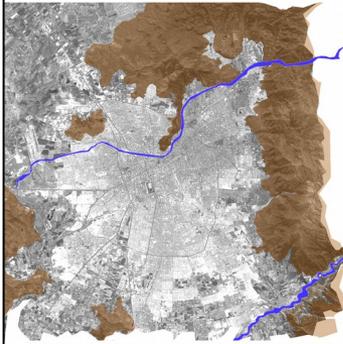
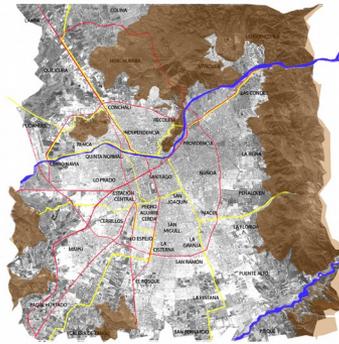


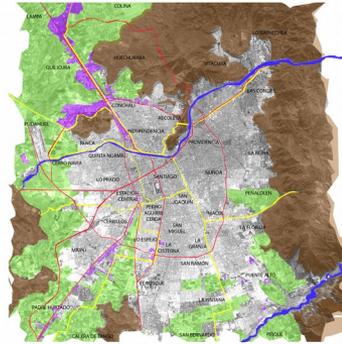
SITUACIÓN DE LA PERIFERIA_ IDENTIDAD DEL BORDE



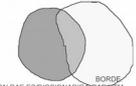
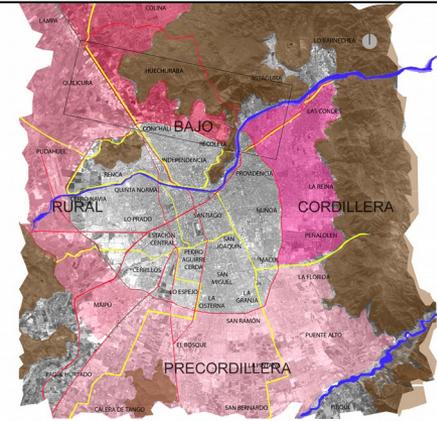
LÍMITES NATURALES DEL TERRITORIO
CORDILLERA Y RÍOS_
ESTRUCTURAN LA CIUDAD DE SANTIAGO.



DE ESTA ESTRUCTURA SE DESPRENDEN
LAS TRAMAS URBANAS
_ CARRETERAS Y LÍMITES COMUNALES.



EL ENCUENTRO DE LAS TRAMAS GENERAN ZONAS
DE PERIFERIA_ DE DISTINTAS SITUACIONES
GEOGRÁFICAS Y PROGRAMÁTICAS.



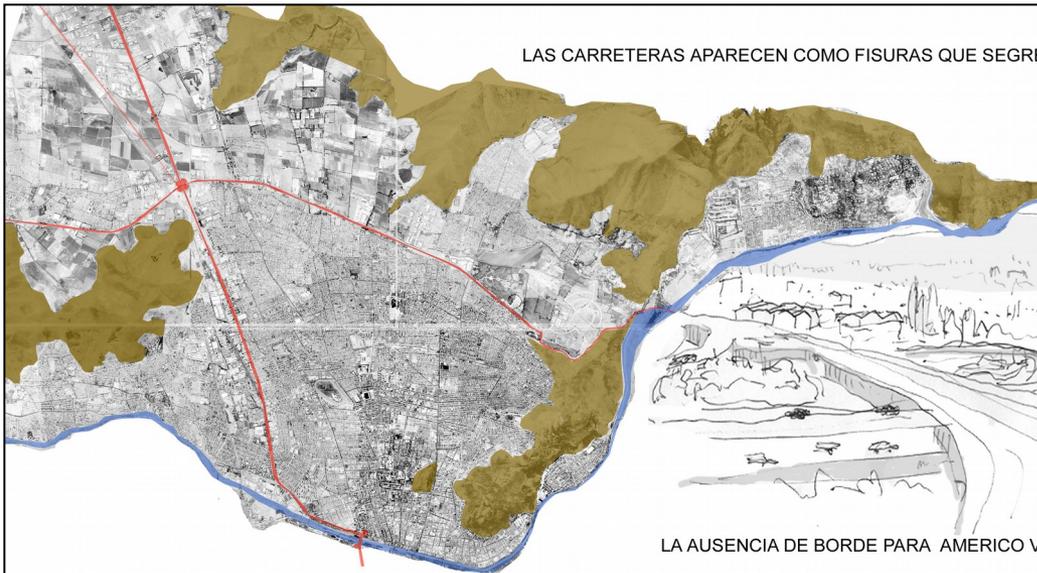
ESPACIO DE INTERSECCIÓN, DONDE DOS SITUACIONES DISTINTAS SE SOBREPONEN CREANDO UNA NUEVA SITUACIÓN.



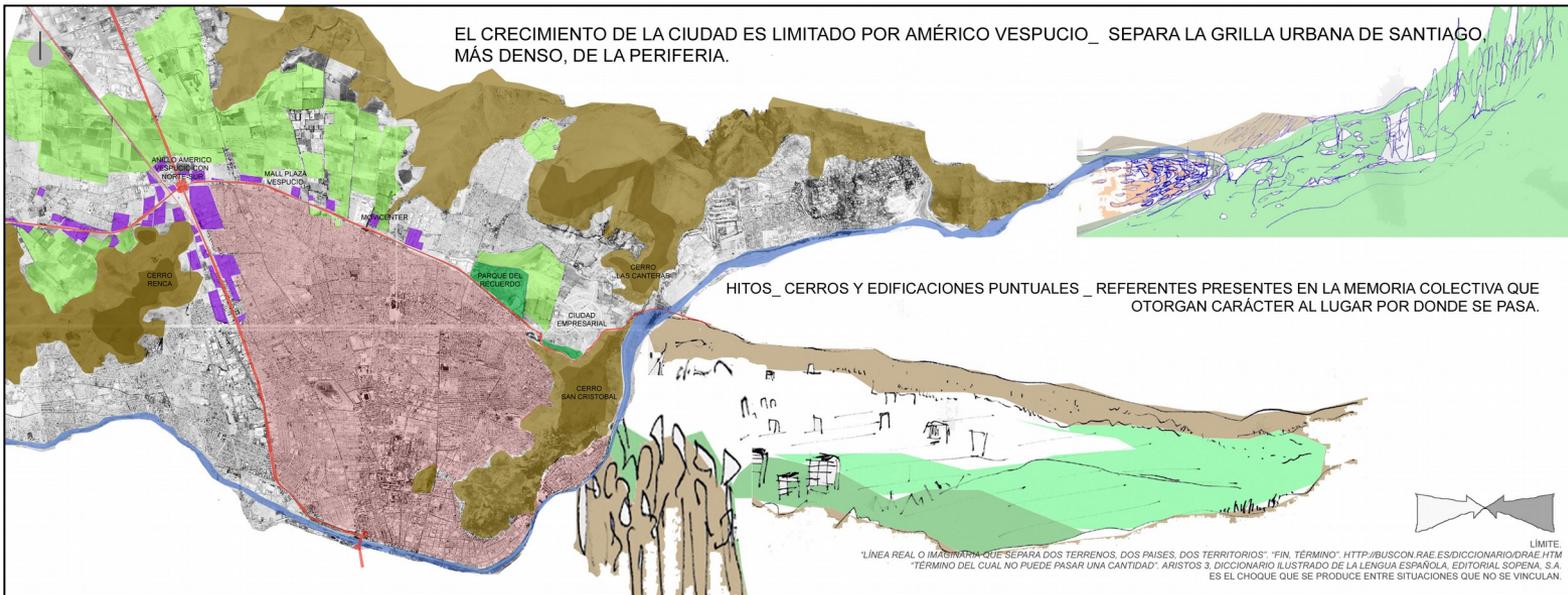
PERIFERIA
"ESPACIO QUE RODEA UN NÚCLEO CENTRAL O URBANO: UN BARRIO DE LA PERIFERIA" [HTTP://CLAVE.LIBROSVIVOS.NET/](http://clave.librosvivos.net/)
FENÓMENO DE LUGAR FUERA DE UN CENTRO, QUE LO DELIMITA ESPACIALMENTE, SIN PERTENECER A EL.

LOS BORDES DE SANTIAGO SE CONSTRUYEN DE SITUACIONES ESPACIALES DETERMINADAS POR SUS PROGRAMAS.

LAS CARRETERAS APARECEN COMO FISURAS QUE SEGREGAN LA CIUDAD, GENERANDO ESPACIOS RESIDUALES,
EN DONDE NO SE DA CABIDA AL HOMBRE.



LA AUSENCIA DE BORDE PARA AMERICO VESPUCCIO PRODUCE UN DESENCUENTRO DE ESCALAS.



ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
 PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

FECHA_ 09 DE ENERO 2007
 M. TERESA DE LA BARRA

INTRODUCCION

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
 PROYECTO DE TITULO

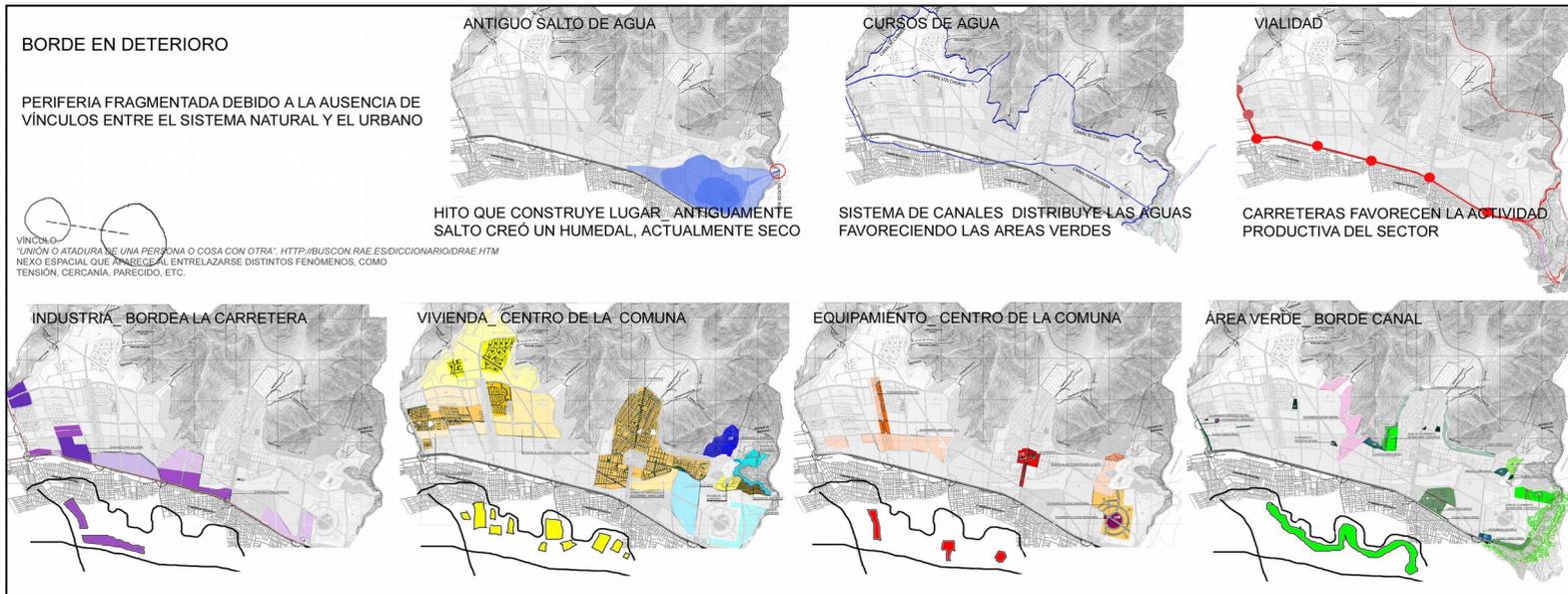
LAMINA
 N.



RADIAL NORORIENTE_ CONECTA LA ZONA ORIENTE DE LA CAPITAL CON CHICUREO Y COLINA
 TUNEL SAN CRISTOBAL_ UNE EL NOR-PONIENTE CON EL SUR-ORIENTE DE LA CAPITAL
 ENSANCHE AMERICO VESPUCCIO_ DOBLA SU TAMANO EL LA SUBIDA LA PIRAMIDE HACIA CERRO.

AUTOPISTAS ROMPEN LA IMAGEN DE SALIDA DE SANTIAGO DESARMANDO UN HITO NATURAL_ CERRO SAN CRISTOBAL.
 LA CONECTIVIDAD CON OTRAS CIUDADES FORTALECE EL CRECIMIENTO URBANO DESPLAZANDO EL DESARROLLO AGRICOLA.

M.O.P



BORDE EN DETERIORO

PERIFERIA FRAGMENTADA DEBIDO A LA AUSENCIA DE VINCULOS ENTRE EL SISTEMA NATURAL Y EL URBANO

VINCULO
 "UNION O ATADURA DE UNA PERSONA O COSA CON OTRA" [HTTP://BUSCON.RAE.ES/DICcionario/DRAE.HTM](http://buscon.rae.es/diccionario/drae.htm)
 NEXO ESPACIAL QUE PERMITE ENTRELAZARSE DISTINTOS FENOMENOS, COMO TENSION, CERCANIA, PARECIDO, ETC.

ANTIGUO SALTO DE AGUA

HITO QUE CONSTRUYE LUGAR_ ANTIGUAMENTE SALTO CREO UN HUMEDAL, ACTUALMENTE SECO

CURSOS DE AGUA

SISTEMA DE CANALES_ DISTRIBUYE LAS AGUAS FAVORECIENDO LAS AREAS VERDES

VIALIDAD

CARRETERAS FAVORECEN LA ACTIVIDAD PRODUCTIVA DEL SECTOR

INDUSTRIA_ BORDEA LA CARRETERA

VIVIENDA_ CENTRO DE LA COMUNA

EQUIPAMIENTO_ CENTRO DE LA COMUNA

AREA VERDE_ BORDE CANAL

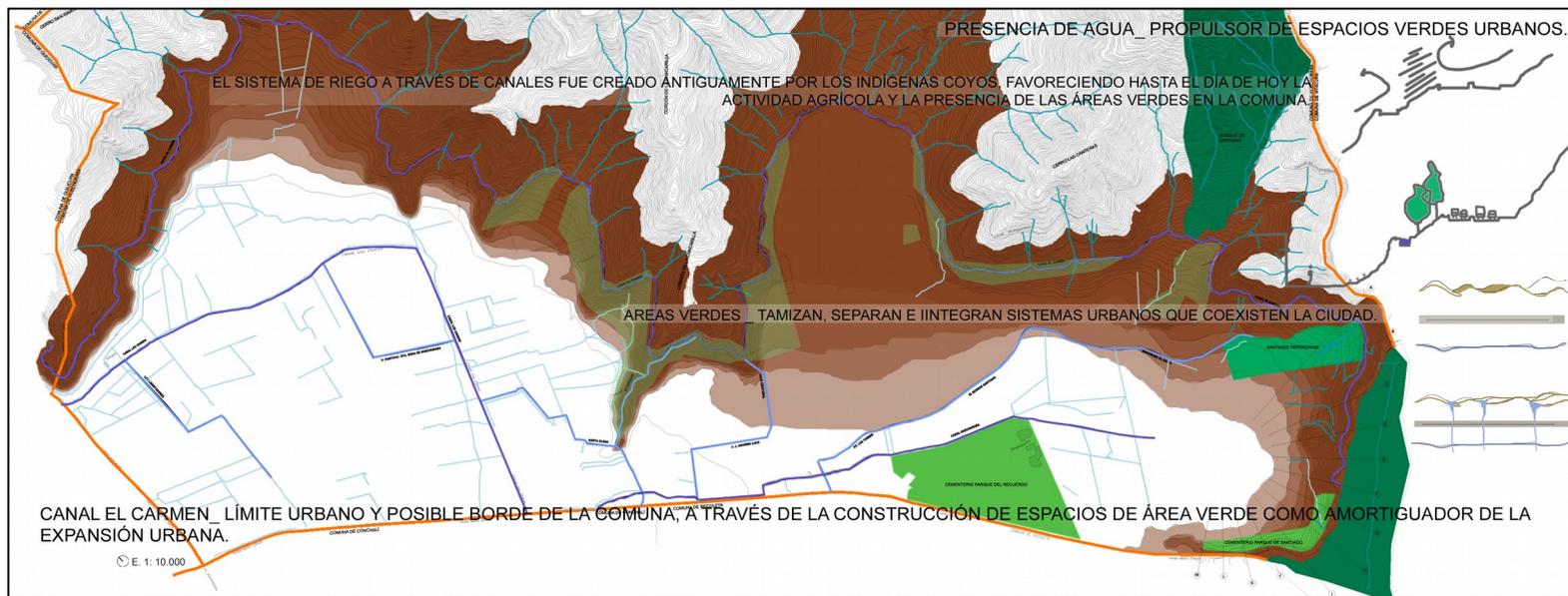
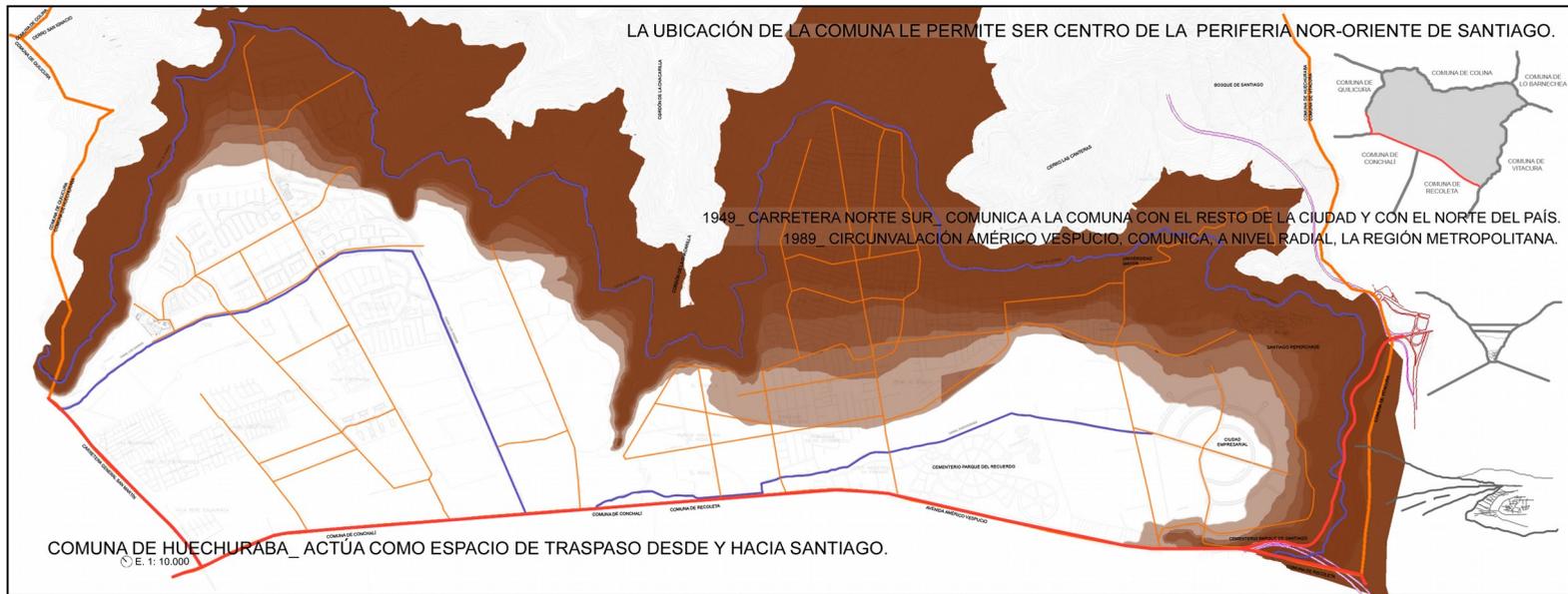
ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
 PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

