ABIERTO AL USUARIO. TRAMA DE LOS PILARES CADA 6 METROS.

SE TRABAJA CON FORMAS ASIMETRICAS ALUDIENDO A LA NATURALEZA.







CORTE C-C'
ESC 1:100



CORTE D-D'
ESC 1:100

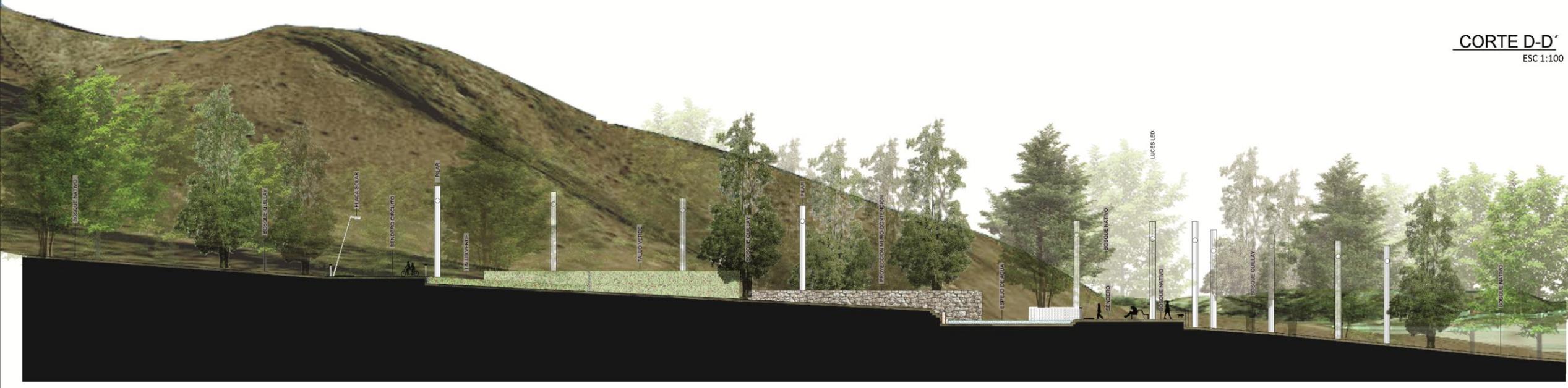




FOTO MAQUETA 2 ESCALA 1:5000