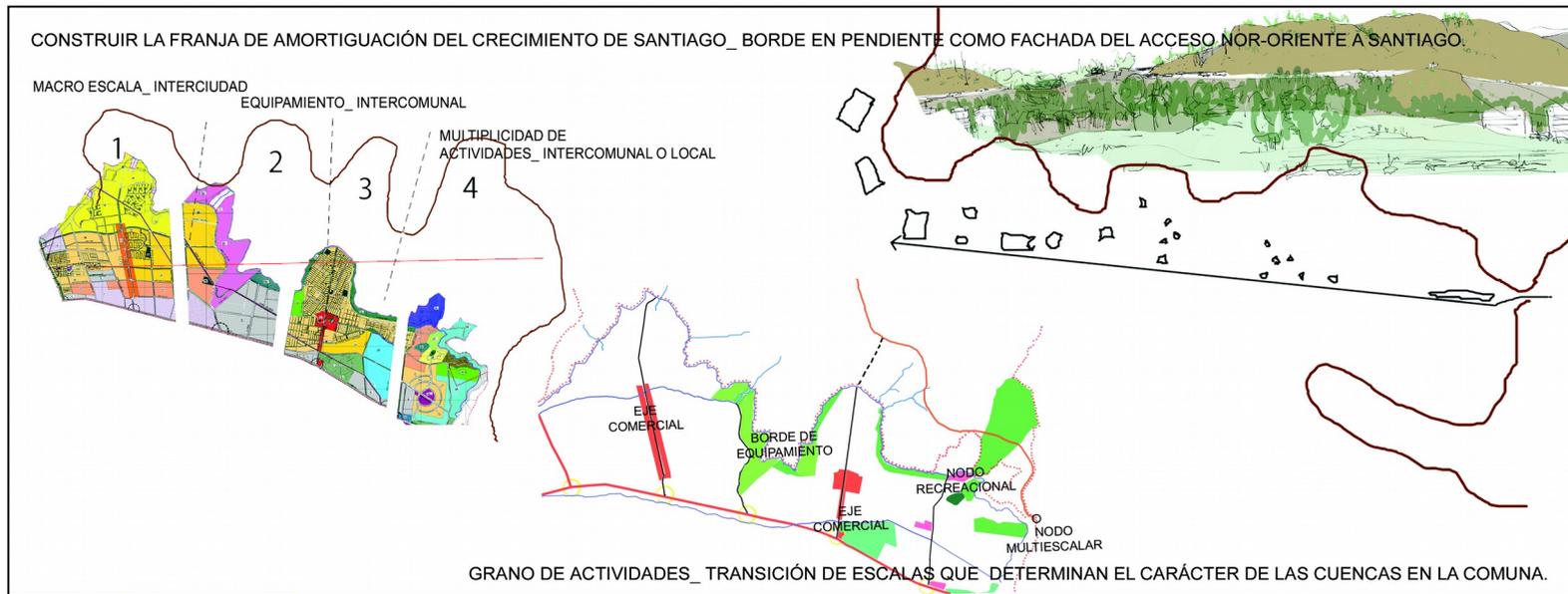
FECHA_ 09 DE ENERO 2007
 M. TERESA DE LA BARRA

HUECHURABA

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
 PROYECTO DE TITULO

LAMINA
 N.

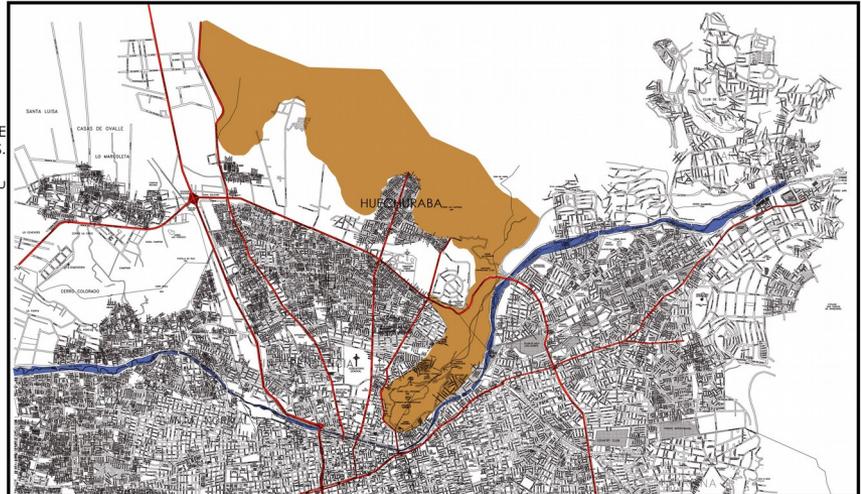




PERIFERIA COMO POTENCIAL REVITALIZADOR DEL BORDE URBANO

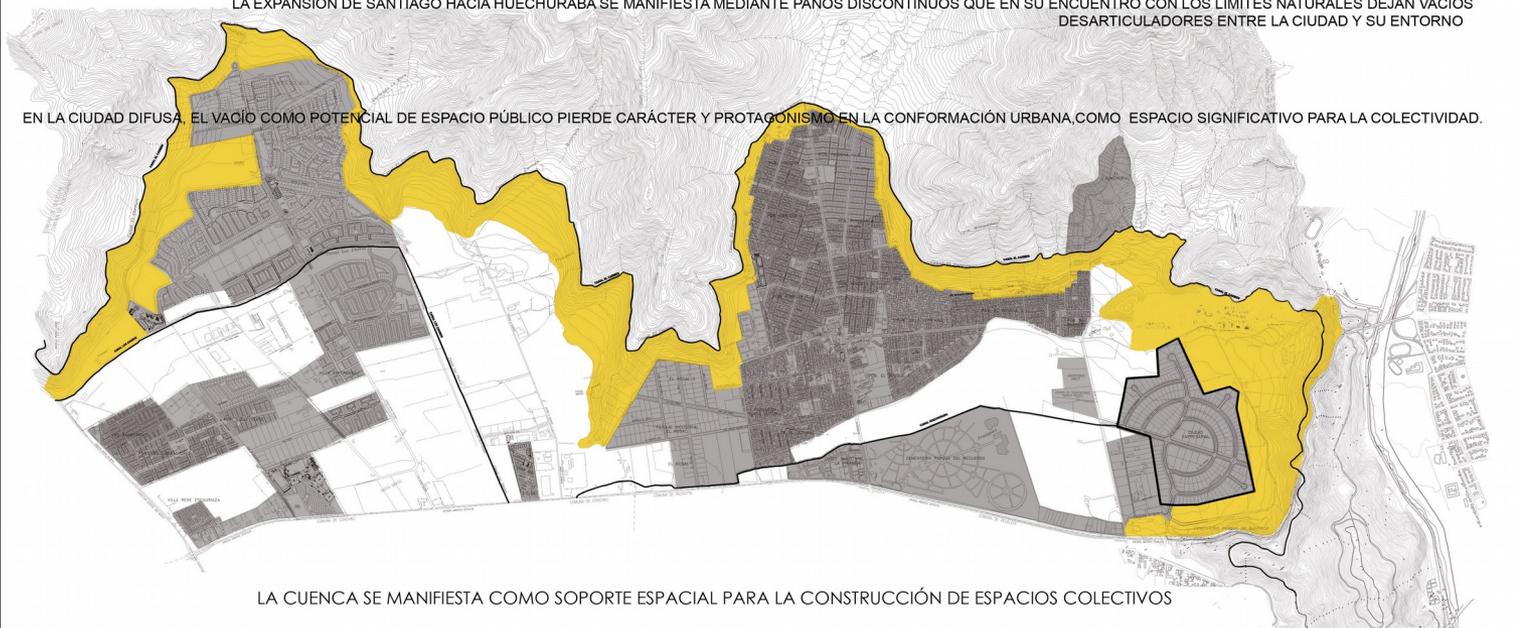
PERIFERIAS: PARTES DE CIUDADES DONDE EL BINOMIO 'CAPACIDAD DE USO/ CAPACIDAD DE SIGNIFICADO' SE ENCUENTRA DESEQUILIBRADO PARA CUALQUIERA DE SUS COMPONENTES.

eduard bru

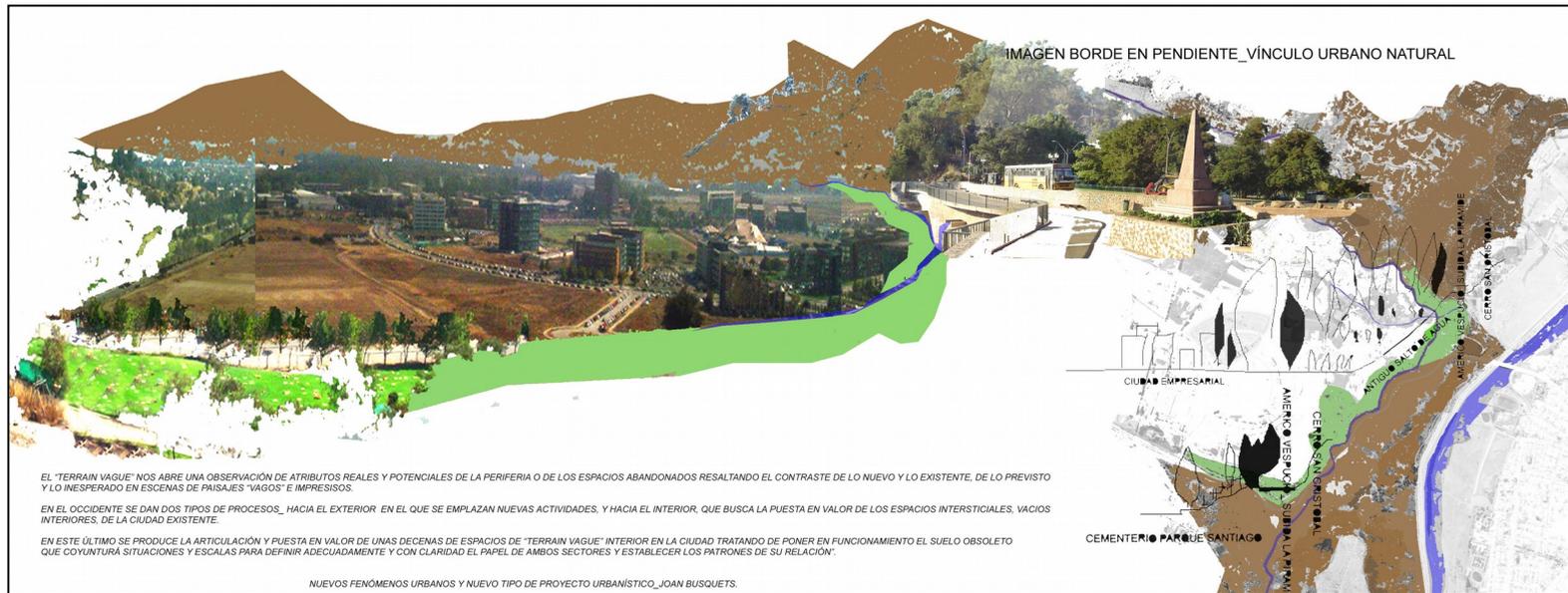
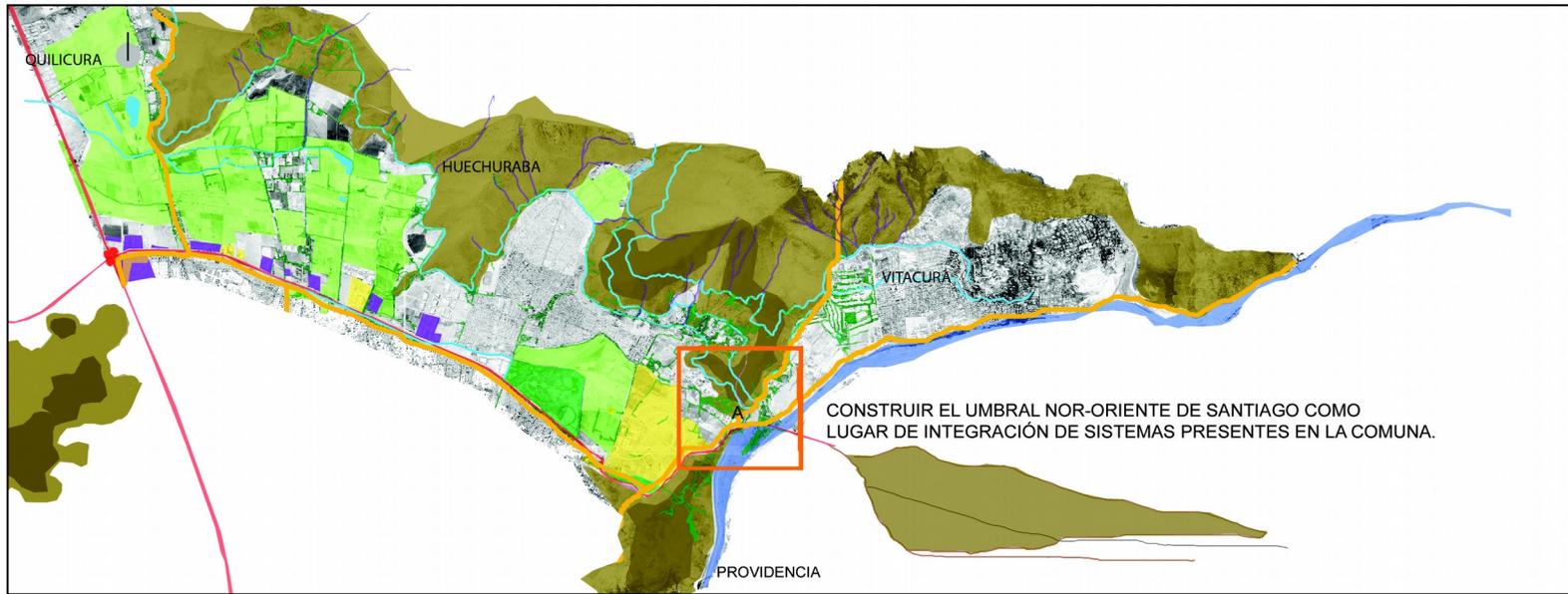


LA EXPANSIÓN DE SANTIAGO HACIA HUECHURABA SE MANIFIESTA MEDIANTE PAÑOS DISCONTINUOS QUE EN SU ENCUENTRO CON LOS LÍMITES NATURALES DEJAN VACÍOS DESARTICULADORES ENTRE LA CIUDAD Y SU ENTORNO

EN LA CIUDAD DIFUSA, EL VACÍO COMO POTENCIAL DE ESPACIO PÚBLICO PIERDE CARÁCTER Y PROTAGONISMO EN LA CONFORMACIÓN URBANA, COMO ESPACIO SIGNIFICATIVO PARA LA COLECTIVIDAD.



LA CUENCA SE MANIFIESTA COMO SOPORTE ESPACIAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ESPACIOS COLECTIVOS



ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
 PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

FECHA_ 09 DE ENERO 2007
 M. TERESA DE LA BARRA

HUECHURABA

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
 PROYECTO DE TITULO

LAMINA
 N.

ENFRENTAMIENTO DE LA EXPANSIÓN DE SANTIAGO CON SUS BORDES_ NUEVAS POTENCIALIDADES ESPACIALES Y PROGRAMÁTICAS



LAS TRAMAS QUE SE CONJUGAN EN LA COMUNA SE COMUNICAN POR MEDIO DE LA PRINCIPAL VÍA ESTRUCTURANTE_ AVENIDA SANTA CLARA



CONSTRUIR EL REMATE DE LA AVENIDA SANTA CLARA_ ARTICULAR EL ENCUENTRO DE LA CIUDAD CON EL TERRITORIO

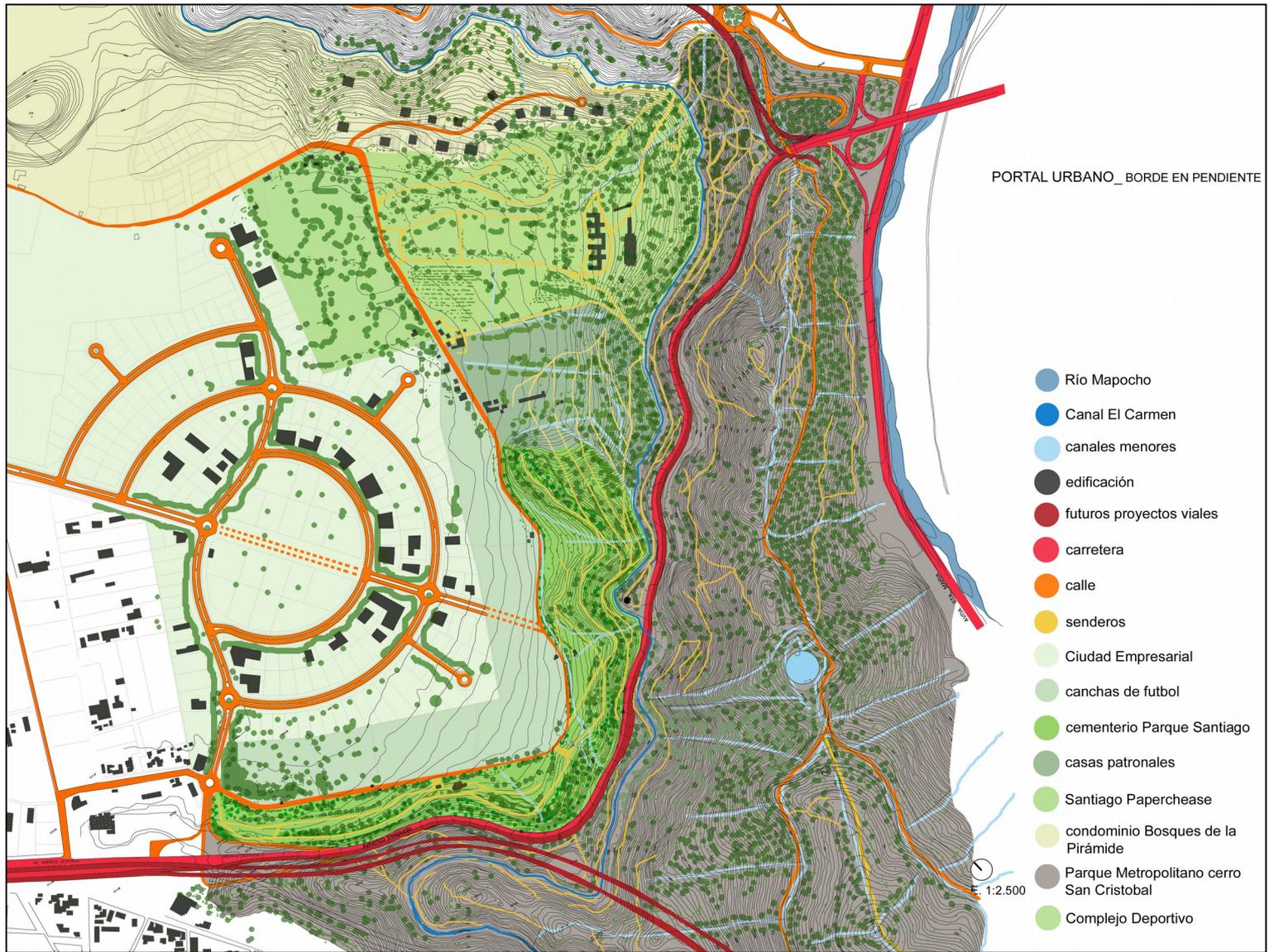
ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

FECHA_ 09 DE ENERO 2007
M. TERESA DE LA BARRA

HUECHURABA

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
PROYECTO DE TITULO

LAMINA
N.



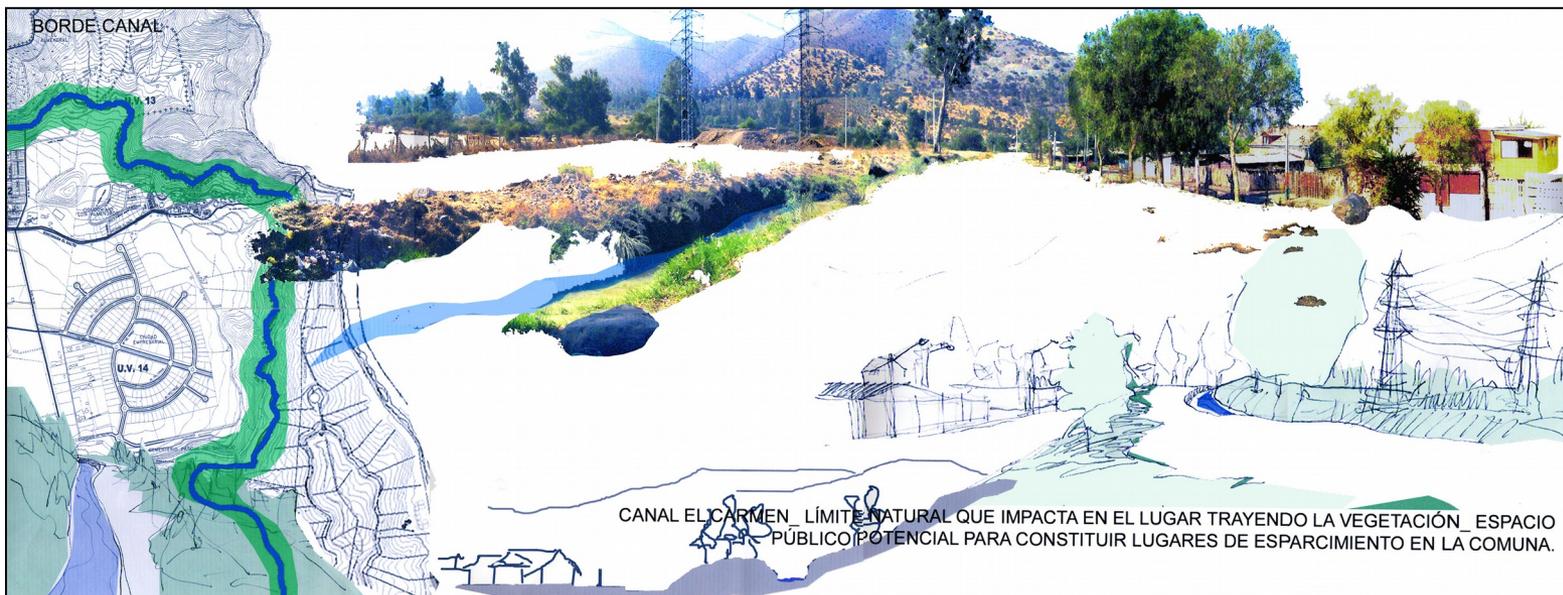
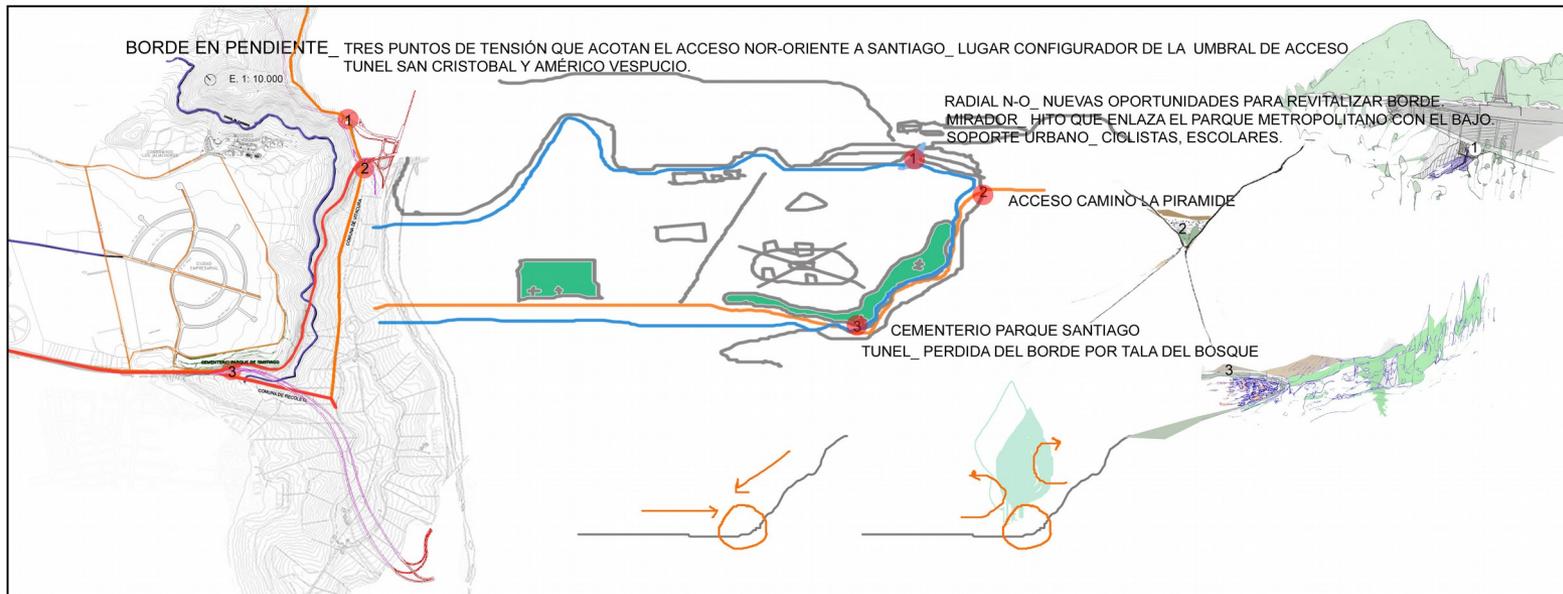
ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
 PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

FECHA_ 09 DE ENERO 2007
 M. TERESA DE LA BARRA

BORDE EN PENDIENTE

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
 PROYECTO DE TITULO

LAMINA
 N.



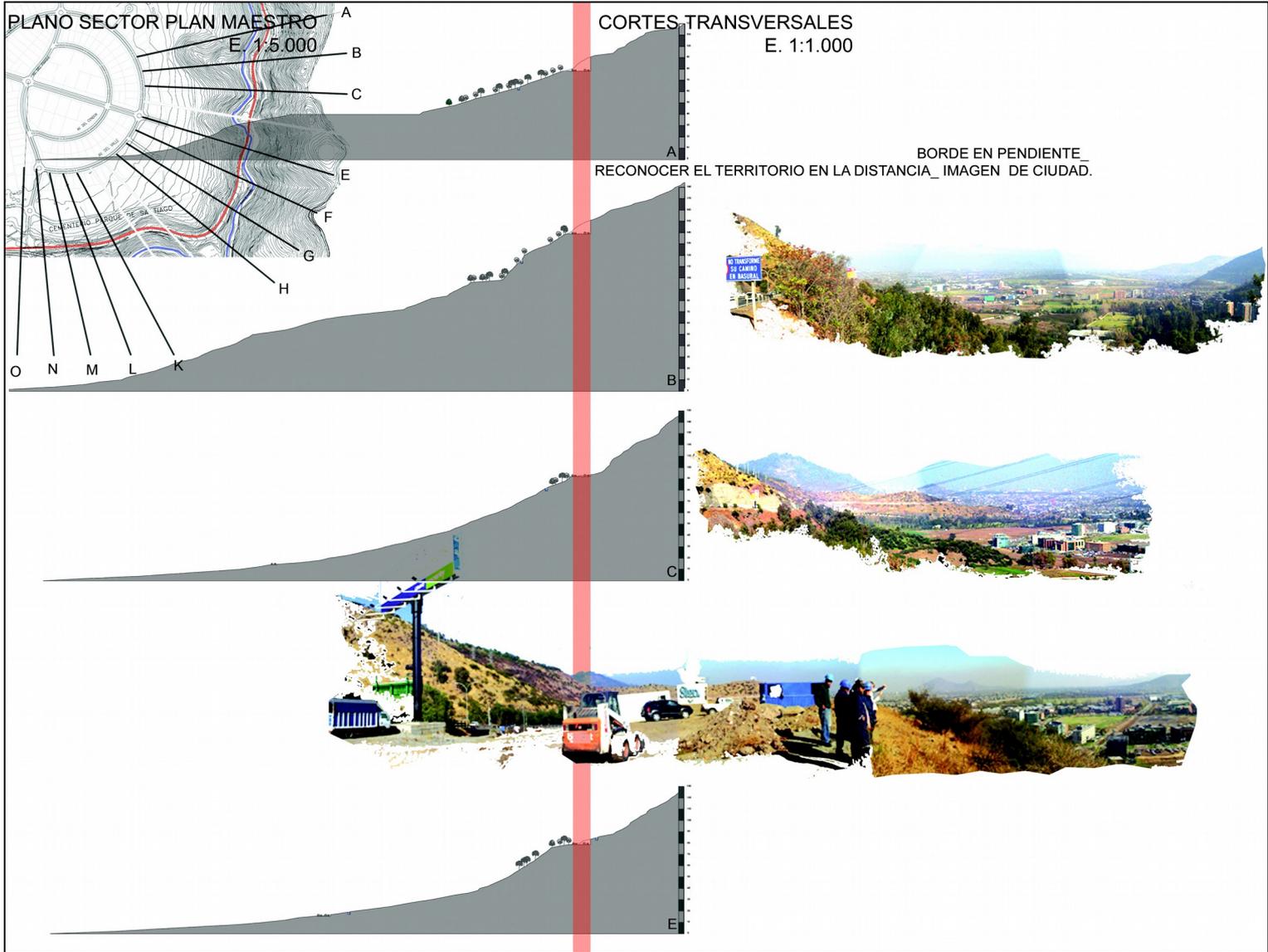
ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
 PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

FECHA_ 09 DE ENERO 2007
 M. TERESA DE LA BARRA

BORDE EN PENDIENTE

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
 PROYECTO DE TITULO

LAMINA
 N.



ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
 PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

FECHA_ 09 DE ENERO 2007
 M. TERESA DE LA BARRA

BORDE EN PENDIENTE

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
 PROYECTO DE TITULO

LAMINA
 N.





ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
 PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

FECHA_ 09 DE ENERO 2007
 M. TERESA DE LA BARRA

BORDE EN PENDIENTE

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
 PROYECTO DE TITULO

LAMINA
 N.

BORDE CIUDAD - CORDILLERA



VIVIENDAS EN ALTURA QUE NIEGAN LA PENDIENTE_ EL CERRO ES AGREDIDO POR CAPAS DE CEMENTO QUE LO CUBREN ROMPIENDO PARTE IMPORTANTE DE AREA VERDE.

BORDE MIRADOR



PERMANENCIA ESPACIO ABALCONADO, LA CIUDAD QUEDA CONTENIDA POR SUS CERROS, LUGAR DE CONTEMPLACIÓN.

PERIFERIA_ CUENCA HABITABLE_ ÁREA VERDE PARA LA RENOVACIÓN DEL ESPACIO URBANO_ ACCESO PARQUE METROPOLITANO

CIUDAD EMPRESARIAL

SE ENCUENTRA COBIJADA POR UNA CUENCA QUE SE PROYECTA VERDE HACIA LA CIUDAD. DESDE AHÍ SE PUEDE APRECIAR UNA QUINTA FACHADA DONDE SE DESTACAN LOS VACIOS SIEMPRE VERDES.



75 HA DE UBICACIÓN ESTRATÉGICA PARA EMPRESAS, VIVIENDAS, EQUIPAMIENTOS, DEPORTE Y ÁREAS VERDES_ 20 M2 DE JARDINES POR PERSONA, MIENTRAS QUE LA MEDIDA DE SANTIAGO ES DE 1,2 POR HABITANTE. HOY TRABAJAN APROX. 6.700 PERSONAS EN ALREDEDOR DE 300 EMPRESAS. ESTA ESTIMADO QUE LA POBLACIÓN ALCANZARÁ LAS 25.000 PERSONAS.

SERVICIOS_BANCOS, HOTEL RADISSON, CAFETERIAS, CENTRO DE FOTOCOPIADO, CENTRO DE REVELADO, CENTRO MEDICO, CENTRO DENTAL, GIMNACIO, LIBRERIA, MINIMARKET, FLORERIA, PELUQUERIA, LABORATORIO CLINICO, ETC. TRANSPORTE PÚBLICO Y MINIBUSES PRIVADOS QUE SATISFACEN LAS NECESIDADES DE TRANSPORTE.

PROPUESTA AREA CENTRAL ANDREU ARQUITECTOS



EL PROYECTO PROPONE UN TEJIDO VERDE ENTRE LOS ESPACIOS DUROS, LA VEGETACIÓN Y EL AGUA. Y LAS TORRES COMO HITOS DEL LUGAR.

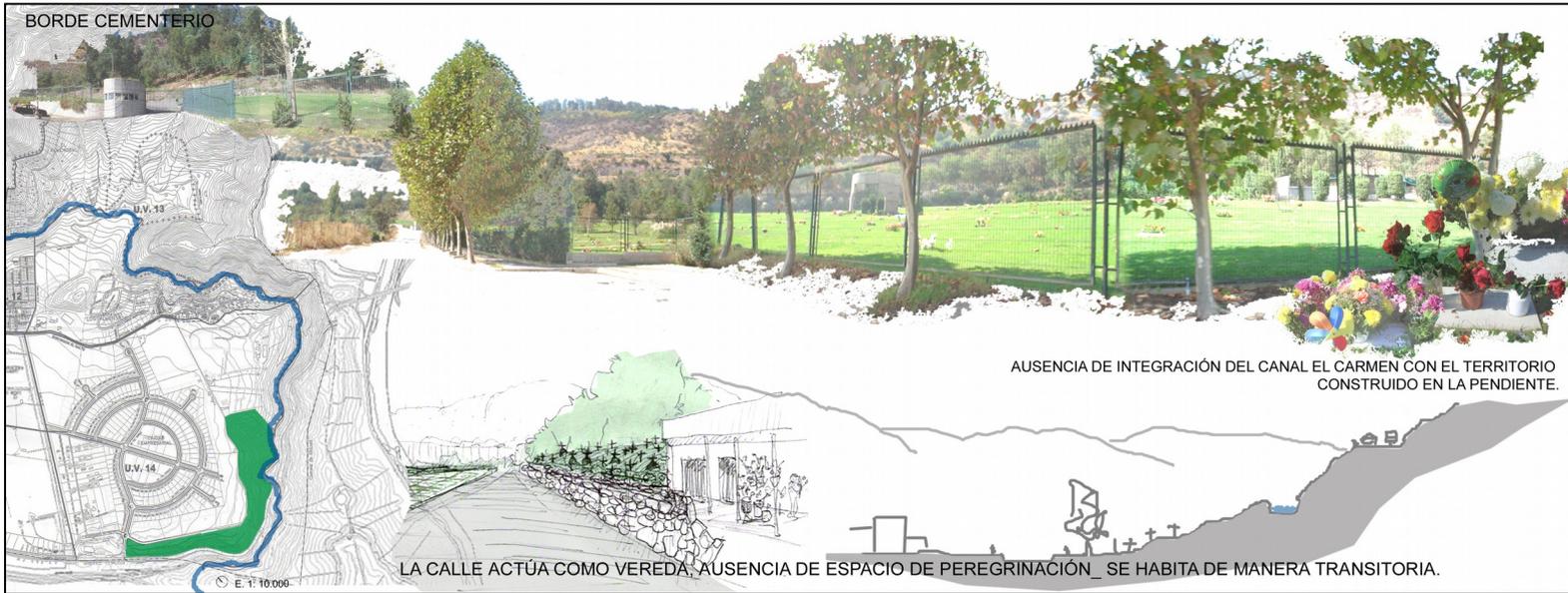
ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

FECHA_ 09 DE ENERO 2007
M. TERESA DE LA BARRA

BORDE EN PENDIENTE

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
PROYECTO DE TITULO

LAMINA
N.