CIRCUITO DE EDUCACIÓN AMBIENTAL Y ESPARCIMIENTO

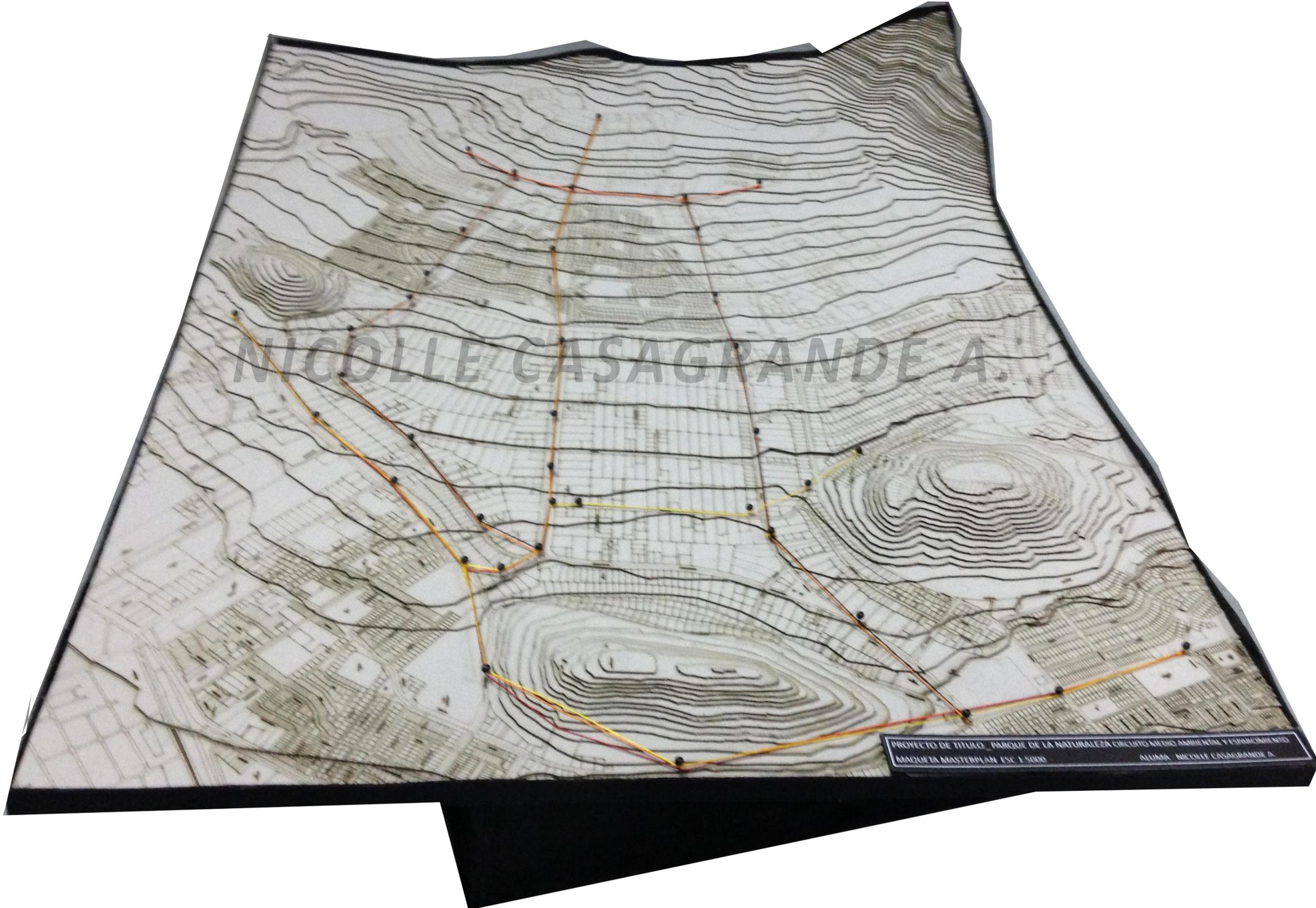
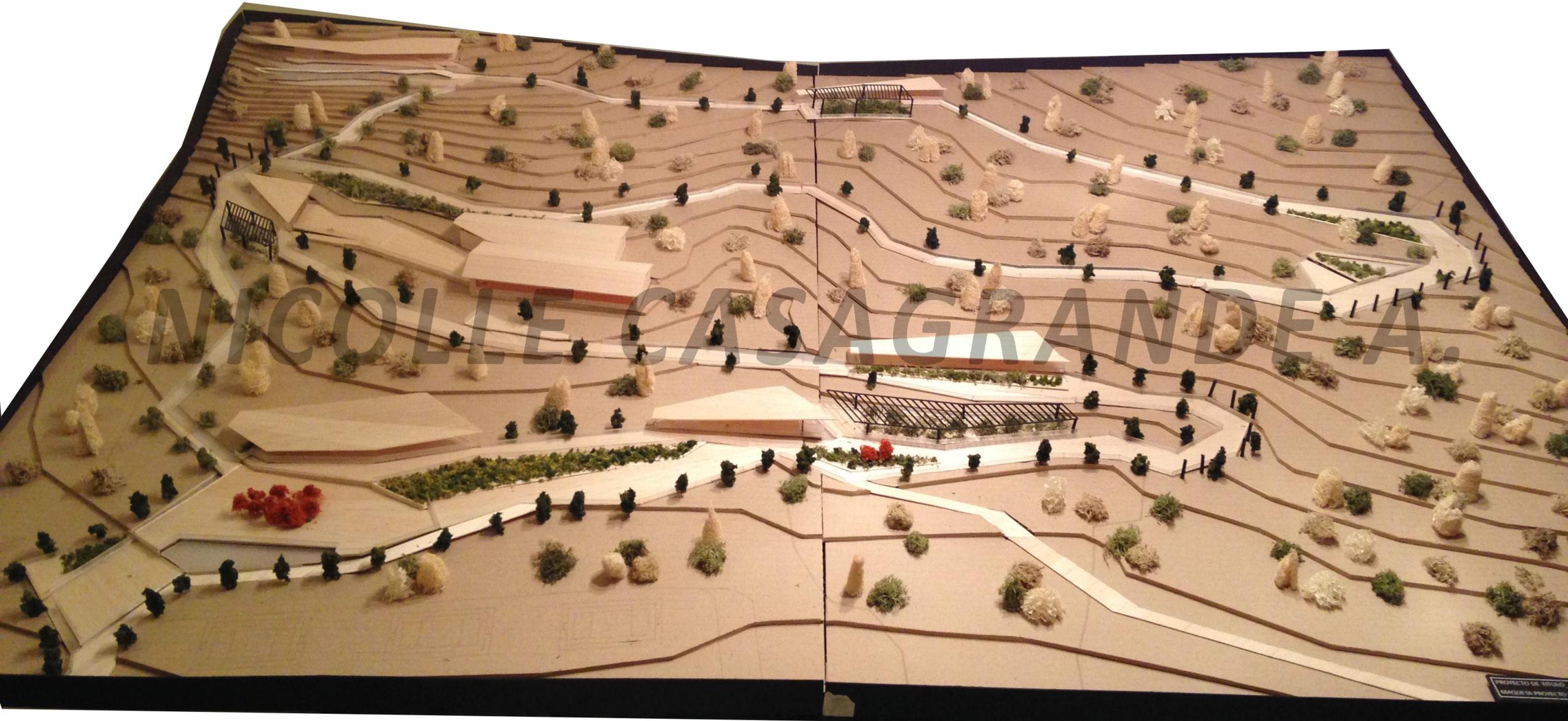


FOTO MAQUETA 5 ESCALA 1:500
CIRCUITO DE EDUCACIÓN AMBIENTAL Y ESPARCIMIENTO



PRESENTACIÓN CIRCUITO DE EDUCACIÓN AMBIENTAL Y ESPARCIMIENTO