BORDE CEMENTERIO

AUSENCIA DE INTEGRACIÓN DEL CANAL EL CARMEN CON EL TERRITORIO CONSTRUIDO EN LA PENDIENTE.

LA CALLE ACTÚA COMO VEREDA, AUSENCIA DE ESPACIO DE PEREGRINACIÓN, SE HABITA DE MANERA TRANSITORIA.



PROGRAMAS Y ACCESOS EXISTENTES

LOS PROGRAMAS DEL CEMENTERIO SON PRIVADOS Y LOS EXTERIORES SON EFIMEROS

NO EXISTEN NODOS DE ENCUENTRO EN EL PAISAJE DE LA CUENCA

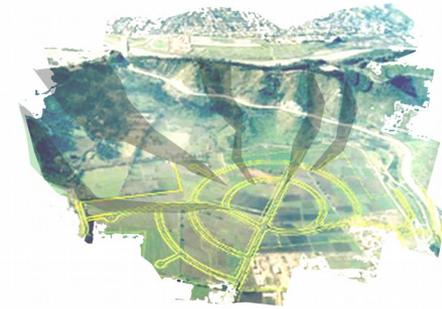
ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
 PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

FECHA_ 09 DE ENERO 2007
 M. TERESA DE LA BARRA

BORDE EN PENDIENTE

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
 PROYECTO DE TITULO

LAMINA
 N.



AGUAS Y QUEBRADAS _ VISTAS, VEGETACIÓN Y
SENDEROS ACTIVAN COMUNICACIÓN CERRO Y
CIUDAD.



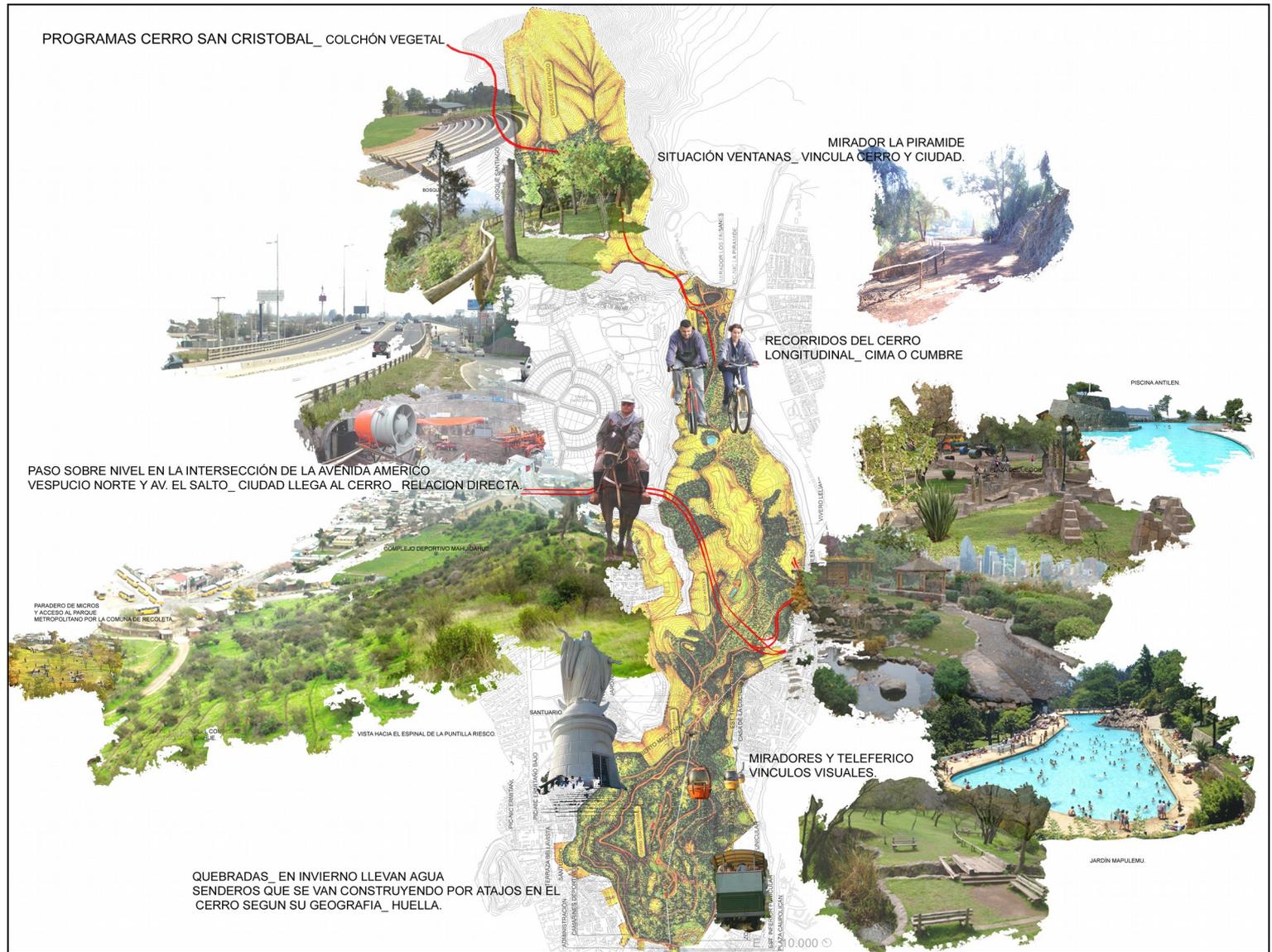
ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

FECHA_ 09 DE ENERO 2007
M. TERESA DE LA BARRA

BORDE EN PENDIENTE

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
PROYECTO DE TITULO

LAMINA
N.



ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
 PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

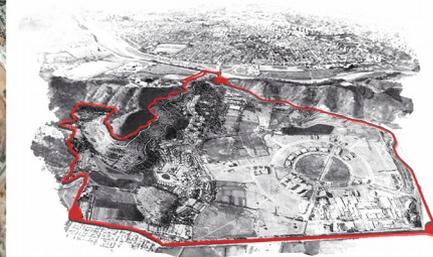
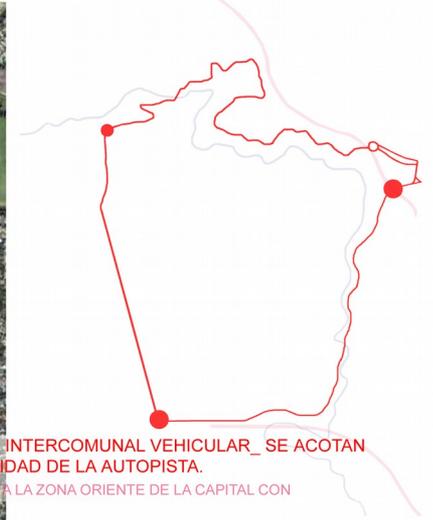
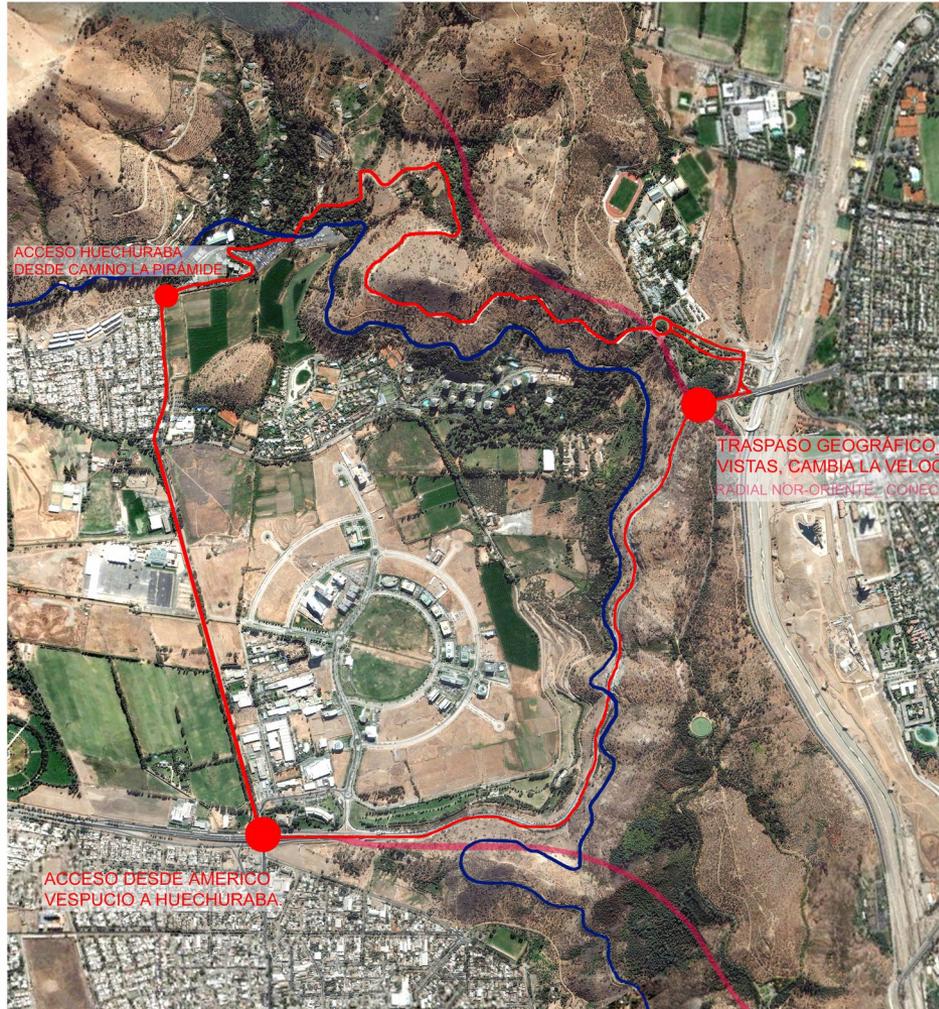
FECHA_ 09 DE ENERO 2007
 M. TERESA DE LA BARRA

BORDE EN PENDIENTE

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
 PROYECTO DE TITULO

LAMINA
 N.

CONDICIÓN DE CUENCA_ CONTENCIÓN Y PERCEPCIÓN GEOGRÁFICA DEL TERRITORIO _ RELACIÓN ENTRE HUECHURABA Y SU EXTERIOR.



ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

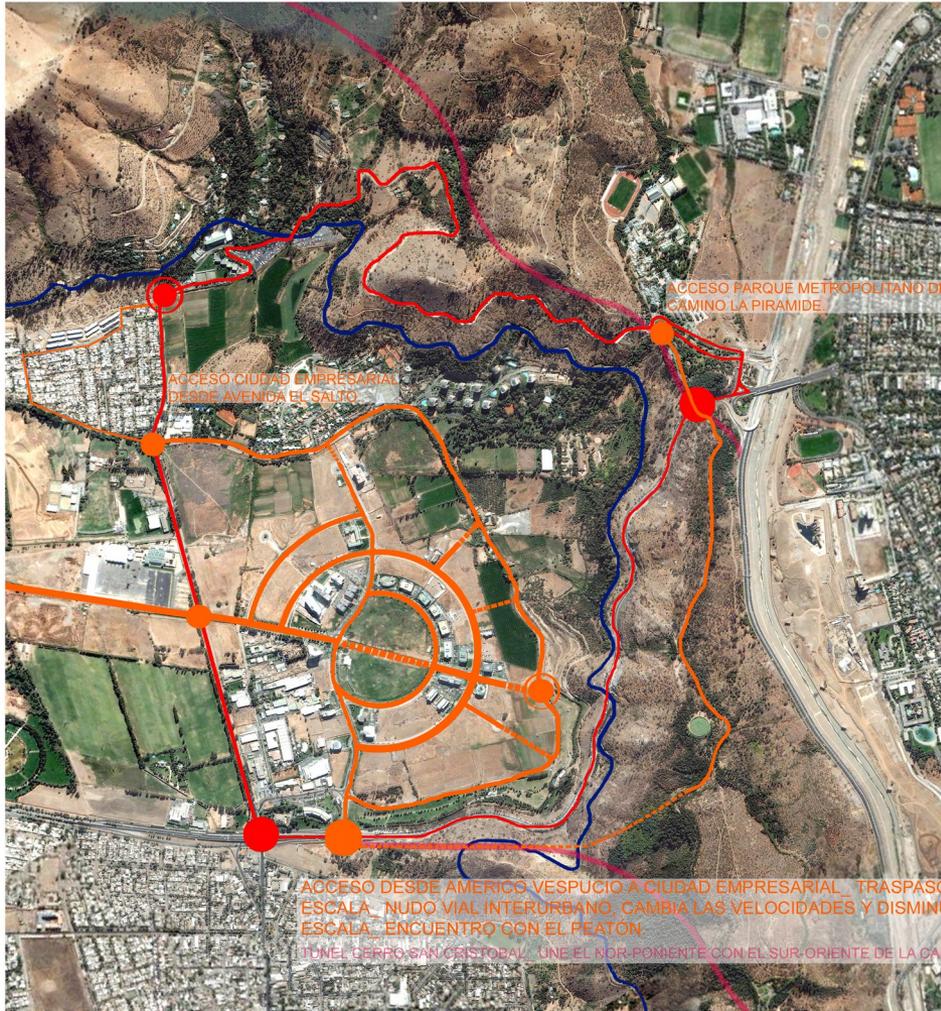
FECHA_ 09 DE ENERO 2007
M. TERESA DE LA BARRA

BORDE EN PENDIENTE

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
PROYECTO DE TÍTULO

LAMINA
N.

RELACIONES ESPACIALES HACIA EL INTERIOR_ TRASPASO DE ESCALAS _ AV. EL SALTO DELIMITA LA CUENCA CONTENIDA
 _ CAMINO LA PIRAMIDE CONSTRUYE LA CUMBRE DEL PARQUE METROPOLITANO.



ACCESO CIUDAD EMPRESARIAL
 DESDE AVENIDA EL SALTO

ACCESO PARQUE METROPOLITANO DESDE
 CAMINO LA PIRAMIDE

ACCESO DESDE AMERICO VESPUCCIO A CIUDAD EMPRESARIAL_ TRASPASO DE
 ESCALA_ NUDO VIAL INTERURBANO_ CAMBIA LAS VELOCIDADES Y DISMINUYE LA
 ESCALA_ ENCUENTRO CON EL PEATON
 TUNEL GERRO SAN CRISTOBAL_ UNE EL NOR-PONIENTE CON EL SUR-ORIENTE DE LA CAPITAL.



RELACIONES URBANAS
 _ CONECTIVIDAD



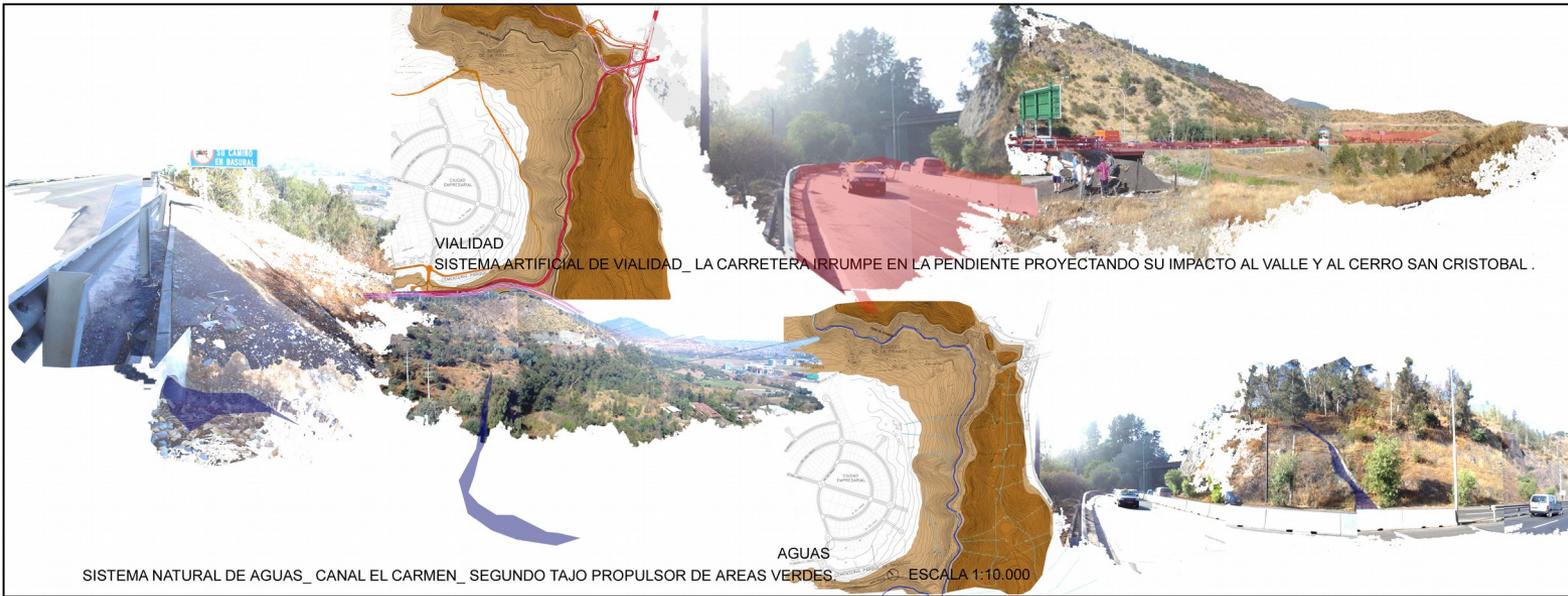
ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

FECHA_ 09 DE ENERO 2007
M. TERESA DE LA BARRA

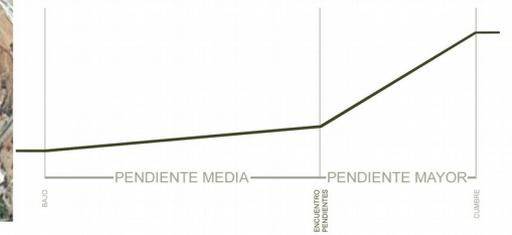
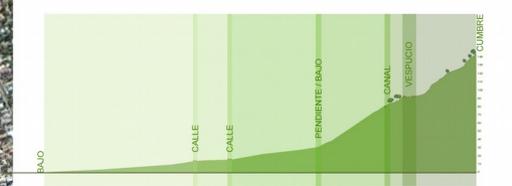
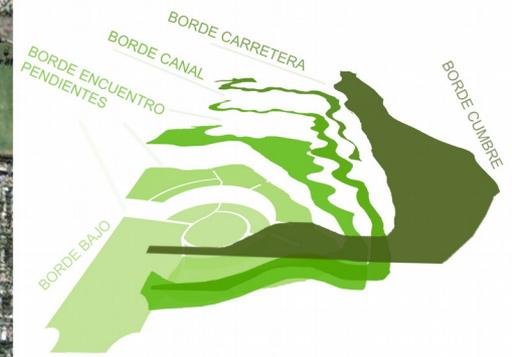
BORDE EN PENDIENTE

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
PROYECTO DE TITULO

LAMINA
N.



PENDIENTES DE BORDE



ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
 PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

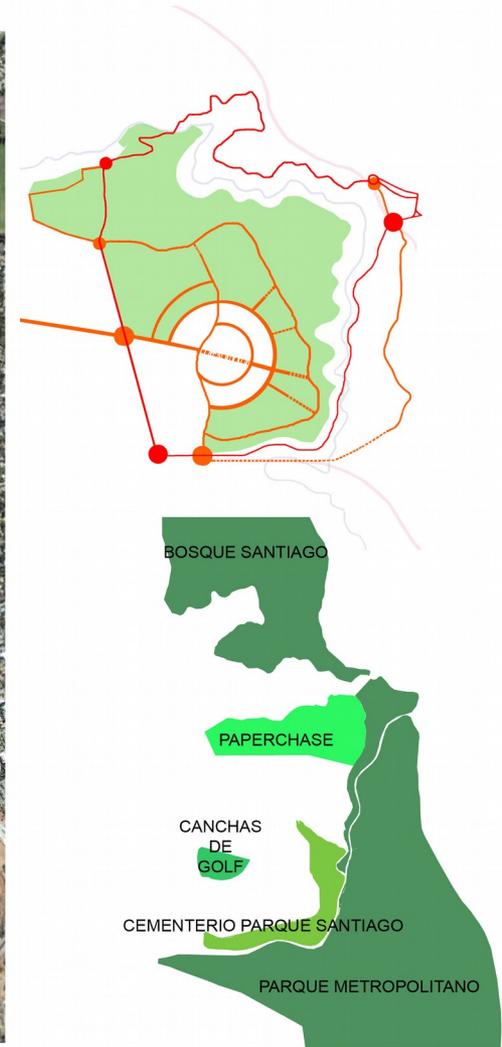
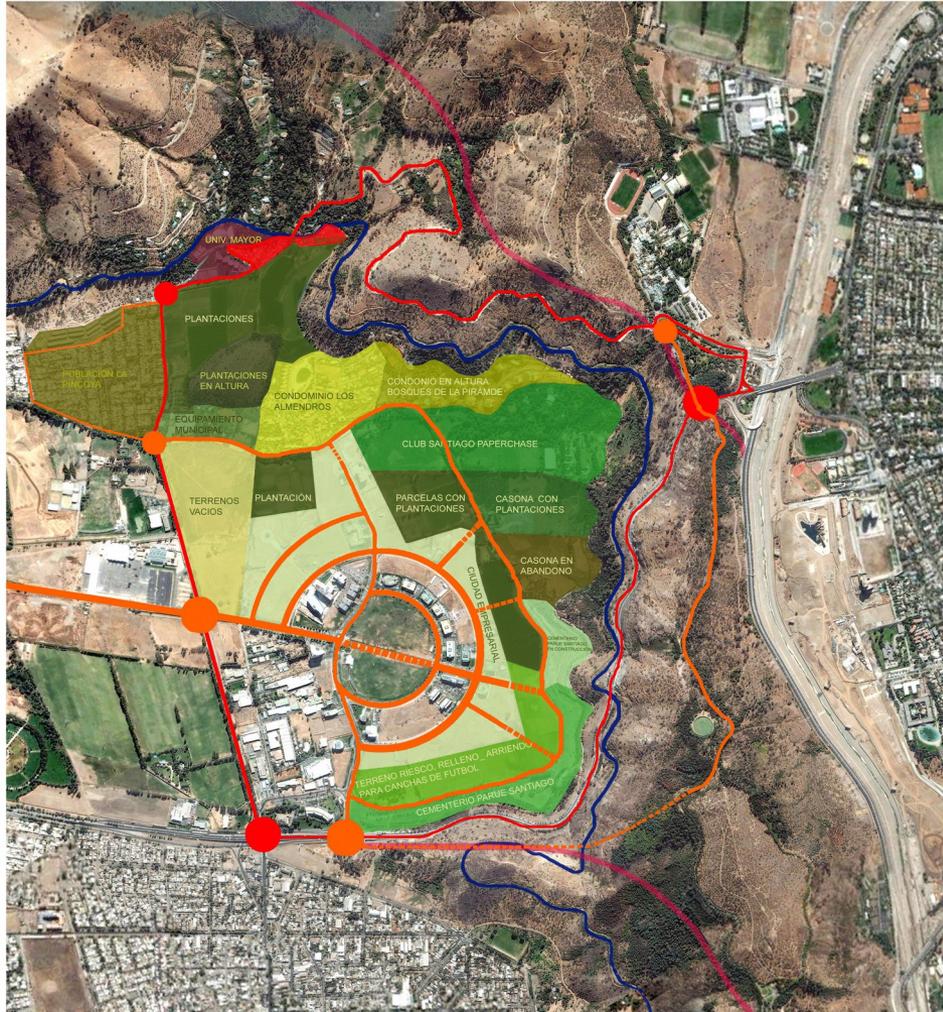
FECHA_ 09 DE ENERO 2007
 M. TERESA DE LA BARRA

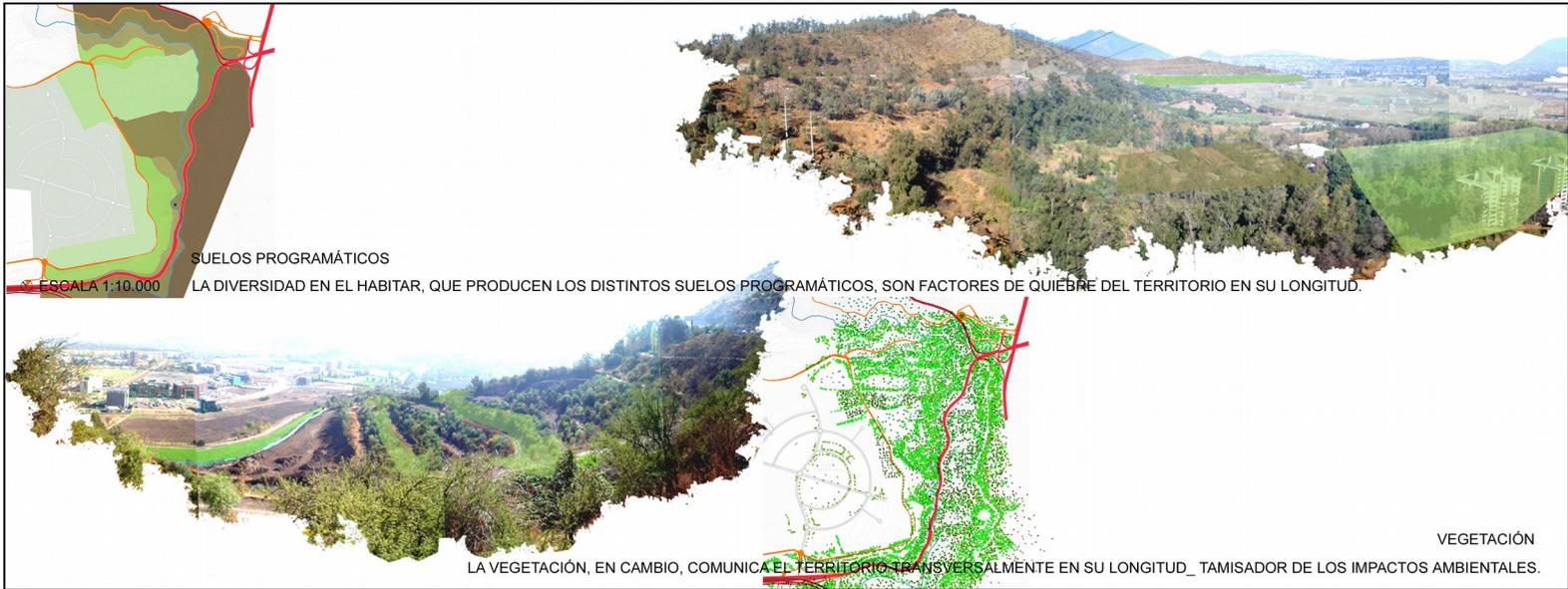
BORDE EN PENDIENTE

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
 PROYECTO DE TITULO

LAMINA
 N.

PROGRAMAS EXISTENTES EN LA PENDIENTE MEDIA DEL BORDE





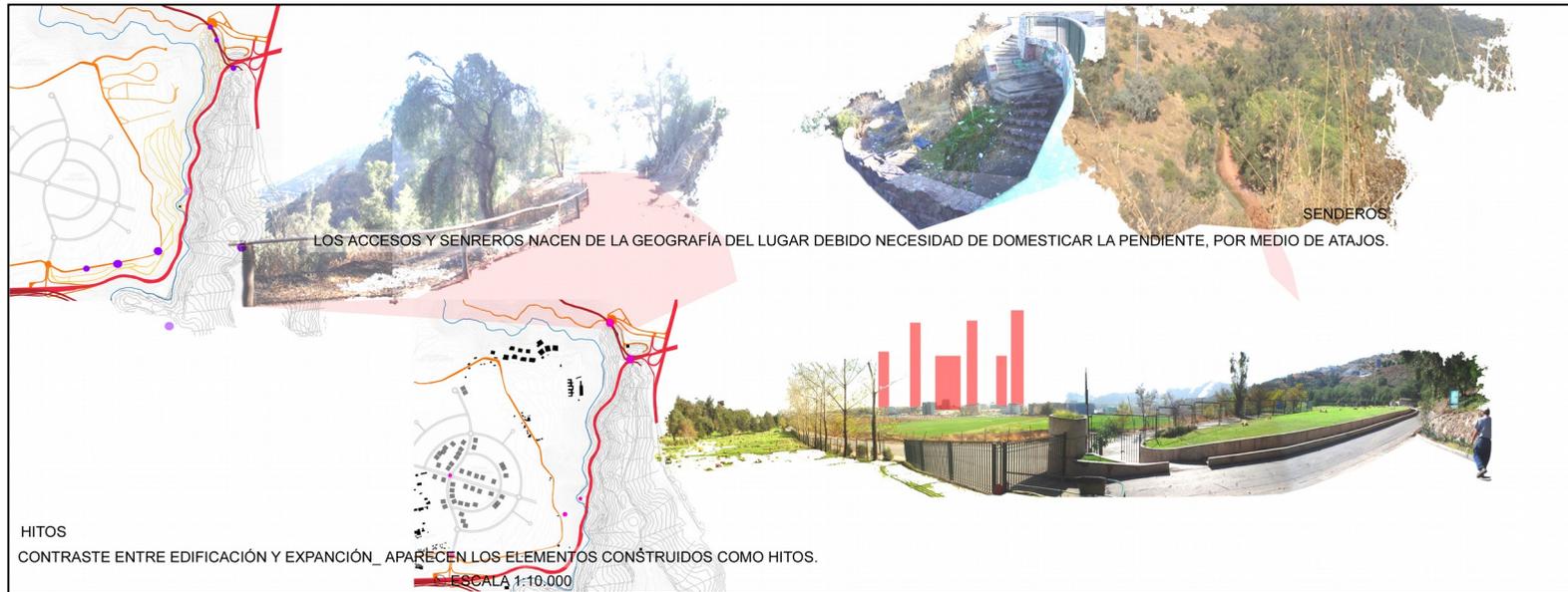
SUELOS PROGRAMÁTICOS

ESCALA 1:10.000

LA DIVERSIDAD EN EL HABITAR, QUE PRODUCEN LOS DISTINTOS SUELOS PROGRAMÁTICOS, SON FACTORES DE QUIEBRE DEL TERRITORIO EN SU LONGITUD.

VEGETACIÓN

LA VEGETACIÓN, EN CAMBIO, COMUNICA EL TERRITORIO TRANSVERSALMENTE EN SU LONGITUD_ TAMISADOR DE LOS IMPACTOS AMBIENTALES.



SENDEROS

LOS ACCESOS Y SENDEROS NACEN DE LA GEOGRAFÍA DEL LUGAR DEBIDO NECESIDAD DE DOMESTICAR LA PENDIENTE, POR MEDIO DE ATAJOS.

HITOS

CONTRASTE ENTRE EDIFICACIÓN Y EXPANSIÓN_ APARECEN LOS ELEMENTOS CONSTRUIDOS COMO HITOS.

ESCALA 1:10.000

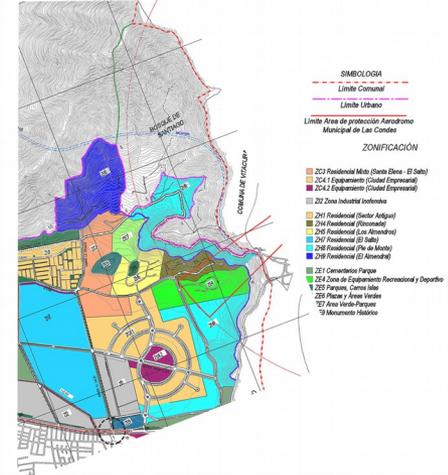
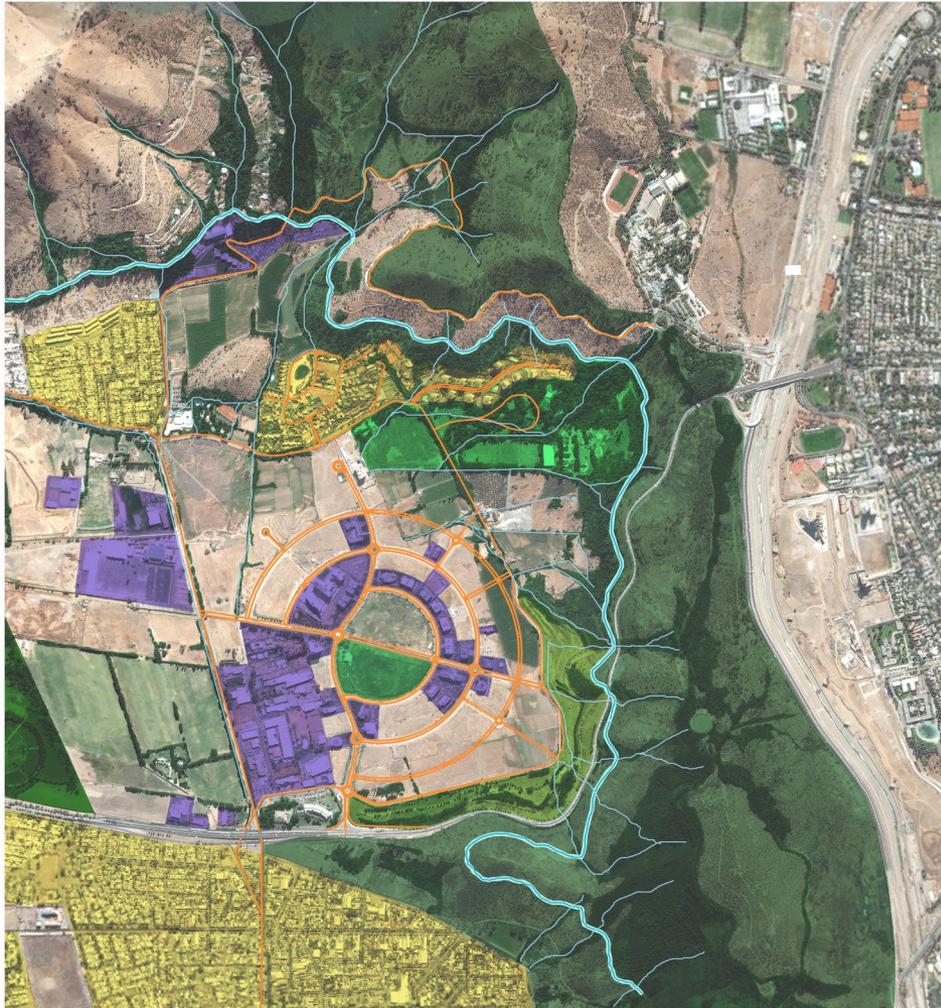
ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
 PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

FECHA_ 09 DE ENERO 2007
 M. TERESA DE LA BARRA

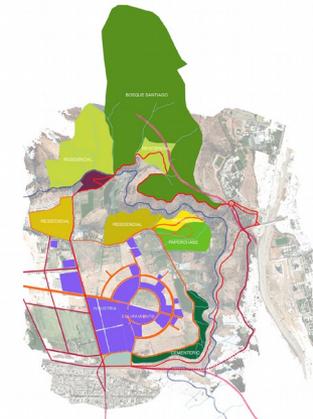
BORDE EN PENDIENTE

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
 PROYECTO DE TITULO

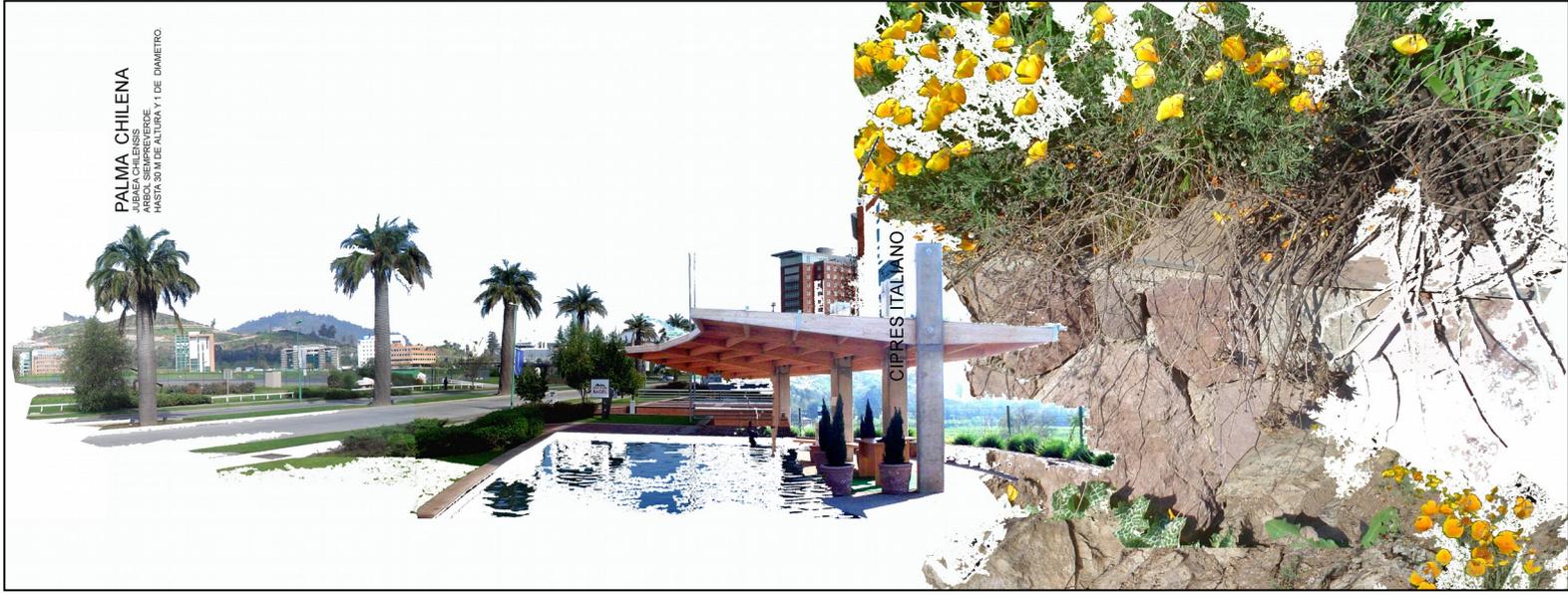
LAMINA
 N.



PLANO REGULADOR HUECHURABA



PROGRAMAS EXISTENTES EN HUECHURABA



PALMA CHILENA
 JUBAEA CHILENSIS
 ÁRBOL SIEMPREVERDE
 HASTA 30 M DE ALTURA Y 1 DE DIÁMETRO

CIPRES ITALIANO



LAVANDA
 LAVANDA ANGUSTIFOLIA

GOLA DE ZORRO
 CORTADERIA ABAUCANA
 TODO TIPO DE SUELOS
 ALCANZA UNA ALTURA DE HASTA 2 M.

PITA VARIEGADA
 PHOENIX TENAX VARIEGATA
 HASTA 1,5 M DE ALTURA
 HOJA PERENNE

AGAPANTO
 AGAPANTO
 4 TURB Y DIÁMETRO MÁXIMO DE 1,5 M.
 EXPOSICIÓN SOL O SEMISOMBRA

PITOS PORO
 PITOS PORO
 1,5 M DE ALTURA
 EXPOSICIÓN SOL O SEMISOMBRA

DEDAL DE ORO
 ESCHSCHOLZIA CALIFORNICA
 ORIGEN CALIFORNIA

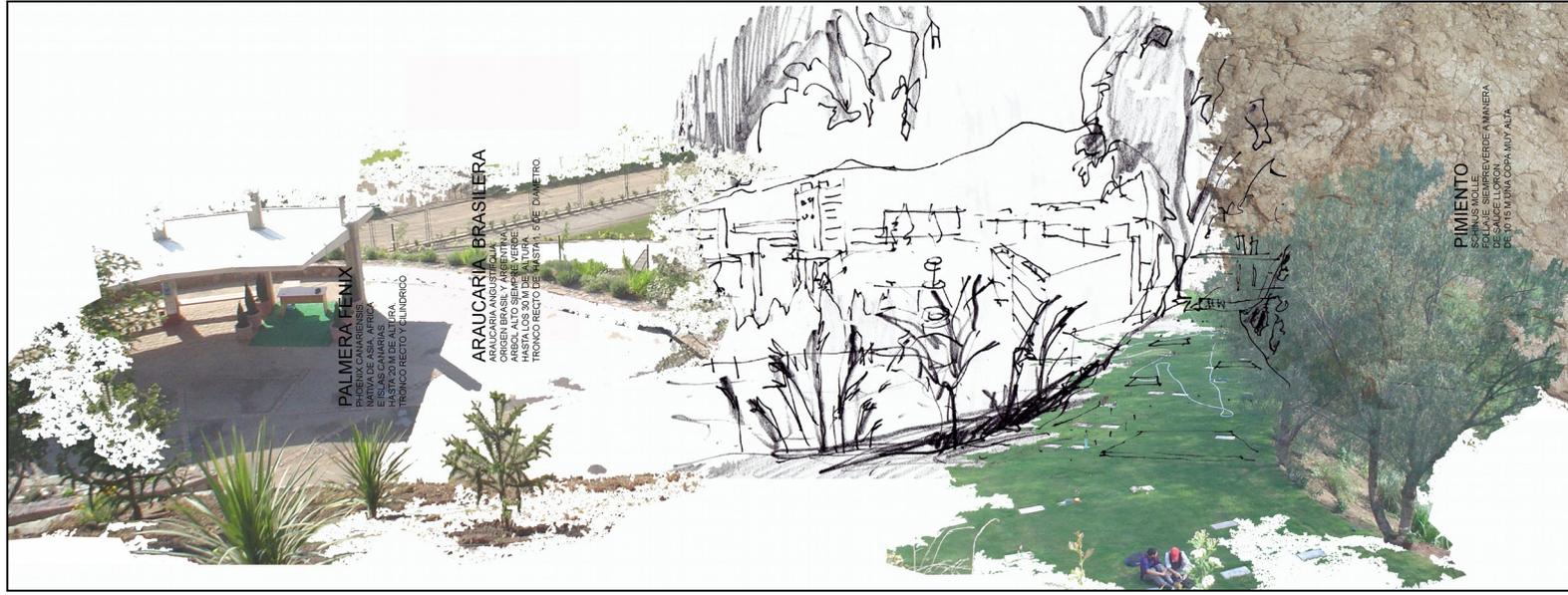
ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
 PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

FECHA_ 09 DE ENERO 2007
 M. TERESA DE LA BARRA

VEGETACION

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
 PROYECTO DE TITULO

LAMINA
 N.



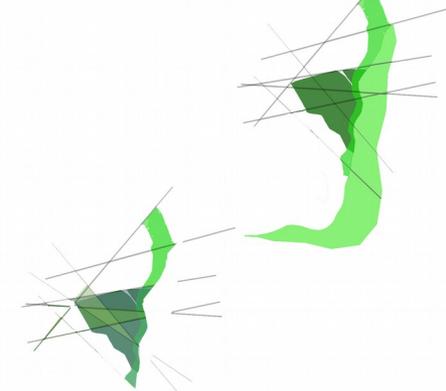
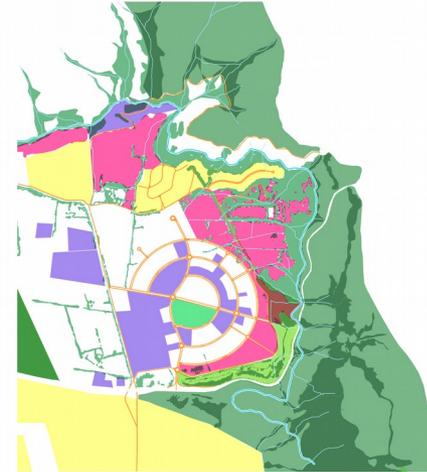
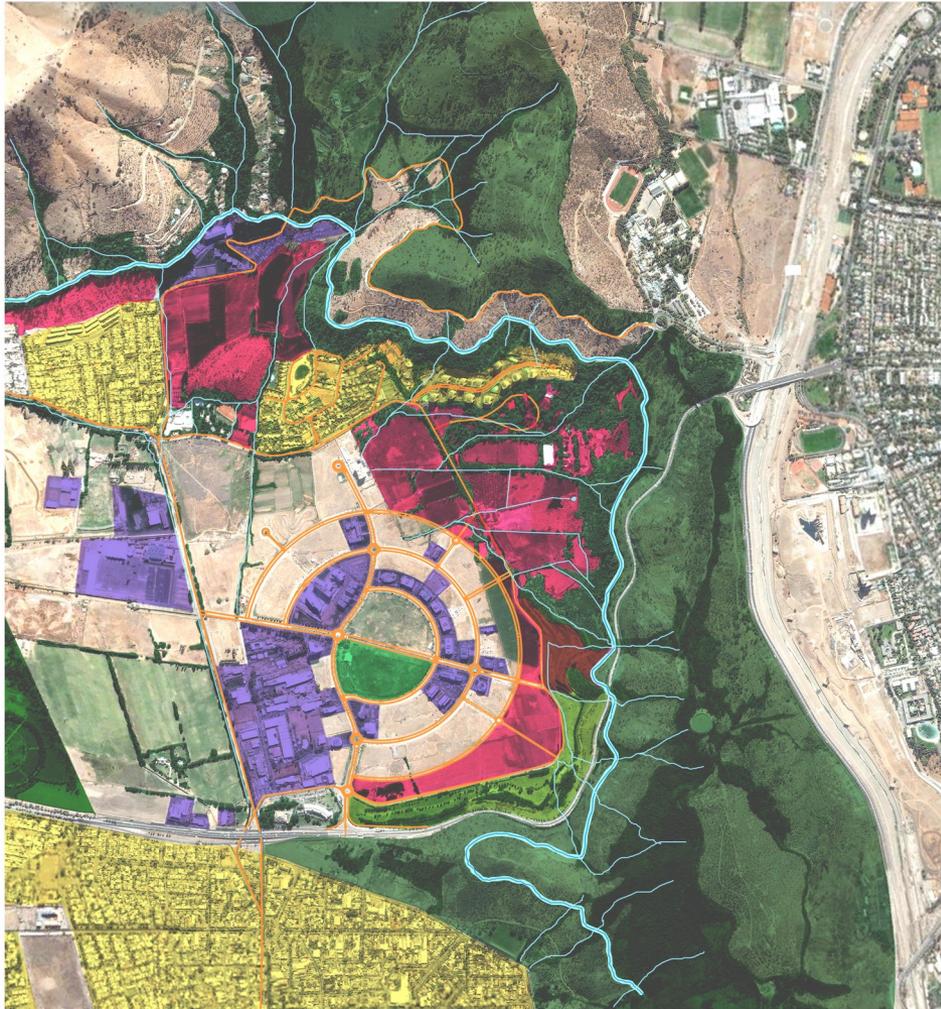
ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
 PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

FECHA_ 09 DE ENERO 2007
 M. TERESA DE LA BARRA

VEGETACION

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
 PROYECTO DE TITULO

LAMINA
 N.



ÁREAS PROGRAMÁTICAS MIDEN EL ESPESOR DEL BORDE.

SE RETRANQUEA EL CERRO POR MEDIO DE ESPESORES PROGRAMÁTICOS ACTIVADORES DEL BORDE.

ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
 PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

FECHA_ 09 DE ENERO 2007
 M. TERESA DE LA BARRA

PLAN MAESTRO
 BORDE EN PENDIENTE

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
 PROYECTO DE TITULO

LAMINA
 N.

CARLOS MARTNER_ RELACION DEL ENTORNO CON LO CONSTRUIDO.



PISCINA TUPAHUE
PARQUE METROPOLITANO, CERRO SAN CRISTÓBAL, 1965

LA JERARQUÍA DE ESPACIOS SE LOGRA A TRAVÉS DE LAS DISTINTAS PLAZOLETAS EN DESNIVELES, QUE ENMARCAN VISTAS AL VALLE, Y QUE SON DEFINIDAS CON VEGETACIÓN, LA QUE A SU VEZ, SUAVIZA LA IMÁGEN DE LOS MUROS DE PIEDRA.

PISCINA ANTILÉN
PARQUE METROPOLITANO, CERRO SAN CRISTÓBAL, 1971-1974



DEL PAISAJE Y DEL PROPIO LUGAR_ DOMESTICA LA FUERTE PENDIENTE POR UN MURO DE PIEDRA LOCAL COMO OBJETO DE ARTE.

ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

FECHA_ 09 DE ENERO 2007
M. TERESA DE LA BARRA

REFERENTES
BORDE EN PENDIENTE

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
PROYECTO DE TITULO

LAMINA
N.

CARLOS FERRATER_ TRANSICIÓN ENTRE EXTERIOR E INTERIOR POR MEDIO DEL SUELO_ DESNIVELES Y TALUDES

ENTRE LO NATURAL Y LO CONSTRUIDO_ ACCESIBILIDAD, COMUNICACIÓN, RESPETO E INTEGRACIÓN AL CONJUNTO DEL PAISAJE.

SECUENCIA DE ESPACIOS QUE DIALOGAN



LA HORIZONTALIDAD DEL PROYECTO LO INTEGRA AL CONTEXTO_ ESCALONAMIENTO PARA SUAVIZAR EL IMPACTO EN EL PAISAJE.

ENRIC MIRALLES_ MEDIACIÓN POR MEDIO DE LOS CAMBIOS DE ESCALA



CONSTRUYE PATIOS INTERIORES COMO ESPACIOS DE MEDIACIÓN POR MEDIO DE CIERRES Y APERTURAS _ TALUDES QUE SURGEN DE LA PENDIENTE Y MIDEN AL PEATÓN Y CONSTRUYEN VISTAS QUE PERMITEN EL VÍNCULO ENTRE INTERIOR Y EXTERIOR.

PIERRE SAROUX (ATELIER SoA ARCHITECTES)_ MEDIACIÓN ENTRE LO URBANO Y LO NATURAL.

CONCURSO PARA REFUGIO BIOCLIMÁTICO DE ALTA MONTAÑA EN MACHU PICHU.

ESTRUCTURA DE MÓDULO

QUE SE INCRUSTA A LA GEOGRAFÍA DEL TERRENO A TRAVÉS DE UN MANTO DE PIEL QUE SE DESPLIEGA DEL CERRO PARA COBIJAR EL EDIFICIO. LA FUNCIÓN BIOCLIMÁTICA SE DA POR PIELES QUE ALUDEN A LA GEOGRAFÍA ESPONTÁNEA Y SINUOSA DE LA CORDILLERA.



PERIFERIA Y CENTRO DE LA CIUDAD_ CONCURSO LA TORRE VIVIENTE_ ARTICULA TRABAJO Y PASATIEMPO, ECOLOGÍA Y SOCIEDAD.

A PARTIR DEL CONTEXTO INMEDIATO EL PRIMER NIVEL URBANO SE LIBERA A LA EXPLANADA DEJANDO ENTRAR LOS TRAZADOS DE ÁREA VERDE Y CIUDAD QUE SE ENTRECROZAN AL INTERIOR DEL VOLUMEN, GENERANDO ESTRUCTURAS DE ESPACIOS INTERIORES, EXTERIORES Y MIXTOS.



ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
 PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

FECHA_ 09 DE ENERO 2007
 M. TERESA DE LA BARRA

REFERENTES
 BORDE EN PENDIENTE

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
 PROYECTO DE TÍTULO

LAMINA
 N.

IDENTIDAD DEL LUGAR A TRAVÉS DE LA TRADICIÓN DEL ACCIONAR HUMANO EN EL ENTORNO

TERMAS GEOMÉTRICAS, X REGIÓN_ GERMÁN DEL SOL

RESPECTAR EL ENTORNO_ MATERIALES E INTERVENCIONES EN EL TERRITORIO COMO SI PERTENECIERAN A ÉL DESDE SIEMPRE.



LOTEO PUNTA PITE, ZAPALLAR_ JOSÉ DOMINGO PEÑAFIEL

CAMINOS, SENDEROS Y PUENTES HILVANADOS ENTRE ROCAS, Y DE MATERIALES DEL LUGAR QUE SIGUEN LA GEOGRAFÍA DE LINEAS NATURALES Y LAS VISTAS.

CERRO SAN CRISTOBAL_ TEXTURAS Y MATERIALES



TOPOGRAFIA, CLIMA Y PAISAJE_ LO PROPIO DEL LUGAR.

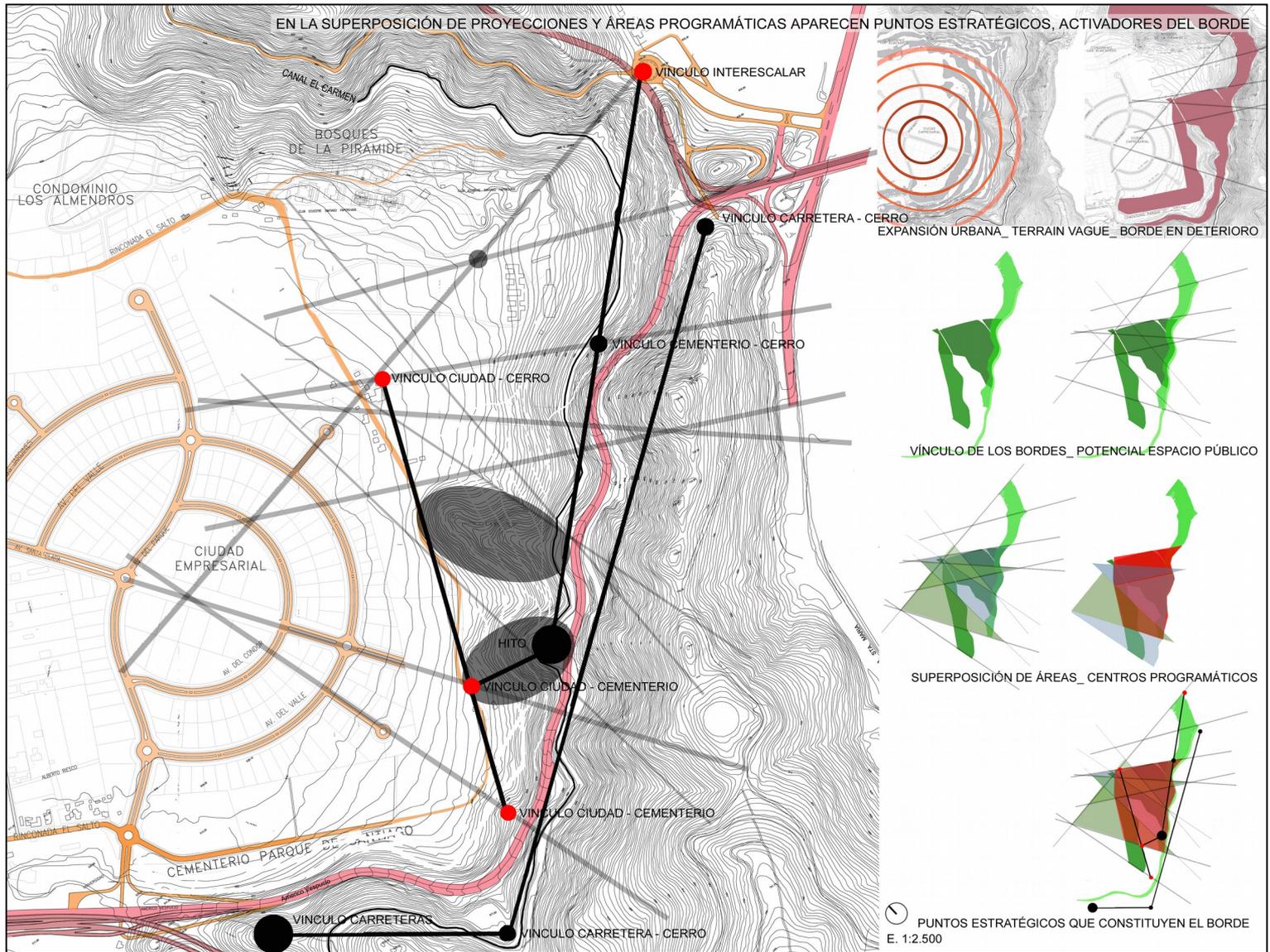
ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
 PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

FECHA_ 09 DE ENERO 2007
 M. TERESA DE LA BARRA

REFERENTES
 BORDE EN PENDIENTE

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
 PROYECTO DE TITULO

LAMINA
 N.



ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
 PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

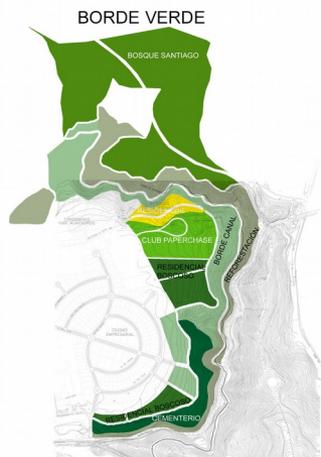
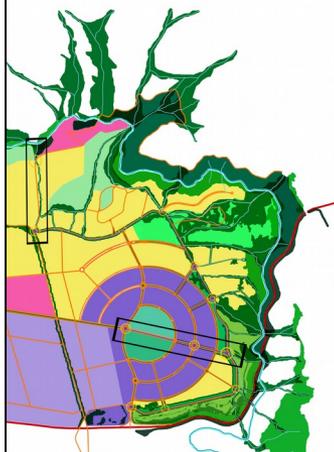
FECHA_ 09 DE ENERO 2007
 M. TERESA DE LA BARRA

PLAN MAESTRO
 BORDE EN PENDIENTE

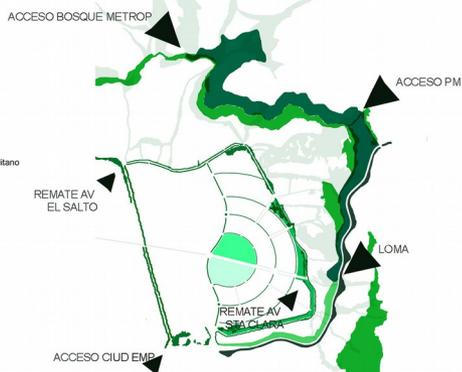
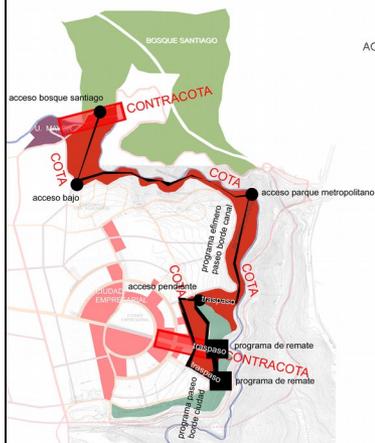
UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
 PROYECTO DE TITULO

LAMINA
 N.

SE PROPONE UN CANAL PIE DE MONTE, QUE RECOGE LAS AGUAS DE LAS QUEBRADAS, POTENCIANDO EL VINCULO DE LO URBANO Y LO AGRESTRE A TRAVES DE ESPACIOS VERDES DE ENCUENTROS Y TRASPASOS ENTRE EL HOMBRE, LA CIUDAD Y LA NATURALEZA..

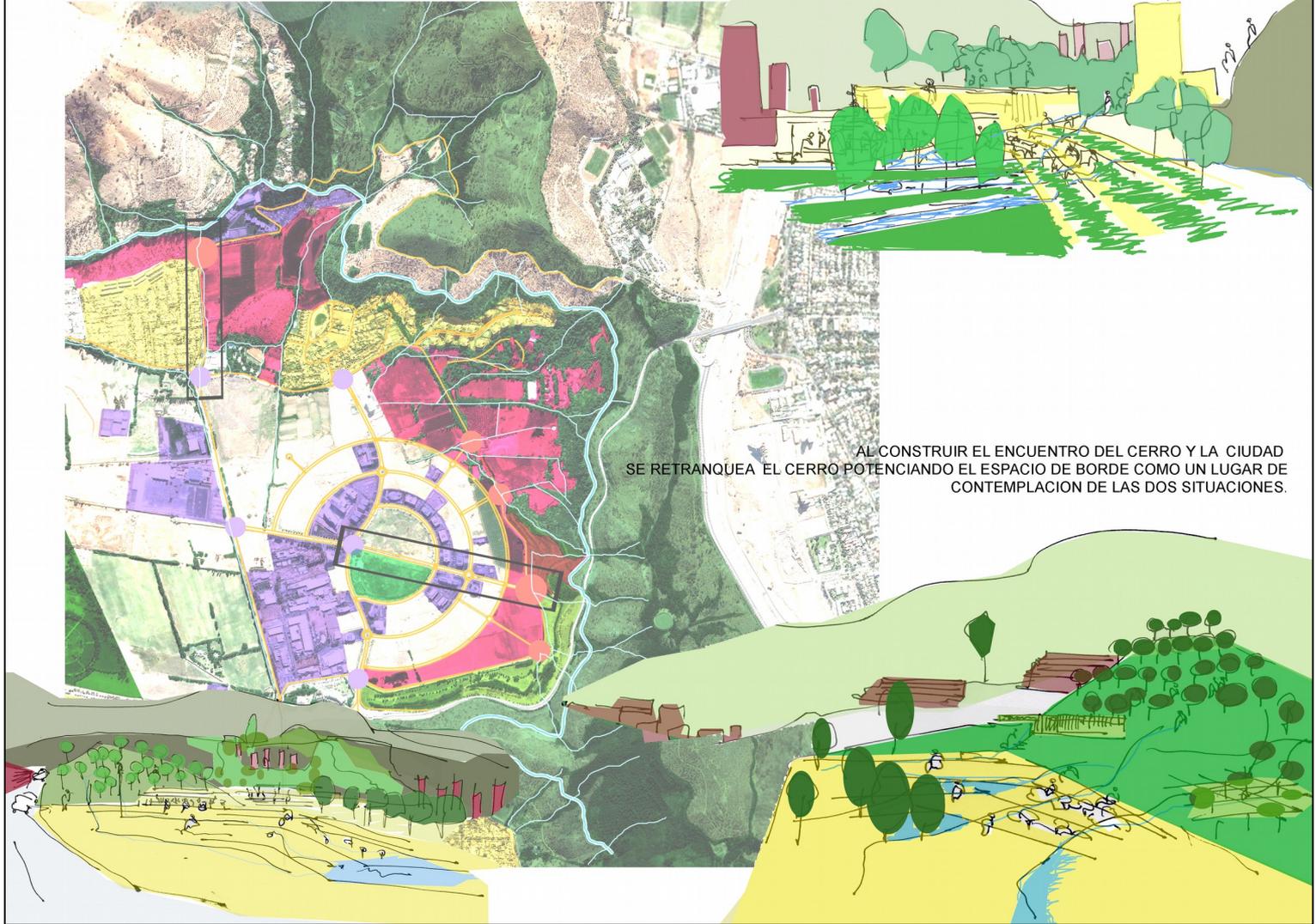


VEGETACION COTA



SE CONSTRUYE LA SUTURA DEL TERRITORIO POR MEDIO DE UN NUEVO PAISAJE QUE RECOGE LAS LINEAS DE LO URBANO, LA CIUDAD EMPRESARIAL, Y LO NATURAL, DEL CERRO.

NODOS DE REMATE DE LA CUARTA CUENCA DE LA COMUNA



AL CONSTRUIR EL ENCUENTRO DEL CERRO Y LA CIUDAD SE RETRANQUEA EL CERRO POTENCIANDO EL ESPACIO DE BORDE COMO UN LUGAR DE CONTEMPLACION DE LAS DOS SITUACIONES.

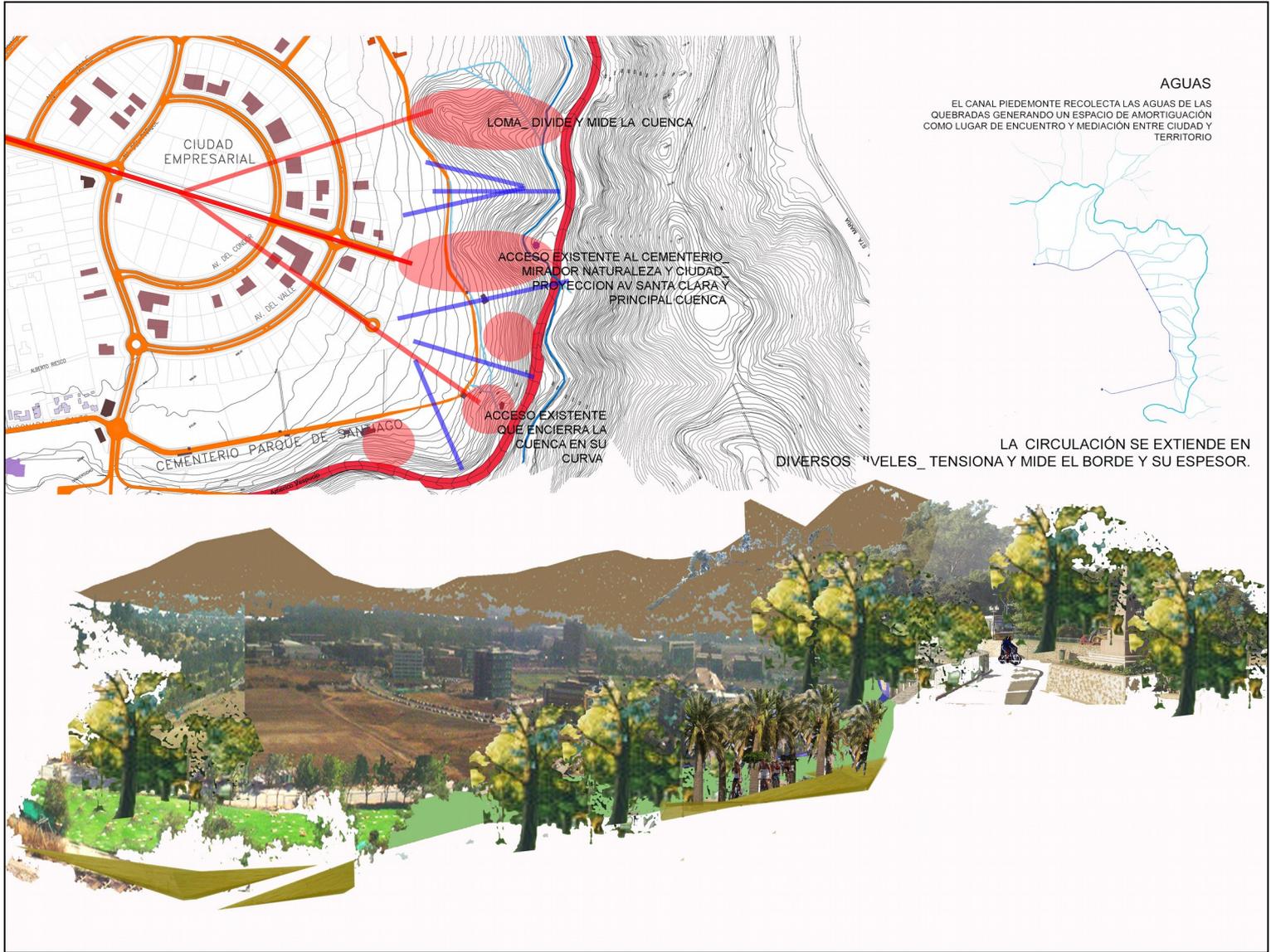
ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

FECHA_ 09 DE ENERO 2007
M. TERESA DE LA BARRA

PLAN MAESTRO
BORDE EN PENDIENTE

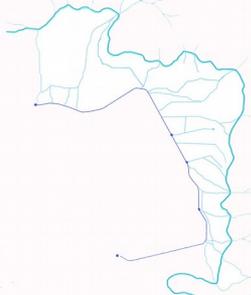
UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
PROYECTO DE TITULO

LAMINA
N.



AGUAS

EL CANAL PIEDEMONTA RECOLECTA LAS AGUAS DE LAS QUEBRADAS GENERANDO UN ESPACIO DE AMORTIGUACION COMO LUGAR DE ENCUENTRO Y MEDIACION ENTRE CIUDAD Y TERRITORIO



LA CIRCULACION SE EXTIENDE EN DIVERSOS NIVELES_ TENSIONA Y MIDE EL BORDE Y SU ESPESOR.

ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE	FECHA_ 09 DE ENERO 2007	PLAN MAESTRO	UNIVERSIDAD FINIS TERRAE	LAMINA
PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT	M. TERESA DE LA BARRA	BORDE EN PENDIENTE	PROYECTO DE TITULO	N.

MURO_ CONSTRUYE EL PIE DE MONTE, FACHADA DEL BORDE EN PENDIENTE DIBUJANDO LOS ENCUENTROS Y TRANSICIONES ENTRE EL CERRO Y LA CIUDAD POR MEDIO DE SUELOS, TALUDES Y VISTAS.



EL PROYECTO PERMITE LA EROSIÓN DE LAS AGUAS COMO MANERA DE INTEGRARSE AL CERRO.



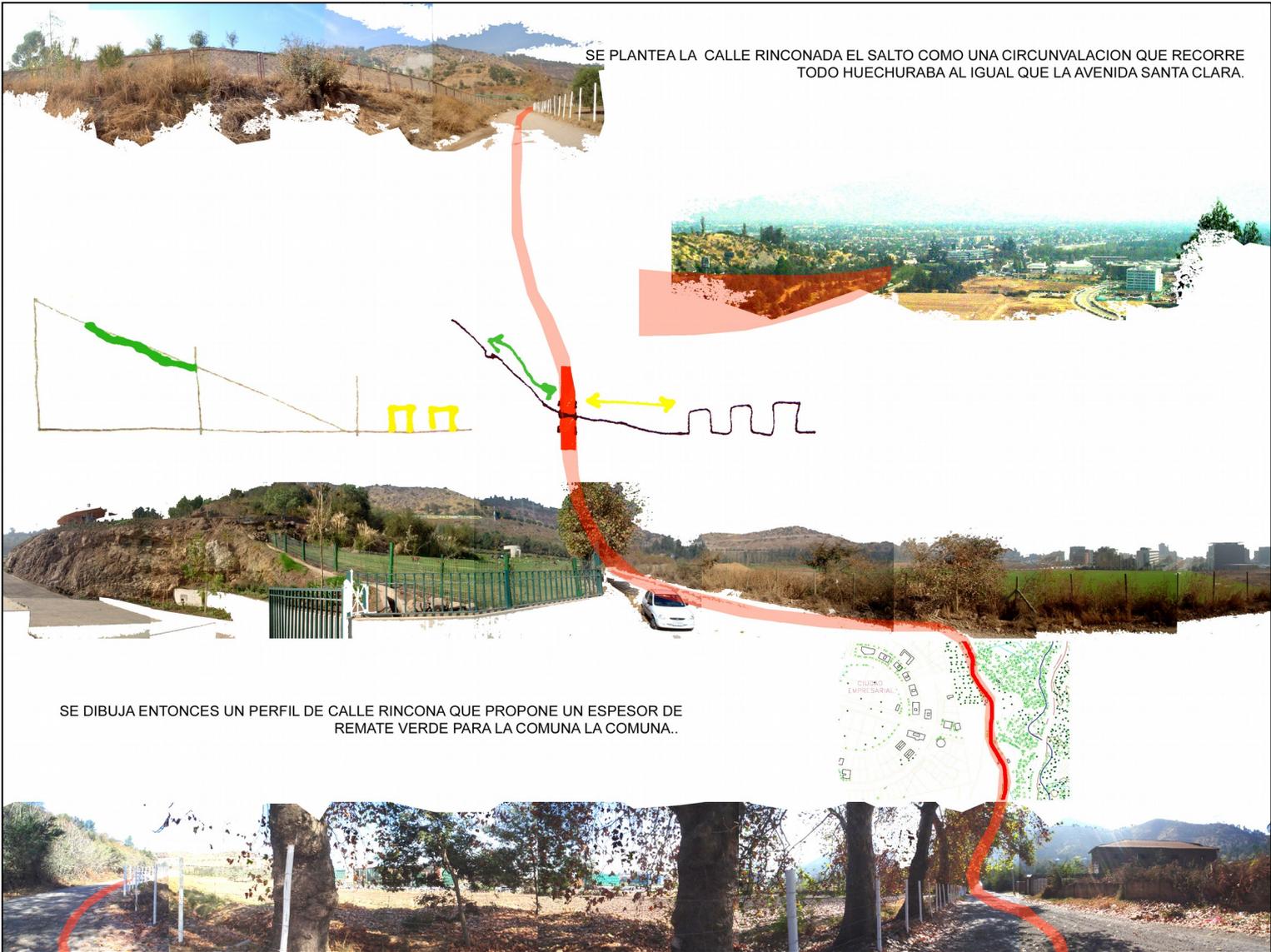
ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

FECHA_ 09 DE ENERO 2007
M. TERESA DE LA BARRA

IMAGENES PLAN MAESTRO

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
PROYECTO DE TITULO

LAMINA
N.



SE PLANTEA LA CALLE RINCONADA EL SALTO COMO UNA CIRCUNVALACION QUE RECORRE TODO HUECHURABA AL IGUAL QUE LA AVENIDA SANTA CLARA.

SE DIBUJA ENTONCES UN PERFIL DE CALLE RINCONA QUE PROPONE UN ESPESOR DE REMATE VERDE PARA LA COMUNA LA COMUNA..

ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE	FECHA_ 09 DE ENERO 2007	PROPUESTA	UNIVERSIDAD FINIS TERRAE	LAMINA
PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT	M. TERESA DE LA BARRA		PROYECTO DE TITULO	N.

PASEO DE ESPARCIMIENTO COMO REMATE DE LA COMUNA

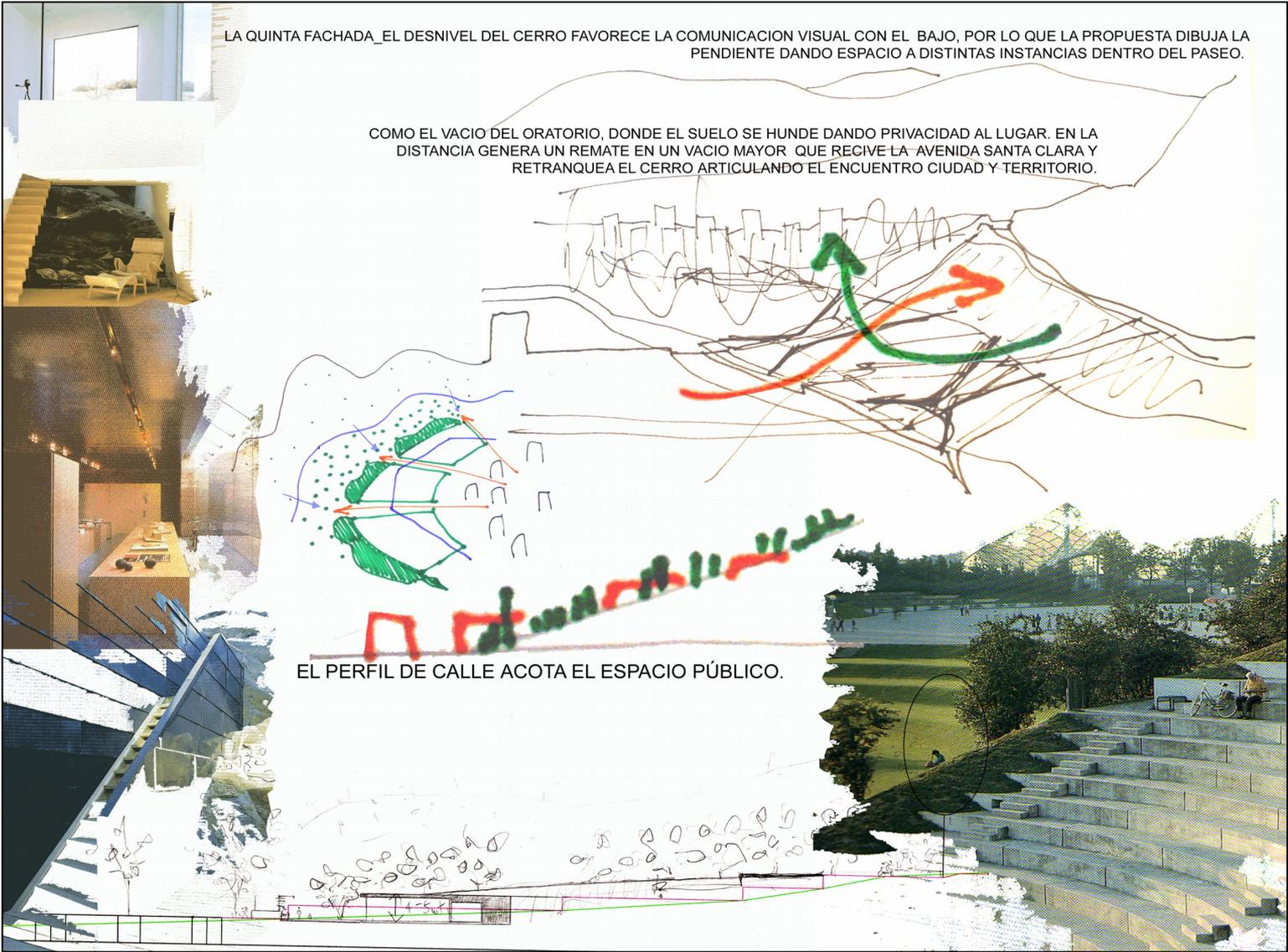


ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE FECHA_ 09 DE ENERO 2007
PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT M. TERESA DE LA BARRA

PROPUESTA

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
PROYECTO DE TITULO

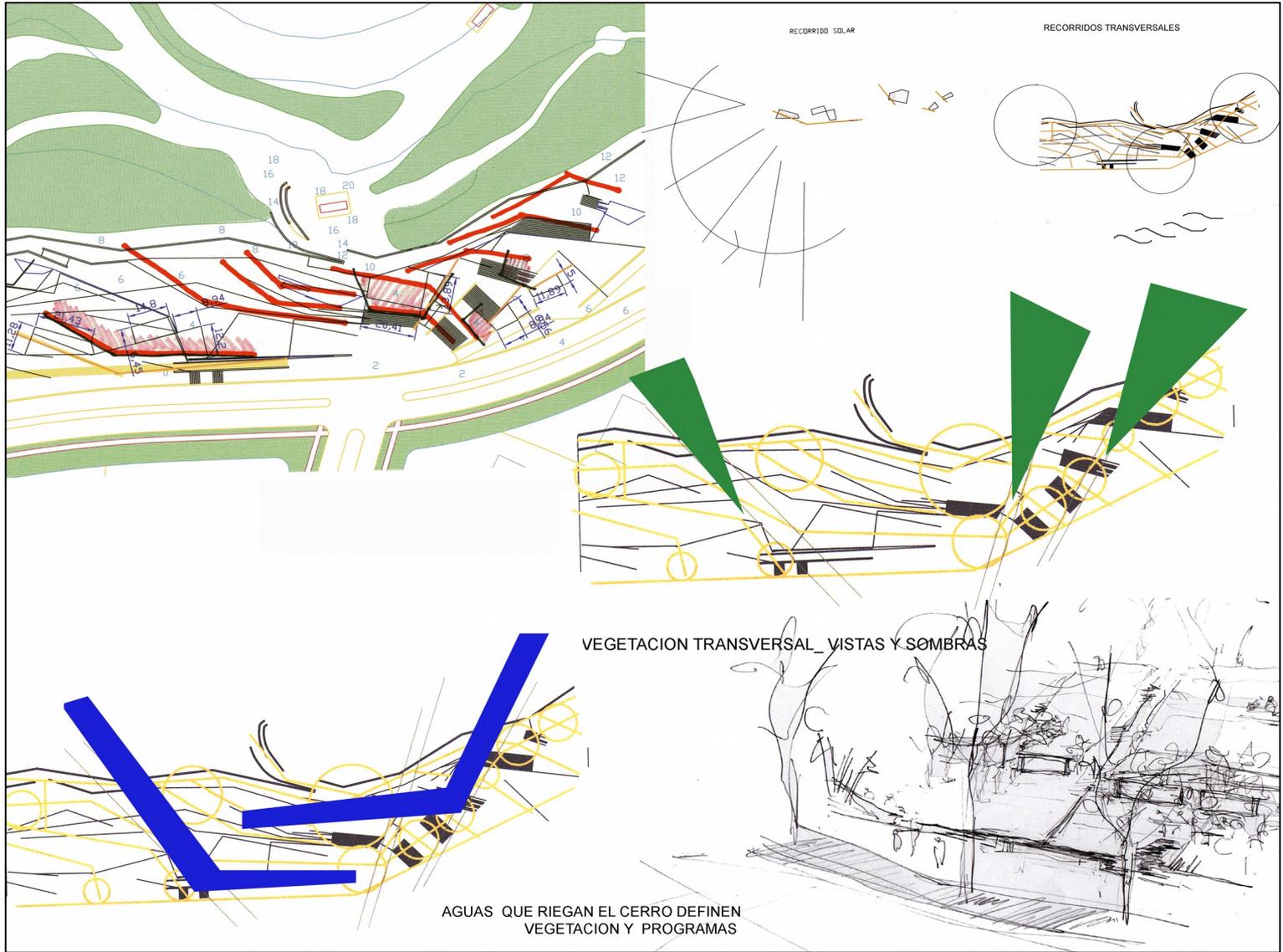
LAMINA
N.



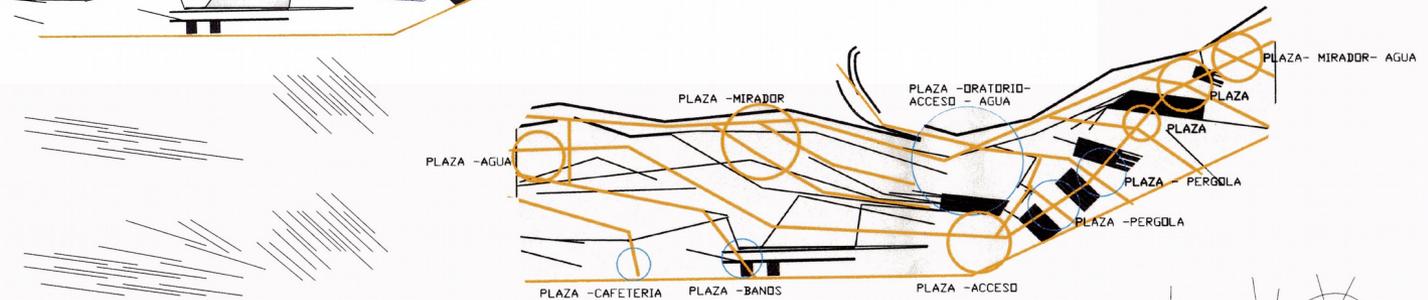
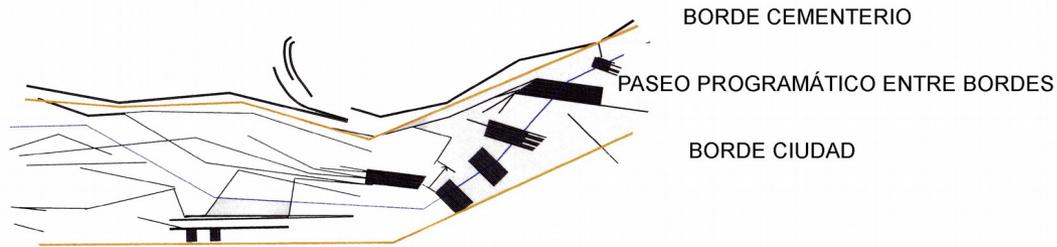
LA QUINTA FACHADA_EL DESNIVEL DEL CERRO FAVORECE LA COMUNICACION VISUAL CON EL BAJO, POR LO QUE LA PROPUESTA DIBUJA LA PENDIENTE DANDO ESPACIO A DISTINTAS INSTANCIAS DENTRO DEL PASEO.

COMO EL VACIO DEL ORATORIO, DONDE EL SUELO SE HUNDE DANDO PRIVACIDAD AL LUGAR. EN LA DISTANCIA GENERA UN REMATE EN UN VACIO MAYOR QUE RECIBE LA AVENIDA SANTA CLARA Y RETRANQUEA EL CERRO ARTICULANDO EL ENCUENTRO CIUDAD Y TERRITORIO.

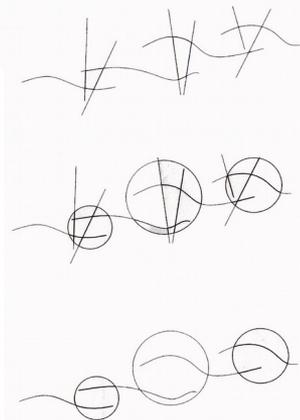
EL PERFIL DE CALLE ACOTA EL ESPACIO PÚBLICO.

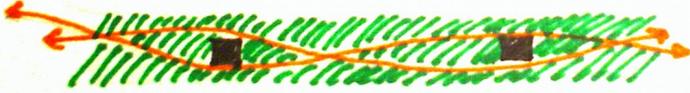
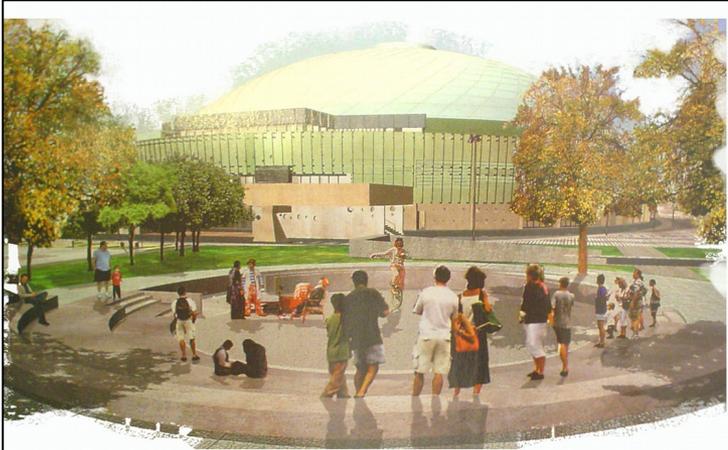


EL PASEO DA EL SENTIDO DE LA COTA L RECORRIDO Y DE CONTRACOTA A LOS ENCUENTROS.
 RECORRIDOS COTA_ DOS PASEOS DE BORDE, AL MEDIO PROGRAMA



SINUOSIDAD_ CONCAVIDAD, MIRADOR Y CONVEXIDAD, RESGUARDO





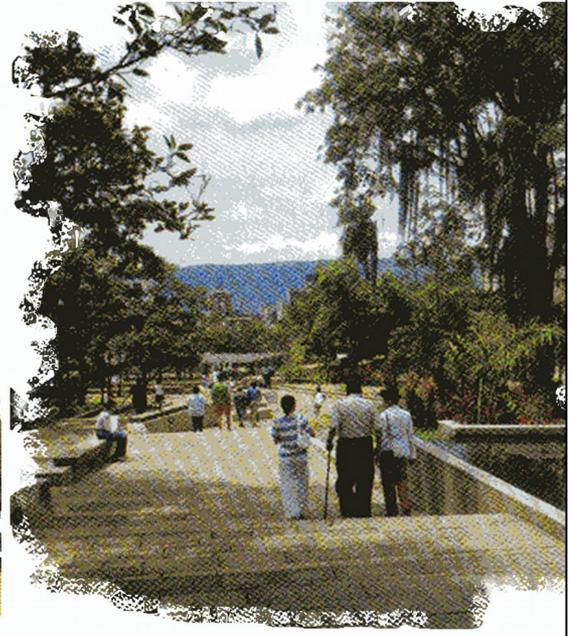
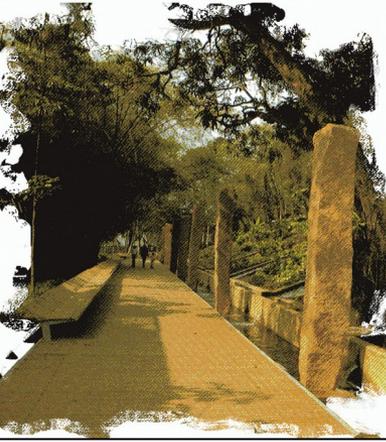
NODOS



PUBLICOS Y PRIVADOS



RECORRIDOS SUELOS Y AGUAS



ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE FECHA_ 09 DE ENERO 2007
 PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT M. TERESA DE LA BARRA

PROPUESTA

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
 PROYECTO DE TITULO

LAMINA
 N.

ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT	FECHA_ 09 DE ENERO 2007 M. TERESA DE LA BARRA	PROYECTO	UNIVERSIDAD FINIS TERRAE PROYECTO DE TITULO	LAMINA N.
--	--	----------	--	--------------



ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE	FECHA_ 09 DE ENERO 2007
PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT	M. TERESA DE LA BARRA

PROYECTO

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
PROYECTO DE TITULO

LAMINA
N.



ALUMNA_ PATRICIA TRAUB TAGLE
PROFESOR_ CRISTINA FELSENHARDT

FECHA_ 09 DE ENERO 2007
M. TERESA DE LA BARRA

PROYECTO

UNIVERSIDAD FINIS TERRAE
PROYECTO DE TITULO

LAMINA
N.